



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 2021-00985

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO

DEMANDANTE: EDISSON EDUARDO SALAZAR MIRANDA

DEMANDADO: JOSE LUIS YEPEZ PEREZ

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez a su despacho la presente demanda RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, promovida por EDISSON EDUARDO SALAZAR MIRANDA, identificado con cedula de ciudadanía No. 8.704633 Y T.P 130509 a nombre propio, contra el señor JOSE LUIS YEPEZ PEREZ identificado con cedula de ciudadanía No 8.774.521, con el informe que nos correspondió por reparto ordinario y está pendiente por decidir de su admisión. Sírvasse proveer. Soledad, abril 28 de 2022.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD. - Soledad, Abril Veintiocho (28) de Dos Mil Veintidós (2022). -

FINALIDAD DE LA PROVIDENCIA

Procede el Despacho, previo a avocar conocimiento de la presente demanda, a revisar los requisitos de la demanda a efectos de determinar si se admite o no, previa las siguientes,

CONSIDERACIONES

EDISSON EDUARDO SALAZAR MIRANDA, identificado con cedula de ciudadanía No. 8.704633 Y T.P 130509 actuando a nombre propio, instaura demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO POR MORA EN EL PAGO, contra el señor JOSE LUIS YEPEZ PEREZ identificado con cedula de ciudadanía No. 8.774.521.

Del examen realizado a la demanda se tiene que la misma cumple con las formalidades requeridas por la Ley, art. 82, 83, 84, 85 368 y 384 del Código General del Proceso y 518 y ss. Del Código del Comercio por lo que se procederá a su admisión, como así se dirá en la parte resolutive de este proveído.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento de la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO promovida por el señor EDISSON EDUARDO SALAZAR MIRANDA actuando a nombre propio, contra el señor JOSE LUIS YEPEZ PEREZ

SEGUNDO. ADMITIR la demanda VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, instaurada por el señor EDISSON EDUARDO SALAZAR MIRANDA identificado con cedula de ciudadanía No 8.704633 Y T.P 130509 del C.S de la J. contra el señor JOSE LUIS YEPEZ PEREZ identificado con cedula de ciudadanía No. 8.774.521.

TERCERO. Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

CUARTO. Notifíquese la presente demanda al demandado JOSE LUIS YEPEZ PEREZ, conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso

QUINTO: Se les hace saber a los demandados que para poder ser escuchados dentro del presente proceso y ejercer su derecho de defensa, deben consignar a nombre de este despacho el valor ó la



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
ATLÁNTICO**

suma de dinero correspondiente al número de cánones adeudados de conformidad con el artículo 384 numeral 2 incisos 1 y 2 del C.G.P

SEXTO: PREVENIR a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 8:00 am a 12 pm y 1:00 pm a 5.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por el Decreto Legislativo 806 de 2020, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 20-80 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83223a65319124b9e961060b7652d69462a962bc2593de85985cf4094884b5b6**

Documento generado en 29/04/2022 04:52:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>