



REFERENCIA: 08758-4189-003-2023-00163-00

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: LEONEL DEL CARMEN GARCIA RODRIGUEZ

DEMANDADOS: JAVIER EMILIO BORDA MAESTRE

Informe Secretarial

Señor Juez a su Despacho, el presente proceso informándole sobre la notificación del demandado y solicitud pendiente por requerir a la alcaldía Municipal de Soledad. Sírvase proveer. Soledad. 09 de abril de 2024

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD, NUEVE (09) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).

Visto y verificado el anterior informe secretarial, se observa que la apoderada judicial de la parte demandante la Dra. Katerine Johanna Berrocal Trocha, anexa al expediente notificación del demandado, se advierte que la notificación realizada al Sr. JAVIER EMILIO BORDA MAESTRE no se cumple en debida forma, teniendo en cuenta que la notificación fue realizada desde el correo de la abogada de la parte demandante donde no se avizora acuse de recibido, es decir que no se sabe si la notificación fue entrega efectivamente al correo de destino de acuerdo a lo normado teniendo en cuenta en el Art. 291 del C.G.P., en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2012.

Pues bien, como la notificación no se cumple en debida forma, este Despacho no accederá a tener por notificado al demandado.

Asimismo, la apoderada de la parte judicial solicita se requiera a la oficina de gestión catastral de esta municipalidad, a fin de obtener el certificado de avalúo, se advierte que el proceso no se encuentra en la etapa procesal para darle tramite a su solicitud, teniendo en cuenta que el proceso de la referencia no cumple con lo normado en el inciso primero del artículo 444 del C.G.P.

Por lo anterior, este Despacho no accederá a requerir a la oficina de gestión catastral hasta tanto el proceso no se encuentre en la etapa procesal idónea para dicha actuación.

Reexaminado el expediente, el Despacho denota que la Alcaldía Municipal de Soledad, Allega Devolución del Despacho Comisorio 053 diligenciado, sin embargo, al revisar el mismo, encontramos que la radicación indicada, no concuerda con la radicación del proceso de la referencia, por consiguiente, se requerirá a la Alcaldía Municipal de Soledad a fin de que aclare o corrija la inconsistencia en la diligencia de



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Soledad

REFERENCIA: 08758-4189-003-2023-00163-00
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: LEONEL DEL CARMEN GARCIA RODRIGUEZ
DEMANDADOS: JAVIER EMILIO BORDA MAESTRE

secuestro del Despacho Comisorio 053 en cuanto a la radicación del proceso.

En virtud de lo expuesto el Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y competencias múltiples de soledad.

RESUELVE:

PRIMERO: NO ACCEDER a la notificación del demandado, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: NO ACCEDER a requerir a la oficina de gestión catastral, por las razones expuestas anteriormente.

SEGUNDO: REQUERIR a la Alcaldía Municipal de Soledad a fin de que aclare o corrija la inconsistencia en la diligencia de secuestro del Despacho Comisorio 053 en cuanto a la radicación del proceso. Oficiese a la Alcaldía de Soledad.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
MARIA AUXILIADORA LEON VEGA
Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

Maria Auxiliadora Leon Vega
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6709024b247ef6acc75faf41306339b60b83e366e9e98dbe414be9c0790ebad0**

Documento generado en 09/04/2024 05:54:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>