REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
**Juz 01 Pequeñas Causas y Competencia Multiple**
**ENVIGADO (ANT)**
LISTADO DE ESTADO

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ESTADO No. **176** **Fecha Estado:** 20-11-2023 **Página:** **1**

| No Proceso | Clase de Proceso | Demandante | Demandado | Descripción Actuación | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **05266418900120180087400** | Ejecutivo Singular | COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA | ANA MILENA PALACIO BARRETO | Auto decretando embargo de sueldo | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120210058000** | Ejecutivo Singular | COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY | WILFER ALONSO ALVAREZ FRANCO | El Despacho Resuelve:<br>NIEGA ENTREGA DE TITULOS JUDICIALES | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120210061600** | Ejecutivo Singular | CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA | RODRIGO ALBERTO ORTEGA JARAMILLO | El Despacho Resuelve:<br>ORDENA OFICIAR EPS | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120210070600** | Ejecutivo Singular | COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREAR LTDA | JOHAN SEBASTIAN ZAPATA ARANGO | Auto que reconoce personería | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120210092200** | Ejecutivo Singular | FRANCISCO JAVIER TORO OSORIO | VERONICA JOHANNA MESA CARMONA | El Despacho Resuelve:<br>NIEGA ENTREGA DE TITULOS JUDICIALES | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120220016700** | Ejecutivo Singular | FRANCISCO JAVIER TORO OSORIO | ALEXANDRA VALLEJO ROMAN | El Despacho Resuelve:<br>REQUIERE A LA PARTE DEMANDANTE | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120220016700** | Ejecutivo Singular | FRANCISCO JAVIER TORO OSORIO | ALEXANDRA VALLEJO ROMAN | Auto decretando embargo de sueldo | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120220058900** | Ejecutivo con Titulo Hipotecario | CLAUDIA MARIA ARBOLEDA ROJAS | SEBASTIAN ECHEVERRY ARBOLEDA | El Despacho Resuelve:<br>ORDENA ENTREGA DE TITULOS JUDICIALES | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120220095000** | Ejecutivo Singular | 12F FINANZAS S.A.S. | MILAGROS DE JESUS QUINTERO SUAREZ | El Despacho Resuelve:<br>ORDENA ENTREGA DE TITULOS JUDICIALES | 17/11/2023 | | |

ESTADO No. **176** **Fecha Estado:** 20-11-2023 **Página:** **2**

| No Proceso | Clase de Proceso | Demandante | Demandado | Descripción Actuación | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **05266418900120230003400** | Ejecutivo Singular | COOPERATIVA JHON F. KENNEDY | OSCAR ALONSO BETANCUR OROZCO | El Despacho Resuelve:<br>MODIFICA LIQUIDACION DE CREDITO- NIEGA ENTREGA DE TITULOS | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230015400** | Ejecutivo Singular | NEGOCIEMOS SOLUCIONES JURIDICAS S.A.S. | ANDRES FELIPE - URREGO CASTAÑO | Auto que reconoce personería<br>ACEPTA RENUNCIA AL PODER | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230028900** | Ejecutivo Singular | 12F FINANZAS S.A.S. | CAMILO ALEJANDRO ROSSO MORENO | Auto aprobando liquidación | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230028900** | Ejecutivo Singular | 12F FINANZAS S.A.S. | CAMILO ALEJANDRO ROSSO MORENO | El Despacho Resuelve:<br>REQUIERE CAJERO PAGADOR | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230033800** | Ejecutivo con Título Hipotecario | CARLOS ALBERTO PEREZ GIRALDO | ERIKA RESTREPO ANGEL | El Despacho Resuelve:<br>REQUIERE PARTE DEMANDANTE | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230035300** | Ejecutivo Singular | EDIFICIO MONTECARLO P.H. | NESTOR SASTRE PACHON | El Despacho Resuelve:<br>NO ACCEDE A SOLICITUD | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230040800** | Ejecutivo Singular | UNIDAD RESIDENCIAL SONATA P.H. | BANCO DAVIVIENDA S.A. | Auto declarando terminado el proceso<br>POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230041700** | Ejecutivo Singular | 12F FINANZAS S.A.S. | MARLLY LILIANA RIVERA ZULETA | Sentencia.<br>ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCION | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230064300** | Ejecutivo Singular | BANCO FINANDINA S.A. | ALEXANDRA VARGAS PEREZ | Auto que libra mandamiento de pago | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230064300** | Ejecutivo Singular | BANCO FINANDINA S.A. | ALEXANDRA VARGAS PEREZ | El Despacho Resuelve:<br>EMBARGO CUENTA BANCARIA | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230068800** | Verbal Sumario | ARRENDAMIENTOS AYURA S.A. | LORENA HIGUITA GIRON | Auto terminando proceso<br>POR CARENCIA DE OBJETO | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230102600** | Ejecutivo Singular | BANCOLOMBIA S.A. | GLORIA MARIA OCHOA DE SALINAS | Auto que rechaza demanda.<br>POR FALTA DE COMPETENCIA TERRITORIAL- ORDENA REMITIR A JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE ENVIGADO | 17/11/2023 | | |

