



**RADICADO:** 08758-41-89-001-2023-00844-00

**PROCESO:** VERBAL

**DEMANDANTES:** DAINER SEPULVEDA QUINTERO

**DEMANDADO:** JULIO RAFAEL GUERRA ROMERO

Señor Juez, a su Despacho, el proceso ejecutivo de la referencia que nos correspondió por reparto, el cual se encuentra pendiente por decidir su admisión. Sírvasse proveer.

Soledad, 05 de marzo de 2024

  
**EMIR ACUÑA POLOCHE**  
**EL SECRETARIO**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOLEDAD,**  
**MARZO 05 DE 2024.**

Visto y constatado el anterior informe secretarial y revisada la demanda instaurada por el señor **DAINER SEPULVEDA QUINTERO** a través de apoderado judicial en contra del señor **JULIO RAFAEL GUERRA ROMERO**, resulta procedente entrar a resolver sobre la admisión de la presente demanda.

La demanda de la referencia fue subsanada en tiempo oportuno. Cumple con los requisitos establecidos en los artículos 82, 83, 84 y 206 del Código General del Proceso y la Ley 2213 del 2022. En tanto, este juzgado es competente por la cuantía y por el domicilio del demandado, por lo que se ordenará su admisión.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMÍTASE** la presente demanda VERBAL DE ENTREGA DEL TRADENTE AL ADQUIRENTE presentada por el señor DAINER SEPULVEDA QUINTERO a través de apoderado judicial en contra del señor JULIO RAFAEL GUERRA ROMERO.

**SEGUNDO:** Córrasele traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días de acuerdo a lo establecido en el artículo 369 del Código General del Proceso, para que en uso del derecho de contradicción y defensa se pronuncie al respecto.

**TERCERO:** Notifíquese al demandado conforme lo previsto en el artículo 8 de la ley 2213 del 2022, o en su defecto, de ser necesario, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, teniéndose en cuenta igualmente las direcciones que hubieren sido advertidas en el libelo rector conforme al artículo 384-2 del estatuto procesal.

**CUARTO:** Téngase al Dr. MARIO ALBERTO BORJA MEDINA, como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**CESAR ENRIQUE PEÑALOZA GÓMEZ**  
**EL JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Cesar Enrique Peñaloza Gomez**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 01 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15b925ba54a3ff2dc008528637b7f4f73a601ff24a70726337cf968d996f4c6e**

Documento generado en 05/03/2024 10:24:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**