

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**Juz 01 Pequeñas Causas v Competencia Multiple  
ENVIGADO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. 004

Fecha Estado: 22/01/2024

Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120210030000	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL TIERRA GRATA ETAPAS 1 Y 2 P.H.	HECTOR ALONSO SANDOVAL	Auto que ordena suspensión del proceso	19/01/2024		
05266418900120210065200	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA BELEN AHORRO Y CREDITO	GERMAN GONZALO JIMENEZ	El Despacho Resuelve: Reemplaza curador	19/01/2024		
05266418900120210084200	Ejecutivo Singular	SERVIREENCAUCHE DE COLOMBIA S.A.	SANTOMAS ASISTENCIA VIAL S.A.S.	El Despacho Resuelve: Requiere a la parte demandante	19/01/2024		
05266418900120220075300	Ejecutivo Singular	EDIFICIO MADEIRO APARTAMENTOS P.H.	ALICIA MARIA GONZALEZ OBREGON	Sentencia. Ordena seguir adelante la ejecucion	19/01/2024		
05266418900120220075300	Ejecutivo Singular	EDIFICIO MADEIRO APARTAMENTOS P.H.	ALICIA MARIA GONZALEZ OBREGON	Auto decretando embargo de sueldo	19/01/2024		
05266418900120220085900	Ejecutivo Singular	SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER	HENRY ALEXANDER PARRADO MELO	El Despacho Resuelve: Embarga cuenta bancaria	19/01/2024		
05266418900120230001500	Verbal Sumario	FERNANDO QUIROS ZAPATA	BLANCA OLGA - AGUDELO AGUDELO	El Despacho Resuelve: Nombra curador y requiere a la parte actora	19/01/2024		
05266418900120230040900	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	JHON ALEXANDER LEON PARADA	El Despacho Resuelve: Niega solicitud	19/01/2024		
05266418900120230058600	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	JUAN RODRIGO CANO MEJIA	Sentencia. Ordena seguir adelante la ejecución	19/01/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120230058600	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	JUAN RODRIGO CANO MEJIA	Auto decretando embargo de sueldo	19/01/2024		
05266418900120230059100	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	SANTIAGO CARDENAS LONDOÑO	Sentencia. Ordena seguir adelante la ejecución	19/01/2024		
05266418900120230070400	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	SANDRA MILENA RODRIGUEZ JIMENEZ	El Despacho Resuelve: Requiere a la parte demandante	19/01/2024		
05266418900120230123300	Ejecutivo Singular	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	SOR ANGELA SALDARRIAGA ACOSTA	Auto que libra mandamiento de pago	19/01/2024		
05266418900120230123300	Ejecutivo Singular	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	SOR ANGELA SALDARRIAGA ACOSTA	Auto decretando embargo de sueldo	19/01/2024		
05266418900120230123400	Ejecutivo Singular	SOTELO INMOBILIARIA S.A.S.	MERLY VELASQUEZ AGUDELO	El Despacho Resuelve: Propone conflicto negativo de competencia	19/01/2024		
05266418900120230123500	Ejecutivo Singular	COMEDAL	CARLOS DANIEL - PEREZ ALI	Auto que libra mandamiento de pago	19/01/2024		
05266418900120230123500	Ejecutivo Singular	COMEDAL	CARLOS DANIEL - PEREZ ALI	Auto decretando embargo de sueldo	19/01/2024		
05266418900120230123600	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA FINANCIERA DE ANTIOQUIA	JOSE LUIS GUZMAN OCAMPO	Auto que libra mandamiento de pago	19/01/2024		
05266418900120230123600	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA FINANCIERA DE ANTIOQUIA	JOSE LUIS GUZMAN OCAMPO	Auto decretando embargo de bienes inmuebles	19/01/2024		
05266418900120230123700	Ejecutivo Singular	SISTECREDITO S.A.S	JOHNNY - GALLEGO GUTIERREZ	Auto que libra mandamiento de pago	19/01/2024		
05266418900120230123700	Ejecutivo Singular	SISTECREDITO S.A.S	JOHNNY - GALLEGO GUTIERREZ	Auto decretando embargo de sueldo	19/01/2024		
05266418900120230123800	Ejecutivo Singular	URBANIZACION TORCOROMA ALDEA CAMPESTRE P.H.	BARRANCOS LTDA	Auto que libra mandamiento de pago	19/01/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120230123800	Ejecutivo Singular	URBANIZACION TORCOROMA ALDEA CAMPESTRE P.H.	BARRANCOS LTDA	Auto decretando embargo de bienes inmuebles	19/01/2024		
05266418900120230123900	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	VICTOR ALONSO - BENITEZ RESTREPO	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com	19/01/2024		
05266418900120230124000	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	LENIS ELENA PEREZ MUNERA	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com Juzgados civiles municipales de Envigado	19/01/2024		
05266418900120230124100	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL PALOS DE MOGUER P.H.	YADIRA CERVANTES BARRIOS	Auto que inadmite demanda y concede 5 dias para subsana	19/01/2024		
05266418900120230124200	Ejecutivo Singular	BALUARTE C.T.A.	CONSTRUVIALES S.A.S.	Auto que inadmite demanda y concede 5 dias para subsana	19/01/2024		
05266418900120230124300	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	GLORIA MARIA ZAPATA MESA	Auto que libra mandamiento de pago	19/01/2024		
05266418900120230124300	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	GLORIA MARIA ZAPATA MESA	Auto decretando embargo de bienes inmuebles	19/01/2024		
05266418900120230124400	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	LILIANA FARLEY ZAPATA GIRALDO	Auto que libra mandamiento de pago	19/01/2024		
05266418900120230124400	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	LILIANA FARLEY ZAPATA GIRALDO	Auto decretando embargo de sueldo	19/01/2024		
05266418900120230124600	Ejecutivo Singular	BAYPORT COLOMBIA S.A.	ELVER JOVANI MOSQUERA MARMOLEJO	Auto que inadmite demanda y concede 5 dias para subsana	19/01/2024		
05266418900120230124700	Ejecutivo Singular	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	ANDERSON DAVID PEÑARANDA	Auto que niega mandamiento de pago.	19/01/2024		
05266418900120230124800	Verbal Sumario	SANTA MARIA Y ASOCIADOS S A	ANDREA PAREJA ARIAS	Auto admitiendo demanda	19/01/2024		
05266418900120230125000	Ejecutivo Singular	COOVIPROC	MARIA RUTH QUINTERO CARDONA	Auto que inadmite demanda y concede 5 dias para subsana	19/01/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120230125100	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	HERNAN OVIDIO CADAVID RAMIREZ	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com Juzgados civiles municipales de Envigado	19/01/2024		
05266418900120230125200	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	LAURA BARRERA ARANGO	Auto inadmitiendo demanda y ordenando subsanar	19/01/2024		
05266418900120230125300	Ejecutivo Singular	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA	MARTHA NORA CHICA CASTRILLON	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com Juzgados civiles municipales de Envigado	19/01/2024		
05266418900120230125400	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.	OSCAR EDUARDO MAYUNGO TORO	Auto inadmitiendo demanda y ordenando subsanar	19/01/2024		
05266418900120230125700	Ejecutivo Singular	AMERICA CELL BIOMEDICA S.A.S.	ELIANA URIBE ARISTIZABAL	Auto que inadmite demanda y concede 5 días para subsana	19/01/2024		
05266418900120230126100	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	PAULA ANDREA CARDENAS CATAÑO	Auto que libra mandamiento de pago	19/01/2024		
05266418900120230126100	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	PAULA ANDREA CARDENAS CATAÑO	Auto decretando embargo de sueldo	19/01/2024		