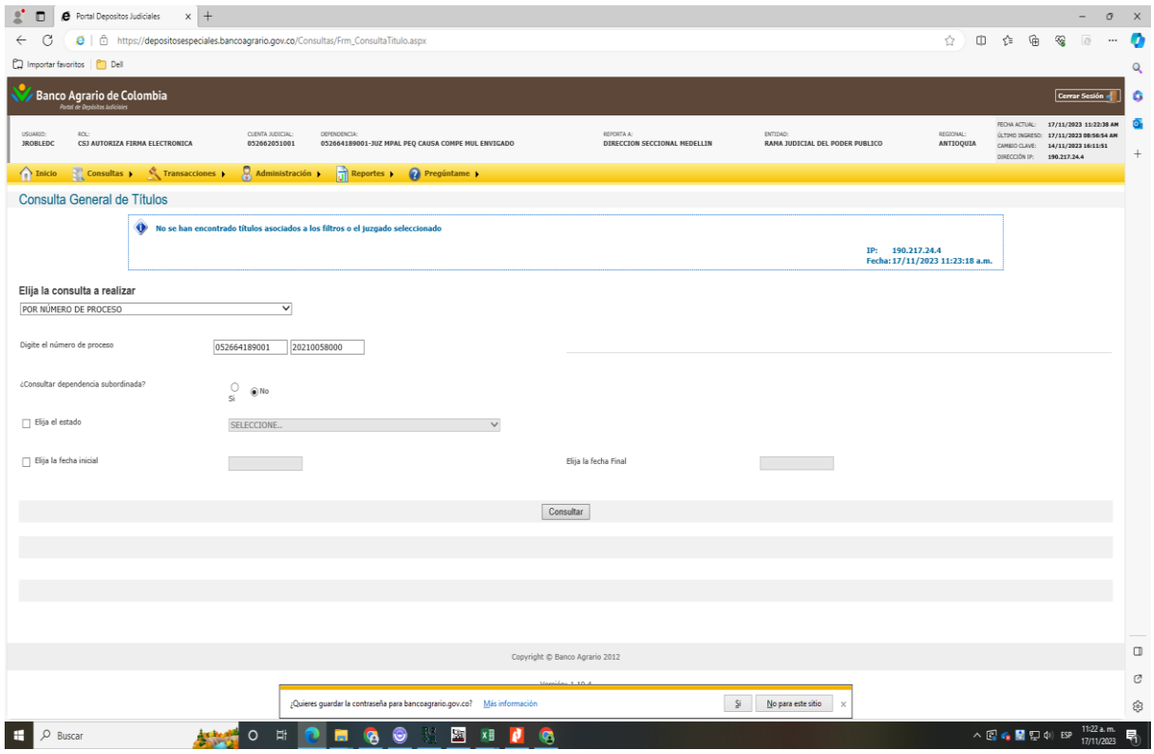
ESTADO No. **176** **Fecha Estado:** 20-11-2023 **Página:** **3**

