

SOLUCIONES FINANCIERAS RECOVER S.A.S. -RECOVER

NIT. No. 900.350.943-6

Carrera 52 No.72-114 Oficina C19A [Tel: 3584813](tel:3584813)- 3600553
Barranquilla

Señor(a):
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: RUBEN DARIO RAMIREZ LARA
RAD. 08758-41-89-001-2021-000227-00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

MONICA PAEZ ZAMORA, de condiciones civiles conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar liquidación del crédito realizada por mi mandante de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., la cual es de la siguiente manera:

Saldo de la obligación No. 40990019747 nov 23 de 2021		
	Valor en Pesos	Valor en UVR
Capital	\$ 20.919.533,14	0,0
Interés Corriente	\$ 7.942.647,19	
Intereses por Mora	\$ 2.234.409,53	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	\$ 31.096.589,86	

Del señor Juez Atentamente,



C.C No. 32.783.077 de Barranquilla
T.P No. 131.818 del C.S.J.

Medellin, noviembre 23 de 2021

Ciudad

Titular	RUBEN DARIO RAMIREZ LARA
Cédula o Nit.	72.347.554
Obligación Nro.	40990019747
Mora desde	23/10/2017

Tasa pactada en el pagaré	12,25%
Tasa de mora	18,38%
Tasa máxima	25,89%

Liquidación de la Obligación a abr 6 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	20.919.533,14
Int. Corrientes a fecha de demanda	7.942.647,19
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	28.862.180,33

Saldo de la obligación a nov 23 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	20.919.533,14
Interes Corriente	7.942.647,19
Intereses por Mora	2.234.409,53
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	31.096.589,86

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



RUBEN DARIO RAMIREZ LARA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/6/2021			20.919.533,14	7.942.647,19	0,00						20.919.533,14	7.942.647,19	0,00	28.862.180,33
Idos para Demar	abr-6-2021	12,25%	0	20.919.533,14	7.942.647,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	0,00	28.862.180,33
Cierre de Mes	abr-30-2021	18,38%	24	20.919.533,14	7.942.647,19	232.146,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	232.146,44	29.094.326,77
Cierre de Mes	may-31-2021	18,38%	31	20.919.533,14	7.942.647,19	532.002,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	532.002,27	29.394.182,60
Cierre de Mes	jun-30-2021	18,38%	30	20.919.533,14	7.942.647,19	822.185,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	822.185,32	29.684.365,65
Cierre de Mes	jul-31-2021	18,38%	31	20.919.533,14	7.942.647,19	1.122.041,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	1.122.041,15	29.984.221,48
Cierre de Mes	ago-31-2021	18,38%	31	20.919.533,14	7.942.647,19	1.421.896,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	1.421.896,97	30.284.077,30
Cierre de Mes	sep-30-2021	18,38%	30	20.919.533,14	7.942.647,19	1.712.080,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	1.712.080,03	30.574.260,36
Abono	oct-7-2021	18,38%	7	20.919.533,14	7.942.647,19	1.779.789,41	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	20.919.533,14	7.942.647,19	1.779.789,41	30.641.969,74
Cierre de Mes	oct-31-2021	18,38%	24	20.919.533,14	7.942.647,19	2.011.935,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	2.011.935,85	30.874.116,18
Abono	nov-16-2021	18,38%	16	20.919.533,14	7.942.647,19	2.166.700,15	0,00	0,00	297.000,00	0,00	297.000,00	20.919.533,14	7.942.647,19	2.166.700,15	31.028.880,48
Idos para Demar	nov-23-2021	18,38%	7	20.919.533,14	7.942.647,19	2.234.409,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.919.533,14	7.942.647,19	2.234.409,53	31.096.589,86