



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

**REFERENCIA:** EJECUTIVO

**RADICACION:** 087584189003-2021-00965-00

**DEMANDANTE:** CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7

**DEMANDADO:** MARIA DE JESUS JIMENEZ PERTUZ

**INFORME SECRETARIAL.**

Señor Juez al Despacho Ejecutivo promovido por **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7** contra **MARIA DE JESUS JIMENEZ PERTUZ**, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2021-00965-00. Sírvasse proveer. Soledad.

**VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA**  
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad**, 14 de diciembre de Dos mil veintiuno (2021).-

Visto el informe secretarial que antecede, el Despacho dispone:

La Dra. **ULDIYS ODDICA IBARRA RUIZ**, abogado titulado y en ejercicio de su profesión, obrando como apoderado de **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7** presenta demanda ejecutiva de mínima cuantía contra **MARIA DE JESUS JIMENEZ PERTUZ**.

Ahora bien, una revisión a aquellos requisitos planteados en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, permite establecer, al rompe, el incumplimiento de uno de ellos, que deben ser subsanados por quien funge como extremo activo del proceso.

En primer lugar, observa el despacho que en el acápite de pruebas la apoderada manifiesta aportar con la demanda el estado de cuenta del inmueble identificado como apartamento 4054 de la torre 14 del **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7**, sin embargo este no se encuentra relacionado con los demás documentos anexos.

En segundo lugar, observa el despacho, que el apoderado con la demanda no aporta el certificado de existencia y representación legal del **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7**, incumpliendo con lo preceptuado en el numeral 2 del artículo 84 del CGP (...) “La prueba de la existencia y representación de las partes y de la calidad en la que intervendrán en el proceso, en los términos del artículo 85”.

Por lo expuesto el Despacho,

**RESUELVE:**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

**PRIMERO:** INADMITIR ejecutivo de **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7** contra **MARIA DE JESUS JIMENEZ PERTUZ** para que el actor subsane el defecto reseñado en la parte considerativa del presente proveído.

En consecuencia, se otorga el término de cinco (05) días hábiles en aras de que se proceda a su corrección, so pena de rechazo.

Deberá entonces la parte ejecutante:

- A)** subsanar las falencias antes indicadas por parte del apoderado demandante.

**SEGUNDO:** Reconocer personería adjetiva al Dr. **ULDYS ODDICA IBARRA RUIZ** como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS**

**Juez**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD**

Hoy \_\_\_\_\_ se  
Notifico por Estado No. \_\_\_\_\_ la anterior  
providencia.

**VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Juan Jose Paternina Simancas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **986044163a9d0bf19762b990e6c2b6c34f1e9e2e27729100d4ba19b1544d8037**

Documento generado en 13/01/2022 02:58:56 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>