



Pertenencia: 08758-4189-003-2023-00254-00

Proceso: Ejecutivo

Demandante: Bancolombia S.A.

Demandado: Jairo Rafael Romero Silva

INFORME SECRETARIAL:

Señor Juez el presente proceso a su despacho, donde la parte demandante anexa memorial con notificaciones y solicitud de seguir adelante la ejecución. Sírvese a proveer. Soledad 13 de Marzo de 2024.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOLEDAD, SOLEDAD. TRECE (13) DE MARZO DOS MIL VEINTICUATRO (2024).

Entra el despacho a resolver en el presente asunto. Enseña el inciso 2 del artículo 440 del Código General del Proceso “Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio **de auto que no admite recurso**, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”.

En el presente proceso se libró mandamiento de pago a través de auto del 17 de abril de 2023 a cargo de **Jairo Rafael Romero Silva** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.895.403, por la obligación contenida en pagare de fecha 23 de diciembre de 2017.

-Por la suma de \$22.938.185 correspondiente al capital de las obligaciones contenidas en el pagare de fecha 23 de diciembre de 2017.

-Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día 4 de diciembre de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

la parte demandada **Jairo Rafael Romero Silva** fue notificado mediante dirección de correo electrónico jrrs1997@hotmail.com, certificado por la empresa de mensajería DOMINA, quien no propuso excepciones, ni nulidad alguna y al no existir oposición es pertinente proferir el auto de seguir adelante la ejecución, según lo dispone la norma arriba citada.



Pertenencia: 08758-4189-003-2023-00254-00

Proceso: Ejecutivo

Demandante: Bancolombia S.A.

Demandado: Jairo Rafael Romero Silva

No existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado, es del caso darle aplicación al Art. 440 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto el Juzgado:

RESUELVE:

PRIMERO: Seguir Adelante la ejecución contra **Jairo Rafael Romero Silva** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.895.403, tal como fue decretado en el mandamiento ejecutivo hipotecario que se hizo referencia en la parte motiva de este fallo, más los gastos y costas del proceso.

1. Por la suma de \$22.938.185 correspondiente al capital de las obligaciones contenidas en el pagare de fecha 23 de diciembre de 2017.
2. Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día 4 de diciembre de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida por el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados, secuestrados y los que posteriormente se embarguen si fuere el caso, para que con el producto de los mismos se pague la obligación, hasta cubrir el monto que arrojen las liquidaciones de crédito y las costas debidamente actualizadas, notificadas y ejecutoriadas

CUARTO: Condénese a la parte demandada a pagar las costas del proceso. Señálese las agencias en derecho en la cantidad del (5%) de la obligación, que deberán ser incluidas en la liquidación de costas para lo que se tiene como referente el valor ordenado en el mandamiento ejecutivo de fecha 17 de abril de 2023, de conformidad con lo señalado



Pertenencia: 08758-4189-003-2023-00254-00

Proceso: Ejecutivo

Demandante: Bancolombia S.A.

Demandado: Jairo Rafael Romero Silva

en ACUERDO No. PSAA16-10554 de agosto 05 de 2016 artículo 5 numeral 4 y por secretaria practíquese la liquidación respectiva.

QUINTO: Hágase entrega de los depósitos judiciales que se encuentren a disposición de este proceso en este Juzgado, a la parte demandante o a su apoderado con facultad para recibir, hasta concurrencia de cada liquidación de crédito y costas. Si lo embargado fuere sueldo, renta, o pensión periódica, se entregará lo retenido y en lo sucesivo se le entregaran los dineros que se retengan hasta cubrir el total de la obligación, de conformidad con el art. 447 CGP.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
MARIA AUXILIADORA LEON VEGA
Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de
notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

**MIGUEL ANGEL MIRANDA
CERVANTES
SECRETARIO**

Firmado Por:

Maria Auxiliadora Leon Vega

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Soledad - Atlántico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c62392d05a5899b9c4265b056bda69e19f7157e08f7ee5019ba40d58a31e4227**

Documento generado en 13/03/2024 05:50:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>