



FRANCISCO JAVIER GOMEZ HOYOS
ABOGADO

Señor:
Juez Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soledad (Atlántico)
j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

Expediente Radicado. No. 08758418900320210018600

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

Demandante: Inversiones el Punto S.C.A.

Demandados: Maybi Luz Rolong Fonseca y Pedro Vicente Carreño Duarte

Francisco Javier Gómez Hoyos, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No. 8.725.091 expedida en la ciudad de Barranquilla (Atlántico), portador de la tarjeta profesional No. 265.009 expedida por el C. S. de la J., actuando en nombre propio y en calidad de Representante legal Suplente de la sociedad: Inversiones el Punto S.C.A., identificada con el NIT. No. 802.015.182-7, por medio del presente instrumento, con el respeto acostumbrado, por medio del presente instrumento, con el respeto acostumbrado, estando dentro del término legal, presento la liquidación del crédito hasta la fecha:

1.- Liquidación del canon de junio del año 2020, por valor de cuatrocientos cincuenta mil pesos M/Cte. (\$450.000,00).

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DIAS DE MORA	TASA DE INTERES MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERES MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
jun-20	450.000	34	1.020	27.18%	2.27%	RES.0505 DEL 2020/05/29		10.193		10.193
jul-20	450.000	33	990	27.18%	2.27%	RES.0605 DEL 2020/06/30		10.193		20.385
ago-20	450.000	32	960	27.44%	2.29%	RES.0685 DEL 2020/07/31		10.290		30.675
sep-20	450.000	31	930	27.53%	2.29%	RES.0769 DEL 2020/08/28		10.324		40.999
oct-20	450.000	30	900	27.14%	2.26%	RES.0869 DEL 2020/09/30		10.178		51.176
nov-20	450.000	29	870	26.76%	2.23%	RES.0947 DEL 2020/10/29		10.035		61.211
dic-20	450.000	28	840	26.19%	2.18%	RES.1034 DEL 2020/11/26		9.821		71.033
ene-21	450.000	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		9.743		80.775
feb-21	450.000	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		9.866		90.641
mar-21	450.000	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		9.795		100.436
abr-21	450.000	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		9.739		110.175
may-21	450.000	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		9.686		119.861
jun-21	450.000	22	660	25.82%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		9.683		129.544
jul-21	450.000	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		9.664		139.208
ago-21	450.000	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		9.698		148.905
sep-21	450.000	19	570	25.79%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		9.671		158.576
oct-21	450.000	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		9.608		168.184
nov-21	450.000	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		9.716		177.900
dic-21	450.000	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		9.821		187.721
ene-22	450.000	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		9.934		197.655
feb-22	450.000	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		10.294		207.949
mar-22	450.000	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		10.391		218.340
abr-22	450.000	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31		10.718		229.058
may-22	450.000	11	330	29.57%	2.46%	RES.0498 DEL 2022/04/29		11.089		240.146
jun-22	450.000	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31		11.475		251.621
jul-22	450.000	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30		11.970		263.591
ago-22	450.000	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29		12.495		276.086
sep-22	450.000	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31		13.219		289.305
oct-22	450.000	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29		13.845		303.150
nov-22	450.000	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28		14.501		317.651
dic-22	450.000	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30		15.548		333.199
ene-23	450.000	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29		16.223		349.421
feb-23	450.000	2	60	45.27%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27		16.976		366.398
mar-23	450.000	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24	-	17.348	-	383.745
							-	383,745	-	383,745

2.- Liquidación del canon del mes de julio del año 2020, por valor de cuatrocientos cincuenta mil pesos M/Cte. (\$450.000,00).