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 22/01/2024 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DÍA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

JUAN CAMILO ROBLEDO RESTREPO  
SECRETARIO (A)



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266-41-89-001-2023-01252-00
<b>PROCESO</b>	Restitución de Inmueble Arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Arrendamientos Envigado S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Laura Barrera Arango</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar los siguientes defectos:

En atención a lo dispuesto en el artículo 84 numeral 2 del C.G.P., deberá allegarse el certificado de existencia y representación legal de la parte demandante, del cual se desprenda la calidad en que actúa la señora Margarita María López Arango.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5ff82d558beeb4e1468b988f5d5231f08f9d9aa493536f78ff81df1bf9af94b**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 045
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01253 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Cooperativa Financiera Cotrafa</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Melissa Chica Rojas Martha Nora Chica Castrillón</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación, conforme lo establecen los numerales 1 y 3 de la norma citada.

La competencia de este Juzgado, según Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado.

**De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, mas no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el accionante, comprenda las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el lugar de domicilio de las demandadas, una de ellas domiciliada en Medellín y la otra en este Municipio. En ese orden, al presentarse la demanda en esta localidad, concluye el Despacho que la competencia deberá ser establecida por el lugar de domicilio de la ejecutada Martha Nora Chica Castrillón, el cual, según fue indicado en la demanda, corresponde a la **Calle 43 Sur No. 47-36**, perteneciente al **Barrio Milán**, el cual integra la **zona 8** del Municipio de Envigado, según se evidencia de la consulta



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

realizada en la página web  
<http://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades estipuladas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por la **Cooperativa Financiera Cotrafa**, en contra de **Melissa Chica Rojas y Martha Nora Chica Castrillón**, por carecer de competencia en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61eaf159e322b335cc7f6a6728267023bf37b5b6a479a9e687063258900ffe52**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01254 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Seguros Comerciales Bolívar S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Julián Esteban Correa Mayungo Oscar Eduardo Mayungo Toro</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dieciocho (18) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar los siguientes defectos:

1. De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso, deberá indicarse el domicilio exacto (dirección) de cada uno de los demandados. Lo anterior, por cuanto no se señaló el lugar de domicilio de Oscar Eduardo Mayungo Toro.
2. En atención a lo dispuesto en el artículo 422 del C.G.P. y a efectos de acreditar el título ejecutivo que legitime a la demandante para instaurar la presente acción, deberá allegarse la carta o declaración de pago donde conste la cancelación de los cánones de arrendamiento objeto de la demanda, por parte de la aseguradora.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

Firmado Por:  
Leidy Xiomara Yopez Correa  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91a1870f452d74841e32897222811c405ad40af45a027c2e0bc6ea160bd7a9b1**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01257 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>América Cell Biomédica S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Eliana Uribe Aristizábal</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso, deberá indicarse el domicilio exacto (dirección) de la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b32bf65ced5e6cf37a69a3cd761fc09c27803e1e5fd170325dc97dedeca5198**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01261 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Paula Andrea Cárdenas Cataño</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 29

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 82 y Ley 675 de 2001. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **12F Finanzas S.A.S.** en contra de **Paula Andrea Cárdenas Cataño**, por las siguientes sumas:

- **\$4.020.000,00** como capital representado en el Pagaré N° 28584521, más los intereses moratorios sobre dicha suma de dinero, liquidados a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **13 de diciembre de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**CUARTO:** La parte demandante actúa en causa propia a través de su representante legal Daniel Alberto Orrego Zapata identificado con C.C. 79.533.623, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 73 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

AU

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad9a3377a2e669f697d5f9081648b295e3145e56fe5cdae0b0345a3bbc5c37c1**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2021-00652-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Cobelen</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Carlos Mario Quiñones Aristizábal German Gonzalo Jiménez</b>
<b>ASUNTO</b>	Requiere a la parte actora

### **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 48 del C.G.P., y toda vez que el Curador *Ad Litem* designado en providencia del 22 de marzo de 2023, no compareció dentro del término previsto en la norma en cita, se procede con su reemplazo.

En ese sentido, para representar al demandado German Gonzalo Jiménez, se designa como curador *Ad Litem* a la abogada NINFA MARGARITA GRECCO VERGEL portadora de T.P. 82.454 del C.S. de la J., quien puede ser localizada en la Calle 54 No. 45-58 Oficina 205 de Medellín, correo electrónico greco@une.net.co

### **NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74025dfdbb5aa5ed91da417748504f40adb52fd88508512d2c0dbabf6f049edf**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2021 00842 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Servireencauche de Colombia S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Santomas Asistencia Vial S.A.S. Manuel Jaime de San Francisco Mesa Espinosa</b>
<b>DECISIÓN</b>	Requiere demandante

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

El apoderado judicial de Servireencauche de Colombia S.A., por medio del cual informa sobre el trámite de notificación a los demandados. Al respecto, se requiere al demandante para que aclare lo pretendido con dicha comunicación, toda vez que, por auto del 04 de octubre de 2022, se remitió el expediente a la Superintendencia de Sociedades, en atención al proceso liquidatorio adelantado por Santomas Asistencia Vial S.A.S.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **04b7e3206797ebcc6ee1fa34cc997715443e5e0d095a41291a8b3645dba50264**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:06 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2022 00753 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Edificio Madeiro Apartamentos P.H.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Alicia María González obregón</b>
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante la ejecución
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 28

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **Edificio Madeiro Apartamentos P.H.** en contra de **Alicia María González Obregón**, conforme al mandamiento de pago del 20 de septiembre de 2022.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarquen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Líquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **\$380.000,00** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f35846fe64a19ad23a24c807d7bb7d586c4a50047dd408770aa496a9af6cdf**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2023-00015-00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Fernando Quiros Zapata</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Blanca Olga Agudelo Agudelo</b>
<b>ASUNTO</b>	Nombra curador y requiere a la parte actora

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 108 y 48 del C.G.P., y toda vez que se encuentra vencido el término de emplazamiento de la demandada, sin que ésta compareciera ante el Despacho, se nombra como curador *ad-litem* de la señora Blanca Olga Agudelo Agudelo, a la abogada Manuela Duque Molina portadora de T.P. 252.835 del C.S. de la J. quien se localiza en la Calle 5sur # 43C-80 de Medellín y correo electrónico md@sempli.com.

La parte demandante, deberá comunicar tal designación.

Como gastos de curaduría se fija la suma de \$250.000.

