



REFERENCIA: 2023-00687

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE

DEMANDANTE: HECTOR FABIAN CARDOZO

DEMANDADO: CARLOS ALFONSO VASQUEZ VILLALBA, MARIA DE L. PADILLA CANTILLO

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, instaurada por el señor **HECTOR FABIAN CARDOZO**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 18'395.801 a través de apoderado judicial, contra los señores CARLOS ALFONSO VASQUEZ VILLALBA, identificado con cedula de ciudadanía No. 72'193.160 y MARIA DE L. PADILLA CANTILLO identificada con la cedula de ciudadanía No. 22'645.641. asignada por reparto a este estrado. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2023-00687-00 Sírvasse proveer. Soledad, enero 24 de 2024

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, enero veinticuatro (24) de Dos Mil Veinticuatro (2024).

Teniendo en cuenta el informe secretarial y del examen realizado a la demanda se tiene que la misma cumple con las formalidades requeridas por la Ley, art. 82, 83, 84, 85 368 y 384 del Código General del Proceso y ley 820 de 2003 por lo que se procederá a su admisión, como así se dirá en la parteresolutiva de este proveído.

En consecuencia,

RESUELVE:

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento de la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO promovida por el señor **HECTOR FABIAN CARDOZO**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 18'395.801 a través de apoderado judicial, contra los señores CARLOS ALFONSO VASQUEZ VILLALBA, identificado con cedula de ciudadanía No. 72'193.160 y MARIA DE L. PADILLA CANTILLO identificada con la cedula de ciudadanía No. 22'645.641

SEGUNDO. ADMITIR la demanda VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, instaurada por el señor **HECTOR FABIAN CARDOZO**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 18'395.801 a través de apoderado judicial, contra los señores CARLOS ALFONSO VASQUEZ VILLALBA, identificado con cedula de ciudadanía No. 72'193.160 y MARIA DE L. PADILLA CANTILLO identificada con la cedula de ciudadanía No. 22'645.641

TERCERO. Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

CUARTO. Notifíquese la presente demanda a los señores CARLOS ALFONSO VASQUEZ VILLALBA, MARIA DE L. PADILLA CANTILLO, conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la ley 2213 de 2022.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2023-00687

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE

DEMANDANTE: HECTOR FABIAN CARDOZO

DEMANDADO: CARLOS ALFONSO VASQUEZ VILLALBA, MARIA DE L. PADILLA CANTILLO

QUINTO: Se les hace saber al demandado que para poder ser escuchados dentro del presente proceso y ejercer su derecho de defensa, deben consignar a nombre de este despacho el valor ó la suma de dinero correspondiente al número de cánones adeudados de conformidad con el artículo 384 numeral 2 incisos 1 y 2 del C.G.P

SEXTO: ORDENESE para efectos de decretar las medidas cautelares solicitadas, previamente el demandante debe prestar caución en cuantía equivalente **a un 20% del valor** de las pretensiones, para responder por los perjuicios que se causen con la práctica de la medida cautelar para responder por las costas y con el objeto de garantizar los perjuicios que tales medidas puedan ocasionar a los demandados. Todo con arreglo a lo preceptuado por el numeral 7 del artículo 384 del Código General del Proceso, para lo cual a la parte actora se le concede un término de diez (10) días hábiles contados a partir de la notificación del presente proveído.

SEPTIMO: TENER al Dr. ANTONIO RAFAEL OBREDOR MEJIA identificado con cedula de ciudadanía No. 8´752.725 con T. P. N° 87.778 C. S. de la J, como apoderado judicial de la parte demandante.

SEPTIMO: PREVENIR a las partes que, al presentar memoriales o contestar la demanda se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12:30 pm y 1:00 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por la Ley 2213 y el Acuerdo CSJATA 22-141 del Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

**MARIA AUXILIADORA LEON VEGA
JUEZ**

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2023-00687

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE

DEMANDANTE: HECTOR FABIAN CARDOZO

DEMANDADO: CARLOS ALFONSO VASQUEZ VILLALBA, MARIA DE L. PADILLA CANTILLO

Firmado Por:

Maria Auxiliadora Leon Vega

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d677a112e82f320b6ee89d02c29b55a81332425c3e9b8665538b8fdcb72f874b**

Documento generado en 24/01/2024 04:33:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>