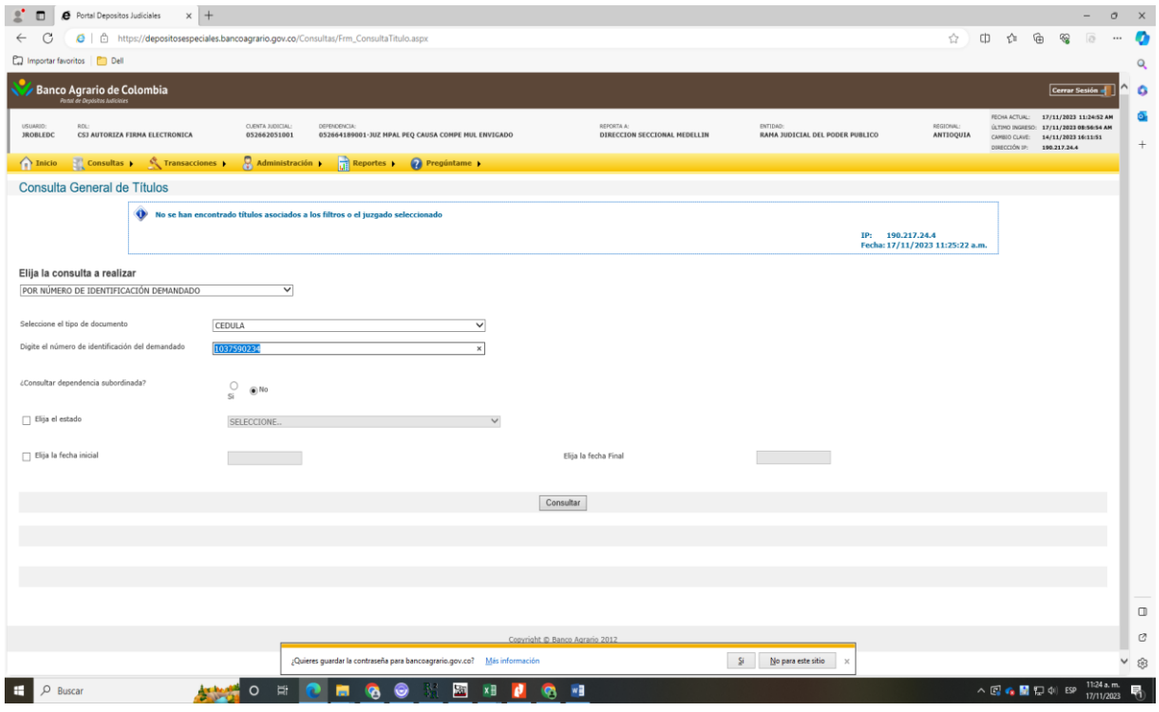
| No Proceso | Clase de Proceso | Demandante | Demandado | Descripción Actuación | Fecha Auto | Cuad. | Folio |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **05266418900120230102700** | Verbal Sumario | ARRENDAMIENTOS AYURA S.A. | PROMOTORA INMOBILIARIA TERRITORIO AURORA S.A.S. | Auto admitiendo demanda | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230102800** | Ejecutivo Singular | BANCOLOMBIA S.A. | ESNEIDER POSADA CHALARCA | Auto que libra mandamiento de pago | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230102800** | Ejecutivo Singular | BANCOLOMBIA S.A. | ESNEIDER POSADA CHALARCA | El Despacho Resuelve:<br>EMBARGO VEHICULO | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230103300** | Verbal Sumario | ALBERTO ALONSO MEJIA RAMIREZ | LUIS FERNANDO ALVAREZ GALVIS | Auto admitiendo demanda<br>FIJA CAUCION | 17/11/2023 | | |
| **05266418900120230105000** | Verbal Sumario | ARRENDAMIENTOS DEL SUR S.A.S. | FERNANDO AUGUSTO - BLANCO JARAMILLO | Auto admitiendo demanda<br>FIJA CAUCION | 17/11/2023 | | |

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 20-11-2023 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.**

