



REFERENCIA: 2022-0879-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: LIZ CAROLINA RUIZ REALES,

DEMANDADO: SARA RAQUEL GONZALEZ BELEÑO, RODRIGO MURILLO QUIROZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

### INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio instaurada por la señora **LIZ CAROLINA RUIZ REALES, identificada** con cedula de ciudadanía N. **44.160.169**, a través de apoderado judicial, contra los señores **SARA RAQUEL GONZALEZ BELEÑO**, identificada con cédula de ciudadanía número **36.558.195**, **RODRIGO MURILLO QUIROZ**, identificado con cédula de ciudadanía número **13.876.914** y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00879-00. Sírvasse proveer. Soledad, enero 23 de 2023

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, enero veintitrés (23) de Dos Mil Veintitrés (2023).**

- Revisada la demanda y sus anexos encontramos que el apoderado de la parte indica como dirección de la demandante en la calle 19 N° 28A - 57 del barrio Hipódromo de la ciudad de Soledad el barrio el hipódromo y el inmueble a usucapir manifiesta que está ubicado en la calle 18 entre carreras 37 y 39 Apartamento N° 03, del tercer piso, Bloque 41 del Conjunto Multifamiliar Los Mangos del Municipio de Soledad atlántico. Por lo que debe aclarar cuál de los inmuebles solicita la prescripción o aclarar la dirección de notificación de la demandante.

- Asimismo, se observa que aporoto prueba pericial, pero no indica el correo electrónico y/o la dirección física del perito Arquitecto SALVADOR HOSSAIN VILLA, tal y como lo exige la ley 2213 -2022.

El artículo 90 del C.G.P. Señala que en los casos de inadmisión de demanda el Juez señalara los defectos de que adolece la demanda, para que el demandante los subsane en el término de 5 días, so pena a su rechazo

Como la presente demanda no reúne los requisitos formales que exigen los artículos 82 s.s y 375 del código general del Proceso y artículo 5 de la ley 2213 de 2022, En consecuencia, se observa que esta demanda no reúne los requisitos legales para ser Admitida, por lo que se INADMITIRÁ y se le concederá al actor el término de cinco (5) días, para subsanar, so pena de rechazo

En consecuencia,

### RESUELVE

**1º.) INADMITIR** la demanda de pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio interpuesta por la señora **LIZ CAROLINA RUIZ REALES, identificada** con cedula de ciudadanía **No. 44.160.169**, a través de apoderado judicial, contra la señora **SARA RAQUEL GONZALEZ BELEÑO**, identificada con cédula de ciudadanía número **36.558.195**, el señor **RODRIGO MURILLO QUIROZ**, identificado con cédula de ciudadanía número **13.876.914,1** y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2022-0879-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: LIZ CAROLINA RUIZ REALES,

DEMANDADO: SARA RAQUEL GONZALEZ BELEÑO, RODRIGO MURILLO QUIROZ Y DEMAS PERSONAS  
INDETERMINADAS

**SEGUNDO:** Señálese el término de cinco (5) días hábiles para subsanar la misma, so pena de rechazo.

**TERCERO:** devuélvase los anexos sin necesidad de desglose, en caso de no darse cumplimiento a lo ordenado.

**CUARTO:** TENER al Dr. HERNANDO JOSÉ MARRIAGA SUÁREZ, identificado con la cedula No. 8.506.044 y con la tarjeta profesional de abogada 312477 del C. S de la J, como apoderado judicial de la parte demandante, según las facultades en poder conferido.

**QUINTO: PREVENIR** a las partes que, al subsanar las falencias descritas, se haga a través de escrito al correo electrónico [j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co) de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12 pm y 12:30 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por la Ley 2213 y el Acuerdo CSJATA 22-141 del Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS  
JUEZ**

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO

[Clic para consultar la fecha de notificación  
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario  
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

IS

Firmado Por:

**Juan Jose Paternina Simancas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8af5482fb128574952351bac3b15af539c6dc43d37563c67a4bab9468ef58159**

Documento generado en 23/01/2023 04:29:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**