



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: EJECUTIVO

RADICACION: 087584189003-2021-00975-00

DEMANDANTE: CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7

DEMANDADO: FRANKLIN RAFAEL ALMANZA CUETO

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez al Despacho Ejecutivo promovido por **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7** contra **FRANKLIN RAFAEL ALMANZA CUETO**, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2021-00975-00. Sírvasse proveer. Soledad.

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, 21 de enero de Dos mil veintidós (2022).-

Visto el informe secretarial que antecede, el Despacho dispone:

La Dra. **ULDIYS ODDICA IBARRA RUIZ**, abogado titulado y en ejercicio de su profesión, obrando como apoderado de **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7** presenta demanda ejecutiva de mínima cuantía contra **FRANKLIN RAFAEL ALMANZA CUETO**.

Ahora bien, una revisión a aquellos requisitos planteados en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, permite establecer, al rompe, el incumplimiento de uno de ellos, que deben ser subsanados por quien funge como extremo activo del proceso.

En primer lugar, observa el despacho que en el acápite de pruebas la apoderada manifiesta aportar con la demanda el estado de cuenta del inmueble identificado como apartamento 1027 de la torre 7 del **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7**, sin embargo este no se encuentra relacionado con los demás documentos anexos.

En segundo lugar, observa el despacho, que el apoderado con la demanda no aporta el certificado de existencia y representación legal del **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7**, incumpliendo con lo preceptuado en el numeral 2 del artículo 84 del CGP (...) “La prueba de la existencia y representación de las partes y de la calidad en la que intervendrán en el proceso, en los términos del artículo 85”.

Por lo expuesto el Despacho,

RESUELVE:



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

PRIMERO: INADMITIR ejecutivo de **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7** contra **FRANKLIN RAFAEL ALMANZA CUETO** para que el actor subsane el defecto reseñado en la parte considerativa del presente proveído.

En consecuencia, se otorga el término de cinco (05) días hábiles en aras de que se proceda a su corrección, so pena de rechazo.

Deberá entonces la parte ejecutante:

- A)** subsanar las falencias antes indicadas por parte del apoderado demandante.

SEGUNDO: Reconocer personería adjetiva al Dr. **ULDYS ODDICA IBARRA RUIZ** como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

Hoy _____ se
Notifico por Estado No. _____ la anterior
providencia.

**VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA
SECRETARIA**

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b809ef637dd03a6cf2495f0c3e631b3c0955e834fa43c8c7e2b2ca9a7ec0e49c**

Documento generado en 21/01/2022 02:49:43 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>