



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 26 de agosto de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovido por **GALERIA COMERCIAL PORTAL DE SOLEDAD** contra **NEY ENRIQUE PELUFFO GARCIA** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2022-00571-00 y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD, Soledad. 26 de agosto de 2022.

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **GALERIA COMERCIAL PORTAL DE SOLEDAD**, NIT. 900.088.336-2, contra **NEY ENRIQUE PELUFFO GARCIA** identificado con cédula de ciudadanía No. 72.033.322 para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto del no pago de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias.
 - Por la suma de **SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS M/L (\$6.731.804)** por concepto de cuotas de administración ordinarias, causadas desde el mes de mayo de 2018 hasta julio de 2022.
 - Por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS (\$155.000)** por concepto de cuotas de administración extraordinaria.
 - Por la suma de **UN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$1.435.394)** por concepto de intereses causados desde el mes de mayo de 2018 hasta julio de 2022
 - Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día en que se hizo exigible cada una de las expensas que se cobran y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

2. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 ibidem, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
3. Decrétese el embargo y secuestro de las sumas de dineros que se encuentren en las siguientes entidades financieras: BANCO DE BOGOTÁ, BANCO POPULAR, BANCOLOMBIA, BBVA COLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DAVIVIENDA, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCAMIA, BANCOOMEVA, BANCO FALABELLA, BANCO PICHINCHA, BANCO AV VILLAS que tenga a su favor **NEY ENRIQUE PELUFFO GARCIA** identificado con cédula de ciudadanía No. 72.033.322. Límitese el embargo a la suma de \$10.400.000 M.L.
4. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-134161, de propiedad del demandado ubicado en la CALLE 63 AVENIDA MURILLO No. 14 – 50 LOCAL COMERCIAL No. 238, en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvase oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.
5. Reconocer personería adjetiva al Dr. **BEATRIZ ESTHER VIEIRA ORDOÑEZ** como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MULTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

SECRETARIO

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45234ab15f3415a274328929c93428d8e295240472b28dd5f3f5610483d1c4ea**

Documento generado en 29/08/2022 03:09:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>