



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00721-00

INFORME SECRETARIAL: Soledad, febrero 05 de 2024. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía, presentada por CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.a contra CARLOS MARIO TORRES CHARRIS C.C. No. 1.001.871.976,, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2023-00721-00, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD-** Soledad, febrero cinco
(5) del año Dos Mil Veinticuatro (2024). -

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422, 468 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía en favor de MANDAMIENTO EJECUTIVO, a favor de CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A. y en contra del demandado CARLOS MARIO TORRES CHARRIS C.C. No. 1.001.871.976, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el siguiente título ejecutivo:

Por el Pagare No. 32389:

- A) Por el saldo insoluto de la obligación, del capital consistente en 81,200.48 UVR, que el día 16 de agosto de 2023 equivalían a \$28.420.906,92 pesos, mas los intereses moratorios desde esa fecha a la tasa máxima permitida por la ley, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00193-00

B) Por los intereses corrientes causados y no pagados sobre el capital de las cuotas en mora equivalentes a \$ 1.238.324,34 pesos, discriminados así.

1. Por la suma 73,57 UVR que equivale a \$ 24.701,07, pesos por concepto de los intereses de plazo y liquidados sobre el saldo capital del día 16 de marzo de 2023.
2. Por la suma 706,97 UVR que equivale a \$ 241.260,72, pesos por concepto de los intereses de plazo y liquidados sobre el saldo capital del día 16 de abril de 2023.
3. Por la suma 703,79 UVR que equivale a \$ 242.673,69 pesos por concepto de los intereses de plazo y liquidados sobre el saldo capital del día 16 de mayo de 2023.
4. Por la suma 700,58 UVR que equivale a \$ 243.424,86, pesos por concepto de los intereses de plazo y liquidados sobre el saldo capital del día 16 de junio de 2023.
5. Por la suma 697,34 UVR que equivale a \$ 243.329,68 pesos por concepto de los intereses de plazo y liquidados sobre el saldo capital del día 16 de julio de 2023.
6. Por la suma 694,08 UVR que equivale a \$ 242.934,32, pesos por concepto de los intereses de plazo y liquidados sobre el saldo capital del día 16 de agosto de 2023.

SEGUNDO: Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y/o según lo establecido en la ley 2213 de 2022. Prevéngasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.

TERCERO: Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad del demandado CARLOS MARIO TORRES CHARRIS C.C. No. 1.001.871.976 inmueble ubicado en inmueble ubicado en la CARRERA 19 No. 44 – 135 INTERIOR 6, APARTAMENTO 301 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00193-00

CUMBIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD ATLANTICO. Inmueble
Identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. 041-169580 de la
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad. Oficiar en tal
sentido.

CUARTO: Téngase a la Dra. ESMERALDA PARDO CORREDOR C.C.
No. 51.775.463 de Bogotá T.P. No.79.450 del C.S.J.C.S. de la J., como
apoderada de la parte demandante para los fines y facultades otorgadas
en el Poder.

QUINTO: PREVENIR a las partes que los memoriales se haga a través
de documento en PDF al correo electrónico
j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho,
dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12.30 pm y 1:00 pm a 4.00
pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por la Ley 2213 y el
Acuerdo CSJATA 22-141 del Consejo Seccional de la Judicatura del
Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MARIA AUXILIADORA LEON VEGA

Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00193-00

Firmado Por:

Maria Auxiliadora Leon Vega

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Soledad - Atlántico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f789d4b87b55dad3aaa0378e2f87c76d4414601990668def9431a4f9c1228c6**

Documento generado en 05/02/2024 04:07:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>