



REFERENCIA: 2022-00384

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: WILFREDO CONRADO ARAGON

DEMANDADO: NATAN JOSE PACHECO RUA y FANNY MARLENE MAURY DE PACHECO

**INFORME SECRETARIAL.**

Señor Juez, a su despacho demanda de PERTENENCIA instaurada por el señor **WILFREDO CONRADO ARAGON**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **7'426.356** a través de apoderado judicial **NATAN JOSE PACHECO RUA** identificado con cedula de ciudadanía **7.202.137**, **FANNY MARLENE MAURY DE PACHECO** identificada con Cedula de Ciudadanía No 22'307.427 y **demás personas indeterminadas**. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00384-00. Informándole que el apoderado judicial de la parte demandante allego escrito subsanando la demanda. Sírvese proveer. Febrero 2 de 2023

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, febrero dos (02) de Dos Mil Veintitrés (2023).**

Teniendo en cuenta que el apoderado judicial de la parte demandante allego escrito subsanando la demanda, Procede el juzgado a revisar los documentos aportados con la subsanación para decidir sobre la viabilidad de la admisión o rechazo de la demanda de PERTENENCIA de acuerdo con las siguientes consideraciones:

- Revisada las pruebas aportadas con el escrito de subsanación se observa que en el certificado de tradición aportado persiste la anotación 002 donde se aprecia que existe una medida cautelar demanda verbal especial, sin que exista otra anotación que demuestre la cancelación de la medida cautelar, es decir no subsano lo indicado en el auto de inadmisión de fecha 12 de julio 2022.

- En cuanto al Poder aportado no cumple con lo preceptuado en el párrafo 2 del artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 que indica: “Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados...” (Subrayado es nuestro)**

Teniendo en cuenta que el escrito de subsanación es insuficiente para corregir las falencias descritas en el auto inadmisorio de fecha 12 de Julio de 2022.

El Despacho procederá a su **RECHAZO**, según lo señala el artículo 90 del Código General del Proceso, como así se dirá en la parte resolutive de este proveído.

Por lo expuesto, el Juzgado,

En consecuencia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda de Pertenencia instaurada por el señor **WILFREDO CONRADO ARAGON**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **7'426.356** a través de apoderado judicial, **NATAN JOSE PACHECO RUA**, **FANNY** identificado con cedula de ciudadanía **7.202.137**, **MARLENE MAURY DE PACHECO**, identificada con Cedula de Ciudadanía 22'307.427 **de** conformidad a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** En firme la presente providencia hágase entrega de los documentos aportados con la demanda a la parte demandante sin necesidad de desglose.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2022-00384  
PROCESO: PERTENENCIA  
DEMANDANTE: WILFREDO CONRADO ARAGON  
DEMANDADO: NATAN JOSE PACHECO RUA y FANNY MARLENE MAURY DE PACHECO

**TERCERO:** Efectúense, por Secretaría, las anotaciones en los libros correspondientes que se llevan en este Juzgado

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS  
JUEZ**

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO

[Clic para consultar la fecha de notificación  
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario  
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

is

Firmado Por:  
Juan Jose Paternina Simancas  
Juez Municipal

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **00ffc49f90cf988b9ff82c12b7ab6981f6eae6c667ed0e00c8f7c630dfa16a20**

Documento generado en 02/02/2023 04:10:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**