



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

**INFORME SECRETARIAL:** Soledad, 18 de julio de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía presentada por **CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, contra **SUGEY ESTHER OROZCO RADA** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2022-00443-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**  
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD-** Soledad, 18 de julio de 2022.-

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

**RESUELVE:**

1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, contra **SUGEY ESTHER OROZCO RADA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1129576785, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el pagare No. 41028 y la Escritura Pública No. 2238 del 26 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Soledad:
  - Por la suma de **\$27.347.698.09** correspondiente al capital insoluto de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
  - Por la suma de **\$2.112.184.40** concepto de intereses de plazo causados desde el 1/11/2021 hasta el 1/06/2022.
  - Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
2. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
3. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-184156, de propiedad del demandado ubicado CARRERA 12G # 73-34, APTO 102 DE LA TORRE 01 CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE MANANTIAL, URBANIZACION CIUDAD DEL PARQUE, en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvese oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.
2. Reconocer personería adjetiva al Dr. **GLENY LORENA VILLA BASTO** como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

Notifíquese y Cúmplase

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS**  
Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación  
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee136437f6f32bd9c628ac310b22d3c8958e33e17be1b457a232e5576817ee5d**

Documento generado en 19/07/2022 04:32:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>