JUAN CAMILO ROBLEDO RESTREPO

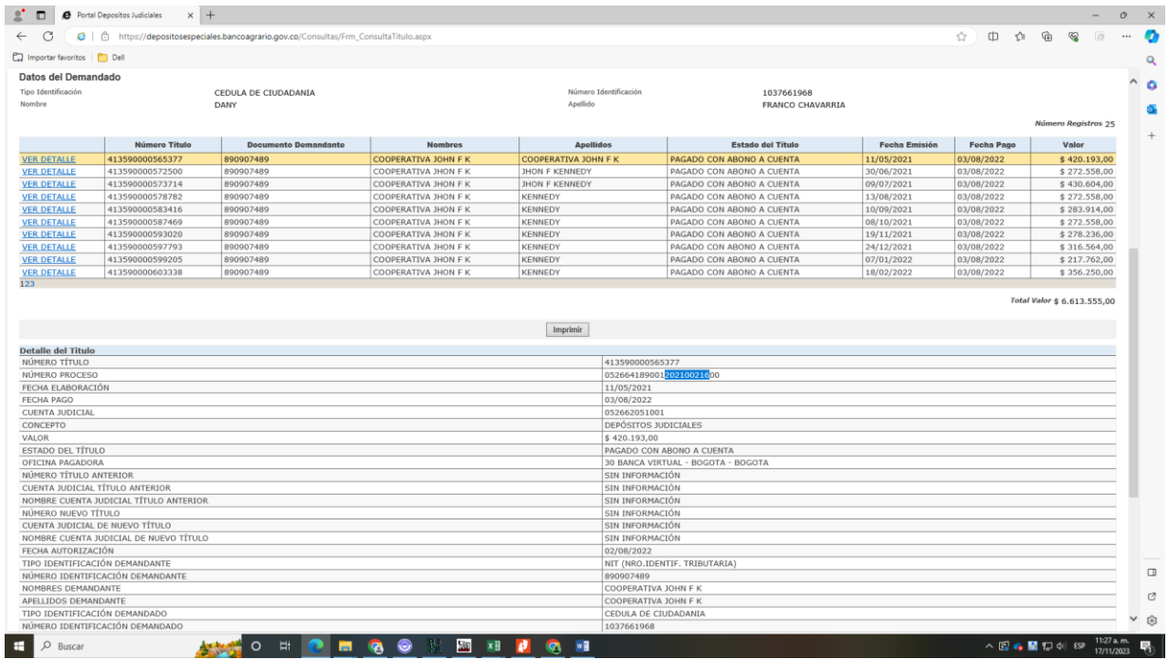
**SECRETARIO (A)**





Calle 40 Sur 24 F – 106 Barrio el Salado, Envigado – Antioquia
J01cmpccenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 339 40 00 Ext. 4745



Portal Depositos Judiciales

https://depositosespeciales.bancoagrario.gov.co/Consultas/Frm_ConsultaTitulo.aspx

Importar favoritos | Dell

**Datos del Demandado**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo Identificación | CEDULA DE CIUDADANIA | Número Identificación | 1037661968 |
| Nombre | DANY | Apellido | FRANCO CHAVARRIA |

*Número Registros* 25

| | Número Título | Documento Demandante | Nombres | Apellidos | Estado del Título | Fecha Emisión | Fecha Pago | Valor |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VER DETALLE | 413590000565377 | 890907489 | COOPERATIVA JOHN F K | COOPERATIVA JOHN F K | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 11/05/2021 | 03/08/2022 | $ 420.193,00 |
| VER DETALLE | 413590000572500 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | JHON F KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 30/06/2021 | 03/08/2022 | $ 272.558,00 |
| VER DETALLE | 413590000573714 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | JHON F KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 09/07/2021 | 03/08/2022 | $ 430.604,00 |
| VER DETALLE | 413590000578782 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 13/08/2021 | 03/08/2022 | $ 272.558,00 |
| VER DETALLE | 413590000583416 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 10/09/2021 | 03/08/2022 | $ 283.914,00 |
| VER DETALLE | 413590000587469 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 08/10/2021 | 03/08/2022 | $ 272.558,00 |
| VER DETALLE | 413590000593020 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 19/11/2021 | 03/08/2022 | $ 278.236,00 |
| VER DETALLE | 413590000597793 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 24/12/2021 | 03/08/2022 | $ 316.564,00 |
| VER DETALLE | 413590000599205 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 07/01/2022 | 03/08/2022 | $ 217.762,00 |
| VER DETALLE | 413590000603338 | 890907489 | COOPERATIVA JHON F K | KENNEDY | PAGADO CON ABONO A CUENTA | 18/02/2022 | 03/08/2022 | $ 356.250,00 |

