



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE SOLEDAD ATLÁNTICO

PROCESO: PERTENENCIA

RADICADO: 087584189003-2022-00427-00

DEMANDANTE: LUIS ALBERTO SUAREZ PULIDO

DEMANDADO: PROMOTORA DE VIVIENDA SOCIAL LIMITADA. Y PERSONAS INDETERMINADAS

**INFORME SECRETARIAL.**

Señor Juez, a su despacho el presente proceso de PERTENENCIA, informándole que se encuentra pendiente su admisión. Sírvese proveer. Soledad, 13 de julio de 2022

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD-** Soledad, 13 de julio de 2022.

Al dar estudio al presente proceso, encuentra que dentro de los hechos narrados no se da una fecha exacta para determinar el tiempo de la posesión por parte de la parte activa, toda vez que solo se remiten a indicar en el hecho 2: "(...) por más de 10 años continuos e ininterrumpidos (...).

De igual forma, se observa que no se indica si es prescripción ordinaria o extraordinaria, igualmente se advierte que no se aporta el certificado especial de pertenencia expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad (Artículo 375 # 5 C.G.P.), por ende se le concederá el término de cinco (5) días a fin que se subsane los yerros advertidos anteriormente, so pena de su rechazo.

Por ende el Juzgado,

**RESUELVE:**

- 1. Inadmitir** la presente demanda de pertenencia por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.
- 2. Conceder** el término de cinco días para que se subsanen los yerros advertidos, so pena de su rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS**

**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Juan Jose Paternina Simancas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **138c3ccc1a41388288ce8c9510fc97d0544d51ee58b4bf72e4aae7c79f63a90a**

Documento generado en 13/07/2022 04:47:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**