



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 08758-4189-003-2022-00012

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADOS: GERMAN ANTONIO GUTIERREZ ZAMBRANO.

INFORME SECRETARIAL:

Señor Juez: Paso a su Despacho el presente proceso, informándole que la parte demandante mediante memorial solicita la corrección del auto que libro mandamiento de pago. Sírvase proveer. Soledad, 21 de octubre de 2022.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE SOLEDAD- 21 de octubre de 2022.-**

Revisado el expediente se observa que en auto datado 11 de febrero de 2022, a través del cual se libró mandamiento de pago, se indicó erradamente el valor del capital insoluto en el pagare que respalda la obligación por su valor en pesos, siendo que una de las características de los créditos hipotecarios es que son otorgados en UVR, dado que por tratarse de una unidad usada para calcular el costo de los créditos de vivienda las obligaciones contraídas se encuentran sujetas a variaciones

Del mismo modo, solicita al despacho el apoderado de la parte ejecutante, corregir el auto en asunto, toda vez que se indica erróneamente el nombre de GERMAN ANTONIO GUTIERREZ ZAMBRANO, siendo DALMIRO JESUS DE LEON MIRANDA Y LIZETH MARIA RUDAS PONCE los demandados, al respecto, no se accederá a lo solicitado, luego que el yerro cometido no se encuentra contenido en la parte resolutive, ni tiene influencia sobre esta.

Lo anterior de conformidad a lo señalado en el artículo 286 del Código General del Proceso:

“Corrección de errores aritméticos y otros. Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.

Si la corrección se hiciere luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso.

*Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de **error por omisión o cambio de palabras** o alteración de estas, siempre que estén contenidas **en la parte resolutive o influyan en ella.**” Subrayado y negrita fuera del texto.*

En consecuencia, se corrige el auto de fecha 11 de febrero de 2022,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MINIMA CUANTÍA en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y en contra de **DALMIRO JESUS DE LEON MIRANDA Y LIZETH MARIA RUDAS PONCE**, por las siguientes sumas:

- Por la suma de **89.862,8993 UVR.**, por concepto de capital acelerado, las cuales serán convertidas al momento del pago en moneda legal colombiana.
- Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se haga efectivo su pago,



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

a la tasa establecida por el Gobierno Nacional para los créditos de vivienda,
(Art.19 de la Ley 546 de 1999) o los pactados en el título valor.

- Por concepto de ocho (8) cuotas de capital exigibles y no pagadas desde el 08 de abril de 2021 hasta el 08 de noviembre de 2021, las cuales serán convertidas al momento del pago en moneda legal colombiana:

CONCEPTO	FECHA	VALOR CUOTA CAPITAL EN UVR	VALOR CUOTA CAPITAL EN PESOS
Cuota en mora N.1	2021/04/08	71,5462	20.596,51
Cuota en mora N.2	2021/05/08	72,1548	20.771,71
Cuota en mora N.3	2021/06/08	72,7686	20.948,41
Cuota en mora N.4	2021/06/08	73,3877	21.126,64
Cuota en mora N.5	2021/08/08	74,0120	21.306,36
Cuota en mora N.6	2021/09/08	74,6417	21.487,64
Cuota en mora N.7	2021/10/08	75,2766	21.670,41
Cuota en mora N.8	2021/11/08	75,9170	21.854,77

- Por concepto de intereses corrientes, correspondientes a las 8 cuotas de capital liquidados desde el 08 de abril de 2021 hasta el 08 de noviembre de 2021, las cuales serán convertidas al momento del pago en moneda legal colombiana.

CONCEPTO	FECHA	VALOR INTERESES EN UVR	VALOR INTERESES EN PESOS
Cuota en mora N.1	2021/04/08	764,4305	220.062,04
Cuota en mora N.2	2021/05/08	764,3425	220.036,70
Cuota en mora N.3	2021/06/08	763,7286	219.859,97
Cuota en mora N.4	2021/06/08	763,1094	219.681,72



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

Cuota en mora N.5	2021/08/08	762,4851	219.502,00
Cuota en mora N.6	2021/09/08	761,8560	219.320,90
Cuota en mora N.7	2021/10/08	761,2204	219.137,92
Cuota en mora N.8	2021/11/08	760,5801	218.953,59

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)
[por estado en el sistema TYBA](#)

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12
Código de verificación: a6222d8bd2dfc534e3490d72f8ae9aa13b6378d071d9fc77ede275c667e5f586
Documento generado en 24/10/2022 04:24:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>