

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**Juz 01 Pequeñas Causas v Competencia Múltiple  
ENVIGADO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. 037

Fecha Estado: 03/04/2024

Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266400300220130004200	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	LUIS CARLOS - GIL ARIZA	El Despacho Resuelve: Niega cesión de crédito.	02/04/2024		
05266400300220130004200	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	LUIS CARLOS - GIL ARIZA	El Despacho Resuelve: Requiere apoderado de la parte demandante.	02/04/2024		
05266418900120170011500	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	KELLY VANESA - HINCAPIE RIVERA	Auto ordena oficiar a transunion	02/04/2024		
05266418900120180041700	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA JHON F. KENNEDY	ELIZABETH QUINTERO TORRES	Auto ordena oficiar A SURA EPS	02/04/2024		
05266418900120200004200	Ejecutivo Singular	URBANIZACION FLOR DEL CAMPO P.H,	ADELA DEL SOCORRO - AGUDELO CRUZ	El Despacho Resuelve: Reconoce heredero y ordena continuar con el trámite.	02/04/2024		
05266418900120220016600	Ejecutivo Singular	FRANCISCO JAVIER TORO OSORIO	LUCAS DAVID HURTADO CALDERON	El Despacho Resuelve: Modifica liquidación del crédito.	02/04/2024		
05266418900120220032800	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	JOSE LEONARDO RIOS PINEDA	El Despacho Resuelve: Modifica liquidación del crédito	02/04/2024		
05266418900120230050200	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	HARRISON BERRIO CHICA	Sentencia. Ordena seguir adelante con la ejecución.	02/04/2024		
05266418900120230050200	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	HARRISON BERRIO CHICA	El Despacho Resuelve: Requiere cajero pagador.	02/04/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120230084000	Ejecutivo Singular	UNIDAD RESIDENCIAL AREKA P.H.	RAMON ANTONIO BETANCUR DUQUE	Auto ordena oficiar Transunion y SURA EPS.	02/04/2024		
05266418900120230100600	Ejecutivo Singular	PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S.	JULIAN ALBERTO MEJIA CASTAÑO	Auto rechazando demanda Por no subsanar	02/04/2024		
05266418900120230103500	Ejecutivo Singular	SOCIEDAD AJJAT S.A.S.	GLORIA AMPARO - PATIÑO RODRIGUEZ	El Despacho Resuelve: Corrige auto que libro mandamiento de pago.	02/04/2024		
05266418900120230109400	Ejecutivo Singular	SERVIMAC CUSTOMS CARGO S.A.S.	GLOBAL TRADE & CUSTOMS SERVICES S.A.S.	Auto que niega mandamiento de pago.	02/04/2024		
05266418900120230112300	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	JUAN PABLO MORALES RUIZ	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120230112300	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	JUAN PABLO MORALES RUIZ	Auto decretando embargo de bienes inmuebles	02/04/2024		
05266418900120230115700	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	IVONNE YAMILE MESA ALVAREZ	El Despacho Resuelve: Remite proceso por apertura de liquidación patrimonial.	02/04/2024		
05266418900120230115800	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	MARIA EUGENIA RESTREPO AVENDAÑO	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120230115800	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	MARIA EUGENIA RESTREPO AVENDAÑO	El Despacho Resuelve: Embargo de cuentas bancarias.	02/04/2024		
05266418900120230116000	Ejecutivo Singular	FRANCISCO JAVIER MUÑOZ CARDONA	MARTHA EDILDA LOPEZ RIOS	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120230116700	Ejecutivo Singular	CONDominio VERANDA P.H.	LUIS FELIPE VASQUEZ OSORIO	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120230117200	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.	LUIS JAVIER SOLANO RUIZ	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120230117600	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	ANDREA DEL PILAR ARIAS CARDONA	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120230117600	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	ANDREA DEL PILAR ARIAS CARDONA	Auto decretando embargo de sueldo	02/04/2024		
05266418900120230117700	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.	LAURA CRISTINA VELEZ GOMEZ	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120230118600	Monitorio documental	BANCOLOMBIA S.A.	ANGELICA VILLA BOLIVAR	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120230119900	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	DIANA PATRICIA DIAZ FORERO	Auto admitiendo demanda	02/04/2024		
05266418900120230120700	Ejecutivo Singular	BANCO FALABELLA S.A.	JENNY DEL CARMEN MURILLO HOYOS	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120230122900	Ejecutivo Singular	SEMPLI S.A.S.	WALLOOM S.A.S.	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120230125200	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	LAURA BARRERA ARANGO	Auto admitiendo demanda	02/04/2024		
05266418900120230125700	Ejecutivo Singular	AMERICA CELL BIOMEDICA S.A.S.	ELIANA URIBE ARISTIZABAL	Auto que rechaza demanda. A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120230126500	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.	CARLOS ALBERTO VERGARA SARRAZOLA	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120240013200	Verbal	WILLIAM OSWALDO - TORO CANTILLO	ALIMENTOS DG S.A.S.	Auto rechazando demanda Por no subsanar.	02/04/2024		
05266418900120240033800	Ejecutivo Singular	MARIELA GIL GARCIA	RENTA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.S.	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Medellín.	02/04/2024		
05266418900120240034200	Ejecutivo Singular	FEMFUTURO	DIANA MARCELA SANCHEZ TORRES	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120240034200	Ejecutivo Singular	FEMFUTURO	DIANA MARCELA SANCHEZ TORRES	Auto ordena oficiar A EPS Sanitas	02/04/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120240034300	Ejecutivo Singular	COOPANTEX COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO	DIANA CAROLINA PATIÑO MOLINA	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120240034300	Ejecutivo Singular	COOPANTEX COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO	DIANA CAROLINA PATIÑO MOLINA	Auto decretando embargo de sueldo	02/04/2024		
05266418900120240034400	Ejecutivo Singular	COOPANTEX COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO	OSCAR EDUARDO - HERNANDEZ MONCADA	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120240034400	Ejecutivo Singular	COOPANTEX COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO	OSCAR EDUARDO - HERNANDEZ MONCADA	Auto decretando embargo de sueldo	02/04/2024		
05266418900120240034700	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS MAXIBIENES LTDA	JULIO ANDRES SALDARRIAGA JIMENEZ	Auto admitiendo demanda	02/04/2024		
05266418900120240034800	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	LEYDI JHOANNA TRILLOS PULGARIN	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120240034800	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	LEYDI JHOANNA TRILLOS PULGARIN	Auto ordena oficiar A SURA EPS	02/04/2024		
05266418900120240034900	Ejecutivo Singular	SISTECREDITO S.A.S	JOSE ALEJANDRO FORERO BECERRA	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120240034900	Ejecutivo Singular	SISTECREDITO S.A.S	JOSE ALEJANDRO FORERO BECERRA	Auto decretando embargo de sueldo	02/04/2024		
05266418900120240035000	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA FINANCIERA DE ANTIOQUIA	IRIS DEL CARMEN BOLAÑOS JULIO	Auto inadmitiendo demanda y ordenando subsanar	02/04/2024		
05266418900120240035200	Verbal	JUAN PABLO TORRES ROJAS	LUCKIA COLOMBIA S.A.S.	Auto inadmitiendo demanda y ordenando subsanar	02/04/2024		
05266418900120240035300	Ejecutivo Singular	GREGORIA MARMOL MIRANDA	RENTA INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.S.	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Medellín.	02/04/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120240035400	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS DEL SUR S.A.S.	CLAUDIA STELLA SERNA CANO	Auto admitiendo demanda Fija caución.	02/04/2024		
05266418900120240035600	Ordinario	JESUS ORLANDO MUÑOZ CORTES	COLPENSIONES	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com Al juzgado laboral del circuito de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120240035800	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	JUAN FELIPE REY MEJIA	Auto que libra mandamiento de pago	02/04/2024		
05266418900120240035800	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	JUAN FELIPE REY MEJIA	El Despacho Resuelve: Embargo de cuenta bancaria.	02/04/2024		
05266418900120240037400	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS DEL SUR S.A.S.	LAURA ALEXANDRA CASTRO CASTRO	Auto admitiendo demanda Fija caución.	02/04/2024		
05266418900120240037700	Verbal Sumario	NANEY DEL SOCORRO GOMEZ OSORIO	MARIA SOFIA MESA FARJATT	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		
05266418900120240038200	Verbal Sumario	ANA LIBIA DEL SOCORRO - CORREA MESA	CARLOS MARIO - PALACIO AGUDELO	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	02/04/2024		

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 03/04/2024 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DÍA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.**

**JUAN CAMILO ROBLEDO RESTREPO  
SECRETARIO (A)**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266-40-03-002-2013-00042-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Banco Agrario de Colombia
<b>DEMANDADO</b>	Luis Carlos Gil Ariza
<b>DECISIÓN</b>	Niega cesión de crédito

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

En memorial presentado por el Banco Agrario de Colombia, se pretende la cesión del crédito que se ejecutaba en este proceso en favor de Central de Inversiones de Antioquia S.A. No obstante, se niega tal solicitud por cuanto en el presente asunto no existe crédito que ceder, de conformidad con lo dispuesto en sentencia del 19 de enero de 2017.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

Firmado Por:  
Leidy Xiomara Yopez Correa  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b88a4760dfc2715a294486ea34434f63ed5199b74ff31e8b12ada1236f9448fd**  
Documento generado en 01/04/2024 02:43:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266-40-03-002-2013-00042-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Banco Agrario de Colombia
<b>DEMANDADOS</b>	Luis Carlos Gil Ariza
<b>DECISIÓN</b>	Requiere apoderado parte demandante

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

En atención a la renuncia al poder alegada por el abogado Oscar Soto Soto, apoderado de la parte demandante, se le requiere para que de conformidad con el artículo 76 del C. G. P., aporte la constancia de haber comunicado a su poderdante la renuncia al poder.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**JUEZ**

AU

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **805a39d899f7f2d4bb82396ceb42c33d63f0296114ff3924151f8234592448eb**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266-40-03-002-2020-00042-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Urbanización Flor del Campo P.H.
<b>DEMANDADO</b>	Adela del Socorro Agudelo Cruz (Q.E.P.D.)
<b>DECISIÓN</b>	Reconoce heredero y ordena continuar trámite

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 68 del Código General del Proceso, se reconoce como heredero de la demandada Adela del Socorro Agudelo Cruz, a su hijo Juan Carlos Giraldo Agudelo, y en consecuencia, se ordena continuar el proceso con éste.

