



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 087584189003-2022-00233-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: MARGARITA CECILIA SUAREZ CELIN

DEMANDADO: INVERSIONES SREDNI S.A.S EN LIQUIDACION Y PERSONAS
INDETERMINADAS

INFORME SECRETARIAL:

Señor Juez, a su despacho la presente diligencia donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de PERTENENCIA instaurada por la señora **MARGARITA CECILIA SUAREZ CELIN**, identificado con cedula de ciudadanía **N.22.691.536**, a través de apoderado judicial, contra **INVERSIONES SREDNI S.A.S EN LIQUIDACION**, identificada con Nit N. 860.047.117-6 **Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** asignada por reparto a este estrado. Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00233-00. Sírvase proveer. Junio 01 de 2022.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, Junio (01) de Dos Mil Veintidós (2022).**

Procede el juzgado ha decidir sobre la viabilidad de la admisión de la demanda de PERTENENCIA la cual se ventilará y decidiría como proceso verbal por encontrarse vigente el art 375 del código general del proceso, instaurada por la señora **MARGARITA CECILIA SUAREZ CELIN**, identificado con cedula de ciudadanía **N.22.691.536**, a través de apoderado judicial promueve un proceso Verbal Sumario de Pertenencia contra **INVERSIONES SREDNI S.A.S EN LIQUIDACION**, identificada con Nit N. 860.047.117-6 **Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** Previas las siguientes:

Ahora bien, realizada una revisión a aquellos requisitos generales narrados en el artículo 82 del Código General del Proceso y especiales expuestos en el artículo 375 ejusdem, este estrado judicial dispone:

RESUELVE

1º.) Admitir la demanda de pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio interpuesta por la señora **MARGARITA CECILIA SUAREZ CELIN**, identificado con cedula de ciudadanía **N.22.691.536**, a través de apoderado judicial promueve un proceso Verbal Sumario de Pertenencia contra **INVERSIONES SREDNI S.A.S EN LIQUIDACION**, identificada con Nit N. 860.047.117-6 **Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

2º) Tramitase la demanda por el procedimiento verbal sumario conforme a los artículos 391 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el art. 375 ibídem.

3º) Notificar a los demandados de la siguiente forma: **INVERSIONES SREDNI S.A.S EN LIQUIDACION**, identificada con Nit N. 860.047.117-6 **Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** de conformidad con los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito en la forma indicada en el inciso 5 señalado art. 108 del C.G.P.

4º) Prevéngase a la parte demandante, la necesidad de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 375 ejusdem, instalando una valla en un lugar visible del predio objeto del proceso, la cual deberá contener todos los datos a que hace referencia el aparte normativo citado. Instalada la valla deberá aportarse al expediente, las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de aquella.

5º) Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **041-7971** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad, inmueble ubicado en



REFERENCIA: 087584189003-2022-00233-00
PROCESO: PERTENENCIA
DEMANDANTE: MARGARITA CECILIA SUAREZ CELIN
DEMANDADO: INVERSIONES SREDNI S.A.S EN LIQUIDACION Y PERSONAS INDETERMINADAS

Calle 25 A # 17 – 24 Barrio Carnero del Municipio de Soledad atlántico, el cual se identifica con matrícula inmobiliaria N. **041-7971**. Referencia Demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio; Radicación: 08 758 41 89 002 2022-00233-00 Demandante: **MARGARITA CECILIA SUAREZ CELIN**, identificado con cedula de ciudadanía N.**22.691.536**, contra **INVERSIONES SREDNI S.A.S EN LIQUIDACION**, identificada con Nit N. 860.047.117-6 **Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

6º) Infórmese sobre la existencia de esta demanda a: La Superintendencia de Notariado y Registro, Al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), A la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Remítaseles copia de la demanda y de sus anexos.

7º) Librar los oficios correspondientes.

8.) TENER al **Dr. HERNANDO JOSE MARRIAGA SUAREZ**, **identificado con C.C No. 8.506.044 de Soledad, con T.P. No. 312477 del C.S.J**, como apoderado judicial de la parte demandante de conformidad con el poder otorgado.

9.) PREVENIR a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 8:00 am a 12 pm y 1:00 pm a 5.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por el Decreto Legislativo 806 de 2020, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 20-80 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO

Firmado Por:

**Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5367ceaff000b3ba463c06d4f54ae1920cdff2380ab195d31a53e64b89d322f9**

Documento generado en 01/06/2022 04:54:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**