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DIAS DE MORA	TASA DE INTERES MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERES MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
jul-20	450.000	33	990	27.18%	2.27%	RES.0605 DEL 2020/06/30		10.193		10.193
ago-20	450.000	32	960	27.44%	2.29%	RES.0685 DEL 2020/07/31		10.290		20.483
sep-20	450.000	31	930	27.53%	2.29%	RES.0769 DEL 2020/08/28		10.324		30.806
oct-20	450.000	30	900	27.14%	2.26%	RES.0869 DEL 2020/09/30		10.178		40.984
nov-20	450.000	29	870	26.76%	2.23%	RES.0947 DEL 2020/10/29		10.035		51.019
dic-20	450.000	28	840	26.19%	2.18%	RES.1034 DEL 2020/11/26		9.821		60.840
ene-21	450.000	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		9.743		70.583
feb-21	450.000	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		9.866		80.449
mar-21	450.000	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		9.795		90.244
abr-21	450.000	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		9.739		99.983
may-21	450.000	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		9.686		109.669
jun-21	450.000	22	660	25.82%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		9.683		119.351
jul-21	450.000	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		9.664		129.015
ago-21	450.000	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		9.698		138.713
sep-21	450.000	19	570	25.79%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		9.671		148.384
oct-21	450.000	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		9.608		157.991
nov-21	450.000	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		9.716		167.708
dic-21	450.000	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		9.821		177.529
ene-22	450.000	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		9.934		187.463
feb-22	450.000	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		10.294		197.756
mar-22	450.000	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		10.391		208.148



FRANCISCO JAVIER GOMEZ HOYOS
ABOGADO

abr-22	450.000	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31	10.718	218.865
may-22	450.000	11	330	29.57%	2.46%	RES.0486 DEL 2022/04/29	11.089	229.954
jun-22	450.000	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31	11.475	241.429
jul-22	450.000	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30	11.970	253.399
ago-22	450.000	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29	12.495	265.894
sep-22	450.000	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31	13.219	279.113
oct-22	450.000	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29	13.845	292.958
nov-22	450.000	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28	14.501	307.459
dic-22	450.000	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30	15.548	323.006
ene-23	450.000	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29	16.223	339.229
feb-23	450.000	2	60	45.27%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27	16.976	356.205
mar-23	450.000	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24	17.348	373.553
						-	373.553	373.553

3.- Liquidación del canon del mes de **agosto del año 2020**, por valor de **cuatrocientos sesenta y siete mil cien pesos M/Cte. (\$467.100,oo).**

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESSES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
ago-20	467.100	32	960	27.44%	2.29%	RES.0885 DEL 2020/07/31		10.681		10.681
sep-20	467.100	31	930	27.53%	2.29%	RES.0789 DEL 2020/08/28		10.716		21.397
oct-20	467.100	30	900	27.14%	2.26%	RES.0869 DEL 2020/09/30		10.564		31.961
nov-20	467.100	29	870	26.76%	2.23%	RES.0947 DEL 2020/10/29		10.416		42.378
dic-20	467.100	28	840	26.19%	2.18%	RES.1034 DEL 2020/11/26		10.194		52.572
ene-21	467.100	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		10.113		62.685
feb-21	467.100	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		10.241		72.926
mar-21	467.100	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		10.167		83.093
abr-21	467.100	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		10.109		93.202
may-21	467.100	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		10.054		103.256
jun-21	467.100	22	660	25.82%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		10.050		113.307
jul-21	467.100	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		10.031		123.338
ago-21	467.100	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		10.066		133.404
sep-21	467.100	19	570	25.79%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		10.039		143.444
oct-21	467.100	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		9.973		153.415
nov-21	467.100	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		10.085		163.501
dic-21	467.100	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		10.194		173.695
ene-22	467.100	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		10.311		184.006
feb-22	467.100	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		10.685		194.691
mar-22	467.100	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		10.786		205.477
abr-22	467.100	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31		11.125		216.602
may-22	467.100	11	330	29.57%	2.46%	RES.0486 DEL 2022/04/29		11.510		228.112
jun-22	467.100	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31		11.911		240.023
jul-22	467.100	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30		12.425		252.448
ago-22	467.100	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29		12.970		265.418
sep-22	467.100	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31		13.721		279.139
oct-22	467.100	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29		14.371		293.510
nov-22	467.100	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28		15.052		308.562
dic-22	467.100	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30		16.138		324.701
ene-23	467.100	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29		16.839		341.540
feb-23	467.100	2	60	45.27%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27		17.621		359.161
mar-23	467.100	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24		18.007		377.168
						-	-	377,168	-	377,168