En ese sentido, se ordena que por Secretaría le sea efectuada la notificación de la demanda, del auto que libró mandamiento de pago, del auto proferido el 15 de septiembre de 2022 y de esta decisión, a través del correo electrónico [dpjcb Brujo70@gmail.com](mailto:dpjcb Brujo70@gmail.com). En dicha oportunidad, remítase el vínculo para acceso al expediente digital.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

XY

Firmado Por:  
Leidy Xiomara Yopez Correa  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a1ca5d51597dae928632634eb78290e9e52910195429beb5f1a49593a202211**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Envigado,

Rdo.: 2022-00166

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	1-abr-24	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$3.000.000,00</b>	Microc u Otros	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-oct-21	31-oct-21		1,5			3.000.000,00			Valor	Folio	0,00	3.000.000,00
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		3.000.000,00	30	57.568,21			57.568,21	3.057.568,21
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		3.000.000,00	30	58.145,68			115.713,88	3.115.713,88
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		3.000.000,00	30	58.721,95			174.435,83	3.174.435,83
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		3.000.000,00	30	59.327,27			233.763,10	3.233.763,10
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		3.000.000,00	30	61.255,47			295.018,57	3.295.018,57
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		3.000.000,00	30	61.765,42			356.783,99	3.356.783,99
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		3.000.000,00	30	63.498,22			420.282,21	3.420.282,21
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		3.000.000,00	30	65.457,01	\$ 46.669,00		439.070,22	3.439.070,22



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	3.000.000,00	30	67.490,22	\$ 114.634,00	391.926,43	3.391.926,43	
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	3.000.000,00	30	70.061,97	\$ 114.634,00	347.354,40	3.347.354,40	
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	3.000.000,00	30	72.754,33	\$ 114.634,00	305.474,73	3.305.474,73	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	3.000.000,00	30	76.446,46	\$ 106.992,00	274.929,19	3.274.929,19	
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	3.000.000,00	30	79.584,85	\$ 53.496,00	301.018,04	3.301.018,04	
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	3.000.000,00	30	82.855,23	\$ 114.634,00	269.239,27	3.269.239,27	
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	3.000.000,00	30	87.977,02	\$ 114.634,00	242.582,28	3.242.582,28	
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	3.000.000,00	30	91.232,47	\$ 214.933,00	118.881,76	3.118.881,76	
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	3.000.000,00	30	94.823,71	\$ 7.701,00	206.004,47	3.206.004,47	
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	3.000.000,00	30	96.575,82	\$ 108.000,00	194.580,30	3.194.580,30	
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	3.000.000,00	30	98.027,63	\$ 108.000,00	184.607,93	3.184.607,93	
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	3.000.000,00	30	95.063,28	\$ 108.000,00	171.671,21	3.171.671,21	
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	3.000.000,00	30	93.703,03	\$ 108.000,00	157.374,24	3.157.374,24	
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	3.000.000,00	30	92.631,54	\$ 108.000,00	142.005,78	3.142.005,78	
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%	3.000.000,00	30	90.989,62	\$ 157.708,00	75.287,40	3.075.287,40	
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%	3.000.000,00	30	89.039,18	\$ 147.194,00	17.132,58	3.017.132,58	
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%	3.000.000,00	30	84.931,73	\$ 63.083,00	38.981,31	3.038.981,31	
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%	3.000.000,00	30	82.131,77	\$ 157.708,00	(36.594,92)	2.963.405,08	
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%	2.963.405,08	30	79.805,71	\$ 157.708,00	(77.902,29)	2.885.502,79	
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	2,53%	2,531%	2.885.502,79	30	73.036,11	\$ 157.708,00	(84.671,89)	2.800.830,90	
1-feb-24	29-feb-24	23,32%	2,53%	2,531%	2.800.830,90	30	70.892,95	\$ 129.708,00	(58.815,05)	2.742.015,85	
1-mar-24	31-mar-24	23,32%	2,53%	2,531%	2.742.015,85	30	69.404,25	\$ 129.708,00	(60.303,75)	2.681.712,10	
1-abr-24	1-abr-24	23,32%	2,53%	2,531%	2.681.712,10	1	2.262,60		2.262,60	2.683.974,70	
							<b>2.327.460,70</b>	<b>2.643.486,00</b>		<b>2.262,60</b>	<b>2.683.974,70</b>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	2.681.712,10
<b>SALDO DE INTERESES</b>	2.262,60
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>2.683.974,70</b>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2022-00166</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Francisco Javier toro Osorio</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Lucas David Hurtado Calderón</b>
<b>DECISIÓN</b>	Modifica liquidación del crédito.

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dos (02) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Vencido el traslado de la liquidación del crédito aportada por la parte actora, se procede de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, disponiendo su modificación, a efectos de incorporar los valores de los títulos judiciales depositados a órdenes del despacho.

En consecuencia, se procede a efectuar la liquidación del crédito actualizada, arrojando que a la fecha de expedición de este auto se encuentra pendiente el pago de **\$2.683.974,70**.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:  
Leidy Xiomara Yopez Correa  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1af269f8cc95ac76a479553ea386338a2aefcb3e2d9976701778f03e34e6247f**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Rdo.: 2022-00328

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	1-abr-24	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	<b>x</b>
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$31.091.351,00</b>	Microc u Otros	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
<b>18-oct-21</b>	<b>31-oct-21</b>		<b>1,5</b>			<b>31.091.351,00</b>			Valor	Folio	<b>0,00</b>	<b>31.091.351,00</b>
18-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		31.091.351,00	13	258.537,26			258.537,26	31.349.888,26
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		31.091.351,00	30	602.609,22			861.146,47	31.952.497,47
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		31.091.351,00	30	608.581,59			1.469.728,06	32.561.079,06
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		31.091.351,00	30	614.854,96			2.084.583,02	33.175.934,02
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		31.091.351,00	30	634.838,48			2.719.421,50	33.810.772,50
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		31.091.351,00	30	640.123,41			3.359.544,91	34.450.895,91
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		31.091.351,00	30	658.081,83			4.017.626,74	35.108.977,74
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		31.091.351,00	30	678.382,27			4.696.009,01	35.787.360,01
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		31.091.351,00	30	699.453,99			5.395.463,00	36.486.814,00
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		31.091.351,00	30	726.107,08			6.121.570,08	37.212.921,08



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	31.091.351,00	30	754.010,15	6.875.580,22	37.966.931,22	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	31.091.351,00	30	792.274,54	7.667.854,76	38.759.205,76	
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	31.091.351,00	30	824.800,13	8.492.654,89	39.584.005,89	
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	31.091.351,00	30	858.693,69	9.351.348,58	40.442.699,58	
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	31.091.351,00	30	911.774,76	10.263.123,34	41.354.474,34	
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	31.091.351,00	30	945.513,61	11.208.636,96	42.299.987,96	
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	31.091.351,00	30	982.732,47	12.191.369,43	43.282.720,43	
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	31.091.351,00	30	1.000.890,95	13.192.260,37	44.283.611,37	
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	31.091.351,00	30	1.015.937,16	14.208.197,53	45.299.548,53	
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	31.091.351,00	30	985.215,29	15.193.412,82	46.284.763,82	
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	31.091.351,00	30	971.117,92	16.164.530,74	47.255.881,74	
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	31.091.351,00	30	960.013,25	17.124.543,99	48.215.894,99	
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%	31.091.351,00	30	942.996,72	18.067.540,70	49.158.891,70	
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%	31.091.351,00	30	922.782,84	18.990.323,55	50.081.674,55	
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%	31.091.351,00	30	880.214,11	19.870.537,65	50.961.888,65	
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%	31.091.351,00	30	851.195,91	20.721.733,56	51.813.084,56	
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%	31.091.351,00	30	837.302,78	21.559.036,34	52.650.387,34	
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	2,53%	2,531%	31.091.351,00	30	786.965,56	22.346.001,91	53.437.352,91	
1-feb-24	29-feb-24	23,32%	2,53%	2,531%	31.091.351,00	30	786.965,56	23.132.967,47	54.224.318,47	
1-mar-24	31-mar-24	23,32%	2,53%	2,531%	31.091.351,00	30	786.965,56	23.919.933,03	55.011.284,03	
1-abr-24	1-abr-24	23,32%	2,53%	2,531%	31.091.351,00	1	26.232,19	23.946.165,21	55.037.516,21	
							<b>23.946.165,21</b>	<b>0,00</b>	<b>23.946.165,21</b>	<b>55.037.516,21</b>

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	31.091.351,00
<b>SALDO DE INTERESES</b>	23.946.165,21
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>55.037.516,21</b>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2022-00328</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Bancolombia S.A</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>José Leonardo Ríos Ospina</b>
<b>DECISIÓN</b>	Modifica liquidación del crédito.

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dos (02) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Toda vez que se encuentra vencido el traslado de la liquidación del crédito aportada por la parte actora, se procede de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, disponiendo su modificación a efectos de adecuarla al auto que libró mandamiento de pago, en cuanto al valor del capital, modificando el rubro imputado a intereses y la fecha de causación de los mismos.

En consecuencia, se procede a efectuar la liquidación del crédito actualizada, arrojando que a la fecha de expedición de este auto se encuentra pendiente el pago de **\$55.037.516,21**.

Sin perjuicio de lo anterior, se requiere a la demandante para que aclare lo relacionado con e abono señalado en la liquidación del crédito por valor de **\$120.000.000**.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21497d5492fa3949eb3ac30863350d11d1d8a55981dfbf657b3f5131f92e5d21**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2023-00502-00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Harrison Berrio Chica</b>
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante la ejecución
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. 607

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

En providencia del 22 de noviembre de 2023, se había requerido al demandante a efectos de que allegará las constancias de notificación a las que hizo referencia en memorial del 06 de septiembre de 2023. No obstante, ante la insistencia del solicitante en continuar con el trámite del proceso, se evidencia que dichos soportes fueron remitidos en esa oportunidad, pero que, por error del Despacho, el memorial se incorporó en forma incompleta.

En ese sentido, se procedió a completar el memorial del 06 de septiembre de 2023, con las constancias de notificación pertinentes, evidenciando que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, por lo que, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **12F Finanzas S.A.S.** en contra de **Harrison Berrio Chica**, conforme al mandamiento de pago del 05 de septiembre de 2023.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Líquidense las costas por la Secretaría del Despacho.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **\$55.000** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

## **NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **728fc13c2cf9c4f585312ad9c6d6d20bb8adf04c67d849ae602f54b303b7df45**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2023-00502-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Harrison Berrio Chica</b>
<b>DECISIÓN</b>	Requiere cajero pagador

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

La parte demandante presentó memorial en el cual solicitó requerir al cajero pagador del demandado, GANO EXCEL S.A., para que se pronuncie sobre la medida de embargo decretada sobre el salario que percibe el demandado al servicio de esa sociedad.

Toda vez que no reposa en las plenarios respuesta a la orden de embargo, y consultado el portal de títulos judiciales del banco agrario no se evidencian deducciones depositadas a órdenes del Despacho, se ordena requerir al Cajero Pagador de la empresa GANO EXCEL S.A., para que en el término de cinco (5) días, informe las razones por las cuales no ha procedido con las retenciones de la quinta parte (1/5) de lo que excede el salario mínimo legal, que devenga el demandado **Harrison Berrio Chica** a su servicio, ni se ha pronunciado sobre las razones por las cuales no ha procedido de conformidad. Lo anterior, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el parágrafo 2 del artículo 593 del CGP.

Por Secretaría líbrese el oficio pertinente.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

JUCARR

Leidy Xiomara Yopez Correa

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef6194410f7446554b26490a968c39450b7640bf3ea41fce7448534b5bb9f19b**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0608
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01006</b> 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Proyecciones Ejecutivas S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	Julián Alberto Mejía Castaño
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

En providencia del 08 de noviembre de 2023, se inadmitió la presente demanda, con el fin de que el ejecutante, entre otras cosas, diera cumplimiento al siguiente requisito:

*2. En los términos del numeral 2 del artículo 84 del C.G. del P., y toda vez que el beneficiario inicial del título es Telefónica Móviles de Colombia S.A., allegará el Certificado de Existencia y Representación legal de dicha sociedad y la constancia de que fue ésta quien realizó la cesión del título base de recaudo. Allegará además, el Certificado de Existencia y Representación legal de la empresa Colombia Telecomunicaciones S.A. E.S.P.*

El demandante, en memorial del 17 de noviembre de 2023, afirmó dar cumplimiento a los requisitos exigidos, y frente al asunto señalado, indicó:

*"Al numeral 2.- Me permito aportar certificado de existencia y representación legal de Colombia Telecomunicaciones SA ESP, en donde se indica que "Por Escritura Pública No. 1751 de 29 de junio de 2012, de la Notaría 69 de Bogotá D.C., inscrita el 6 de julio de 2012, bajo el número 01648010 del libro IX, la sociedad de la referencia (absorbente) sé fusiona con la sociedad TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A (absorbida), la cual se disuelve sin liquidarse", me permito aportar el respectivo certificado de expedición reciente".*

Sin perjuicio de lo anterior, se tiene dentro de los archivos adjuntos aportados, no se allegó el certificado de existencia y representación exigido, de allí que al no dar cumplimiento a la totalidad de los requisitos señalados en el auto que inadmitió la demanda, deba procederse a su rechazo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C G del P.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por mandato legal,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda ejecutiva, por lo expuesto en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** ORDENAR el archivo del expediente, una vez ejecutoriado el presente auto.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **941a9669a848cf64857dca70eabfbf9e13c3189108e379d1c3605c692c449b53**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01035 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	AJJAT S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	Yesica Marcela Patiño Rodríguez Gloria Amparo Patiño Rodríguez
<b>DECISIÓN</b>	Corrige auto que libro mandamiento

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

En memorial presentado el 15 de diciembre de 2023, el apoderado judicial de la parte demandante solicitó corregir el auto que libró mandamiento de pago, en el sentido de indicar que la suma de dinero cuya ejecución se pretende asciende al monto de **\$5.000.257**; y no a **\$5.00.257**, como en forma errada se indicó en dicha providencia.

