



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD  
ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 2022-00575

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO

DEMANDANTE: SOR LINDA ESCORCIA CARABALLO

DEMANDADO: ANA MILENA ARTEAGA HERRERA

**INFORME SECRETARIAL.**

Señor Juez a su despacho la presente demanda RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO POR MORA EN EL PAGO DE LOS CANONES DE ARRIENDO, promovida por la señora SOR LINDA ESCORCIA CARABALLO, identificada con cedula de ciudadanía 32.612.364 a través de apoderado judicial, contra la señora ANA MILENA ARTEAGA HERRERA identificada con cedula de ciudadanía No .33.223.456, con el informe que nos correspondió por reparto ordinario y está pendiente por decidir de su admisión. Sírvasse proveer. Soledad, agosto 22 de 2022.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD. - Soledad, agosto veintidós (22) de Dos Mil Veintidós (2022). -**

**FINALIDAD DE LA PROVIDENCIA**

Procede el Despacho, previo a avocar conocimiento de la presente demanda, a revisar los requisitos de la demanda a efectos de determinar si se admite o no, previa las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

La señora SOR LINDA ESCORCIA CARABALLO, identificada con cedula de ciudadanía No. 32.612.364 actuando a través de apoderado judicial, instaura demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO POR MORA EN EL PAGO DE LOS CANONES DE ARRIENDO contra la señora ANA MILENA ARTEAGA HERRERA identificada con cedula de ciudadanía No. .33.223.456

Del examen realizado a la demanda se tiene que la misma cumple con las formalidades requeridas por la Ley, art. 82, 83, 84, 85 368 y 384 del Código General del Proceso y ley 820 de 2003 por lo que se procederá a su admisión, como así se dirá en la parte resolutive de este proveído.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado:

**RESUELVE**

**PRIMERO: AVOCAR** el conocimiento de la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO POR MORA EN EL PAGO DE LOS CANONES DE ARRIENDO promovida por la señora **SOR LINDA ESCORCIA CARABALLO** actuando a través de apoderado judicial, contra la señora ANA MILENA ARTEAGA HERRERA **identificada con la cedula de ciudadanía No. .33.223.456**

**SEGUNDO. ADMITIR** la demanda VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO POR MORA EN EL PAGO DE LOS CANONES DE ARRIENDO, instaurada por la señora **SOR LINDA ESCORCIA CARABALLO** identificada con cedula de ciudadanía No 32.612.364, a través de apoderado judicial, contra la señora ANA MILENA ARTEAGA HERRERA identificada con cedula de ciudadanía No. 33.223.456.

**TERCERO. Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días**, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD  
ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 2022-00575

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO

DEMANDANTE: SOR LINDA ESCORCIA CARABALLO

DEMANDADO: ANA MILENA ARTEAGA HERRERA

**CUARTO.** Notifíquese la presente demanda a la demandada señora **ANA MILENA ARTEAGA HERRERA** conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la ley 2213 de 2022.

**QUINTO:** Se les hace saber a los demandados que para poder ser escuchados dentro del presente proceso y ejercer su derecho de defensa, deben consignar a nombre de este despacho el valor ó la suma de dinero correspondiente al número de cánones adeudados de conformidad con el artículo 384 numeral 2 incisos 1 y 2 del C.G.P

**SEXTO: TENER AL DR. JOSE DAVID GARCIA GALOFRE** identificado con cedula de ciudadanía No. 72.006.502 y portador de la T.P. No. 307.552 del C.S. de la J. como apoderado de la parte demandante según las facultades del poder conferido.

**SEPTIMO: PREVENIR** a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico [j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co) de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12 pm y 12:30 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por el Decreto Ley 2213 de 2022, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 20-80 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS  
JUEZ**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

**Firmado Por:**  
**Juan Jose Paternina Simancas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8aa1fc5ced62b84bc0fa2c570143ce19a0f1d75029a8628a7d41b7526c8fe0e3**

Documento generado en 22/08/2022 04:56:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**