4.- Liquidación del canon del mes de **septiembre del año 2020**, por valor de **cuatrocientos sesenta y siete mil cien pesos M/Cte. (\$467.100,oo).**

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESSES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
sep-20	467.100	31	930	27.53%	2.29%	RES.0789 DEL 2020/08/28		10.716		10.716
oct-20	467.100	30	900	27.14%	2.26%	RES.0869 DEL 2020/09/30		10.564		21.280
nov-20	467.100	29	870	26.76%	2.23%	RES.0947 DEL 2020/10/29		10.416		31.697
dic-20	467.100	28	840	26.19%	2.18%	RES.1034 DEL 2020/11/26		10.194		41.891
ene-21	467.100	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		10.113		52.004
feb-21	467.100	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		10.241		62.245
mar-21	467.100	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		10.167		72.412
abr-21	467.100	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		10.109		82.521
may-21	467.100	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		10.054		92.575
jun-21	467.100	22	660	25.82%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		10.050		102.626
jul-21	467.100	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		10.031		112.657
ago-21	467.100	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		10.066		122.723
sep-21	467.100	19	570	25.79%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		10.039		132.761
oct-21	467.100	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		9.973		142.734
nov-21	467.100	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		10.085		152.820
dic-21	467.100	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		10.194		163.014
ene-22	467.100	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		10.311		173.325
feb-22	467.100	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		10.685		184.010
mar-22	467.100	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		10.786		194.796
abr-22	467.100	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31		11.125		205.921
may-22	467.100	11	330	29.57%	2.46%	RES.0486 DEL 2022/04/29		11.510		217.431
jun-22	467.100	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31		11.911		229.342
jul-22	467.100	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30		12.425		241.767
ago-22	467.100	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29		12.970		254.737
sep-22	467.100	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31		13.721		268.458
oct-22	467.100	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29		14.371		282.829
nov-22	467.100	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28		15.052		297.881
dic-22	467.100	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30		16.138		314.020
ene-23	467.100	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29		16.839		330.859
feb-23	467.100	2	60	45.27%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27		17.621		348.480
mar-23	467.100	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24		18.007		366.487
						-	-	366,487	-	366,487

5.- Liquidación del canon del mes de **octubre del año 2020**, por valor de **cuatrocientos sesenta y siete mil cien pesos M/Cte. (\$467.100,oo).**

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERES MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERES MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESSES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
oct-20	467.100	30	900	27.14%	2.26%	RES.0869 DEL 2020/09/30		10.564		10.564
nov-20	467.100	29	870	26.76%	2.23%	RES.0947 DEL 2020/10/29		10.416		20.981
dic-20	467.100	28	840	26.19%	2.18%	RES.1034 DEL 2020/11/26		10.194		31.175
ene-21	467.100	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		10.113		41.288
feb-21	467.100	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		10.241		51.529
mar-21	467.100	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		10.167		61.696
abr-21	467.100	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		10.109		71.805
may-21	467.100	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		10.054		81.859
jun-21	467.100	22	660	25.82%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		10.050		91.910
jul-21	467.100	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		10.031		101.941
ago-21	467.100	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		10.066		112.007
sep-21	467.100	19	570	25.79%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		10.039		122.045
oct-21	467.100	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		9.973		132.018
nov-21	467.100	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		10.085		142.103
dic-21	467.100	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		10.194		152.298
ene-22	467.100	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		10.311		162.609
feb-22	467.100	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		10.685		173.294
mar-22	467.100	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		10.786		184.080
abr-22	467.100	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31		11.125		195.205
may-22	467.100	11	330	29.57%	2.46%	RES.0486 DEL 2022/04/29		11.510		206.715
jun-22	467.100	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31		11.911		218.626
jul-22	467.100	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30		12.425		231.051
ago-22	467.100	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29		12.970		244.021
sep-22	467.100	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31		13.721		257.742
oct-22	467.100	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29		14.371		272.113
nov-22	467.100	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28		15.052		287.165
dic-22	467.100	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30		16.138		303.304
ene-23	467.100	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29		16.839		320.143
feb-23	467.100	2	60	45.72%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27		17.821		337.764
mar-23	467.100	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24		18.007		355.771
							-	355.771	-	355.771