En ese sentido, evidenciando que en efecto el Despacho incurrió en un error de digitación y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 286 del Código General del Proceso, se procederá con la corrección solicitada, precisando que, la suma por la que se libraré la orden de apremio corresponde a **\$5.003.257**, como fue solicitado en la demanda y como se desprende del título valor allegado como base de recaudo.

De otro lado, previo a autorizar el emplazamiento de la demandada Gloria Amparo Patiño Rodríguez, se DISPONE OFICIAR a **Savia Salud EPS**, a fin de que se sirva informar sus datos de ubicación, pues de la consulta efectuada en la página web del ADRES, se evidencia su afiliación en salud a dicha entidad.

Por lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CORREGIR** el numeral PRIMERO del auto que libró mandamiento de pago proferido el 21 de noviembre de 2023, en relación a la suma de dinero cuyo pago se persigue por concepto de capital.

**SEGUNDO:** En consecuencia, el numeral PRIMERO del auto que libró mandamiento de pago proferido el 21 de noviembre de 2023, quedará así:

*"PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, en favor del AJJAT S.A.S. en contra de Yessika Marcela Patiño Rodríguez y Gloria Amparo Patiño Rodríguez, por las siguientes sumas:*



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

- **\$5.003.257,00** como capital representado en el pagaré suscrito el 11 de octubre de 2021, más los intereses liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida por la Superintendencia financiera, causados a partir del 15 de junio de 2023, hasta el pago total de la obligación”.

**TERCERO:** En lo demás se conserva sin modificación la providencia corregida.

**CUARTO:** Previo a autorizar el emplazamiento de la demandada Gloria Amparo Patiño Rodríguez, se DISPONE OFICIAR a **Savia Salud EPS**, a fin de que se sirva informar sus datos de ubicación. Ofíciase en tal sentido.

**QUINTO:** NOTIFIQUESE esta providencia de manera conjunta con el auto que libró mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ee8fd9bf61143309d710be3c6c9dd45799b12b9d63d2b7e4647e4bc3d1d6d4c**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01094 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Servimac Customs Cargo S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Global Trade &amp; Customs Services S.A.S.</b>
<b>DECISIÓN</b>	Niega mandamiento de pago
<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 600

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Procede el Despacho a estudiar la presente demanda ejecutiva de mínima cuantía, instaurada por **Servimac Customs Cargo S.A.S.**, en contra de **Global Trade & Customs Services S.A.S.**, por medio de la cual se persigue el pago de las obligaciones derivadas de las Facturas electrónicas de Venta No. FVE 1533, FVE 1539, FVE 1495, FVE 1670 y FVE 1671.

**CONSIDERACIONES**

Frente a las facturas cambiarias, se ha advertido que para que estas sean consideradas títulos valores y exigibles por la vía del proceso ejecutivo, deben reunir los requisitos generales que establece el artículo 422 del C.G del P, los requisitos especiales contenidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario y aquellos consagrados en los artículos 621 y 774 del Código de Comercio.

Tratándose de facturas electrónicas debe considerarse la especial regulación prevista en los Decretos 2242 de 2015 y 1154 de 2020; particularmente el numeral 9 del artículo 2.2.2.53.2 de éste último, establece que la factura electrónica es: *"...un título valor en mensaje de datos, expedido por el emisor o facturador electrónico, que evidencia una transacción de compraventa de un bien o prestación de un servicio, entregada y aceptada, tácita o expresamente, por el adquirente/deudor/aceptante, y que cumple con los requisitos establecidos en el Código de Comercio y en el Estatuto Tributario, y las normas que los reglamenten, modifiquen, adicionen o sustituyan."*(Subrayas intencionales)

Frente a la aceptación, el citado decreto señala:

*"Artículo 2.2.2.53.4. Aceptación de la factura electrónica de venta Atendiendo a lo indicado en los artículos 772, 773 y 774 del Código de Comercio, la factura electrónica de venta como título, valor una vez recibida, se entiende irrevocablemente aceptada por el adquirente/deudor/aceptante en los siguientes casos:*



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

*"1. Aceptación expresa: Cuando, por medios electrónicos, acepte de manera expresa el contenido de ésta, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de la mercancía o del servicio.*

*"2. Aceptación tácita: Cuando no reclamare al emisor en contra de su contenido, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha de recepción de la mercancía o del servicio. El reclamo se hará por escrito en documento electrónico.*

*"Parágrafo 1. Se entenderá recibida la mercancía o prestado el servicio con la constancia de recibo electrónica, emitida por el adquirente/deudor/aceptante, que hace parte integral de la factura, indicando el nombre, identificación o la firma de quien recibe, y la fecha de recibo.*

*"Parágrafo 2. El emisor o facturador electrónico deberá dejar constancia electrónica de los hechos que dan lugar a la aceptación tácita del título en el RADIAN, lo que se entenderá hecho bajo la gravedad de juramento.*

*"Parágrafo 3. Una vez la factura electrónica de venta como título valor sea aceptada, no se podrá efectuar inscripciones de notas débito o notas crédito, asociadas a dicha factura"*

La Corte Suprema de Justicia en reciente decisión de unificación jurisprudencial<sup>1</sup>, señala los requisitos que deben ser exigidos al analizar asuntos en que se pretende el cobro de facturas cambiarias y la forma de acreditar los mismos ante el juez de conocimiento.

En torno a la constancia de recepción del instrumento cambiario, se advirtió:

*5.2.2.1.- Pues bien, el hecho de que la factura electrónica esté soportada en medios digitales, demanda, en principio, que todas las operaciones que se realicen respecto de ella se hagan a través de ese soporte. Es así, porque al tratarse de información que se genera y transmite a través de mensajes de datos, se hace necesario garantizar su trazabilidad, de modo que pueda determinarse con certeza cuáles fueron las transacciones que la afectaron. Por ello, el sistema de facturación electrónica y su circulación están soportados en que las constancias de recibido de la factura, de recibido de la mercancía o del servicio y de la aceptación deben hacerse a través de sendos mensajes de datos, denominados «eventos», así como desde las plataformas informáticas contempladas para la expedición del documento.*

En cuanto a la aceptación de la factura, se indicó:

*"7.5.- Es deber de los adquirentes confirmar el recibido de la factura electrónica de venta y de los bienes o servicios adquiridos, así como aceptarla expresamente, mediante mensaje electrónico remitido al emisor, a través del sistema de facturación. Por tanto, cuando dichos eventos se hayan realizado por ese medio, podrán acreditarse a través de su evidencia en la respectiva plataforma, sin perjuicio de la posibilidad de demostrarlos a través de otras probanzas que den cuenta de su existencia, atendiendo la forma en que fueron generados.*

---

<sup>1</sup> Sentencia del 27 de octubre de 2023. STC11618-2023 Radicación nº 05000-22-03-000-2023-00087-01. Corte Suprema de Justicia M.P. Octavio Augusto Tejeiro Duque.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

*Si la aceptación fue tácita y el emisor de la factura pudo generarla en el sistema de facturación, se aportará la evidencia de esa circunstancia. En caso contrario, bastará que el ejecutante demuestre los supuestos que la originaron e informe en la demanda ejecutiva sobre su ocurrencia. A efectos de apreciar la prueba de dichos hechos, debe considerarse lo expuesto por la Sala respecto del recibido de las facturas en documento separado, así como las pautas sobre la aportación y valoración de mensajes de datos (numeral 5.2.2 de las consideraciones).*

### **CASO CONCRETO**

En el asunto sub examine, con el libelo se allegaron los documentos denominados Facturas electrónicas de Venta Representación gráfica No. FVE 1533, FVE 1539, FVE 1495, FVE 1670 y FVE 1671, las cuales fueron generadas por el proveedor electrónico DIAN<sup>2</sup>.

Tal como puede evidenciarse en la prueba documental allegada, se permite validar la autenticidad e identidad del emisor de la factura con el código único de facturación electrónica, sin embargo, no se observa que este enviara y entregara el archivo al correo de la sociedad adquirente, deudora y/o aceptante.

Como se expuso en precedencia, todas aquellas transacciones que afecten el título valor, deberán quedar consignadas en forma de mensaje de datos, denominados "eventos", y de ellos quedará constancia en las plataformas utilizadas para su expedición. De esta manera de la trazabilidad de cada una de las facturas según lo consignado en la plataforma del facturador electrónico, no se evidencia la recepción del documento y su aceptación expresa o tácita.

Aunado a lo anterior, se tiene que la entidad ejecutante tampoco aportó ningún otro material demostrativo con el cual se acreditara el envío y entrega de las facturas allegadas como base de recaudo al demandado.

En este orden, la acción ejecutiva es improcedente, como quiera que el documento allegado como base de recaudo, carece de los requisitos legales para considerarse título valor factura electrónica de venta, ante la ausencia de la aceptación tácita o expresa de aceptación de dicho instrumento, por lo que se negará la orden de pago.

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.)**,

---

<sup>2</sup> Folio 006 MemorialSubsanación. Pág. 4-13 Expediente digital.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

## RESUELVE

**PRIMERO. DENEGAR** el mandamiento ejecutivo solicitado por **Servimac Customs Cargo S.A.S.** en contra de **Global Trade & Customs Services S.A.S.**, por lo expuesto en la parte motiva de la providencia.

En consecuencia, devuélvanse los anexos al demandante, sin necesidad de desglose.

**SEGUNDO. ARCHIVAR** las diligencias previo registro en el sistema de gestión judicial

## NOTIFÍQUESE

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f605e6fbd9ef9f6d554f79fd1631703fa0484aa198e880031c3e835c882c475**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01123 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Arrendamientos Envigado S.A.S
<b>DEMANDADO</b>	Juan Pablo Morales Ruiz Salomón Torres
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 603

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por la Ley 820 de 2003 y 82 del C.G.P., y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Arrendamientos Envigado S.A.S.** y en contra de **Juan Pablo Morales Ruiz** y **Salomón Torres**, por las siguientes sumas:

- **\$1.350.000,00** por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y el 30 de septiembre de 2023, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **06 de septiembre de 2023**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$1.527.120,00** por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y el 30 de octubre de 2023, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **06 de octubre de 2023**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$1.527.120,00** por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y el 30 de noviembre de 2023, más los



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **06 de noviembre de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado **Isleiber Cárdenas Mazo**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.035.832.836** y tarjeta profesional No. **332.195** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 016eae5e2ac2f30134b35a9dd68dbc45bc77abe15c51def5750b95a680fe9c31

Documento generado en 01/04/2024 02:43:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266-41-89-001- <b>2023-001157</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE(S)</b>	Banco Finandina S.A.
<b>DEMANDADO(S)</b>	Ivonne Yamile Mesa Álvarez
<b>DECISIÓN</b>	Remite proceso por apertura de liquidación patrimonial

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 7 del artículo 565 del Código General del Proceso, se ordena la remisión del presente proceso al **Juzgado Catorce Civil del Circuito de Oralidad de Medellín** con destino al proceso con radicado **05001 31 03 014 2022 00402**, en el cual se adelanta el proceso de liquidación judicial de persona natural comerciante, de la demandada Ivonne Yamile Mesa Álvarez.