123

*Total Valor* $ 6.613.555,00

Imprimir

**Detalle del Título**

| | |
|---|---|
| NÚMERO TÍTULO | 413590000565377 |
| NÚMERO PROCESO | 052664189001202100216 00 |
| FECHA ELABORACIÓN | 11/05/2021 |
| FECHA PAGO | 03/08/2022 |
| CUENTA JUDICIAL | 052662051001 |
| CONCEPTO | DEPÓSITOS JUDICIALES |
| VALOR | $ 420.193,00 |
| ESTADO DEL TÍTULO | PAGADO CON ABONO A CUENTA |
| OFICINA PAGADORA | 30 BANCA VIRTUAL - BOGOTA - BOGOTA |
| NÚMERO TÍTULO ANTERIOR | SIN INFORMACIÓN |
| CUENTA JUDICIAL TÍTULO ANTERIOR | SIN INFORMACIÓN |
| NOMBRE CUENTA JUDICIAL TÍTULO ANTERIOR | SIN INFORMACIÓN |
| NÚMERO NUEVO TÍTULO | SIN INFORMACIÓN |
| CUENTA JUDICIAL DE NUEVO TÍTULO | SIN INFORMACIÓN |
| NOMBRE CUENTA JUDICIAL DE NUEVO TÍTULO | SIN INFORMACIÓN |
| FECHA AUTORIZACIÓN | 02/08/2022 |
| TIPO IDENTIFICACIÓN DEMANDANTE | NIT (NRO.IDENTIF. TRIBUTARIA) |
| NÚMERO IDENTIFICACIÓN DEMANDANTE | 890907489 |
| NOMBRES DEMANDANTE | COOPERATIVA JOHN F K |
| APELLIDOS DEMANDANTE | COOPERATIVA JOHN F K |
| TIPO IDENTIFICACIÓN DEMANDADO | CEDULA DE CIUDADANIA |
| NÚMERO IDENTIFICACIÓN DEMANDADO | 1037661968 |

Buscar

ESP 11:27 a. m. 17/11/2023



Calle 40 Sur 24 F – 106 Barrio el Salado, Envigado – Antioquia
J01cmpccenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 339 40 00 Ext. 4745

icontec ISO 9001
SC5780-1-7

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001-**2021-00580-**00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Cooperativa Financiera John F. Kennedy** |
| **DEMANDADO** | **Wilfer Alonso Álvarez Franco**<br>**Dany Franco Chavarría** |
| **DECISIÓN** | Niega Entrega de títulos judiciales |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre dos mil veintitrés (2023).

La apoderada de la parte demandante, a través de memorial, solicitó la entrega de títulos judiciales. Una vez revisado el portal del Banco Agrario, se advierte que NO es procedente acceder a la petición, toda vez que no existen títulos judiciales constituidos para el presente proceso.

Se precisa, que existen títulos constituidos para uno de los codemandados, sin embargo, dichos títulos no hacen parte de este proceso.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ece002e5400d9e4cc4e3e8795ccae9be9ea75ef098a92af5ebb183940aaf3bdc**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**


Calle 40 Sur 24 F – 106 Barrio el Salado, Envigado – Antioquia
J01cmpccenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 339 40 00 Ext. 4745
SC5780-1-7

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 2021 00706 00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Crearcoop** |
| **DEMANDADO** | **Johan Sebastián Zapata Arango**<br>**Andrea García Galeano** |
| **DECISIÓN** | Reconoce personería |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del Código General del Proceso, se reconoce personería para actuar en representación de la parte demandada, al abogado José Hernando Arango Valdés portador de la TP 315.421 del CSJ.; en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JISR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9e0bf77d79b4dbceb3880ba218f97c598243e4af46a4c4936e1c9ba029c182d**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001-**2021-00922-**00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Francisco Javier Toro Osorio** |
| **DEMANDADO** | **Verónica Johana Mesa Carmona** |
| **DECISIÓN** | Niega entrega de títulos judiciales |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 447 del C.G.P., se niega la solicitud de entrega de títulos judiciales elevada por la parte demandante, como quiera que no se cumplen los presupuesto que consagra la norma en cita al no existir liquidación de crédito.

