



REFERENCIA:	08758-4189-003-2021-01001-00
PROCESO:	EJECUTIVO LABORAL
DEMANDANTE:	GASPAR GUTIERREZ HERNANDES
DEMANDADOS:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.S.

Informe Secretarial

Señor Juez, a su despacho el presente proceso pendiente por aprobar liquidación de costas y revisar la liquidación de crédito, a la cual se le corrió el correspondiente traslado. Sírvasse proveer, 21 de febrero de 2024.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE
COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD- SOLEDAD,
VEINTIÚN (21) DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE DOS MIL
VEINTICUATRO (2024).**

Visto el informe secretarial, procede este despacho a resolver respecto de la liquidación del crédito y costas presentada por el demandante, no obstante, observa que en el auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 24 de noviembre de 2023, no se resolvió condenar en constas y las agencias de derecho, por lo que se dispone:

Condénese a la parte demandada a pagar las costas del proceso. Señálese las agencias en derecho en la cantidad del (8%) de la obligación, que deberán ser incluidas en la liquidación de costas para lo que se tiene como referente el valor ordenado en el mandamiento ejecutivo de fecha 04 de abril de 2022, de conformidad con lo señalado por el ordinal 1.8 del artículo 6 del acuerdo 1887 de 2003 y por secretaria practíquese la liquidación respectiva.

Se procede a realizar la liquidación de costas a favor de la parte demandante

LIQUIDACION COSTAS	
AGENCIAS EN DERECHO, 8%	\$1.298.805
NOTIFICACIONES y GASTOS	\$0
TOTAL	\$1.298.805



REFERENCIA:	08758-4189-003-2021-01001-00
PROCESO:	EJECUTIVO LABORAL
DEMANDANTE:	GASPAR GUTIERREZ HERNANDES
DEMANDADOS:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.S.

SON: UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHENTA MIL
OCHOCIENTOS CINCO PESOS M.L. (\$1.298.805)

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

Examinada la liquidación de costa, se observa que esta se encuentra acorde con lo dispuesto en el Artículo 366 del C. G. P., por lo que procede aprobarla de conformidad con el No. 1 del mismo artículo.

Respecto de tal acto procesal, dispone el artículo 446 del C.G.P. en el numeral 3° que:

“3. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación.

Al revisar la liquidación del crédito presentada por el apoderado judicial de la parte demandante a la cual se corrió traslado a los sujetos procesales a través de fijación en lista, sin presentarse objeción a la misma, no obstante, el valor por el cual se libró mandamiento de pago y ordenó seguir adelante con la ejecución es de \$16.235.073 y no \$13.377.807 como lo liquida el apoderado de la parte demandante, por lo que este despacho procederá a modificar la misma de conformidad con el Artículo 446 numeral 3 del C. G. P.

En consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: Condénese a la parte demandada a pagar las costas del proceso. Señálese las agencias en derecho en la cantidad del (8%) de



REFERENCIA:	08758-4189-003-2021-01001-00
PROCESO:	EJECUTIVO LABORAL
DEMANDANTE:	GASPAR GUTIERREZ HERNANDES
DEMANDADOS:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.S.

la obligación, que deberán ser incluidas en la liquidación de costas para lo que se tiene como referente el valor ordenado en el mandamiento ejecutivo de fecha 04 de abril de 2022, de conformidad con lo señalado por el ordinal 1.8 del artículo 6 del acuerdo 1887 de 2003 y por secretaria practíquese la liquidación respectiva.

SEGUNDO: Apruébese la liquidación de costas antes señalada por la suma de SON: UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHENTA MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS M.L. (\$1.298.805).

TERCERO: Modificar la liquidación del crédito presentada por la parte actora, la cual quedará así:

TEA	TEA mora	DESDE	HASTA	DIAS	TASA MENSUAL	CAPITAL	INTERES	INT- ACUM
23,50%	35,25%	1-sep-22	30-sep-22	30	2,5482%	16.235.073,00	413.705,00	413.705,00
24,61%	36,92%	1-oct-22	31-oct-22	31	2,6528%	16.235.073,00	445.045,00	858.750,00
25,78%	38,67%	1-nov-22	30-nov-22	30	2,7618%	16.235.073,00	448.387,00	1.307.137,00
27,64%	41,46%	1-dic-22	31-dic-22	31	2,9326%	16.235.073,00	491.975,00	1.799.112,00
28,84%	43,26%	1-ene-23	31-ene-23	31	3,0411%	16.235.073,00	510.179,00	2.309.291,00
30,18%	45,27%	1-feb-23	28-feb-23	28	3,1608%	16.235.073,00	478.946,00	2.788.237,00
30,84%	46,26%	1-mar-23	31-mar-23	31	3,2192%	16.235.073,00	540.060,00	3.328.297,00
31,39%	47,09%	1-abr-23	30-abr-23	30	3,2676%	16.235.073,00	530.495,00	3.858.792,00
30,27%	45,41%	1-may-23	31-may-23	31	3,1688%	16.235.073,00	531.602,00	4.390.394,00
29,76%	44,64%	1-jun-23	30-jun-23	30	3,1234%	16.235.073,00	507.092,00	4.897.486,00
29,36%	44,04%	1-jul-23	31-jul-23	31	3,0877%	16.235.073,00	518.003,00	5.415.489,00
28,75%	43,13%	1-ago-23	31-ago-23	31	3,0330%	16.235.073,00	508.821,00	5.924.310,00
28,03%	42,05%	1-sep-23	30-sep-23	30	2,9680%	16.235.073,00	481.853,00	6.406.163,00
26,53%	39,80%	1-oct-23	31-oct-23	31	2,8311%	16.235.073,00	474.945,00	6.881.108,00
25,52%	38,28%	1-nov-23	30-nov-23	30	2,7377%	16.235.073,00	444.472,00	7.325.580,00
TOTAL						16.235.073,00	6.406.163,00	7.325.580,00

CAPITAL	\$16.235.073,00
MAS: INTERESES CORRIENTES y MORATORIOS	\$7.325.580,00
TOTAL LIQUIDACION	\$23.560.653,00



REFERENCIA: 08758-4189-003-2021-01001-00
PROCESO: EJECUTIVO LABORAL
DEMANDANTE: GASPAR GUTIERREZ HERNANDES
DEMANDADOS: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.S.

CUARTO: Aprobar la liquidación del crédito de la obligación, modificada por este Despacho Judicial, por la suma de VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/L (\$23.560.653), hasta el día 30 de noviembre de 2023, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C.G.P.

QUINTO: Entréguese los depósitos judiciales que por descuento se han realizado a la parte demandada, que se encuentran a disposición de este Juzgado, a la parte demandante o su apoderado con facultad para recibir, hasta la concurrencia de las liquidaciones de crédito y las costas debidamente aprobadas, notificadas conforme a la ley, una vez se encuentren ejecutoriadas.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

MARIA AUXILIADORA LEON VEGA
JUEZ

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
[Clic para consultar la fecha de notificación](#)
[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Elaboró: Jferrers

Firmado Por:
Maria Auxiliadora Leon Vega
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d46661a3d6b82d61156a8f84be0058847df2db12c1cc7f3e7d9a769eee0e31b**
Documento generado en 21/02/2024 05:03:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>