En este asunto no se decretaron medidas cautelares ni existen títulos judiciales que deban ser puestos a disposición de dicho Despacho Judicial.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2d5a6f0693b2ad3919642f3feb8f0074a97a320a3a53984bcf1951253385e32**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01158 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Banco Finandina S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>María Eugenia Restrepo Avendaño</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 531

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1°) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621, 709 y ssgts del Código de Comercio, y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss del estatuto procesal.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Banco Finandina S.A.**, en contra de **María Eugenia Restrepo Avendaño**, por las siguientes sumas:

- **\$29.647.752,00** por concepto del capital contenido en el pagaré No 0033048, más los intereses moratorios causados a partir del día **28 de noviembre de 2023**, liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera, hasta el pago total de la obligación.
- **\$9.525.774,00** por concepto de intereses de plazo.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado **Fabián Leonardo Rojas Vidarte**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.030.582.425** y tarjeta profesional No. **285.135** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante de conformidad con el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e24e334ac791e00a5617501a3557670d8f1710e8f483801334a095b67e0ca2c**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01160</b> 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Francisco Javier Muñoz Cardona</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Martha Edilia López Ríos</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 604

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

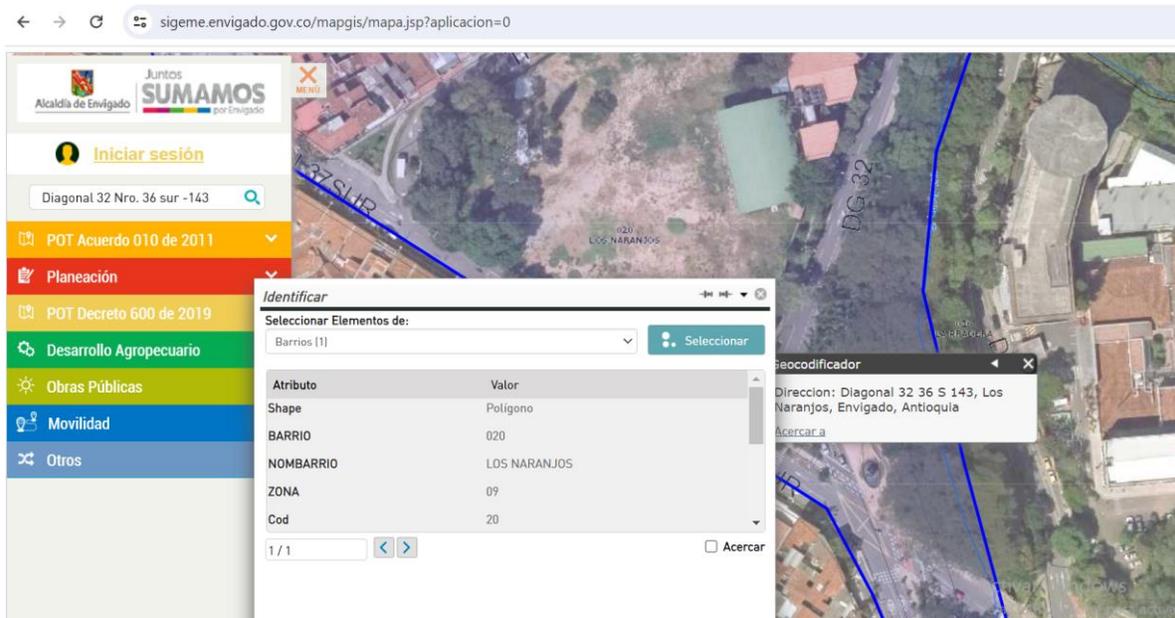
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

La competencia de este Juzgado, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, más no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el demandante – en este caso el domicilio del demandado – comprenda a las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de domicilio de la parte demandada, que concuerda con el lugar denunciado como dirección de notificaciones según indicó expresamente al momento de subsanar la demanda, y que se ubica en la Diagonal 32 Nro. 36 sur -143 Apartamento 201 Edificio Vaneliz, correspondiente al **Barrio Los Naranjos**, el cual integra la **zona 9** del Municipio de Envigado, según se evidencia en la consulta realizada en la página web: <https://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Francisco Javier Muñoz Cardona**, en contra de **Martha Edilia López Ríos**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yopez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c8ce337bd3a3bdaec4a5dc625378998a8dd1a83737767e53ea930623567beff**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0565
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01167 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Condominio Veranda P.H.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Luis Felipe Vargas Osorio María Isabel López Montoya</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, aquellos procesos en que se ejerciten derechos reales serán conocidos en forma **exclusiva** por el juez del lugar donde se ubiquen los bienes.

Al respecto, la Jurisprudencia de la Sala Civil de la Corte Suprema de Justicia, ha señalado que el cobro de cuotas de administración conlleva el ejercicio de un derecho real, de manera que la competencia territorial en los procesos ejecutivos de tal naturaleza, se determina acorde a lo previamente anotado.

Sobre el particular, en auto AC4617-2021 del 05 de octubre de 2021, dicha Corporación señaló:

*(...) por tratarse este de un proceso que pretende la ejecución de cuotas de administración derivadas de la titularidad de derechos reales sobre bienes sometidos al régimen de propiedad horizontal, la precitada regla establece que la competencia radica privativamente en los jueces de la jurisdicción territorial donde se ubica el inmueble sobre el cual recae la obligación dineraria, descartándose desde cualquier punto de vista la aplicación de otro foro.*

*Sobre el punto, esta Corporación en CSJ AC4881-2019 sostuvo lo siguiente:*

*A juicio de este juzgador, en asuntos de esta clase, donde se pretende la ejecución de cuotas de administración derivadas de la titularidad de derechos reales sobre bienes sometidos al régimen de propiedad horizontal, es aplicable el foro privativo de que trata el numeral 7º del artículo 28 del Código General del Proceso.*



## RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA

*La razón es simple, y ahora se insiste en ella: la noción de obligación propter rem, como es pacífica y unánimemente aceptado, está indisolublemente ligada al concepto de derecho real, al punto que aquella no se concibe sin éste.*

*Esa relación de accesoriidad material, funcional o instrumental determina, en proyección del postulado expresado en el conocido brocardo accesorium sequitur principale, que el fuero de competencia territorial aplicable para conocer de las acciones ejecutivas promovidas a efectos de obtener el recaudo de las sumas debidas con ocasión de las cuotas de administración causadas en el ámbito de los regímenes de propiedad horizontal lo sea el consagrado en el numeral 7º del artículo 28 del Estatuto Adjetivo; foro privativo que atribuye el conocimiento al juez del lugar de ubicación de la cosa, con la natural exclusión de cualquier otro».*

En ese sentido, para este asunto la competencia se establece por el lugar de ubicación del Condominio Veranda, que corresponde a la Vereda El Peñasco, Loma del Escobero del Municipio de Envigado, Zona 10, según se evidencia de la consulta realizada en la página web. <sup>1</sup>



Ahora bien, la competencia de este Juzgado, según Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida en forma taxativa con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, mas no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el accionante, comprenda las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

<sup>1</sup> <https://www.google.com/maps/place/Condominio+Veranda/@6.1413304,-75.5385684,16z/data=!4m6!3m5!1s0x8e4683bced9351b3:0x950145c1bccf8520!8m2!3d6.140863!4d-75.5286783!16s%2Fg%2F11h7nblqz7?entry=ttu>.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por cuanto el inmueble objeto de cobro de cuotas de administración no se ubica en las localidades estipuladas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Envigado (Ant.),

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Condominio Veranda P.H.**, por intermedio de apoderado judicial, en contra de **Luis Felipe Vargas Osorio y María Isabel López Montoya**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bf9b0a620c602af92ac8e1189e7bd0e7a13162258c54cfba92c3354f3d54db6**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01172 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Seguros Comerciales Bolívar S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Mariana Solano Ruiz Luis Javier Solano Ruiz</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 609

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

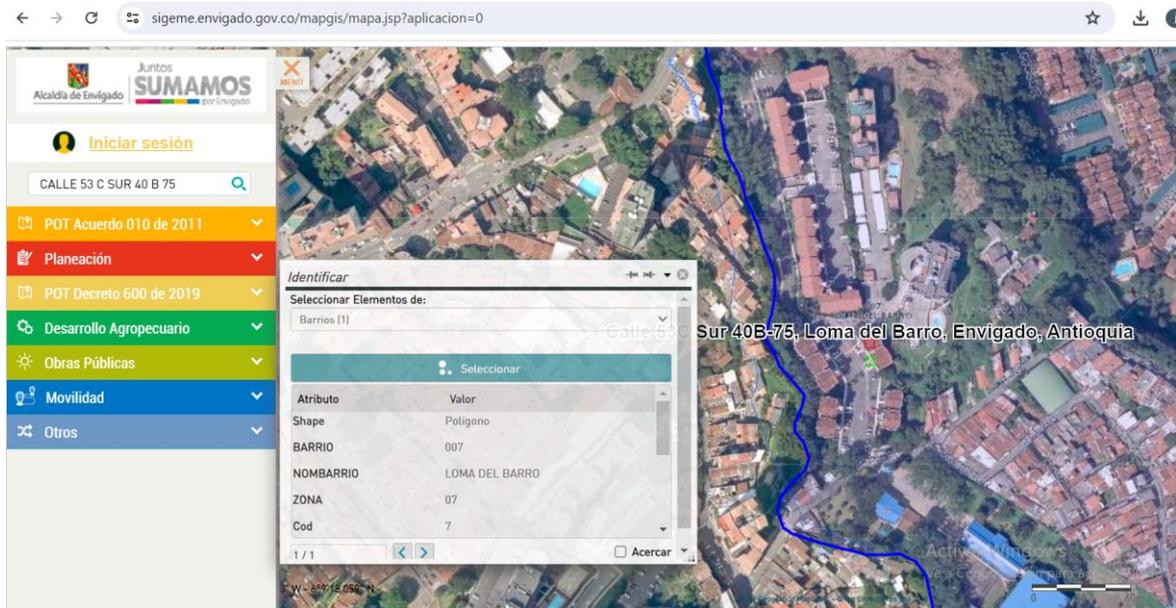
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

La competencia de este Juzgado, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, más no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el demandante – en este caso el domicilio del demandado – comprenda a las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de cumplimiento de las obligaciones, para lo cual, afirma en el escrito de subsanación de la demanda, se pactó el inmueble objeto del contrato de arrendamiento ubicado en la Calle 53 C Sur No. 40 B- 75 Bloque 5 Apto 402, correspondiente al **Barrio Loma del Barro**, el cual integra la **zona 7** del Municipio de Envigado, según se evidencia en la consulta realizada en la página web: <https://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Seguros Comerciales Bolívar S.A.**, en contra de **Mariana Solano Ruiz y Luis Javier Solano Ruiz**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

### NOTIFÍQUESE

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

XY

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86820002d39d507fabafdbf450b44e070d0dff3db6b8ee89622402cb150761ad**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01176 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Banco Finandina S.A. BIC</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Andrea del Pilar Arias Cardona</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 615

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1°) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621, 709 y ssgts del Código de Comercio, y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss del estatuto procesal.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Banco Finandina S.A. BIC**, en contra de **Andrea del Pilar Arias Cardona**, por las siguientes sumas:

- **\$26.703.506,00** por concepto del capital contenido en el pagaré No. 11582789, más los intereses moratorios causados a partir del día **13 de octubre de 2023**, liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, hasta el pago total de la obligación.
- **\$1.234.287,00** por concepto de intereses de plazo.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado **Hugo Felipe Lizarazo Rojas**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **79.555.794** y tarjeta profesional No. **83.417** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante de conformidad con el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff9dd7a39e4e3f1749ab2292eaad0058af0cca314ead90f135289dbcf17c997d**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01177 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Seguros Comerciales Bolívar S.A. subrogatario de Arrendamientos Envigado S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	Laura Cristina Vélez Gómez
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 614

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Subsanados los requisitos que motivaron la inadmisión de la demanda se evidencia que se reúnen los requisitos establecidos por el artículo 82 del C. G. P., y el documento aportado como título ejecutivo y que sirve de base para el recaudo cumple con lo dispuesto en la Ley 820 de 2003 y en el artículo 422 y ss. del C. G. P.

