



REFERENCIA: 2022-0840-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: EFRAIN VIÑAS MONTES C.C. 72.168.673 Y LUISA CECILIA GUTIERREZ RUIZ C.C. 22.618.917

DEMANDADO: LEDIS MARIA CORREA DE CABARCAS C.C. 32.672.379 Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho demanda de PERTENENCIA instaurada por los señores **EFRAIN VIÑAS MONTES** identificada con cedula de ciudadanía **72.168.673** Y **LUISA CECILIA GUTIERREZ RUIZ** identificada con cedula de ciudadanía **22.618.917**, a través de apoderado judicial, contra **LEDIS MARIA CORREA DE CABARCAS** identificada con cedula de ciudadanía **32.672.379** y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00840-00. Informándole que el apoderado judicial de la parte demandante allego escrito subsanando la demanda. Sírvasse proveer. Soledad, marzo 21 de 2023

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, marzo veintiuno (21) de Dos Mil Veintitrés (2023).

CONSIDERACIONES

Teniendo en cuenta el informe secretarial, se observa que el apoderado de la parte demandante subsana la demanda dentro del término y según lo indicado en el auto de fecha 08 de marzo de 2023. Procede el juzgado ha decidir sobre la admisión de la demanda de PERTENENCIA la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada por los señores **EFRAIN VIÑAS MONTES** identificado con cedula de ciudadanía **72.168.673** Y **LUISA CECILIA GUTIERREZ RUIZ** identificada con cedula de ciudadanía **22.618.917**, a través de apoderado judicial promueve un proceso Verbal Sumario de Pertenencia contra **LEDIS MARIA CORREA DE CABARCAS** identificada con cedula de ciudadanía No. 32.672.379 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** Previas las siguientes:

Ahora bien, realizada una revisión el escrito de subsanación y la demanda se infiere que cumple con los requisitos generales narrados en el artículo 82 del Código General del Proceso y especiales expuestos en el artículo 375 ejusdem, este estrado judicial dispone:

RESUELVE:

1): Incorporar los documentos aportados con la demanda para que sean tenidos como pruebas según el artículo 164 del Código General del Proceso.

2)ADMÍTASE la presente demanda de Pertenencia instaurada por los señores **EFRAIN VIÑAS MONTES** identificado con cedula de ciudadanía **72.168.673** Y **LUISA CECILIA GUTIERREZ RUIZ** identificada con cedula de ciudadanía **22.618.917**, a través de apoderado judicial, **contra LEDIS MARIA CORREA DE CABARCAS** identificada con cedula de ciudadanía **32.672.379** y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

3º) Tramitase la demanda por el procedimiento verbal sumario conforme a los artículos 391 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el art. 375 ibídem.

4º) Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

5º) Notifíquese la presente demanda a los demandados **LEDIS MARIA CORREA DE CABARCAS** identificada con cedula de ciudadanía **32.672.379** y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad con los artículos 293 ss y del Código General del



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 2022-0840-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: EFRAIN VIÑAS MONTES C.C. 72.168.673 Y LUISA CECILIA GUTIERREZ RUIZ C.C. 22.618.917

DEMANDADO: LEDIS MARIA CORREA DE CABARCAS C.C. 32.672.379 Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

Proceso en concordancia con el art 8 de la ley 2213-2022, con relación al emplazamiento se hará según el artículo 10 de la ley 2213 de 2022 en concordancia en la forma indicada en el inciso 5 señalado art. 108 del C.G.P.

6º) Prevéngase a la parte demandante, la necesidad de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 375 ejusdem, instalando una valla en un lugar visible del predio objeto del proceso, la cual deberá contener todos los datos a que hace referencia el aparte normativo citado. Instalada la valla deberá aportarse al expediente, las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de aquella.

7º) Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 041-133350 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad, inmueble ubicado en ubicado en la CARRERA 39 # 57-16 Barrio Villa del Carmen del Municipio de Soledad atlántico, Demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio; Radicación: 08758-41 89-003-2022-00840-00 Demandante: **EFRAIN VIÑAS MONTES** identificado con cedula de ciudadanía **72.168.673** Y **LUISA CECILIA GUTIERREZ RUIZ** identificada con cedula de ciudadanía **22.618.917**. Demandados: **LEDIS MARIA CORREA DE CABARCAS** identificada con cedula de ciudadanía **32.672.379** y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

8º) Infórmese sobre la existencia de esta demanda a: La Superintendencia de Notariado y Registro, Al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), A la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Remítaseles copia de la demanda y de sus anexos.

9º) Librar los oficios correspondientes.

QUINTO PREVENIR a las partes que, al subsanar las falencias descritas, se haga a través de escrito en documento PDF, que sea legible al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12:30 pm y 1:00 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas ,el y el Acuerdo CSJATA 22-141 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e58955638f51d43625d1303e2fb01d07fa60d930d20328a2e8af5080a63e3122**

Documento generado en 22/03/2023 04:01:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>