



REFERENCIA: 2021-00593

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: MARIOLYS DEL CARMEN BAYONA GALVIS DEMANDADO: BLANCA ROSA CHARRIS ARTETA, JESUS MARIA VILLALOBOS MORA Y PERSONAS INDETERMINADAS

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio instaurada por la señora MARIOLYS DEL CARMEN BAYONA GALVIS, **identificada** con cedula de ciudadanía **No. 32.606.058** a través de apoderado judicial, contra el señor BLANCA ROSA CHARRIS ARTETA, JESUS MARIA VILLALOBOS MORA, Y PERSONAS INDETERMINADAS, asignada por reparto a este estrado. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2021-00593-00, Informándole que el apoderado de la parte demandante subsana la demanda. Sírvese proveer. Soledad, marzo 8 de 2023

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, Marzo Ocho (08) de Dos Mil Veintitrés (2023).**

Teniendo en cuenta el informe secretarial, se observa que el apoderado de la parte demandante subsana la demanda dentro del término y según lo indicado en el auto de fecha 04 de noviembre de 2021. Procede el juzgado ha decidir sobre la viabilidad de la admisión de la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada por la señora MARIOLYS DEL CARMEN BAYONA GALVIS, **identificada** con cedula de ciudadanía **No. 32.606.058** a través apoderado judicial Contra: BLANCA ROSA CHARRIS ARTETA, JESUS MARIA VILLALOBOS MORA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS,

Ahora bien, realizada una revisión el escrito de subsanación y la demanda se infiere que cumple con los requisitos generales narrados en el artículo 82 del Código General del Proceso y especiales expuestos en el artículo 375 ejusdem, este estrado judicial dispone:

RESUELVE

1º.) Incorporar los documentos aportados con la demanda para que sean tenidos como pruebas según el artículo 164 del Código General del Proceso.

2º) Admitir la demanda de pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio interpuesta por la señora **MARIOLYS DEL CARMEN BAYONA GALVIS, identificada** con cedula de ciudadanía **No. 32.606.058**, a través de apoderado judicial, contra la señora BLANCA ROSA CHARRIS ARTETA, JESUS MARIA VILLALOBOS MORA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

3º) Tramitase la demanda por el procedimiento verbal sumario conforme a los artículos 391 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el art. 375 ibídem.

4º) Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

5º) Notifíquese la presente demanda a los demandados BLANCA ROSA CHARRIS ARTETA, JESUS MARIA VILLALOBOS MORA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS **de** conformidad con los artículos 293 ss y del Código General del Proceso en concordancia con el art 8 de la ley 2213-2022, con relación al emplazamiento se hará según el artículo 10 de la ley 2213 de 2022 en concordancia en la forma indicada en el inciso 5 señalado art. 108 del C.G.P.

6º) Prevégase a la parte demandante, la necesidad de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 375 ejusdem, instalando una valla en un lugar visible del predio objeto del proceso, la cual deberá contener todos los datos a que hace referencia el aparte normativo citado.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2021-00593

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: MARIOLYS DEL CARMEN BAYONA GALVIS DEMANDADO: BLANCA ROSA CHARRIS ARTETA, JESUS MARIA VILLALOBOS MORA Y PERSONAS INDETERMINADAS

Instalada la valla deberá aportarse al expediente, las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de aquella.

7º) Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 041-28548 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad, inmueble ubicado en la a 24 # 55B-78, Manzana 1 lote 5 del Municipio de Soledad atlántico, Demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio; Radicación: 08758-41 89-003-2021-00563-00 Demandante: **MARIOLYS DEL CARMEN BAYONA GALVIS, identificada** con cedula de ciudadanía No. **32.606.058**. Demandados: BLANCA ROSA CHARRIS ARTETA, JESUS MARIA VILLALOBOS MORA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

8º) Infórmese sobre la existencia de esta demanda a: La Superintendencia de Notariado y Registro, Al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), A la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Remítaseles copia de la demanda y de sus anexos.

9º) Librar los oficios correspondientes.

10.) PREVENIR a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12:30 pm y 1:00 pm a 4.00 pm, a la ley 2213 -2022 y el Acuerdo CSJATA 22-141 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ

UJZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO
Clic para consultar la fecha de notificación por estado en el sistema TYBA
El Secretario MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

IS

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **016768d6e22f51cd3c50e566598d686175ad5b1dfbf161ad7e87cc3dfefeea288**

Documento generado en 08/03/2023 04:44:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>