



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 10 de abril de 2023. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía presentada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **LIZETH ESTHER MENDOZA ROVIRA** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2023-00032-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, 10 de abril de 2023.

Como quiera que el Dr. EDUARDO MISOL YEPES, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.798.798 y T.P. 143.229 dentro del término de ley subsanó la demanda de la referencia, el despacho procede a librar mandamiento de Pago en los siguientes términos.

El Dr. EDUARDO MISOL YEPES, Abogado titulado y en ejercicio de su profesión, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** formula demanda ejecutiva contra **LIZETH ESTHER MENDOZA ROVIRA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.143.123.352.

El Dr. EDUARDO MISOL YEPES, aporta escrito de subsanación en el cual indica al despacho que con el fin de subsanar la presente demanda:

- Se permite corregir el defecto señalado, manifestando que, debido a un error involuntario de transcripción, omitió señalar el valor de \$1.350.449,34, el cual corresponde a la suma por concepto de intereses corrientes causados no cancelados, dando así cumplimiento al auto que ordena la subsanación.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** NIT. 899.999.284-4 contra **LIZETH ESTHER MENDOZA ROVIRA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.143.123.352 para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el pagare No. 1.143.123.352 y la ESCRITURA PÚBLICA 1940 DEL 22 DE JUNIO DEL 2018 DE LA NOTARIA 1 DE SOLEDAD:
 - Por la suma de **\$26.146.194,94** correspondiente al capital acelerado de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
 - Por la suma de **\$292.518,22** por concepto cuotas de capital vencidas y no pagadas correspondiente a las cuotas desde el 5 de agosto de 2022 hasta el 5 de enero de 2023.
 - Por la suma de **\$1.350.449,34** por concepto de intereses de plazo causados desde el 5 de agosto de 2022 hasta el 5 de enero de 2023.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

- Por la suma de \$10.348,95 por concepto de intereses moratorios causados desde el 6 de agosto de 2022 hasta el 6 de enero de 2023
 - Por la suma de \$200.984,83 por concepto de seguros cancelados por la parte demandante.
2. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
3. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-170229, de propiedad del demandado ubicado en LA CARRERA 19 N°44-135 APARTAMENTO 502, INTERIOR 38, en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvase oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.
4. Reconocer personería adjetiva al Dr. **EDUARDO MISOL YEPES** como apoderado de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b1729d6121ef9ae74b01d4a767cf338848e8718725d804ed1b44e0b26171836**

Documento generado en 11/04/2023 03:06:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>