



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

**PROCESO:** EJECUTIVO.  
**RADICACION:** 08758-41-89-003-2018-00209-00  
**DEMANDANTE:** JOSE MANUEL NAVARRO Y OTRA  
**DEMANDADO:** MARTHA AHUMADA DE LA ROSA

**INFORME SECRETARIAL.**

Señor Juez a su despacho la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA**, informándole que el apoderado judicial de la parte demandada solicita dar trámite a la solicitud de vincular a un acreedor hipotecario. Sírvese proveer. Soledad, 30 de agosto de 2022.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**  
**SECRETARIO.**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- SOLEDAD. TREINTA (30) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022).**

Revisando el informe secretarial que antecede se observa el despacho que la parte demandada mediante apoderado Dr. GUILLERMO MANUEL NAVARRO NAVARRO, solicita se dé trámite a las solicitudes de fecha 02/06/2021 y 15/07/2021, mediante las cuales se solicita vincular al proceso al señor JOSE JULIAN SIERRA MONTENEGRO como ACRREDOR HIPOTECARIO, con el fin de dar continuación al proceso; sin embargo, denota el despacho que no fue aportado el CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD vigente del inmueble objeto de litigio Nº matrícula 041-36118 y al revisar la carpeta digital, se observa que en el avalúo presentado obra un certificado de tradición del año 2017, a la fecha han transcurrido aproximadamente cinco años, por lo que el despacho considera que en aras de garantizar el debido proceso exhortara a la parte interesada q que en el término de cinco días aporte el CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD ACTUALIZADO, so pena de rechazo de la solicitud.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Mantener en Secretaria la solicitud por el término de tres (03) días, a fin que sea aportado CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD ACTUALIZADO del inmueble con número de Matrícula 041-36118; so pena de rechazo.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS**  
**JUEZ**

HB

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD  
[Clic para consultar la fecha de notificación  
por estado en el sistema TYBA](#)  
El Secretario  
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

**Firmado Por:**  
**Juan Jose Paternina Simancas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc1239f5d1176b3cc4c3f71b1063260d50fb67b6ee584b6d10898cf4001a097c**

Documento generado en 30/08/2022 04:30:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**