



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 28 de junio de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía presentada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**, contra **ERKY JESUS PAJON GOMEZ** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2022-00099-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, 28 de junio de 2022.-

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**., contra **ERKY JESUS PAJON GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 72266231, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el pagare No. 72266231 y la Escritura Pública No. 926 de fecha Noviembre 9 de 2011 de la Notaria UNICA del círculo de Puerto Colombia:
 - Por la suma de **QUINCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS (\$15.731.576.83)** correspondiente al capital acelerado de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
 - Por la suma de **OCHOCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS (\$812,435.27)** por concepto cuotas de capital vencidas y no pagadas pendientes de pago correspondiente a las cuotas desde el 5 de agosto de 2021 hasta el 6 de noviembre de 2021.
 - Por la suma de **CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$199,072.44)** por concepto de intereses de plazo causados desde el 5 de agosto de 2021 hasta el 6 de noviembre de 2021.
 - Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
2. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

3. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-5979, de propiedad del demandado ubicado en la CARRERA 32 # 27C-46, en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvasse oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.
2. Reconocer personería adjetiva al Dr. **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)
[por estado en el sistema TYBA](#)

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15c24b148b8faa7b045faab0ddf56f8c6f2b9d3fc73ed23230e5b05ca187d85b**

Documento generado en 29/06/2022 04:09:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>