



Juzgado Primero De Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple De Soledad

**REFERENCIA:** 8758-4189-001-2016-00017  
**PROCESO:** GARANTIA REAL  
**DEMANDANTE:** BANCO CAJA SOCIAL S.A.  
**DEMANDADO:** ROBERTO ENRIQUE VERGARA ARRIETA

**Señor juez:**

A su despacho el presente proceso con el informe que no se pudo llevar a cabo el remate programado en auto de febrero 1 de 2019 por falta de requisitos para el mismo. Sírvase proceder.  
Soledad, octubre 27 de 2020.

*Janny Guilloth Polo*

**JANNY GUILLOTH POLO  
SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOLEDAD.**  
VEINTISIETE (27) de octubre de dos mil veinte (2020).

Visto el informe secretarial que antecede, procede el despacho a fijar nueva fecha de remate, como así se dirán en la parte resolutive de este proveído.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-** Estando cumplidas las diligencias de embargo y secuestro, y avaluado en la suma **de (\$55.351.500.00)** como avalúo del inmueble ubicado en la carrera 10B No 63-68 manzana 4 lote 23 en Soledad de propiedad del demandado ROBERTO ENRIQUE VERGARA ARRIETA, se fija el día **14 de enero de 2021** a las 10:00 a.m. para llevar acabo la diligencia de remate del bien.

La licitación comenzará a las 10:00 a.m. y no se cerrará sino después de haber transcurrido 1 hora por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40% de conformidad con el Art 56 de la ley 794 de 2003, y artículo 39 del C.G. del P.

Expídase el aviso y hágase las publicaciones en un periódico de amplia circulación o por una radiodifusora local, un día domingo con antelación no inferior a los diez días anteriores del remate.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

*César Enrique Peñaloza Gómez*  
**CÉSAR ENRIQUE PEÑALOZA GOMEZ  
EL JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE SOLEDAD**  
Hoy 28-10-2020 se  
Notifico por Estado No. 80 la anterior providencia.  
*Janny Guilloth Polo*  
**JANNY GUILLOTH POLO  
SECRETARIA**