



REFERENCIA: 08758-4189-003-2023-00475-00  
PROCESO: VERBAL PREINSCRIPCIÓN HIPOTECA  
DEMANDANTE: LORENA PATRICIA RODRIGUEZ VISBAL  
DEMANDADO: VÍCTOR MANUEL DONADO VARGAS Y HEREDEROS  
INDETERMINADOS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS

**INFORME SECRETARIAL:**

Señora Juez paso a su Despacho el presente Proceso VERBAL PREINSCRIPCIÓN HIPOTECA, informándole que, dentro del término para la fijación de Emplazamiento, se hizo publicación en el REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS (TYBA). Ha transcurrido el término de ley desde la publicación del Edicto sin que los HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS hayan comparecido a notificarse de la demanda de referencia mediante el correo institucional del despacho. Sírvase proveer. Soledad, 10 de abril de 2024.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES  
SECRETARIO**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, 10 de abril de 2024.**

Visto el informe secretarial anterior, se observa que se han cumplido los requisitos contenidos en el Artículo 293 del C.G.P., en concordancia con el Art. 108,290 y 291 del C.G.P y no comparecieron el (los) emplazados (s), razón por la cual se procederá a la designación de Curador Ad – Litem, de la lista de auxiliares de la justicia.

Por lo anteriormente expuesto, este Juzgado,

**R E S U E L V E:**

1. **ALLEGAR** al expediente documentos a que hace referencia el informe secretarial, para que sirvan como medio probatorio dentro del proceso de la referencia, art. 164 del C.G.P.
2. **ADVERTIR** que se encuentra fenecido el término concedido a la demandada para comparecer al Juzgado con el fin de notificarse del proveído que libro mandamiento la demanda en su contra, por cuanto transcurrieron 15 días establecidos en el art. 108 del CGP., desde la publicación del emplazamiento.
3. **NOMBAR: A la Dra. . NEYSA MARIA MEZQUIDA MARTINEZ**, identificada con C.C N° 32.828.190, T.P N° 120.809, celular **3156926928**, dirección: Calle 15 A # 18-02 Soledad o al correo neysamezquida@hotmail.com, como Curadora Ad – Litem de los HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, para que sea representada en el presente proceso, y ejerza su función de acuerdo con la Ley, especialmente lo dispuesto en el Art. 55 y 108 del C.G.P., Si el auxiliar se halla incurso en causales de incompatibilidad e inhabilidad para el ejercicio del cargo o de impedimento respecto de las partes o de sus apoderados deberá manifestarlo.
4. Líbrense las comunicaciones del caso al curador designado.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MARIA AUXILIADORA LEON VEGA  
JUEZ

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación  
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario  
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

Maria Auxiliadora Leon Vega

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4d508d1228fc15e9309c72b08c72230de2ac113ea9d0e6c0c64440e89703243d

Documento generado en 10/04/2024 06:34:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>