



REFERENCIA: 2022-0588-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: LIBARDO ENRIQUE TIRADO MARTINEZ

DEMANDADO: VLADIMIR HERNANDEZ HERNANDEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

### INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio instaurada por el señor **LIBARDO ENRIQUE TIRADO MARTINEZ identificado** con cedula de ciudadanía N. 6807452, a través de apoderado judicial, contra **VLADIMIR HERNANDEZ HERNANDEZ** identificado con la cedula de ciudadanía No. 8732371 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00588-00. Sírvasse proveer. Soledad, octubre 04 de 2022

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, octubre cuatro (04) de Dos Mil Veintidós (2022).**

Teniendo en cuenta el informe secretarial, Procede el juzgado ha decidir sobre la viabilidad de la admisión de la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada por el señor **LIBARDO ENRIQUE TIRADO MARTINEZ identificado** con cedula de ciudadanía **No. 6807452** a través de apoderada judicial promueve un proceso Verbal Sumario de Pertenencia contra **VLADIMIR HERNANDEZ HERNANDEZ** identificado con la cedula de ciudadanía No. 8732371 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

Ahora bien, realizada una revisión a aquellos requisitos generales narrados en el artículo 82 del Código General del Proceso y especiales expuestos en el artículo 375 ejusdem, este estrado judicial dispone:

### RESUELVE

**1º.) Incorporar** los documentos aportados con la demanda para que sean tenidos como pruebas según el artículo 164 del Código General del Proceso.

**2º) Admitir** la demanda de pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio interpuesta por el señor **LIBARDO ENRIQUE TIRADO MARTINEZ identificado** con cedula de ciudadanía **No. 6807452**, a través de apoderada judicial, contra el señor **VLADIMIR HERNANDEZ HERNANDEZ** identificado con la cedula de ciudadanía No. 8.731.703 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

**3º) Tramitase** la demanda por el procedimiento verbal sumario conforme a los artículos 391 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el art. 375 ibídem.

**4º) Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días**, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

**5º)** Notifíquese la presente demanda al demandado **VLADIMIR HERNANDEZ HERNANDEZ** identificado con la cedula de ciudadanía No. 8.731.703 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad con los artículos 291 ss y del Código General del Proceso en concordancia con el art 8 de la ley 2213-2022, con relación al emplazamiento se hará según el artículo 10 de la ley 2213 de 2022 en concordancia en la forma indicada en el inciso 5 señalado art. 108 del C.G.P.

**6º) Prevéngase** a la parte demandante, la necesidad de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 375 ejusdem, instalando una valla en un lugar visible del predio objeto del proceso,



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2022-0588-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: LIBARDO ENRIQUE TIRADO MARTINEZ

DEMANDADO: VLADIMIR HERNANDEZ HERNANDEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

la cual deberá contener todos los datos a que hace referencia el aparte normativo citado. Instalada la valla deberá aportarse al expediente, las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de aquella.

**7º) Ordenar la inscripción de la demanda** en el folio de matrícula inmobiliaria No. 041 - 91951 y de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad, inmueble ubicado en la calle 74 A No. 13 – 22 En el Barrio Villas Las Moras II Etapa del Municipio de Soledad atlántico, con Referencia Catastral: 010500001060000100000000; Demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio; Radicación: 08758-4189-003-2022-00588-00 Demandante: **LIBARDO ENRIQUE TIRADO MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía **6807452** Demandados: **VLADIMIR HERNANDEZ HERNANDEZ** identificado con la cedula de ciudadanía No. 8.731.703 y **demás PERSONAS INDETERMINADAS**.

**8º) Infórmese** sobre la existencia de esta demanda a: La Superintendencia de Notariado y Registro, Al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), A la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Remítaseles copia de la demanda y de sus anexos.

**9º) Librar** los oficios correspondientes.

**10.) TENER la Dra. PETRONA DAZA DAZA**, identificada con la cedula No. 23191252 y con la tarjeta profesional de abogada 86744 del C. S de la J, como apoderada judicial de la parte demandante, según las facultades en poder conferido.

**11º) PREVENIR** a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico [j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co) de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12 pm y 12:30 pm a 4.00 pm, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 22-141 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS**  
**JUEZ**

UJGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO
<a href="#">Clic para consultar la fecha de notificación por estado en el sistema TYBA</a>
El Secretario MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

**Firmado Por:**  
**Juan Jose Paternina Simancas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c5f7e4ec6f979165236c3b3335959f222f03567f114acf4a74fc204e6327498**

Documento generado en 05/10/2022 03:05:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**