



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 2022-0438-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: SANDRA MILENA AGUILAR ARDILA

DEMANDADO: HEREDEROS INDETERMINADOS JAIRO PALMA OLIVARES Y DEMAS PERSONAS
INDETERMINADAS

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de PERTENENCIA instaurada por la señora **SANDRA MILENA AGUILAR ARDILA** identificada con cedula de ciudadanía N. 32.797.979, a través de apoderado judicial, contra **LOS HEREDEROS INDETERMINADOS del señor JAIRO PALMA OLIVARES** identificado con la cedula de ciudadanía **No. 7.460.619** y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** asignada por reparto a este estrado. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00438-00. Sírvasse proveer. Soledad, agosto 18 de 2022

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE
SOLEDAD. Soledad, Agosto Dieciocho (18) de Dos Mil Veintidós (2022).**

ASUNTO

Procede el juzgado ha decidir sobre la viabilidad de la admisión de la demanda de PERTENENCIA la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada por la señora **SANDRA MILENA AGUILAR ARDILA** identificada con cedula de ciudadanía **No. 32.797.979**, a través de apoderado judicial promueve un proceso Verbal Sumario de Pertenencia contra **LOS HEREDEROS INDETERMINADOS del señor JAIRO PALMA OLIVARES** identificado con la cedula de ciudadanía **No. 7.460.619** y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** Previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

- Revisada la demanda se observa que va dirigida contra **HEREDEROS INDETERMINADOS** del señor **JAIRO PALMA OLIVARES**, sin embargo, al revisar las pruebas aportadas **NO** aportan registro Civil de defunción, ni prueba que permita deducir donde está inscrita la defunción del Causante quien aparece como último propietario del inmueble objeto de Litis, asimismo no acreditó que la parte demandante realizara la petición ante las entidades para obtener el Registro de defunción, o la respuesta brindada por la entidad, en donde le informaran la imposibilidad de expedir tales documentos, para que el Despacho pueda librar oficios en tal sentido, pues es, en todo caso, una carga que debe cumplirse para adelantarse el proceso, dado que, se reitera, con tal prueba se acredita la calidad en la que se cita al extremo pasivo.

-Por otra parte, la parte demandante en la demanda no manifiesta si el proceso de sucesión del demandado se ha iniciado o no, para efectos de tener certeza frente a quienes debía dirigirse la demanda.

-Asimismo, se observa que el Certificado Especial de Pertenencia no se encuentra actualizado al momento de presentar la demanda, ya que data de julio 18 de 2021.

-Asimismo, se observa que en el acápite de notificaciones la parte demandante indica que reside en la carrera 9 No. 77-11 Urbanización Ciudad Bonita ubicado en jurisdicción del Municipio de Soledad, y en los hechos y pretensiones de la demanda manifiesta reside en la carrera 22E No. 66-27 Mz 18 Lote 10, Barrios las Moras IV etapa ubicado en jurisdicción del Municipio de Soledad- Atlántico. por lo que debe aclarar tal situación.

- En cuanto al Poder no se cumple con lo preceptuado en el párrafo 2 del artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 que indica: “Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados...” (Subrayado es nuestro)

El artículo 90 del C.G.P. Señala que en los casos de inadmisión de demanda el Juez señalara los defectos de que adolece la demanda, para que el demandante los subsane en el término de 5 días, so pena a su rechazo



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2022-0438-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: SANDRA MILENA AGUILAR ARDILA

DEMANDADO: HEREDEROS INDETERMINADOS JAIRO PALMA OLIVARES Y DEMAS PERSONAS
INDETERMINADAS

Como la presente demanda no reúne los requisitos formales que exigen los artículos 82 ss., y 375 del código general del Proceso, En consecuencia, se observa que esta demanda no reúne los requisitos legales para ser ADMITIDA, por lo que se INADMITIRÁ y se le concederá al actor el término de cinco (5) días, para subsanar, so pena de rechazo

En consecuencia,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMÍTASE la presente demanda de Pertenencia instaurada por **la señora SANDRA MILENA AGUILAR ARDILA** identificada con cedula de ciudadanía N. 32.797.979, a través de apoderado judicial, contra **LOS HEREDEROS INDETERMINADOS del señor JAIRO PALMA OLIVARES** identificado con la cedula de ciudadanía **No. 7.460.619 y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: Señálese el término de cinco (5) días hábiles para subsanar la misma, so pena de rechazo.

TERCERO: devuélvase los anexos sin necesidad de desglose, en caso de no darse cumplimiento a lo ordenado.

CUARTO: TENER al Dr. VLADIMIR PEREIRA ROSALES, identificado con la Cedula de ciudadanía No. 8.775.967 y Tarjeta Profesional No. 195556 CS de la J, como apoderado judicial de la parte demandante, según las facultades del poder conferido.

QUINTO PREVENIR a las partes que, al subsanar las falencias descritas, se haga a través de escrito en documento PDF, que sea legible al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12 pm y 12:30 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas ,el y el Acuerdo CSJATA 22-141 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9961c1f2e78a0043a3019a1556aafd5964ebede25e535d1daaa2379785f94404**

Documento generado en 18/08/2022 04:07:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>