



REFERENCIA: 08758-4189-003-2022-00644-00.
DEMANDANTE: BANCO AV VILLAS S.A
DEMANDADO: JULEN ZABALA ALVAREZ
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO

Señor Juez, paso a su despacho el presente proceso ejecutivo, informándole que la parte demandante solicita seguir adelante la ejecución. Sirvase proveer. Soledad, Octubre 28 de 2022.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MULTIPLES.
Soledad, Octubre 28 de 2022.

Visto y constatado el informe secretarial que antecede y revisado el escrito presentado por el apoderado de la parte demandante, el despacho no accede a lo solicitado de seguir adelante con la ejecución, toda vez que revisada la notificación electrónica aportada muy a pesar de haber sido entregada al correo julen1124@hotmail.com denota el despacho que esta no coincide con la dirección de correo electrónico del demandado aportada en el libelo de la demanda jule1124@hotmail.com, así mismo revisado el expediente a la fecha la demandante no ha aportado nuevas direcciones para notificar al demandado.

SOLUCIONES FINANCIERAS RECOVER S.A.S. -RECOVER
NIT. No. 900.350.943-6
Carrera 52 No.72-114 Oficina C19A [Tel:3584813](tel:3584813)- 3600553
Barranquilla

PARTE DEMANDANTE: El Banco de Ahorro y Vivienda AV Villas, Persona Jurídica, con domicilio en Bogotá, D.C., en la Carrera 13 # 27-47, Piso 11.
Email: oterosm@bancoavvillas.com.co

APODERADO ESPECIAL: Con domicilio en la Cra. 52 No. 72 – 114, Oficina C19A, en la ciudad de Barranquilla.
Email: solucionesfinancierasrecover@gmail.com

Teléfono: 3600553
AL DEMANDADO:
JULE ZABALA ALVAREZ: CARRERA 19 No. 47-02, APTO. 403 TORRE 2A CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO MILLO, del municipio de Soledad (Atlántico).
La dirección electrónica que a continuación relaciono el demandado la anunció en el formato de vinculación al momento de solicitar el crédito:
Email: jule1124@hotmail.com

El inmueble cuya venta en pública subasta solicito decretar aparece determinado en la Escritura de Hipoteca así:
El art. 83 del Código General del Proceso señala: "Las demandas que versen sobre bienes inmuebles, los especificaran por su ubicación, linderos, nomenclatura y

Mensaje ID = 1oIFiG-0007Sr-7d	
Id del mensaje	1oIFiG-0007Sr-7d
Fecha de envío (cronstamp)	1666211459 - (2022-10-19 15:30:59)
Remitente	E S M LAUREN BARRANQUILLA
Correo remite	noti.judicialsla45@gmail.com
Destinatario	.JULEN ZABALA ALVAREZ .
Enviado a	julen1124@hotmail.com
Entregado a	julen1124@hotmail.com
Ip Remite	104.225.217.156
Tamaño del mensaje	0 Bytes
Asunto	NOTIFICACION PERSONAL POR AVISO (Art. 8 L EY 2213-2022) Anexos: 1.- Auto admisorio. 2. Demanda y sus anexos.
Archivos adjuntos	JULEN ZABALA ALVAREZ.pdf
Servidor que recibe	hotmail-com.olc.protection.outlook.com
Ip de destino	104.47.58.161
Estado actual	Ha sido leído el correo
Transport	archiver_outgoing
Enviado desde	esmllogistica.com
Fecha de leído	2022-10-21 06:43:26
Detalles	Archived

Este email de Acuse de Recibo Certificado es evidencia digital y prueba verificable de su envío de correo y contiene:
1. Un sello de tiempo oficial.
2. Certificación de que su mensaje se envió y a quién le fue enviado.



Por lo tanto, se requiere a la parte ejecutante para que aporte de manera correcta la notificación por enviada a la parte demandada con las constancias del caso en aras de garantizar el debido proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: No acceder a seguir adelante la ejecución contra el demandado JULEN ZABALA ALVAREZ, por lo expuesto en las consideraciones anteriores.

SEGUNDO: Requerir a la parte ejecutante para que practique la notificación al demandado JULEN ZABALA ALVAREZ de manera correcta y con las constancias del caso.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO**

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **737457b88597a7c814d27474510c4b8f6a3a4c3fa82ffe20d55d535ee3c82cc4**

Documento generado en 28/10/2022 03:50:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>