



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

**INFORME SECRETARIAL:** Soledad, 12 de agosto de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía presentada por **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **DIEGO ARMANDO MARTINEZ JEREZ** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2022-00536-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**  
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD-** Soledad, 12 de agosto de 2022.-

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

**RESUELVE:**

1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **DIEGO ARMANDO MARTINEZ JEREZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.047.423.932, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el pagare No. 90000052821 y la Escritura Pública N° 4342 del 25 de Agosto de 2018 de la Notaría 3° del Círculo de Barranquilla:
  - Por la suma de **VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$24.200.189,69)** correspondiente al capital acelerado de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
  - Por la suma de **\$208.673** por concepto de cuotas de capital vencidas y no pagadas, causados desde el 22 de febrero de 2022 hasta el 22 de junio de 2022.
  - Por la suma de **\$1.186.061,13** concepto de intereses de plazo causados desde el 22 de febrero de 2022 hasta el 22 de junio de 2022.
  - Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1° de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
2. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
3. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-169748, de propiedad del demandado ubicado Carrera 19 N° 44-135 Torre 14 Apto 501



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

Urbanización Ciudad del Puerto - Puerto Cumbia, en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvase oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.

2. Reconocer personería adjetiva al Dr. **KATHERINE VELILLA HERNANDEZ** como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS**  
Juez

<p><b>JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD</b></p> <p><a href="#">Clic para consultar la fecha de notificación</a></p> <p><a href="#">por estado en el sistema TYBA</a></p> <p><b>MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES</b></p> <p><b>SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Juan Jose Paternina Simancas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **188023986746ce9d03a228ecdf06fdb71b16e60788b25ddc9d3c01ad4c50a98**

Documento generado en 16/08/2022 04:07:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>