



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE**  
**SOLEDAD ATLÁNTICO**

**INFORME SECRETARIAL:** Soledad, 2 de diciembre de 2021. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovido por CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7 contra LUCENY PATRICIA RAMIREZ FONSECA la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2021-00833 y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvasse a proveer.

**VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA**  
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD, Soledad. 2 de diciembre del dos mil veintiuno (2021).**

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

**RESUELVE:**

- LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7**, NIT. 901.330.373-6, contra **LUCENY PATRICIA RAMIREZ FONSECA** identificado con cédula de ciudadanía No. 22.486.509 para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto del no pago de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias.
  - Por la suma de **\$189.360** por concepto de cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, desde el 4 de enero de 2021.
  - Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día en que se hizo exigible cada una de las expensas que se cobran y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
1. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 ibidem, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
  2. Decrétese el embargo y secuestro de las sumas de dineros que se encuentren en las siguientes entidades financieras: BANCO DE



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

BOGOTA, BANCO POPULAR, BANCOLOMBIA, BBVA COLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DAVIVIENDA, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCAMIA, BANCOOMEVA, BANCO FALABELLA, BANCO PICHINCHA, BANCO AV VILLAS que tenga a su favor **LUCENY PATRICIA RAMIREZ FONSECA** identificado con cédula de ciudadanía No. 22.486.509. Límitese el embargo a la suma de \$300.000 M.L.

3. Reconocer personería adjetiva al Dr. **ULDYS ODICCA IBARRA RUIZ** como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS**

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE  
COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD**

Hoy de de 2021 se

Notifico por Estado No. la anterior providencia.

El secretario,

**VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA**

**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Juan Jose Paternina Simancas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7ca529d0e2aca43be8e2000c6c9571eb9bcc00e57927329c1977deb00714c3c**

Documento generado en 17/01/2022 03:26:30 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>