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Seguros Comerciales Bolívar S.A.** en contra de **Laura Cristina Vélez Gómez**, por las siguientes sumas:

- **\$1.500.000,00** por concepto de indemnización del canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 30 de abril de 2023, más su indexación calculada a partir del 26 de mayo de 2023 y hasta el pago total de la obligación.
- **\$1.500.000,00** por concepto de indemnización del canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 30 de mayo de 2023, más su indexación calculada a partir del 26 de mayo de 2023 y hasta el pago total de la obligación.
- **\$1.500.000,00** por concepto de indemnización del canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 30 de junio de 2023, más su indexación calculada a partir del 14 de junio de 2023 y hasta el pago total de la obligación.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

- **\$1.500.000,00** por concepto de indemnización del canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 30 de julio de 2023, más su indexación calculada a partir del 17 de julio de 2023 y hasta el pago total de la obligación.
- **\$1.500.000,00** por concepto de indemnización del canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 30 de agosto de 2023, más su indexación calculada a partir del 15 de agosto de 2023 y hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** LIBRAR mandamiento de pago por los cánones de arrendamiento que se sigan causando y sean indemnizados por la aseguradora demandante, siempre y cuando se acredite la causación del canon y su correspondiente indemnización.

**TERCERO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**CUARTO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**QUINTO:** RECONOCER personería a la abogada **Sara Cadavid García**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **1.152.448.913** y tarjeta profesional No. **341.171** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b04b3bb05dd68bac2970fc4577947a40bb55e7daabc633a1d98e4fc95aa0de56**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01186 00</b>
<b>PROCESO</b>	Monitorio
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Bancolombia S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Angélica Villa Bolívar</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 611

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

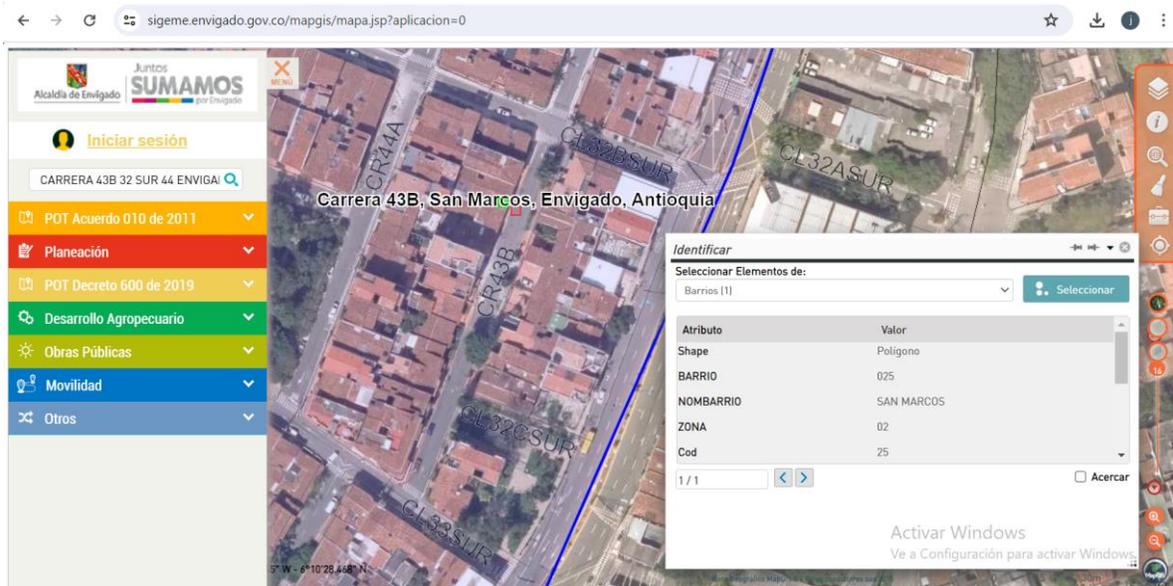
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

La competencia de este Juzgado, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, más no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el demandante – en este caso el domicilio del demandado – comprenda a las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de domicilio de la parte demandada, el cual según se desprende de lo expuesto en el escrito de subsanación, se ubica en la Carrera 43B No. 32 SUR – 44, correspondiente al **Barrio San Marcos**, la cual integra la **zona 02** del Municipio de Envigado, según se evidencia en la consulta realizada en la página web: <https://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda instaurada por **Bancolombia S.A.**, en contra de **Angélica Villa Bolívar**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7484ba7af5644fd54ace60a5f93f65cb770f591a18e3db6cf12a8b53f36d806f**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2023-01199-00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Arrendamientos Envigado S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Diana Patricia Díaz Forero</b>
<b>DECISIÓN</b>	Admite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda Declarativa instaurada por **Arrendamientos Envigado S.A.S.** en contra de **Diana Patricia Díaz Forero.**

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso Verbal Sumario y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en ÚNICA INSTANCIA de conformidad con el numeral 9º del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5º del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. 052662051001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6º C.G.P.).

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado Isleiber Cárdenas Mazo identificado con C.C. 1.035.832.836 y T.P 332.195 del C.S.J. para que represente a la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7d659dfc86cc781b126d402213a8352b64db03bdfce316186598639757879b0**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01207</b> 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Banco Falabella S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Jenny del Carmen Murillo Hoyos</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 611

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

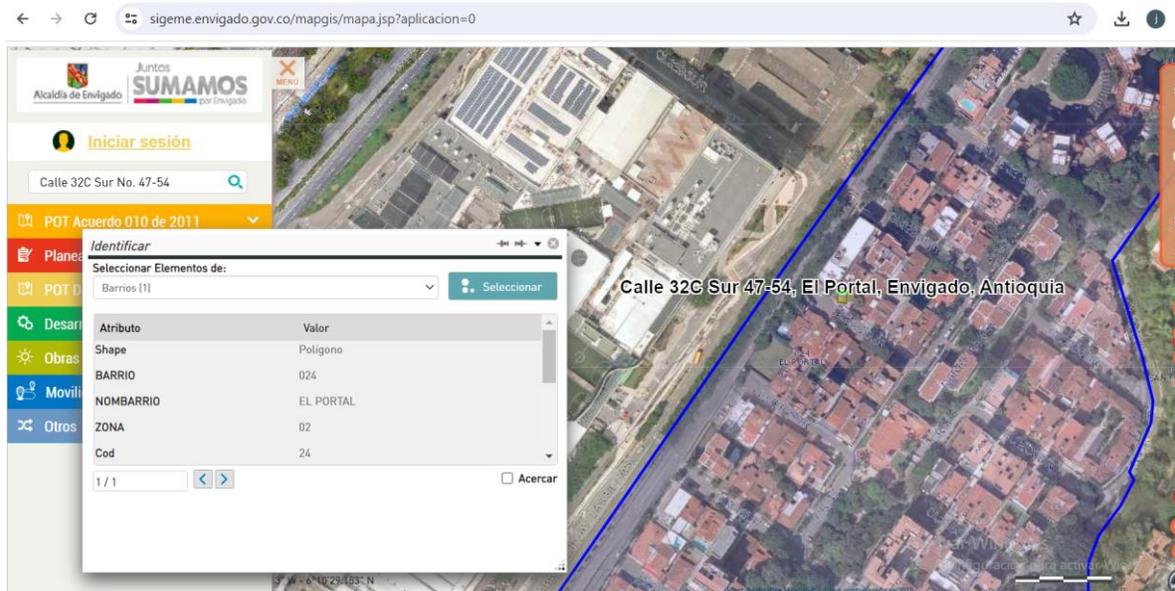
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

La competencia de este Juzgado, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, más no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el demandante – en este caso el domicilio del demandado – comprenda a las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de domicilio de la parte demandada, el cual informó se ubica en la Calle 32C Sur No. 47 - 54, correspondiente al **Barrio El Portal**, la cual integra la **zona 02** del Municipio de Envigado, según se evidencia en la consulta realizada en la página web: <https://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Banco Falabella S.A.**, en contra de **Jenny del Carmen Murillo Hoyos**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

XY

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82d342f07355edce4dcfd8218256ff7b6db82961772bdd8b4b2d446c19d7d1ff**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01229 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Sempli S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Walloom S.A.S.</b> <b>José Luis Berbesi Lopera</b> <b>Cindy Johanna Mendivelso Restrepo</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 612

### **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

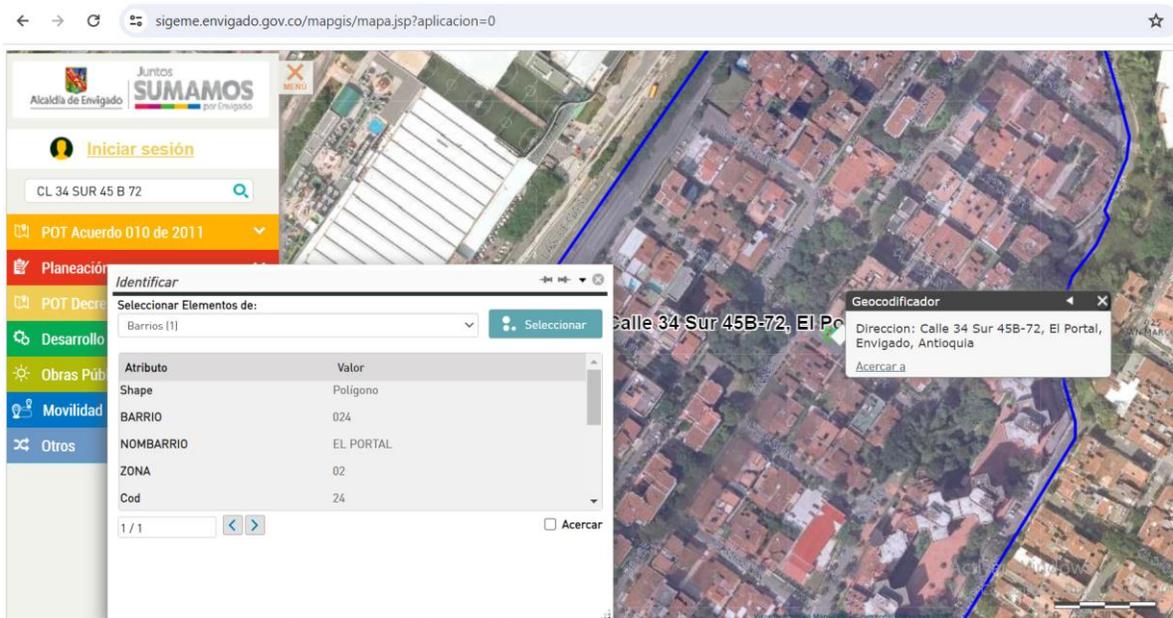
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

La competencia de este Juzgado, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, más no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el demandante – en este caso el domicilio del demandado – comprenda a las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de domicilio de los demandados, el cual según se indicó en el escrito de subsanación, se ubica para todos ellos, en la Calle 34 Sur No. 45B - 72 Apto 402, correspondiente al **Barrio El Portal**, la cual integra la **zona 02** del Municipio de Envigado, según se evidencia en la consulta realizada en la página web: <https://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Sempli S.A.S**, en contra de **Walloom S.A.S**, **José Luis Berbesi Lopera**, **Cindy Johanna Mendivelso Restrepo**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2dc360347d67633e27a8ba7c59822d7c86c0672c20d89c396a20b03e44aa1bf3**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2023-01252-00</b>
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Arrendamientos Envigado S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Laura Barrera Arango</b>
<b>DECISIÓN</b>	Admite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1°) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda Declarativa instaurada por **Arrendamientos Envigado S.A.S.** en contra de **Laura Barrera Arango**.

