



REFERENCIA: 2022-0544-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: MARIBEL ESTHER BAENA GONZALEZ

DEMANDADO: ARIAS GONZALEZ RAIBEL Y CANTILLO PEREZ MONICA DEL CARMEN Y DEMAS PERSONAS
INDETERMINADAS

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de PERTENENCIA instaurada por la señora **MARIBEL ESTHER BAENA GONZALEZ identificada** con cedula de ciudadanía N. 32.730.837, a través de apoderado judicial, contra **ARIAS GONZALEZ RAIBEL Y CANTILLO PEREZ MONICA DEL CARMEN** identificados con las cedula de ciudadanía No.8.682.372 y 32.692.262 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00544-00. Informándole que el apoderado de la parte demandante allego escrito subsanando la demanda dentro del término legal. Sírvasse proveer. Soledad, octubre 03 de 2022

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, octubre tres (03 de Dos Mil Veintidós (2022)).**

ASUNTO

Teniendo en cuenta que el apoderado judicial de la parte demandante allego escrito subsanando la demanda, Procede el juzgado ha decidir sobre la viabilidad de la admisión de la demanda de PERTENENCIA la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada por la señora **MARIBEL ESTHER BAENA GONZALEZ identificada** con cedula de ciudadanía No. **32.730.837**, a través de apoderado judicial promueve un proceso Verbal Sumario de Pertenencia contra **ARIAS GONZALEZ RAIBEL Y CANTILLO PEREZ MONICA DEL CARMEN y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** Previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Ahora bien, realizada una revisión a aquellos requisitos generales narrados en el artículo 82 del Código General del Proceso y especiales expuestos en el artículo 375 ejusdem, este estrado judicial dispone:

RESUELVE

1º.) Incorporar los documentos aportados con la demanda para que sean tenidos como pruebas según el artículo 164 del Código General del Proceso.

2º) Admitir la demanda de pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio interpuesta por la señora **MARIBEL ESTHER BAENA GONZALEZ identificada** con cedula de ciudadanía N. 32.730.837, a través de apoderado judicial, contra **ARIAS GONZALEZ RAIBEL Y CANTILLO PEREZ MONICA DEL CARMEN**, identificados con las cedula de ciudadanía No. 8.682.372 y 32.692.262 respectivamente, y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

3º) Tramitase la demanda por el procedimiento verbal sumario conforme a los artículos 391 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el art. 375 ibídem.

4º) Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

5º) Notifíquese la presente demanda al demandado **ARIAS GONZALEZ RAIBEL Y CANTILLO PEREZ MONICA DEL CARMEN**, identificados con las cedula de ciudadanía No. 8.682.372 y 32.692.262 y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad con los artículos 291 ss y del Código General del Proceso en concordancia con el art 8 de la ley 2213-2022, con relación al emplazamiento se hará según el artículo 10 de la



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2022-0544-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: MARIBEL ESTHER BAENA GONZALEZ

DEMANDADO: ARIAS GONZALEZ RAIBEL Y CANTILLO PEREZ MONICA DEL CARMEN Y DEMAS PERSONAS
INDETERMINADAS

ley 2213 de 2022 en concordancia en la forma indicada en el inciso 5 señalado art. 108 del
C.G.P.

6º) Prevéngase a la parte demandante, la necesidad de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 375 ejusdem, instalando una valla en un lugar visible del predio objeto del proceso, la cual deberá contener todos los datos a que hace referencia el aparte normativo citado. Instalada la valla deberá aportarse al expediente, las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de aquella.

7º) Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 041-40595 y de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad, inmueble ubicado en la carrera 11B No.47-72 del Barrio Soledad 2000 del Municipio de Soledad atlántico, con Referencia Catastral: 01-04-00-00-0007-0027-0-00-00-0000; Demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio; Radicación: 08758-4189-003-2022-00544-00 Demandante: **MARIBEL ESTHER BAENA GONZALEZ identificada** con cedula de ciudadanía N. 32.730.837. Demandados: **ARIAS GONZALEZ RAIBEL Y CANTILLO PEREZ MONICA DEL CARMEN**, identificados con las cédulas de ciudadanía No. 8.682.372 y 32.692.262 y **demás PERSONAS INDETERMINADAS**.

8º) Infórmese sobre la existencia de esta demanda a: La Superintendencia de Notariado y Registro, Al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), A la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Remítaseles copia de la demanda y de sus anexos.

9º) Librar los oficios correspondientes.

10º) a las partes que, al subsanar las falencias descritas, se haga a través de escrito en documento PDF, que sea legible al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12 pm y 12:30 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas ,el y el Acuerdo CSJATA 22-141 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD ATLÁNTICO

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **651679bcc6ef570057a54fbec972f4e0c90d0ee5057c68711c573533f7b16f63**

Documento generado en 03/10/2022 03:22:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>