

Barranquilla, 5 de Septiembre de 2022

ROBERTO JUAN DE LA HOZ CHAVARRO

ABOGADO TITULADO CON C.C. 72.258.956

TARJETA PROFESIONAL # 190.248

HACE CONSTAR QUE:

Por medio de la presente, a solicitud de parte PODERDANTE, por y para virtud de la exigencia procedimental y legal del artículo 36.2 de la Ley 1123 del 2.007, en procuración de la necesidad de obtener de parte del suscrito apoderado respectivo PAZ Y SALVO para efectos de continuidad en otro apoderado que se requiera transferir un mandato y lo encomendado, aclarando que la actuación respecto a todas y cada una de las actividades que fueron por este servidor realizadas a favor y en defensa del señor **GIAN CARLOS LLINÁS SOTO** identificado con C.C. 1.140.871.368 de Barranquilla, en relación a todos sus negocios, se encaminaba a la firmeza del pacto o acuerdo de voluntades respecto a las necesidades funcionales que para tales efectos fue otorgado **PODER GENERAL** respecto de todos sus negocios dentro del marco de su competencia como comerciante, más, precisamente en la revisión, control, seguimiento y asesoría legal de sus compañías, respecto a Administración de Bienes (Parágrafo Primero), Cobros (Parágrafo Segundo), Pagos (Parágrafo Tercero), Cuentas (Parágrafo Cuarto), Enajenaciones (Parágrafo Quinto), así como Terminación Anormal de Procesos (Parágrafo Décimo Tercero), etc..., obrándose dentro del marco siempre a su representación comercial. Qué obrando en solidaridad ante la representación judicial solicitada por y para la simple petición muy personal de asistencia en la CONTESTACION DE UNA DEMANDA que cursaba en contra de una de sus empresa INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA G.C., se accedió a su solicitud de conformidad a las facultades generales otorgadas bajo ciertas condiciones acordadas para asistencia judicial obrándose en respaldo del poder ya conferido con que se actuaba en todos sus asuntos.

Que los honorarios fueron pactados de manera transversal y no definidos en una cuantía determinada mensual, sino conforme a resultados benéficos al poderdante en y durante sus asuntos de requerimiento de sus servicios profesionales. Que en virtud de que el poderdante no dio continuidad a las labores encomendadas dentro de las facultades propias del PODER GENERAL SUSCRITO, al anunciar formalmente a este servidor no tener capacidad económica para continuar sufragando gastos enmarcados en el acuerdo, automáticamente se rompió el vínculo de compromiso al ser de manifiesto que NO PODÍA CONTINUAR GARANTIZANDO HONORARIOS por la situación económica de su empresa, virtud que obligó a la separación de sus funciones dentro de la compañía por configuración expresa de cualesquiera de las razones que se presentaran contempladas dentro del artículo 2189 del código civil, en lo que respecta a todo lo de la órbita del señor GIAN CARLOS LLINÁS SOTO, para lo cual y hasta la fecha todavía éste servidor está a la espera de deshacer el PODER GENERAL que os une en vínculo vía notarial, por no existir desde hace meses ninguna relación ciertamente probada de tracto sucesivo en el tiempo, pero que no se ha logrado dicho propósito que se espera generado una estado de riesgo notorio.

Por todo lo anterior, se concede el presente PAZ Y SALVO, aún sin obtener la revocación del correspondiente poder, quedando condicionado a la materialización necesaria de la terminación del PODER GENERAL que se ha venido rogando, y en virtud a la no constitución y ausencia de contrato de prestación de servicios profesionales, ni con el poderdante, ni con la empresa INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA G.C.

El presente paz y salvo se firma por las partes con 2 ejemplares.



ROBERTO JUAN DE LA HOZ CHAVARRO

C.C. 72.28.956 de Barranquilla

T.P. # 190.248 C. S. de la J.



GIAN CARLOS LLINÁS SOTO

C.C. 1.140.871.368 de Barranquilla