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso Verbal Sumario y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en ÚNICA INSTANCIA de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5° del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. 052662051001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado Isleiber Cárdenas Mazo identificado con C.C. 1.035.832.836 y T.P 332.195 del C.S.J. para que represente a la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1060fb97f85715c83d325fd17c2a3e73858076923963cd55611a71fe29f67653**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01257</b> 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>América Cell Biomédica S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Eliana Uribe Aristizábal</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 610

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

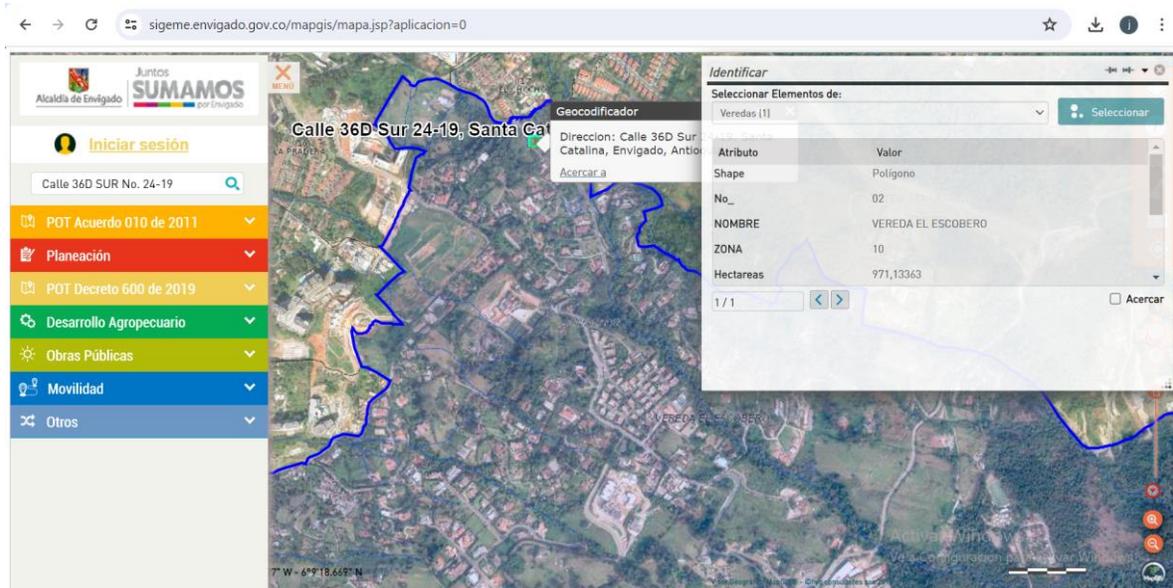
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

La competencia de este Juzgado, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, más no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el demandante – en este caso el domicilio del demandado – comprenda a las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de domicilio de la parte demandada, que concuerda con el lugar denunciado como dirección de notificaciones según indicó expresamente al momento de subsanar la demanda, y que se ubica en la Calle 36D SUR No. 24-19, correspondiente a la **Vereda El Escobero**, la cual integra la **zona 10** del Municipio de Envigado, según se evidencia en la consulta realizada en la página web: <https://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **América Cell Biomédica S.A.S.**, en contra de **Eliana Uribe Aistizábal**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **856f232e4f971239a5e9e06457fa13046055d5cbf0bec02b1eac19e605fa4137**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01265 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Seguros Comerciales Bolívar S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Dairo Antonio Altamiranda Doria Carlos Alberto Vergara Sarrazola</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 613

### **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1º) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

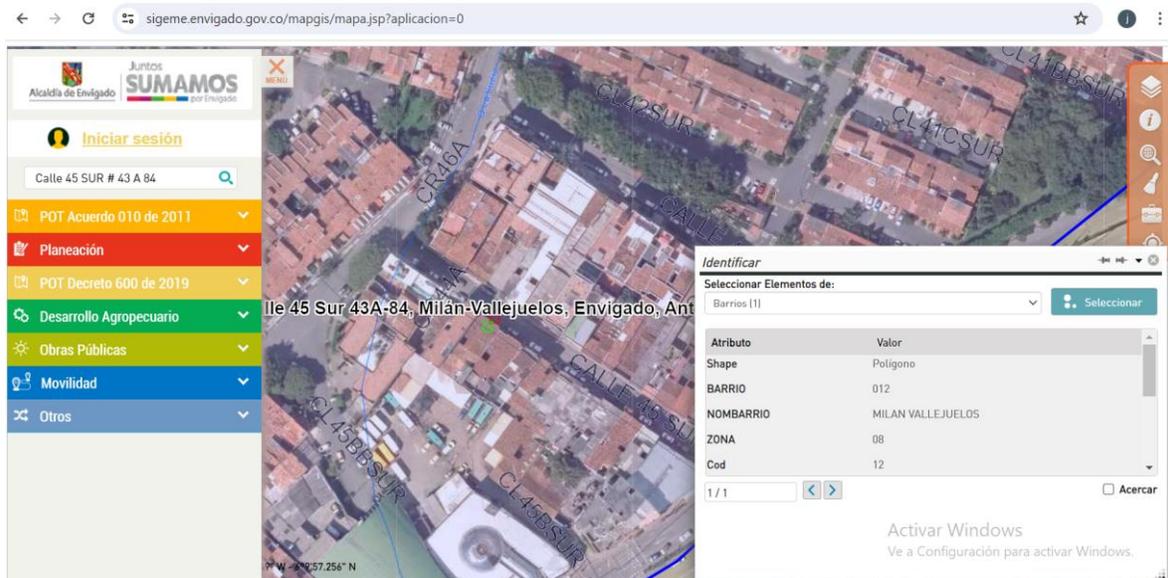
La competencia de este Juzgado, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, más no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el demandante – en este caso el domicilio del demandado – comprenda a las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, no se evidencia la configuración de un fuero especial que establezca la competencia en este Despacho, a su vez que la misma fue determinada por la parte actora, según indicó en el escrito de subsanación, atendiendo el lugar de domicilio del demandado Dairo Antonio Altamiranda Doria. Dicho domicilio que confunde la demandante con el lugar de notificaciones, se ubica en la Calle 45 Sur No. 43 A-84, correspondiente al **Barrio Milán Vallejuelos**, la cual integra la **zona**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

**08** del Municipio de Envigado, según se evidencia en la consulta realizada en la página web: <https://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Seguros Comerciales Bolívar S.A.**, en contra de **Dairo Antonio Altamiranda Doria y Carlos Alberto Vergara Sarrazola**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

### NOTIFÍQUESE

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

XY

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6aa048eb7d0f98f40a467e4eca9c24bc8d6391a20471e57618f26e7f399a1ed6**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00358 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Arrendamientos Envigado S.A.S</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>María Inés Mejía Rey Juan de Dios Silva Torres Juan Felipe Mejía Rey Duvan Rodríguez Colorado</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 628

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dos (02) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por la Ley 820 de 2003 y 82 del C.G.P., y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Arrendamientos Envigado S.A.S.** y en contra de **María Inés Mejía Rey, Juan de Dios Silva Torres, Juan Felipe Mejía Rey y Duvan Rodríguez Colorado**, por las siguientes sumas:

- **\$5.875.417,00** por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 07 de febrero y el 06 de marzo de 2024, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **12 de febrero de 2024**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$5.875.417,00** por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2024, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **12 de marzo de 2024**, hasta el pago total de la obligación.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**SEGUNDO:** LIBRAR mandamiento de pago por el valor de los cánones de arrendamiento que se sigan causando en el curso del proceso, siempre y cuando los mismos sean debidamente acreditados en el curso del proceso; así como sus correspondientes intereses moratorios a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada período mensual.

**TERCERO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**CUARTO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**QUINTO:** RECONOCER personería al abogado **Isleiber Cárdenas Mazo**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.035.832.836** y tarjeta profesional No. **332.195** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2307780a924c8b7638a3e1f795b7420a40f974723c612024151948229e073ec**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0601
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00132 00</b>
<b>PROCESO</b>	Declarativo
<b>DEMANDANTE</b>	William Toro Cantillo
<b>DEMANDADO</b>	Alimentos DG S.A.S.
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Teniendo en cuenta que dentro del término concedido mediante providencia que antecede, la parte actora omitió subsanar los requisitos exigidos en orden a la admisión de la demanda de la referencia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C G del P, se procederá al rechazo de la misma.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por mandato legal,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda declarativa interpuesta por **William Toro Cantillo** en contra de **Alimentos DG S.A.S.**, por lo expuesto en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** ORDENAR el archivo del expediente, una vez ejecutoriado el presente auto.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

AU

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b86deafce4723c239d61b0f04226ca6a63b2e01ebef1da013330d204c5e7e5e**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00338</b> 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Mariela Gil García</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Renta Inversiones Inmobiliaria S.A.S.</b>
<b>DECISIÓN</b>	Declara falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 618

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contenido de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de cumplimiento de la obligación, siendo potestativo de la parte demandante elegir en tal sentido (numeral 3 del artículo 28 del C.G.P), sin embargo, revisado el contrato de administración de bienes inmuebles aportado como base de ejecución<sup>1</sup> que sustenta la acción, no se advierte pacto alguno al respecto.

De acuerdo con lo anterior, tal escogencia resulta vinculante al juez elegido para tramitar la demanda, solo en aquellos casos en que se presente concurrencia de fueros para atribuir competencia en razón del factor territorial, que como se dijo corresponden a: a) Domicilio del demandado y b) Lugar de cumplimiento de la obligación; sin embargo, en la presente demanda no se presenta tal concurrencia ante la falta de pacto sobre el segundo de los fueros anunciados.

Con todo, de tenerse por tal lugar aquel que corresponde al de ubicación del bien objeto de administración, se tiene que igualmente este Despacho carecería de competencia para conocer del mismo por no circunscribirse a las localidad estipuladas para su conocimiento según lo establecen los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de

<sup>1</sup> Contrato de Administración de Inmueble Folio 006 CuadernoPrincipal.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; como quiera que el mismo se ubica en la zona 7, barrio El Dorado de Envigado.

Sin perjuicio de lo anterior, se reitera que ante la carencia de acuerdo en el título que se sirve de base para la ejecución sobre el lugar de cumplimiento de la obligación, se deberá aplicar la regla general de competencia territorial, correspondiente al domicilio del demandado, de conformidad con lo establecido en numeral 1º del artículo 28 del Código General del Proceso.

En este orden, como puede observarse en el certificado de existencia y representación de la demandada Renta Inversiones Inmobiliaria S.A.S., su domicilio corresponde a la Carrera 81 No. 32 F -17 del Municipio de Medellín, Antioquia.

En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, dada su falta de competencia en razón de factor territorial, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Medellín (Reparto).