De otro lado, y toda vez que se evidencia que la demandada no está ocupando el inmueble objeto de restitución, se requiere a la demandante para que informe al Despacho el estado en que se encuentra el mismo.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6bb1f32eb9f47bbd8f869b6a68360f3a7b558ee3ff12c00d5648dec5d6430ffb**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 00409 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Jhon Alexander León Parada</b>
<b>DECISIÓN</b>	Niega solicitud

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

La parte demandante allegó memorial en el cual solicitó requerir al cajero pagador del demandado, a efectos de indicar las razones por las cuales no ha procedido con la orden de embargo decretada. Dicha petición se niega, como quiera que de la consulta de depósitos judiciales se evidencia que al demandado se le han venido efectuando retenciones, como se observa a continuación:

						
Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
41359000697575	9014895641	FINANZAS SAS FINANZAS SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/12/2023	NO APLICA	\$ 78.050,00
41359000701405	9014895641	F FINANZAS SAS F FINANZAS SAS	IMPRESO ENTREGADO	15/01/2024	NO APLICA	\$ 212.068,00
<b>Total Valor</b>						<b>\$ 290.118,00</b>

De otro lado, la empresa MIRO Seguridad, en calidad de empleador del demandado, solicitó al Despacho aclarar la razón por la cual debe aplicarse la retención del 100% de las prestaciones sociales devengadas por el demandado, como quiera que, según las disposiciones normativas citadas en su solicitud, dicha retención solo es procedente en favor de cooperativas o por deudas de alimentos.

Para resolver lo solicitado, se precisa que este Despacho en ningún momento ha ordenado el embargo de las prestaciones sociales devengadas por el demandado, pues como lo indica el petente, ello no resulta procedente en este caso. Ahora bien, la duda expuesta por la empresa MIRO Seguridad, se deriva de una falta de claridad en la orden de embargo emitida, para lo cual se aclara que el embargo recae sobre la quinta parte (1/5) de lo que excede el salario mínimo legal mensual vigente que devenga la parte demandada, así como el treinta por ciento (30%) de las comisiones, honorarios,



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

bonificaciones, participación de utilidades, créditos y cualquier otro emolumento que **no constituya salario ni prestaciones sociales**, que devengue el demandado al servicio de esa sociedad.

Por Secretaría ofíciase informando lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa  
Juez

Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1409cc25d4471984dd9da927ecdd3f6c2bf0f8c064d836bd7aa78652f8bbc497**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 00586 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Juan Rodrigo Cano Mejía</b>
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante la ejecución
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 36

**JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **12F Finanzas S.A.S.**, en contra de **Juan Rodrigo Cano Mejía**, conforme al mandamiento de pago del 3 de octubre de 2023.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Líquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **\$166.000,00** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7626640245556f61265d0b09648554624d2f02c3617e3ca0550c141661c2bac0**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 00591 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	12F Finanzas S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	Santiago Cárdenas Londoño
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante la ejecución
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 35

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **12F Finanzas S.A.S.**, en contra de **Santiago Cárdenas Londoño**, conforme al mandamiento de pago del 5 de octubre de 2023.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarquen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Líquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **\$47.000,00** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

AU

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6611a2af0005f5516d62d0989d0bcfe97080d4d626ff2aa545b7a65850b0f6d**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 00704 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Banco Finandina S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	Sandra Milena Rodríguez Jiménez
<b>DECISIÓN</b>	Requiere parte demandante

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

En memorial allegado el 05 de octubre de 2023, el demandante allegó las constancias de la notificación realizada a la parte demandada vía correo electrónico. No obstante, de los documentos allegados no se desprende la dirección electrónica a la cual fue remitida la comunicación.

Por lo anterior, se requiere a la parte demandante para que allegue la constancia previamente señalada.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c9a16d112d9dfac423bcbac0f631ffa0955ca70d26097d8fec7b31f9a12c41e**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:27 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01233 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Confiar Cooperativa Financiera</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Sor Ángela Saldarriaga Acosta</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 0038

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 671 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Confiar Cooperativa Financiera** contra **Sor Ángela Saldarriaga Acosta**, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$8.628.790,00** por concepto de capital contenido en el pagaré No. 5502375533522379, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **04 de abril de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**CUARTO:** Actúa como endosatario para el cobro la sociedad **Riaño Santoyo Abogados Corporativos S.A.S.**, identificada con NIT. 901298479-1, quien actúa a través



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

del abogado **Camilo Andrés Riaño Santoyo** identificado con la cédula de ciudadanía No. **8.101.442** y tarjeta profesional No. **185.918** del C. S. de la J.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4fdf57a402d7af8fe32591e1bf760ab31589b26223058785792cf427b7ce33f3**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0039
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01234 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Sotelo inmobiliaria S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Merly Velásquez Agudelo</b>
<b>DECISIÓN</b>	Propone conflicto negativo de competencia

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

El Despacho procede a proponer conflicto de competencia dentro del presente proceso ejecutivo, incoado **Sotelo Inmobiliaria S.A.S.** contra **Merly Velásquez Agudelo**.

**I. ANTECEDENTES**

**Sotelo Inmobiliaria S.A.S.** instauró demanda ejecutiva contra **Merly Velásquez Agudelo**, con el fin de obtener el pago de unas sumas de dinero adeudadas con ocasión de diversos contratos de arrendamiento celebrados entre las partes, y en virtud de lo cual se celebraron sendos convenios de pago.

La demanda fue instaurada ante los Jueces Civiles Municipales de Medellín, y correspondió por reparto al Juzgado 28 Civil de esa municipalidad.

Dicho Despacho Judicial, mediante providencia del 02 de noviembre de 2023, requirió a la parte demandante para que indicara el lugar de domicilio de la demandada. En respuesta al requerimiento, el apoderado judicial de la parte ejecutante manifestó que el domicilio de la señora Velásquez Agudelo se ubica en el Municipio de Envigado (Ant.), sin embargo, solicitó que en aplicación del numeral 3 del artículo 28 del C.G.P. la demanda fuera tramitada en el municipio de Medellín, por ser el lugar de cumplimiento de las obligaciones demandadas.

El Juzgado remitente, en providencia del 9 de noviembre de 2023, afirmó que el pago de las obligaciones contenidas en los acuerdos aportados como base de recaudo, fue pactado mediante consignación en establecimiento bancario, *"por lo que no tenía necesariamente la arrendataria que viajar desde su domicilio hasta el domicilio del arrendador cada vez que desee o tenga que hacer un pago del canon. No hay evidencia alguna que los pagos acordados debían hacerse en una oficina física del arrendador"*.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Así, dio aplicación a la cláusula general de competencia establecida en el numeral 1 de la norma citada, determinando que los competentes para conocer del asunto son los Jueces Civiles Municipales de Envigado (Ant.) y ordenó la remisión del expediente a dicha autoridad.

Efectuado el nuevo reparto de la demanda, correspondió su conocimiento al Juzgado Primero Civil Municipal de esta localidad, quien mediante providencia del 05 de diciembre de 2023, ordenó la remisión del expediente a este Despacho dado que el domicilio de la demandada se ubica dentro de la jurisdicción política y territorial de su competencia.

## II. CONSIDERACIONES

El artículo 28 del Código General del Proceso, por medio del cual se establecen las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, en su numeral 1° establece:

*"En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado. Si son varios los demandados o el demandado tiene varios domicilios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante (...). (Negrillas intencionales)."*

Por su parte, el numeral 3° de dicha norma, señala:

*"En los procesos originados en un negocio jurídico o que involucren títulos ejecutivos es también competente el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones. La estipulación de domicilio contractual para efectos judiciales se tendrá por no escrita"*

Las normas transcritas consagran un fuero concurrente por elección, en virtud de lo cual, será el demandante quien determine el lugar de competencia territorial con base en la elección del fuero que realice.