FRANCISCO JAVIER GOMEZ HOYOS
ABOGADO

6.- Liquidación del canon del mes de **noviembre del año 2020**, por valor de **cuatrocientos sesenta y siete mil cien pesos M/Cte. (\$467.100,oo).**

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
nov-20	467.100	29	870	26.78%	2.23%	RES.0847 DEL 2020/10/29		10.416		10.416
dic-20	467.100	28	840	26.19%	2.18%	RES.1034 DEL 2020/11/26		10.194		20.611
ene-21	467.100	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		10.113		30.724
feb-21	467.100	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		10.241		40.965
mar-21	467.100	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		10.167		51.132
abr-21	467.100	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		10.109		61.241
may-21	467.100	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		10.054		71.295
jun-21	467.100	22	660	25.62%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		10.050		81.345
jul-21	467.100	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		10.031		91.376
ago-21	467.100	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		10.066		101.442
sep-21	467.100	19	570	25.79%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		10.039		111.481
oct-21	467.100	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		9.973		121.454
nov-21	467.100	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		10.085		131.539
dic-21	467.100	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		10.194		141.734
ene-22	467.100	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		10.311		152.045
feb-22	467.100	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		10.685		162.730
mar-22	467.100	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		10.786		173.516
abr-22	467.100	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31		11.125		184.641
may-22	467.100	11	330	29.57%	2.46%	RES.0498 DEL 2022/04/29		11.510		196.151
jun-22	467.100	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31		11.911		208.062
jul-22	467.100	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30		12.425		220.487
ago-22	467.100	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29		12.970		233.457
sep-22	467.100	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31		13.721		247.178
oct-22	467.100	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29		14.371		261.549
nov-22	467.100	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28		15.052		276.601
dic-22	467.100	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30		16.138		292.739
ene-23	467.100	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29		16.839		309.578
feb-23	467.100	2	60	45.27%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27		17.621		327.200
mar-23	467.100	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24	-	18.007	-	345.206
								345.206		345.206

7.- Liquidación del canon del mes de **diciembre del año 2020**, por valor de **cuatrocientos sesenta y siete mil cien pesos M/Cte. (\$467.100,oo).**

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
dic-20	467.100	28	840	26.19%	2.18%	RES.1034 DEL 2020/11/26		10.194		10.194
ene-21	467.100	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		10.113		20.307
feb-21	467.100	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		10.241		30.548
mar-21	467.100	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		10.167		40.716
abr-21	467.100	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		10.109		50.824
may-21	467.100	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		10.054		60.879
jun-21	467.100	22	660	25.62%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		10.050		70.929
jul-21	467.100	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		10.031		80.960
ago-21	467.100	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		10.066		91.026
sep-21	467.100	19	570	25.79%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		10.039		101.065
oct-21	467.100	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		9.973		111.037
nov-21	467.100	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		10.085		121.123
dic-21	467.100	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		10.194		131.317
ene-22	467.100	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		10.311		141.629
feb-22	467.100	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		10.685		152.314
mar-22	467.100	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		10.786		163.100
abr-22	467.100	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31		11.125		174.224
may-22	467.100	11	330	29.57%	2.46%	RES.0498 DEL 2022/04/29		11.510		185.735
jun-22	467.100	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31		11.911		197.646
jul-22	467.100	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30		12.425		210.070
ago-22	467.100	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29		12.970		223.040
sep-22	467.100	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31		13.721		236.761
oct-22	467.100	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29		14.371		251.132
nov-22	467.100	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28		15.052		266.185
dic-22	467.100	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30		16.138		282.323
ene-23	467.100	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29		16.839		299.162
feb-23	467.100	2	60	45.27%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27		17.621		316.783
mar-23	467.100	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24	-	18.007	-	334.790
								334.790		334.790