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Mariela Gil García**, en contra de **Renta Inversiones Inmobiliaria S.A.S.**, por carecer de competencia en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Medellín (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9780cee25f182a82ddae51f28475696796ec2a4f04d338e7a3202a66c962be87**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00342 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Fondo de Empleados para el Futuro Femfuturo-Gana.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Diana Marcela Sánchez Torres</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 616

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621, 709 y ssgts del Código de Comercio, y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss del estatuto procesal.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor del **Fondo de Empleados para el Futuro FEMFUTURO**, en contra de **Diana Marcela Sánchez Torres** por las siguientes sumas:

- **\$ 1.747.649,00** por concepto del capital contenido en el pagaré No. 3940, más los intereses moratorios causados a partir del día 07 de diciembre de 2023, liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**CUARTO:** RECONOCER personería a la abogada **Yisel Bibiana Arismendi Hernández**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **32.135.306** y tarjeta profesional No. **225.142** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante, de conformidad con las facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b03f3ab5def192d7bd28b8d54233148d447a92ea6afdc2716c535b4d3cda9797**

Documento generado en 01/04/2024 02:42:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00343 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Coopantex Cooperativa de Ahorro y Crédito
<b>DEMANDADO</b>	Diana Carolina Patiño Molina
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 579

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 709 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Coopantex Cooperativa de Ahorro y Crédito** en contra de **Diana Carolina Patiño Molina**, por las siguientes sumas:

- **\$5.412.225,00** como capital representado en el Pagaré N° 0001167776, más los intereses moratorios sobre la suma correspondiente al capital a la tasa de una y media veces el interés máximo mensual certificado por la Superintendencia Financiera, contados a partir del **6 de enero de 2024**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$1.250.214,00** por concepto de intereses remuneratorios liquidados por el periodo comprendido entre el 5 de noviembre de 2022 al 5 de enero de 2024.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.

**CUARTO:** Endosatario en Procuración **Santiago Restrepo Giraldo** identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.037.608.976** y tarjeta profesional No. **279.022** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **355867f43fca7e72ab6e65b95d9be30e65f629629a3e54ff4fc2396babd61e91**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00344 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito COOPANTEX.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Oscar Eduardo Hernández Moncada</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 617

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621, 709 y ssgts del Código de Comercio, y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss del estatuto procesal.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito COOPANTEX**, en contra de **Oscar Eduardo Hernández Moncada** por las siguientes sumas:

- **\$ 17.141.689,00** por concepto del capital contenido en el pagaré No 0001176174 respectivamente, más los intereses moratorios causados a partir del día 24 de marzo de 2023, liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado **José Hernán Bedoya Villa**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.017.123.889** y tarjeta profesional No. **175.799** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante, de conformidad con las facultades del endoso en procuración otorgado.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee6c8904ccd9029b010d9cec3322cee50c4146aa6bc7471bae6bc422dfd4f6a4**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2024-00347-00</b>
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Maxibienes S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Julio Andrés Saldarriaga Jiménez</b>
<b>DECISIÓN</b>	Admite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda Declarativa instaurada por **Maxibienes S.A.S.**, en contra de **Julio Andrés Saldarriaga Jiménez**.

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso Verbal Sumario y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en ÚNICA INSTANCIA de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5° del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. 052662051001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).

**CUARTO:** RECONOCER personería a la abogada Juliana Rodas Barragán con C.C. 38.550.846 y T.P 134.028 del C.S.J.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

JUCARR

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f422945e261e922a6e8e8ca3bcabd420e9d9f100d29e3813295319b288b7ae2d**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00348 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Banco de Occidente S.A.
<b>DEMANDADO</b>	Leydi Johanna Trillos Pulgarin
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 217

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dos (2) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 709 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P,

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor del **Banco de Occidente S.A.** en contra de **Leydi Johanna Trillos Pulgarin**, por las siguientes sumas:

- **\$26.503.362,36** como capital representado en Pagaré suscrito el 3 de noviembre de 2020, más los intereses moratorios sobre dicha suma de dinero, liquidados a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera, contados a partir del **21 de febrero de 2024**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$2.232.120,06** por concepto de intereses remuneratorios comprendidos en el periodo 5 de octubre de 2023 al 20 de febrero de 2024.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**CUARTO:** RECONOCER personería a la abogada **Paola Lombana Agudelo**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **1.152.190.411** y tarjeta profesional No. **377.015** del C. S. de la J., para que represente la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **670f01fab74bded03f0022512756ff9922dae932f1f59d0f0a6e8b6c8daad52f**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00349 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Sistecredito S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>José Alejandro Forero Becerra</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 639

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dos (02) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621, 709 y ssgts del Código de Comercio, y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss del Código General del Proceso.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor del **Sistecredito S.A.S.**, en contra de **José Alejandro Forero Becerra**, por las siguientes sumas:

- **\$83.504,00** como capital correspondiente a la cuota No. 1 pactada en el Pagaré N° 7202, más los intereses moratorios liquidados sobre la suma de \$74.321,00<sup>1</sup>, liquidados a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **23 de octubre de 2022**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$85.375,00** como capital correspondiente a la cuota No. 2 pactada en el Pagaré N° 7202, más los intereses moratorios liquidados sobre la suma de \$76.192,00<sup>2</sup>, liquidados a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **23 de noviembre de 2022**, hasta el pago total de la obligación.

<sup>1</sup> Suma correspondiente al capital de la cuota No. 1.

<sup>2</sup> Suma correspondiente al capital de la cuota No. 2.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

- **\$87.293,00** como capital correspondiente a la cuota No. 3 pactada en el Pagaré N° 7202, más los intereses moratorios liquidados sobre la suma de \$78.110,00<sup>3</sup>, liquidados a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **23 de diciembre de 2022**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$89.261,00** como capital correspondiente a la cuota No. 4 pactada en el Pagaré N° 7202, más los intereses moratorios liquidados sobre la suma de \$80.076,00<sup>4</sup>, liquidados a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **23 de enero de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.

**CUARTO:** RECONOCER personería a la abogada **Gisella Alexandra Flórez Yépez** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.152.446.630 y tarjeta profesional No. 327.650 del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante en los términos del poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

---

<sup>3</sup> Suma correspondiente al capital de la cuota No. 3

<sup>4</sup> Suma correspondiente al capital de la cuota No. 4.

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a73ffb329f9b6e5df071b91cde9b2e7c647e6f690949f3409a7f77c2fc51919**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00350 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	CFA Cooperativa Financiera de Antioquia
<b>DEMANDADO</b>	Iris del Carmen Bolaños Julio
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dos (2) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

La parte actora allegará un nuevo poder en los términos que exige la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 –mensaje de datos- o de conformidad con lo reglado en el artículo 74 del C.G.P. – presentación personal, lo anterior teniendo en cuenta que la fecha de vencimiento de la obligación 059-2021-00028-2 es del 17 de julio de 2023 y de la obligación 043-2022-00110-5 es del 16 de junio de 2023, no obstante la presentación personal se efectuó en el mes de marzo de 2023, momento ara el cual no se habían vencido las obligaciones, que lo facultara para iniciar la acción cambiaria.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **437fd569a9eadd6f6367969bda1164cf711734ff1c919badd4283ae59866c36e**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00352 00
<b>PROCESO</b>	Verbal R.C.E.
<b>DEMANDANTE</b>	Juan Pablo Torres Rojas
<b>DEMANDADO</b>	Luckia Colombia S.A.S.
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dos (2) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

1. Allegará el Certificado de Existencia y Representación legal de la entidad demandada, en atención a lo ordenado en el numeral 2 del artículo 84 del C.G. del P.
2. Ajustará el juramento estimatorio en los términos que dispone el artículo 206 del C.G.P., de manera que se discriminen cada uno de los conceptos reclamados por indemnización de perjuicios. Lo anterior, por cuanto la estimación de la cuantía y juramento estimatorio únicamente hacen referencia a los perjuicios morales.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3f569ee1d29f5983c3596e6cdc05b0ff96db0f164ad80684e925634e4b42c14**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00353 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Gregoria Marmol Miranda</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Renta Inversiones Inmobiliaria S.A.S.</b>
<b>DECISIÓN</b>	Declara falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 622

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dos (02) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contenido de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de cumplimiento de la obligación, siendo potestativo de la parte demandante elegir en tal sentido (numeral 3 del artículo 28 del C.G.P), sin embargo, revisado el contrato de administración de bienes inmuebles aportado como base de ejecución<sup>1</sup> que sustenta la acción, no se advierte pacto alguno al respecto.

De acuerdo con lo anterior, tal escogencia resulta vinculante al juez elegido para tramitar la demanda, solo en aquellos casos en que se presente concurrencia de fueros para atribuir competencia en razón del factor territorial, que como se dijo corresponden a: a) Domicilio del demandado y b) Lugar de cumplimiento de la obligación; sin embargo, en la presente demanda no se presenta tal concurrencia ante la falta de pacto sobre el segundo de los fueros anunciados.

Con todo, de tenerse por tal lugar aquel que corresponde al de ubicación del bien objeto de administración, se tiene que igualmente este Despacho carecería de competencia para conocer del mismo por no circunscribirse a las localidad estipuladas para su conocimiento según lo establecen los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de

<sup>1</sup> Contrato de Administración de Inmueble Folio 006 CuadernoPrincipal.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; como quiera que el mismo se ubica en la zona 7, barrio El Dorado de Envigado.

Sin perjuicio de lo anterior, se reitera que ante la carencia de acuerdo en el título que se sirve de base para la ejecución sobre el lugar de cumplimiento de la obligación, se deberá aplicar la regla general de competencia territorial, correspondiente al domicilio del demandado, de conformidad con lo establecido en numeral 1º del artículo 28 del Código General del Proceso.

En este orden, como puede observarse en el certificado de existencia y representación de la demandada Renta Inversiones Inmobiliaria S.A.S., su domicilio corresponde a la Carrera 81 No. 32 F -17 del Municipio de Medellín, Antioquia.

En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, dada su falta de competencia en razón de factor territorial, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Medellín (Reparto).

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Gregoria Marmol Miranda**, en contra de **Renta Inversiones Inmobiliaria S.A.S.**, por carecer de competencia en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Medellín (Antioquia).

**N O T I F Í Q U E S E**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **002c7676d64690f22bc9def6341ba731537647d246618f0b0306850665bb7c1b**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2024-00354-00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Arrendamientos Del Sur S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Claudia Stella Serna Cano Ángela Andrea Valencia Arango Jairo Antonio Serna Vargas</b>
<b>DECISIÓN</b>	Admite demanda. Fija Caucción

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primerio (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda Declarativa instaurada por **Arrendamientos Del Sur S.A.S.**, en contra de **Claudia Stella Serna Cano** **Ángela Andrea Valencia Arango** y **Jairo Antonio Serna Vargas**.

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso Verbal Sumario y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en ÚNICA INSTANCIA de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5° del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. 052662051001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**CUARTO:** FIJAR caución de conformidad con el numeral 2° del artículo 590 ibídem, por la suma de **\$3.948.860**

**QUINTO:** RECONOCER personería al abogado Daniel Bermúdez Herrera, con C.C. 1.037.625.764 y T.P 298.585 del C.S.J.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e99cc05142f762b7e8303097bdba85f84db49eb2e17d3f07fe60bcc11efc6b74**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0624
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00356 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ordinario Laboral
<b>DEMANDANTE</b>	Jesús Orlando Muñoz Cortes
<b>DEMANDADO</b>	AFP Colpensiones
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dos (2) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

En la presente demanda ordinaria laboral instaurada por **Jesús Orlando Muñoz Cortes**, a través de apoderado judicial, en contra de **Colpensiones**, se advierte que en virtud de lo dispuesto por el artículo 11<sup>1</sup> del Código Procesal Laboral y de la Seguridad Social, la competencia territorial puede ser asignada por el lugar del domicilio de la entidad del sistema de seguridad social demandada o el lugar donde se presentó la reclamación administrativa del derecho, a elección del demandante, último fuero por el cual fue fijada la competencia por la parte demandante dentro del presente asunto.