En relación a la elección que para tal fin efectúe la parte activa, la Sala Civil de la Corte Suprema de Justicia<sup>1</sup> ha señalado:

*"De esta forma, en presencia de fueros concurrentes, la judicatura está llamada a plegarse a la voluntaria elección del demandante, siempre que esta se ajuste a la preceptiva legal o que su razón de ser aflore del líbello o de cualquier otro elemento de convicción disponible. En tal sentido, como lo destacó la Sala en AC057-2019, reiterado en AC612-2020:*

*(...) el actor puede escoger entre los dos funcionarios ante los que la ley le permite acudir, el que quiere que tramite y decida su asunto. Voluntad que si es ejercida en*

---

<sup>1</sup> Auto AC394 de 2023.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

*consonancia con tales alternativas no puede ser alterada por el elegido, sin perjuicio del debate que en la forma y oportunidad debidas plantee el convocado; pero que si no guarda armonía obliga a encauzar el asunto dentro de las posibilidades que brinda el ordenamiento, en todo caso respetando en la medida de lo posible el querer del gestor.”(Subrayas para resaltar).*

Ahora bien, en aquellos eventos en que en el título base de recaudo no se haya pactado el lugar de cumplimiento de la obligación, deberá acudir a las normas supletivas que regulan la materia. Particularmente, tratándose de asuntos de naturaleza mercantil -como ocurre en este caso este caso dado la actividad económica desarrollada por el ejecutante<sup>2</sup>- el artículo 876 del Código de Comercio consagra:

*“Salvo estipulación en contrario, la obligación que tenga por objeto una suma de dinero deberá cumplirse en el lugar de domicilio que tenga el acreedor al tiempo del vencimiento. Si dicho lugar es distinto al domicilio que tenía el acreedor al contraerse la obligación y, por ello resulta más gravoso su cumplimiento, el deudor podrá hacer el pago en el lugar de su propio domicilio, previo aviso al acreedor.”*

Sobre el asunto, además, se pronunció la Sala Civil de la Corte Suprema de Justicia en Auto AC-4086 de 2022, oportunidad en la que afirmó:

*“Para el caso en estudio, se observa que el señor Juan Carlos Galvis Rincón acudió preliminarmente ante el juez de Tunja para la satisfacción de su acreencia, bajo el presupuesto de ser allí el «lugar del cumplimiento de la obligación».*

*Ahora, aunque es verdad que en el «ACUERDO DE TRANSACCIÓN» no se expresó de forma inequívoca que en Tunja se efectuaría el pago, tampoco puede perderse de vista que, para todos sus efectos, los suscriptores manifestaron que es un «contrato de naturaleza mercantil en el mundo comercial», por lo que, evidentemente, el Código de Comercio es el regente para cualquier controversia derivada de su cuerpo.*

*Entonces, ante la ausencia de una estipulación referente al lugar de cumplimiento, debe acudir a la disposición comercial que disciplina la materia cuando se trata de la prestación de pago en los contratos mercantiles, misma que, bajo las directrices del artículo 876 ejusdem, impone ese lugar en el domicilio del acreedor para la fecha de vencimiento.”*

En síntesis, cuando en un contrato de naturaleza mercantil no se señala en forma expresa el lugar de cumplimiento de las obligaciones, o cuando se indica que el pago de determinadas sumas de dinero se realizará por medio de transacciones bancarias; el lugar de cumplimiento de la obligación será establecido por el artículo 876 del

---

<sup>2</sup>El Artículo 20 numeral segundo del Código de comercio, señala:

**ARTÍCULO 20. <ACTOS, OPERACIONES Y EMPRESAS MERCANTILES - CONCEPTO>.** Son mercantiles para todos los efectos legales:

(...)

2) La adquisición a título oneroso de bienes muebles con destino a arrendarlos; el arrendamiento de los mismos; el arrendamiento de toda clase de bienes para subarrendarlos, y el subarrendamiento de los mismos (...)



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Código de Comercio, que para tales efectos identifica el lugar de cumplimiento de la obligación con el domicilio del acreedor contractual.

### III. CASO CONCRETO

En el asunto bajo estudio, se tiene que la parte demandante dada la potestad de elección del fuero determinante de la competencia territorial, eligió aquel consagrado en el numeral 3° del artículo 28 del C.G.P., que establece la misma en razón del lugar de cumplimiento de las obligaciones demandadas.

Como se indicó en los antecedentes, la demanda fue dirigida a los Jueces Civiles Municipales de Medellín; elección fue ratificada al momento de dar cumplimiento al requerimiento realizado por el Juzgado 28 Civil Municipal de Medellín en providencia del 02 de noviembre de 2023, para lo cual se afirmó que en dicho municipio debían cumplirse las obligaciones ejecutadas<sup>3</sup>.

Sin perjuicio de ello, el Juzgado remitente consideró que al haberse pactado el cumplimiento de las obligaciones mediante pago a través de consignación bancaria, no era posible delimitar territorialmente el lugar de su cumplimiento, y por tanto, no resultaba procedente la aplicación del fuero territorial elegido por el demandante; de manera que, en virtud de la regla general de competencia territorial, estimó como competente para tramitar el asunto, a los Jueces Civiles Municipales de Envigado.

Este Despacho, acorde a las consideraciones esbozadas en la parte motiva, se aparta de la posición expuesta por el Juzgado remitente, como quiera que el artículo 876 del Código de Comercio permite delimitar territorialmente el lugar de cumplimiento de las obligaciones acordadas, estableciendo que el mismo corresponde al domicilio del acreedor contractual, que según se desprende del Certificado de Existencia y Representación Legal adosado a las plenarios<sup>4</sup>, se ubica en el Municipio de Medellín.

De allí que, al lograr la identificación del lugar de cumplimiento de la obligación demandada y como quiera que la voluntad cierta e indiscutible de la parte demandante es que la presente demanda se tramite ante el juez del municipio de Medellín, es que se considera que es el Juzgado 28 Civil Municipal de esa localidad, el competente territorialmente para el efecto, que no este Despacho.

En virtud de lo expuesto, en aplicación a lo prescrito en el artículo 139 del Código General del Proceso, se propondrá conflicto negativo de competencia, el cual ha de ser dirimido por la Sala Civil del Tribunal Superior de Medellín, superior funcional de ambos despachos judiciales.

<sup>3</sup> Expediente digital, C01Principal, archivo 004MemoRequisitos20231103.

