



REFERENCIA: 08758-4189-003- 2021-00417
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADOS: DELKIS MENDEZ MEJIA

INFORME SECRETARIAL: Soledad, Octubre 31 de 2022. Señor Juez el presente proceso a su despacho, Pendiente por seguir adelante la ejecución, toda vez que el demandado fue notificado mediante aviso quien dejó vencer el término de traslado y no contestó la demanda, ni propuso excepciones. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOLEDAD, Soledad. Octubre (31) de Dos Mil Veintidós (2022).

Entra el despacho a resolver en el presente asunto. Enseña el inciso 2 del artículo 440 del Código General del Proceso “Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio **de auto que no admite recurso**, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”.

En el presente proceso se libró mandamiento de pago a través de auto de 21 de Septiembre de 2021 y corregido mediante auto de fecha 20 de Octubre de 2022 a cargo de **DELKIS MENDEZ MEJIA** por la cantidad de **\$81.839,9717 UVR** por concepto del capital insoluto contenido en el pagare **No. 71990013559**.

- Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se haga efectivo su pago, a la tasa establecida por el Gobierno Nacional para los créditos de vivienda, (Art.19 de la Ley 546 de 1999) o los pactados en el título valor.

-Por valor de **3.310,176 UVR** por concepto de intereses corrientes, correspondientes a 4 cuotas liquidadas desde el 21 de enero de 2021 hasta el 26 de mayo de 2021, las cuales serán convertidas al momento del pago en moneda legal colombiana.

La parte demandada **DELKIS MENDEZ MEJIA** fue notificado en debida forma mediante correo electrónico DEMENDEZPIPE@HOTMAIL.COM a través del cual se le anexo traslado de la demanda y copia de mandamiento de pago certificado por la empresa de mensajería **DOMINA ENTREGA TOTAL S.A.S**, quien dejó vencer el término de traslado sin contestar la demanda, ni proponer excepciones ni nulidad alguna y al no existir oposición ninguna en cuyo caso es pertinente proferir el auto de seguir adelante la ejecución, según lo dispone la norma arriba citada.

No existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado, es del caso darle aplicación al Art. 440 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto se dispone:

1. Seguir Adelante la ejecución contra **DELKIS MENDEZ MEJIA** tal como fue decretado en el mandamiento ejecutivo que se hizo referencia en la parte motiva de este fallo, más los gastos y costas del proceso.
2. Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida por el artículo 446 del Código General del Proceso.
3. El dinero embargado o que por razón de este asunto llegue a embargarse, entréguese al demandante hasta la concurrencia de su crédito, con su producto páguese a este el crédito por capital, intereses y costas.



4. Condénese a la parte demandada a pagar las costas del proceso. Señálese las agencias en derecho en la cantidad del (5%) de la obligación, que deberán ser incluidas en la liquidación de costas para lo que se tiene como referente el valor ordenado en el mandamiento ejecutivo de fecha 21 de Septiembre de 2021 y corregido mediante auto de fecha 20 de Octubre de 2022, de conformidad con lo señalado por el ordinal 1.8 del artículo 6 del acuerdo 1887 de 2003 y por secretaria practíquese la liquidación respectiva.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
<p>Clic para consultar la fecha de notificación por estado en el sistema TYBA</p> <p>MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES SECRETARIO</p>

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a03c8ecc3b23fc1b1accc2746cc27bccb997ef8d30c834a6da945714d7475927**

Documento generado en 31/10/2022 03:58:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>