Ahora bien, de la documentación aportada con la demanda, se evidencia que la reclamación administrativa se surtió en el Municipio de Envigado, y que las oficinas de la AFP Colpensiones de este Municipio se ubican en la Carrera 48 No. 32 B sur 139, Centro Comercial Viva Envigado, el cual corresponde al Barrio Las Vegas que integra la zona 1 del Municipio, según consta en la consulta realizada en la página web <http://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.

La competencia de este Juzgado, ha sido delimitada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, en las zonas 3, 4, 5 y 6 de este municipio, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, de dicho organismo.

Dicha distribución o delimitación territorial fue realizada por mandato expreso del artículo 8 de la Ley 1285 de 2009 (modificatorio del artículo 22 de la Ley 270 de 1996), el cual reza:

**"Artículo 22. Régimen de los juzgados.** Los Juzgados Civiles, Penales, de Familia, Laborales, de Ejecución de Penas, y de Pequeñas Causas que de conformidad con las necesidades de la administración de justicia determine la Sala Administrativa del Consejo

<sup>1</sup> En los procesos que se sigan contra las entidades que conforman el sistema de seguridad social integral, será competente el juez laboral del circuito del domicilio de la entidad de seguridad social demandada o el del lugar donde se haya surtido la reclamación del respectivo derecho, a elección del demandante.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

*Superior de la Judicatura, para el cumplimiento de las funciones que prevea la ley procesal en cada circuito o municipio, integran la Jurisdicción Ordinaria. Sus características, denominación y número serán los establecidos por dichas Corporaciones.*

*Cuando el número de asuntos así lo justifique, los juzgados podrán ser promiscuos para el conocimiento de procesos civiles, penales, laborales o de familia.*

*De conformidad con las necesidades de cada ciudad y de cada municipio habrá jueces municipales de pequeñas causas y competencia múltiple sobre asuntos de Jurisdicción Ordinaria, definidos legalmente como conflictos menores. **La localización de sus sedes será descentralizada en aquellos sectores de ciudades y municipios donde así se justifique en razón de la demanda de justicia.** Su actuación será oral, sumaria y en lo posible de única audiencia.*

*El Consejo Superior de la Judicatura dispondrá lo necesario para que a partir del 1º de enero del año 2008, por lo menos una quinta parte de los juzgados que funcionan en las ciudades de más de un millón de habitantes se localicen y empiecen a funcionar en sedes distribuidas geográficamente en las distintas localidades o comunas de la respectiva ciudad.*

*A partir del 1º de enero del año 2009, el cuarenta por ciento (40%) de los juzgados que funcionan en las ciudades de más de un (1) millón de habitantes y el treinta por ciento (30%) de los juzgados que funcionan en ciudades de más de doscientos mil habitantes (200.000) deberán funcionar en sedes distribuidas geográficamente entre las distintas localidades o comunas de la respectiva ciudad.*

*El Consejo Superior de la Judicatura procurará que esta distribución se haga a todas las localidades y comunas, pero podrá hacer una distribución que corresponda hasta tres localidades o comunas colindantes.* (Subrayas del Despacho).

De esta manera, se tiene que actualmente para ***el barrio Las Vegas*** no existe Juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple que pueda conocer del asunto. En este sentido, se debe señalar que el artículo 12 CPTSS y que sirve de sustento normativo para la remisión de este proceso, tiene aplicación en tanto exista un Juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple competente territorialmente.

En virtud de lo expuesto, éste Juzgado no es competente por el factor territorial para conocer del presente asunto, al no circunscribirse a las localidades asignadas en el Municipio de Envigado, de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, pues el domicilio de la parte demandada se encuentra ubicado en la **zona 01**, correspondiendo su conocimiento al Juzgado Laboral del Circuito de Envigado. Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la demanda ordinaria laboral promovida por **Jesús Orlando Muñoz Cortes**, a través de apoderado judicial, en contra de **AFP Colpensiones** por carecer de competencia en virtud del territorio.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, al **Juzgado Laboral del Circuito de Envigado**.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

AU

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a44d5bc18fb4e5d97b1d45328ae7982bb23f764e26482139c1677019eb29306**

Documento generado en 02/04/2024 11:44:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2024-00374-00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Arrendamientos Del Sur S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>John Alex Castro Castro Laura Alexandra Castro Castro</b>
<b>DECISIÓN</b>	Admite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primerio (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda Declarativa instaurada por **Arrendamientos Del Sur S.A.S.**, en contra de **John Alex Castro Castro y Laura Alexandra Castro Castro**.

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso Verbal Sumario y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en ÚNICA INSTANCIA de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5° del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. 052662051001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**CUARTO:** FIJAR caución de conformidad con el numeral 2° del artículo 590 ibídem, por la suma de **\$2.640.000.**

**QUINTO:** RECONOCER personería al abogado Daniel Bermúdez Herrera, con C.C. 1.037.625.764 y T.P 298.585 del C.S.J.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d3e987e5edabb103405c31228fea8c62054024b52b8d4335249cece33bc576f**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024-00377-00</b>
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Naney Del Socorro Gómez Osorio</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Jennifer Vélez Mesa María Sofía Mesa Farjatt Luz Marina Ángel Correa</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio N° 605

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, primero (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

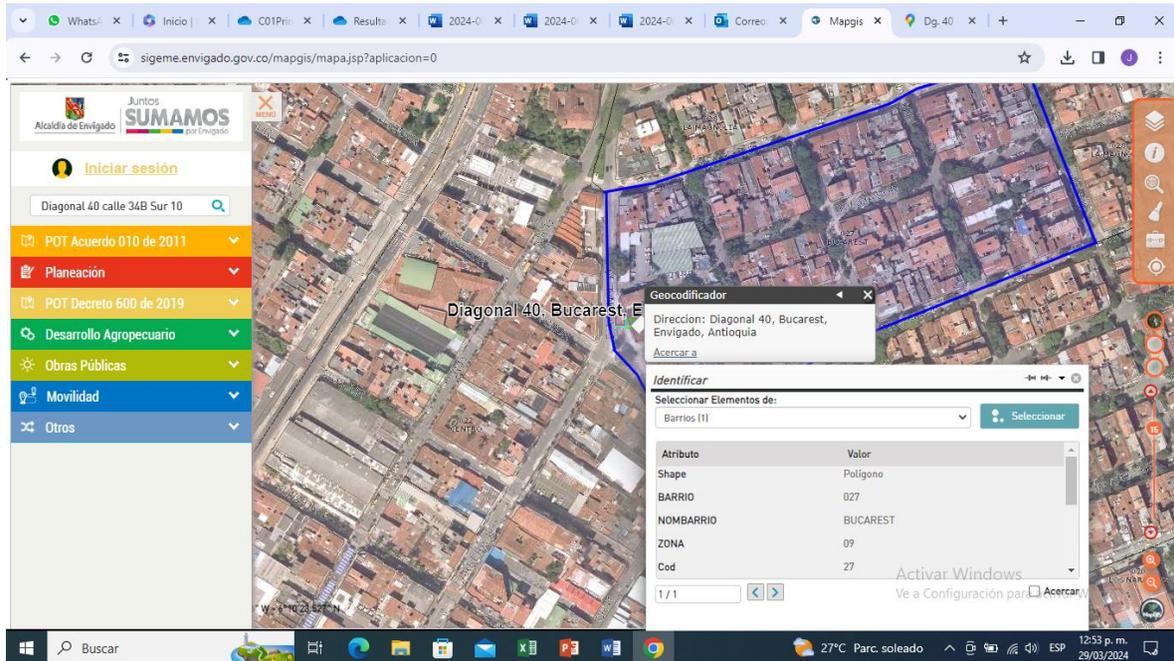
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, se determina por el lugar de ubicación del bien cuya restitución se pretende.

La competencia de este Juzgado, según Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, mas no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el accionante, comprenda las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, el bien inmueble objeto de restitución se ubica en la **Diagonal 40 No 34B Sur 10**, perteneciente al Barrio Bucarest, el cual integra la **zona 09** del Municipio de Envigado, según se evidencia de la consulta realizada en la página web <http://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>



## RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.),

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA en virtud del factor territorial, para conocer la presente demanda declarativa de Restitución de inmueble instaurada por **Naney Del Socorro Gómez Osorio**, por intermedio de apoderado judicial, en contra de **Jennifer Vélez Mesa, María Sofía Mesa Farjatt y Luz Marina Ángel Correa**.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

### **NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b388aa000a5f0a3ddd22caf87c2e4992d3d2e1d6bbb18dd111c9567abc749a6**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024-00382-00</b>
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Ana Libia Correa Mesa</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Carlos Mario Palacio</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial
<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio N° 606

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, primero (01) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

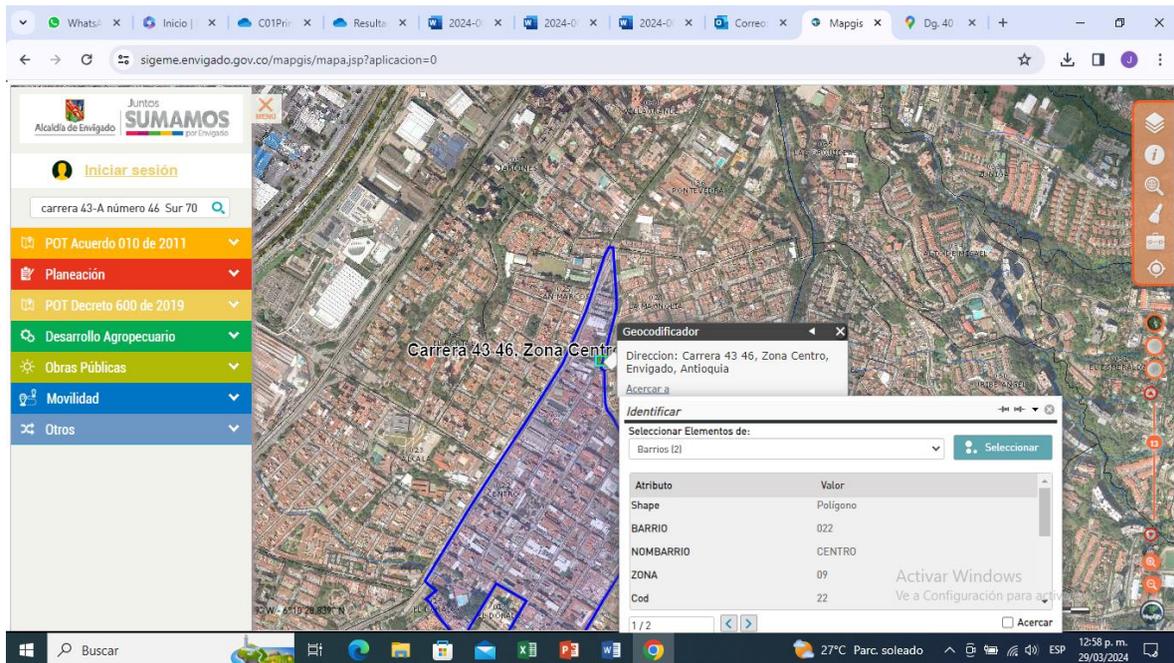
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, se determina por el lugar de ubicación del bien cuya restitución se pretende.

La competencia de este Juzgado, según Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado. **De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, mas no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el accionante, comprenda las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, el bien inmueble objeto de restitución se ubica en la **Carrera 43A No. 46 Sur 70**, perteneciente al Barrio Centro, el cual integra la **zona 09** del Municipio de Envigado, según se evidencia de la consulta realizada en la página web <http://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>



## RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades asignadas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.),

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA en virtud del factor territorial, para conocer la presente demanda declarativa de Restitución de inmueble instaurada por **Ana Libia Correa Mesa**, por intermedio de apoderado judicial, en contra de **Carlos Mario Palacio**.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

### **NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0950e52c6ded00c905398cfb3bff422baab67795c92b890e393cdeef5244f00f**

Documento generado en 01/04/2024 02:43:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**