<sup>4</sup> Expediente digital, C01Principal, archivo 001ActaDemandaAnexos20231011, pág.51



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado – Antioquia,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA para conocer del presente proceso ejecutivo instaurado por **Sotelo Inmobiliaria S.A.S.** contra **Merly Velásquez Agudelo,** por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO:** PROPONER conflicto negativo de competencia ante la Sala Civil del Tribunal Superior de Medellín. Por Secretaría remítase el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25b11cdc2473ac7fc315aaa2101fb2c4faebcefd125c57e88caaf7b6581c950**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:33 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01235 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Cooperativa Médica de Antioquia - COMEDAL</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Carlos Daniel Pérez Ali</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 0041

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 671 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de la **Cooperativa Médica de Antioquia – COMEDAL** contra **Carlos Daniel Pérez Ali**, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$25.662.654,00** por concepto de capital contenido en el pagaré No. 222003521, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **01 de mayo de 2023**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$3.251.811,00** por concepto de capital contenido en el pagaré No. 222001051, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **01 de mayo de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**CUARTO:** Reconocer personería para actuar en representación de la parte demandante a la abogada **Ninfa Margarita Grecco Vergel** identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.901.430 y tarjeta profesional No. **82.454** del C. S. de la J., en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **414dc0053694fda0147a7dcadf41348a0e325c86b6080b9abe1a7ee1835709cd**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01236 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Cooperativa Financiera de Antioquia – C.F.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>José Luis Guzmán Ocampo</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 0042

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 671 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de la **Cooperativa Financiera de Antioquia – C.F.A.** contra **José Luis Guzmán Ocampo**, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$11.335.853,00** por concepto de capital contenido en el pagaré No. 15504093, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **03 de agosto de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**CUARTO:** Reconocer personería para actuar en representación de la parte demandante a la sociedad **Staff Integral S.A.S.** identificada con NIT.900692063-7, quien actúa a través del abogado Juan Camilo Saldarriaga Cano identificado con la cédula



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

de ciudadanía No. 8.163.046 y tarjeta profesional No. **157.745** del C. S. de la J., en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e5549610aae0e2b97fd524e2acd61abf7b3e668dd428d51e67bb8afafee5ceb9**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01237 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Sistecrédito S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Johnny Gallego Gutiérrez</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 054

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 671 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Sistecrédito S.A.S.** contra **Johnny Gallego Gutiérrez**, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$51.656,00** por concepto de cuota de capital contenida en el pagaré No. 7008, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **12 de diciembre de 2021**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$52.531,00** por concepto de cuota de capital contenida en el pagaré No. 7008, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **12 de enero de 2022**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$53.423,00** por concepto de cuota de capital contenida en el pagaré No. 7008, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **12 de febrero de 2022**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$54.333,00** por concepto de cuota de capital contenida en el pagaré No. 7008, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del **12 de marzo de 2022**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**CUARTO:** Reconocer personería para actuar en representación de la parte demandante a la abogada **Gisella Alexandra Flórez Yepes** identificada con la cédula de ciudadanía No. **1.152.446.630** y tarjeta profesional No. **327.650** del C. S. de la J., en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepes Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae4d5ab475259529e9f280b07af2318383633f9a1c16e524d332749cf2ae34b5**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No.0057
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01238 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	Urbanización Torcoroma Aldea Campestre P.H.
<b>DEMANDADO</b>	Barrancos Ltda.
<b>DECISIÓN</b>	Libra mandamiento de pago

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 82 y Ley 675 de 2001. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, a favor de la **Urbanización Torcoroma Aldea Campestre P.H.** en contra de **Barrancos Ltda.**, por las siguientes sumas de dinero:

- **\$812.399,00** por concepto de saldo de la **cuota ordinaria** de administración correspondiente al mes de **abril de 2022**, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del 1º de mayo de 2022, hasta el pago total de la obligación.
- **\$9.816.000,00** por concepto de **8 cuotas ordinarias** de administración, a razón de \$1.227.000,00 cada una, correspondientes a los meses de **mayo a diciembre de 2022**, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del día primero (1º) del mes inmediatamente siguiente al de su causación, hasta la solución definitiva de pago.
- **\$3.136.000,00** por concepto de **2 cuotas ordinarias** de administración, a razón de \$1.568.000,00 cada una, correspondientes a los meses de **enero y febrero de 2023**, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del día primero (1º) del mes inmediatamente siguiente al de su causación, hasta la solución definitiva de pago.
- **\$9.709.000,00** por concepto de **7 cuotas ordinarias** de administración, a razón de \$1.387.000,00 cada una, correspondientes a los meses de **marzo a**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**septiembre de 2023**, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del día primero (1°) del mes inmediatamente siguiente al de su causación, hasta la solución definitiva de pago.

- **\$750.000,00** por concepto de **6 cuotas extraordinarias** de administración, a razón de \$125.000,00 cada una, correspondientes a los meses de **julio a diciembre de 2022**, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del día primero (1°) del mes inmediatamente siguiente al de su causación, hasta la solución definitiva de pago.
- **\$156.000,00** por concepto de **1 cuota extraordinaria** de administración, correspondiente al mes de **enero de 2023**, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del día 01 de febrero de 2023, hasta la solución definitiva de pago.
- **\$120.000,00** por concepto de **1 cuota extraordinaria** de administración, correspondiente al mes de **mayo de 2023**, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del día 01 de junio de 2023, hasta la solución definitiva de pago.
- **\$364.000,00** por concepto de **1 cuota extraordinaria** de administración, correspondiente al mes de **junio de 2023**, más los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida según certificación de la Superintendencia Financiera, causados a partir del día 01 de julio de 2023, hasta la solución definitiva de pago.

**SEGUNDO:** LIBRAR igualmente mandamiento de pago por las demás cuotas que se sigan causando durante el trámite del proceso, hasta la sentencia definitiva, **siempre y cuando sean debidamente acreditados tales conceptos** por la respectiva administración, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del numeral 3° del artículo 88 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**CUARTO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**QUINTO:** RECONOCER personería a la abogada **Marcela Sánchez Maya** identificada con la cédula de ciudadanía No. **1.128.273.210** y tarjeta profesional No. **238.700** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante en los términos del poder otorgado

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7924dd93928d57536e940d221c5518e586ab591ceec0b0f6368bb25058ad4f77**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0060
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01239 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Cooperativa Financiera Cotrafa
<b>DEMANDADO</b>	Víctor Alonso Benítez Restrepo
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

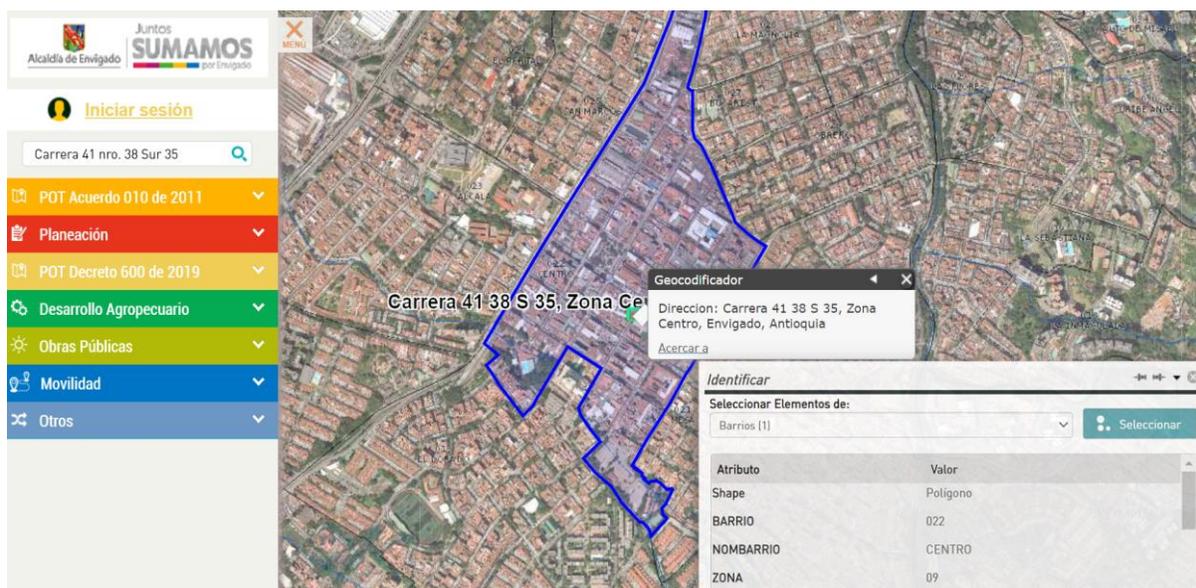
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto de esta naturaleza se puede atribuir con ocasión del **lugar de domicilio del demandado o por el cumplimiento de la obligación**, en los términos de los numerales 1º y 3º de la norma en mención.