8.- Liquidación del canon del mes de **enero del año 2021**, por valor de **cuatrocientos sesenta y siete mil cien pesos M/Cte. (\$467.100,oo).**

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
ene-21	467.100	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		10.113		10.113
feb-21	467.100	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		10.241		20.354
mar-21	467.100	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		10.167		30.521
abr-21	467.100	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		10.109		40.630
may-21	467.100	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		10.054		50.684
jun-21	467.100	22	660	25.62%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		10.050		60.735
jul-21	467.100	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		10.031		70.766
ago-21	467.100	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		10.066		80.832
sep-21	467.100	19	570	25.79%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		10.039		90.870
oct-21	467.100	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		9.973		100.843
nov-21	467.100	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		10.085		110.928
dic-21	467.100	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		10.194		121.123
ene-22	467.100	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		10.311		131.434
feb-22	467.100	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		10.685		142.119
mar-22	467.100	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		10.786		152.905
abr-22	467.100	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31		11.125		164.030
may-22	467.100	11	330	29.57%	2.46%	RES.0498 DEL 2022/04/29		11.510		175.540
jun-22	467.100	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31		11.911		187.451
jul-22	467.100	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30		12.425		199.876
ago-22	467.100	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29		12.970		212.846
sep-22	467.100	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31		13.721		226.567
oct-22	467.100	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29		14.371		240.938
nov-22	467.100	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28		15.052		255.990
dic-22	467.100	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30		16.138		272.129
ene-23	467.100	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29		16.839		288.968
feb-23	467.100	2	60	45.27%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27		17.621		306.589
mar-23	467.100	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24	-	18.007	-	324.596
								324.596		324.596

9.- Liquidación de la **CLÁUSULA PENAL**, por valor de **novecientos treinta y cuatro mil doscientos pesos M/Cte. (\$934.200,oo).**

MES	CAPITAL	MESES DE MORA	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO	TASA DE INTERÉS MAXIMO LEGAL PERMITIDO MENSUAL	RESOLUCION	ABONO A CAPITAL	TOTAL INERESES MENSUALES	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES DE MORA
jun-20	934.200	34	1.020	27.18%	2.27%	RES.0505 DEL 2020/05/29		21.160		21.160
jul-20	934.200	33	990	27.18%	2.27%	RES.0605 DEL 2020/06/30		21.160		42.319
ago-20	934.200	32	960	27.44%	2.29%	RES.0685 DEL 2020/07/31		21.362		63.681
sep-20	934.200	31	930	27.53%	2.29%	RES.0769 DEL 2020/08/26		21.432		85.113
oct-20	934.200	30	900	27.14%	2.26%	RES.0869 DEL 2020/09/30		21.128		106.242
nov-20	934.200	29	870	26.78%	2.23%	RES.0947 DEL 2020/10/28		20.833		127.075
dic-20	934.200	28	840	26.19%	2.18%	RES.1034 DEL 2020/11/26		20.389		147.463
ene-21	934.200	27	810	25.98%	2.17%	RES.1215 DEL 2020/12/30		20.225		167.689
feb-21	934.200	26	780	26.31%	2.19%	RES.0064 DEL 2021/01/29		20.482		188.171
mar-21	934.200	25	750	26.12%	2.18%	RES.0161 DEL 2021/02/26		20.334		208.506
abr-21	934.200	24	720	25.97%	2.16%	RES.0305 DEL 2021/03/31		20.218		228.723
may-21	934.200	23	690	25.83%	2.15%	RES.0407 DEL 2021/04/30		20.109		248.832
jun-21	934.200	22	660	25.62%	2.15%	RES.0509 DEL 2021/05/28		20.101		268.933
jul-21	934.200	21	630	25.77%	2.15%	RES.0622 DEL 2021/06/30		20.062		288.995