La competencia de este Juzgado, ha sido delimitada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, en las zonas 3, 4, 5 y 6 de este municipio, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, de dicho organismo.

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el factor señalado en el numeral 1 del Art. 28, el cual, se indicó en la demanda, corresponde a la Carrera 41 nro. 38 Sur 35, perteneciente al ***barrio Zona Centro***, el cual integra la **zona 9** del Municipio de Envigado, según se evidencia de la consulta realizada en la página web <http://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



## RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades estipuladas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva, instaurada por la **Cooperativa Financiera Cotrafa** contra **Víctor Alonso Benítez Restrepo**, en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

### NOTIFÍQUESE

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

XY

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fc9b5a81d161f80bbd1fa7225356163a8152208b92a559da7f04108766ddaf**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0061
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01240</b> 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Cooperativa Financiera Cotrafa
<b>DEMANDADO</b>	Lenis Elena Pérez Múnera
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

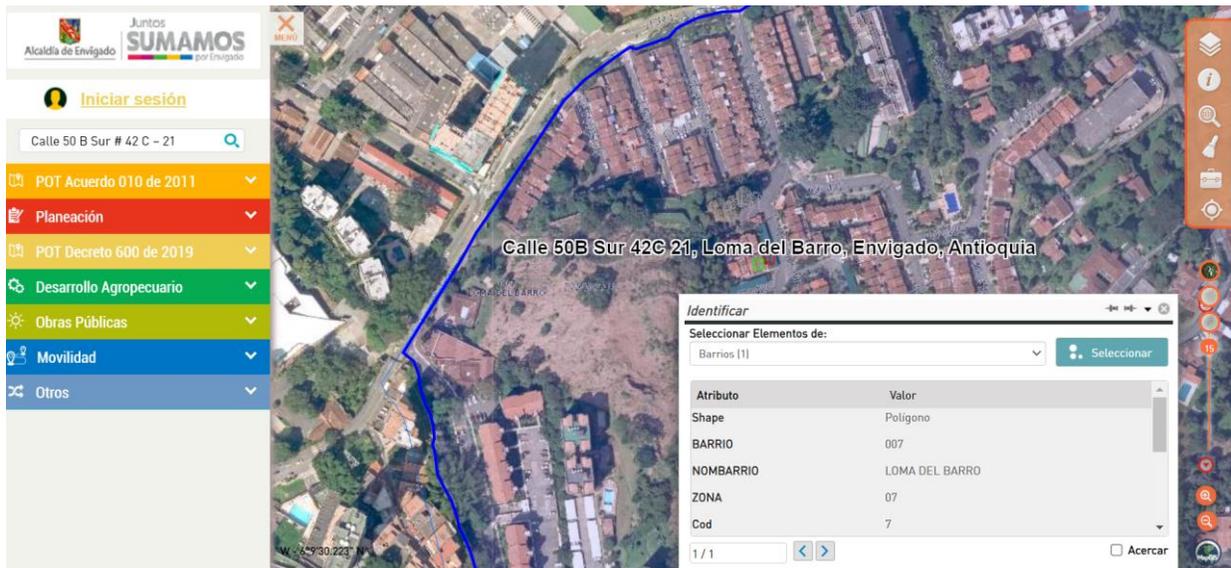
De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto de esta naturaleza se puede atribuir con ocasión del **lugar de domicilio del demandado o por el cumplimiento de la obligación**, en los términos de los numerales 1º y 3º de la norma en mención.

La competencia de este Juzgado, ha sido delimitada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, en las zonas 3, 4, 5 y 6 de este municipio, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5º del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, de dicho organismo.

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el factor señalado en el numeral 1 del Art. 28, el cual, se indicó en la demanda, corresponde a la Calle 50 B Sur # 42 C – 21, perteneciente al ***barrio Loma del Barro***, el cual integra la **zona 7** del Municipio de Envigado, según se evidencia de la consulta realizada en la página web <http://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



## RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades estipuladas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva, instaurada por la **Cooperativa Financiera Cotrafa** contra **Lenis Elena Pérez Múnera**, en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

### NOTIFÍQUESE

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

XY

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91f3891cef2f204e87c4f8c8fb0d591fd9f27e48206749a8b6d113e947f7d796**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01241 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Conjunto Residencial Palos de Moguer P.H.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Yadira Cervantes Barrios</b>
<b>ASUNTO</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

En los términos del numeral 4 del artículo 82 del Código General del proceso, deberán aclararse las pretensiones relacionadas con el reconocimiento de intereses moratorios, toda vez que se pretende una suma única y consolidada, por lo que deberá señalarse el período por el cual se liquidó dicho concepto y la forma en que se efectuó la liquidación de tales valores.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **073fc0ddd989f45f288ad4a4856a7a8a0d1e2dd9b0cd1fb267d41552f3170ffc**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01242 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Seguridad Baluarte C.T.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Inversiones Construviales de Colombia S.A.S.</b>
<b>ASUNTO</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar los siguientes defectos:

1. En los términos del numeral 4 del artículo 82 del Código General del Proceso, deberá señalarse con claridad y precisión lo que se pretende. Ello, como quiera que la parte demandante pese a reconocer la existencia de un pago parcial a la obligación demandada, solicita se libre mandamiento de pago por la totalidad de las facturas allegadas como base de recaudo. En ese sentido, deberá señalarse expresamente los montos pretendidos luego de imputarse el abono realizado por la demandada, y la fecha exacta a partir de la cual se pretende el reconocimiento de intereses moratorios.
2. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 774 numeral 2° del Código de Comercio, deberá allegarse la constancia de recibido de la factura electrónica de venta por parte de la demandada y acreditarse la aceptación tácita o expresa del instrumento cambiario. Ello, por cuanto dichos eventos no están consignados en la plataforma de la DIAN.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

XY

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0aba21fa82428028af0fc3151d5372f2322bbfdcafa5b1184ef6260bc50db14**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2023-01243-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Bancolombia S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Gloria María Zapata Mesa</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 0063

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 671 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Bancolombia S.A.**, contra **Gloria María Zapata Mesa**, por las siguientes sumas:

- **\$30.565.804,00** como capital representado en el Pagaré No 6110807131, más los intereses moratorios sobre la suma correspondiente al capital a la tasa de una y media veces el interés máximo mensual certificado por la Superintendencia Financiera, causados a partir del **23 de julio de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**CUARTO:** Actúa como endosatario en procuración la abogada **Ángela María Zapata Bohórquez**, con C.C. No. **39.358.264** y tarjeta profesional No. **156.563** del C. S. de la J.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78a6b4df1be36566883fcadefc12af2c714bc4a606e54763751fe41d63c5bf1d**

Documento generado en 19/01/2024 11:13:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2023-01244-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Cooperativa Financiera Cotrafa</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Lilliana Farley Zapata Giraldo</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 0064

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 671 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Cooperativa Financiera Cotrafa**, contra **Lilliana Farley Zapata Giraldo**, por las siguientes sumas:

- **\$6.166.674,00** como capital representado en el Pagaré No 033010132, más los intereses moratorios sobre la suma correspondiente al capital a la tasa de una y media veces el interés máximo mensual certificado por la Superintendencia Financiera, causados a partir del **14 de mayo de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa

**CUARTO:** RECONOCER personería la sociedad **Riaño Santoyo Abogados Corporativos S.A.S.**, identificada con NIT. 901298479-1, quien actúa a través del abogado



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**Camilo Andrés Riaño Santoyo** identificado con la cédula de ciudadanía No. **8.101.442** y tarjeta profesional No. **185.918** del C. S. de la J.; para que represente a la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bdc4b9e5b663bfb91f8db2db39894eeb16e4a51c17f4d121899c0ff041f541cc**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2023-01246</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Sociedad Bayport Colombia S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Elver Jovani Mosquera Marmolejo</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, doce (12) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso, deberá indicarse el domicilio exacto (dirección) de la parte demandada.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d972bf0bafa64743ac56e38d192de8331f8287c25a51a5b017c1a57c5a01e615**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:05 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2023-01247</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>RCI Colombia S.A Compañía de Financiamiento</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Anderson David Peñaranda</b>
<b>DECISIÓN</b>	Niega mandamiento de pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. 0065

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

**I. ASUNTO**

El Despacho procede a estudiar la presente demanda ejecutiva, instaurada por **RCI Colombia S.A Compañía de Financiamiento** en contra de **Anderson David Peñaranda**.

**II. ANTECEDENTES**

La Sociedad RCI Colombia S.A Compañía de Financiamiento, instauró demanda ejecutiva contra Anderson David Peñaranda, por medio de la cual pretende el pago de \$19.288.927, junto con los intereses moratorios causados a partir del 12 de diciembre de 2023.

Como base de la ejecución se allegó el título valor, pagaré N° 1002434166, y el correspondiente certificado de depósito No. 1700084823368 del 15 de noviembre de 2023 expedido por Certicámara.

**III. CONSIDERACIONES**

Conforme a lo dispuesto en el artículo 422 del Código General del Proceso, "*pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia que tenga fuerza ejecutiva (...)*".

De acuerdo con la norma antes citada, sea cual fuere el origen de la obligación contenida en el documento público o privado, para que pueda demandarse ejecutivamente requiere de ciertas características:

(i) Que la obligación sea expresa: quiere decir que se encuentre debidamente determinada, especificada y patentada en el documento ejecutivo. Esta determinación,



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

por tanto, solamente es posible hacerse por escrito. En otras palabras, este requisito se cumple cuando los elementos constitutivos de una obligación que se pueda llamar clara se hacen constar por escrito en un instrumento que servirá de prueba inequívoca de la existencia de una obligación.

(ii) Que la obligación sea clara: consiste en que sus elementos aparezcan inequívocamente señalados; tanto su objeto (obligación real o personal), como sus sujetos (acreedor y deudor), además de la descripción de la manera como se ha de llevar a cabo la prestación (plazo o condición), presupuesto sin el cual no sería posible determinar con la certeza requerida el momento de su exigibilidad y la verificación de un eventual incumplimiento.

(iii) Que la obligación sea exigible: Significa que únicamente es ejecutable la obligación pura y simple, o, que habiendo estado sujeta a plazo o a condición suspensiva, se haya vencido aquel o cumplido ésta, sea por mandato legal o por acuerdo entre las partes contractuales. (Juan Guillermo Velásquez "De los procesos ejecutivos").

En el caso concreto, se tiene que el pagaré No. 1002434166 carece de las condiciones previamente anotadas, por cuanto no se indica en forma expresa y clara la fecha de exigibilidad de la obligación, puesto que se estableció como fecha de pago el día 11 del mes de diciembre, sin determinar el año de vencimiento, como se observa a continuación:

Renault Crédito

PAGARÉ No. 1002434166  
(ID CLIENTE) 1023874507

ANDERSON DAVID PEÑARANDA, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 1023874507, con domicilio en la ciudad de ENVIGADO, pagaré(mos) solidaria, incondicional e indivisiblemente a la orden de RCI COLOMBIA S.A. COMPANHIA DE FINANCIAMIENTO, en adelante RCI COLOMBIA, el día 11 del mes de DICIEMBRE del año 2023, en cualquiera de sus oficinas o en el lugar que este indique, las siguientes cantidades de dinero que reconozco(emos) adeudarle: a) La suma de DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS (\$ 19.288.927). A partir de la fecha de vencimiento reconoceré(mos) y pagaré(mos) intereses moratorios sobre la suma consignada en el literal a) a la tasa máxima legal permitida. Además, a partir de la fecha de la demanda judicial de cobro reconoceré(mos) y pagaré(mos) intereses moratorios sobre la suma consignada en el literal b) de este pagaré, al completarse un (1) año de mora, liquidados a la tasa máxima legal permitida. Este pagaré es emitido en forma expresa e irrevocablemente a RCI COLOMBIA para

Dicho defecto no logró ser subsanado con el certificado de depósito expedido por certificamara -documento que podría servir como título ejecutivo- puesto que allí, nada se dice en torno al vencimiento de la obligación, pues el espacio donde debería hacerse mención a ello se encuentra en blanco.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Así, toda vez que el título valor allegado como base de la ejecución no cumple los requisitos que consagra el artículo 422 del C.G.P. y 709 del Código del Comercio, y sin necesidad de consideraciones adicionales, el Despacho concluye que el pagaré No. 1002434166 no presta mérito ejecutivo, razón por la cual no es posible librar mandamiento de pago en la forma solicitada. En consecuencia, este Juzgado

**R E S U E L V E**

**PRIMERO. DENEGAR** el mandamiento ejecutivo solicitado por **RCI Colombia S.A Compañía de Financiamiento** en contra de **Anderson David Peñaranda**.

En consecuencia, devuélvase los anexos al demandante, sin necesidad de desglose.

**SEGUNDO. ARCHIVAR** las diligencias previo registro en el sistema de gestión judicial.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c140ee47a1cd9d9f3edc50b8608126e5502dcba5c280675d3c7a07fb224fdf0**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:07 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266-41-89-001-2023-01248-00
<b>PROCESO</b>	Restitución de Inmueble Arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Santa María &amp; Asociados S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Andrea Parejas Arias</b>
<b>DECISIÓN</b>	Admite demanda fija caución

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda Declarativa instaurada por **Santa María & Asociados S.A.S.**, en contra de **Andrea Parejas Arias**.

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso Verbal Sumario y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en ÚNICA INSTANCIA de conformidad con el numeral 9º del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5º del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. 052662051001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA –

Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).

**CUARTO:** FIJAR caución de conformidad con el numeral 2° del artículo 590 ibídem, por la suma de **\$4.200.000,00**

**QUINTO:** Reconocer personería al abogado Hernán Alonso Gallego Cadavid con C.C. 71.211.333, y T.P. N° 148.204 del C.S. de la J. para representar a la parte demandante en los términos del poder otorgado.

## **NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0eadc61de56c2a7c08db41f50ee6a3bba7e8590a1f612ad125ce6fd730b4c231**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 01250 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Cooperativa Multiactiva de Vivienda y Producción La Cabaña "COOVIPROC"</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>María Ruth Quintero Cardona Silvia del Socorro Velásquez Agudelo</b>
<b>ASUNTO</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

Deberá allegarse en formato claro y legible, digital o físico, el título valor base de recaudo. Lo anterior, toda vez que el pagaré digitalizado allegado, no permite su estudio y comprensión.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **280b944d2b4ebfaf19dfab8945cb949d53635dda5ea3d974d7ab18748d8ae7b4**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0066
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01251</b> 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo para la efectividad de la garantía real
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Bancolombia S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Hernán Ovidio Cadavid Ramírez</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial

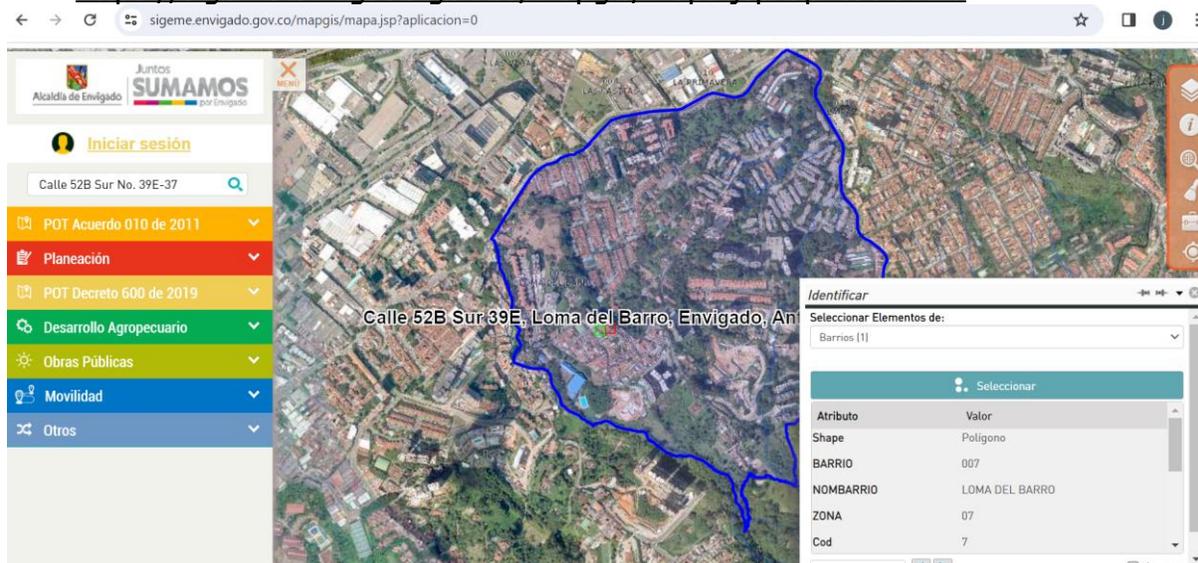
**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 numeral 7 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto de esta naturaleza, donde se ejercitan derechos reales, corresponde en forma privativa al juez del lugar donde estén ubicados los bienes.

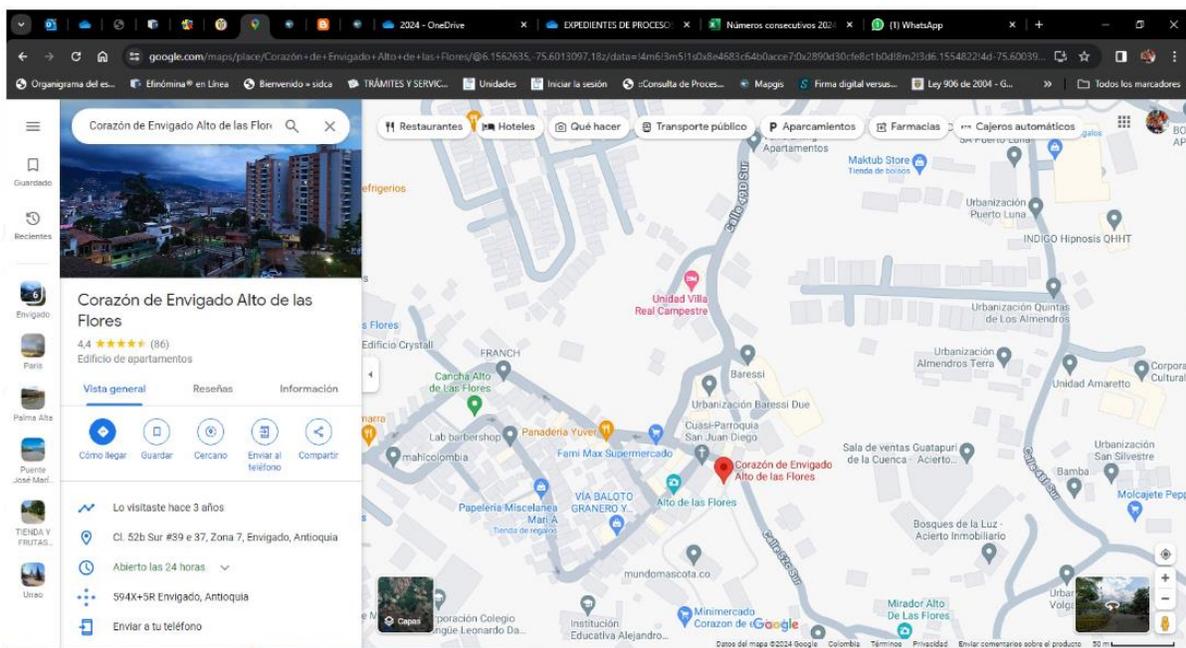
La competencia de este Juzgado, ha sido delimitada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, en las zonas 3, 4, 5 y 6 de este municipio, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, de dicho organismo.

En el presente caso, el bien inmueble respecto del cual se ejerce el derecho real de hipoteca, se encuentra ubicado, a pesar de lo indicado en la demanda, en la Calle 52B Sur No. 39E- 37, perteneciente al **barrio Loma del Barro**, el cual integra la **zona 7** del Municipio de Envigado, según se evidencia de la consulta realizada en la página web <https://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>





## RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades estipuladas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real, instaurada por **Bancolombia S.A.** contra **Hernán Ovidio Cadavid Ramírez**, en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

### NOTIFÍQUESE

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

XY

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14822f6902cf2fc3974ede79afd387ebeac6df8a15bfbff3ecb4195db922e0bb**

Documento generado en 19/01/2024 11:14:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**