FRANCISCO JAVIER GOMEZ HOYOS
ABOGADO

ago-21	934.200	20	600	25.86%	2.16%	RES.0804 DEL 2021/07/30		20.132		309.127
sep-21	934.200	19	570	25.72%	2.15%	RES.0931 DEL 2021/08/30		20.078		329.204
oct-21	934.200	18	540	25.62%	2.14%	RES.1095 DEL 2021/09/30		19.945		349.149
nov-21	934.200	17	510	25.91%	2.16%	RES.1259 DEL 2021/10/29		20.171		369.320
dic-21	934.200	16	480	26.19%	2.18%	RES.1405 DEL 2021/11/30		20.389		389.709
ene-22	934.200	15	450	26.49%	2.21%	RES.1597 DEL 2021/12/30		20.622		410.332
feb-22	934.200	14	420	27.45%	2.29%	RES.0143 DEL 2022/01/28		21.370		431.702
mar-22	934.200	13	390	27.71%	2.31%	RES.0256 DEL 2022/02/25		21.572		453.274
abr-22	934.200	12	360	28.58%	2.38%	RES.0382 DEL 2022/03/31		22.250		475.523
may-22	934.200	11	330	29.57%	2.46%	RES.0498 DEL 2022/04/29		23.020		498.544
jun-22	934.200	10	300	30.60%	2.55%	RES.0617 DEL 2022/05/31		23.822		522.366
jul-22	934.200	9	270	31.92%	2.66%	RES.0801 DEL 2022/06/30		24.850		547.215
ago-22	934.200	8	240	33.32%	2.78%	RES.0973 DEL 2022/07/29		25.940		573.155
sep-22	934.200	7	210	35.25%	2.94%	RES.1126 DEL 2022/08/31		27.442		600.597
oct-22	934.200	6	180	36.92%	3.08%	RES.1327 DEL 2022/09/29		28.742		629.339
nov-22	934.200	5	150	38.67%	3.22%	RES.1537 DEL 2022/10/28		30.105		659.444
dic-22	934.200	4	120	41.46%	3.46%	RES.1715 DEL 2022/11/30		32.277		691.721
ene-23	934.200	3	90	43.26%	3.61%	RES.1968 DEL 2022/12/29		33.678		725.399
feb-23	934.200	2	60	45.27%	3.77%	RES.0100 DEL 2023/01/27		35.243		760.641
mar-23	934.200	1	30	46.26%	3.86%	RES.0236 DEL 2023/02/24		36.013		796.655
								-	796.655	-

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
CONCEPTO	TOTAL CAPITAL	INTERESES MORA (+)
Canon Arrendamiento – junio 2020	\$450.000,00	\$383.745,00
Canon Arrendamiento – julio 2020	\$450.000,00	\$373.553,00
Canon Arrendamiento – agosto 2020	\$467.100,00	\$377.168,00
Canon Arrendamiento – septiembre 2020	\$467.100,00	\$366.487,00
Canon Arrendamiento – octubre 2020	\$467.100,00	\$355.771,00
Canon Arrendamiento – noviembre 2020	\$467.100,00	\$345.206,00
Canon Arrendamiento – diciembre 2020	\$467.100,00	\$334.790,00
Canon Arrendamiento – enero 2021	\$467.100,00	\$324.596,00
Clausula Penal	\$934.200,00	\$796.655,00
TOTAL	\$4.636.800,00	\$3.657.971,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$8.294.771,00	

Total Liquidación del Crédito: ocho millones doscientos noventa y cuatro mil setecientos setenta y un mil pesos M/Cte. (**\$8.294.771,00**)

Del Señor Juez,

Atentamente,

Francisco Javier Gómez Hoyos
C.C. No.8.725.091 de Barranquilla
T.P. No.265009 del C.S.J.
Celular y WhatsApp: 3157899647
Correo Electrónico: juridico@puntoin.com
Calle 76 No. 54 – 11 Oficina M-03 edificio World Trade Center
Barranquilla (Atlántico) - Colombia.