Se recuerda al interesado, que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 *ibidem,* la liquidación del crédito es un acto procesal que requiere impulso de las partes, quienes deberán aportar la misma una vez cobre fuerza ejecutoria el auto o sentencia que ordena seguir adelante con la ejecución.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f23c79fb949bcaff651846b11610d92c0ce703d2cefb9cecc3ebd596df802cc**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:44 PM


Calle 40 Sur 24 F – 106 Barrio el Salado, Envigado – Antioquia
J01cmpccenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 339 40 00 Ext. 4745
icontec ISO 9001
SC5780-1-7

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 2022 00167 00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Francisco Javier Toro Osorio** |
| **DEMANDADO** | **Alexandra Vallejo Román** |
| **DECISIÓN** | Requiere parte demandante |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

En memorial presentado el 28 de agosto de 2023, la parte demandante solicita autorización para notificar a la parte demandada en su lugar de trabajo, no obstante, no indica la dirección de la que hará uso para tal efecto.

Por lo anterior, se requiere al demandante para que indique la dirección del lugar de trabajo de la demandada en el cual efectuará la notificación, advirtiendo que la constancia de servientrega allegada se encuentra dirigida a una persona diferente a la demandada, por lo que se desconoce la razón por la cual aportó la misma.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JISR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8e1821475c9fa4fb86be9f1bffe856e91bbacc22a907cc27bfaec5864dab7e6**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001-**2022-00589-**00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Cooperativa Financiera Cootrafa** |
| **DEMANDADO** | **Sebastián Echeverry Arboleda**<br>**Claudia María Arboleda Rojas** |
| **DECISIÓN** | Ordena Entrega de títulos judiciales |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 447 del C.G.P., y por resultar procedente la petición elevada por la parte demandante, se autoriza la entrega, en favor de la parte demandante Cooperativa Financiera Cotrafa, de los títulos judiciales que se encuentren consignados a órdenes del Despacho y los que posteriormente sean depositados, siempre que no superen el monto de **11.471.019,28** que arroja la liquidación del crédito vigente.

El pago será realizado mediante abono en cuenta de acuerdo con la Certificación bancaria aportada.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc5685c60dd6ac0163fe9c730e78d2216366c2f483307da86994fb539c2e0e32**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:49 PM


Calle 40 Sur 24 F – 106 Barrio el Salado, Envigado – Antioquia
J01cmpccenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 339 40 00 Ext. 4745
SC5780-1-7

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001-**2022-00950-**00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **12F Finanzas S.A.S** |
| **DEMANDADO** | **Milagros De Jesús Quintero Suárez** |
| **DECISIÓN** | Ordena entrega de títulos judiciales |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 447 del C.G.P., y por resultar procedente la petición elevada por la parte demandante, se autoriza la entrega, en favor de la ejecutante 12F Finanzas S.A.S., de los títulos judiciales que se encuentren consignados a órdenes del Despacho y los que posteriormente sean depositados, siempre que no superen el monto de **$1.423.743,57,** que arroja la liquidación del crédito vigente.

El pago será realizado mediante abono en cuenta de acuerdo con la Certificación bancaria aportada.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82da31533a34adf3a3ee8d42804b93883dd6515b0626b59fbe725348e54e4f26**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:50 PM


Calle 40 Sur 24 F – 106 Barrio el Salado, Envigado – Antioquia
J01cmpccenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 339 40 00 Ext. 4745
SC5780-1-7

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

***JUZGADO MUNIICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE***

***LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO***

Envigado

Rdo.: 2023-00034

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Plazo TEA pactada, a mensual >>>** | | | Plazo Hasta | | | *1-mar-99* |
| **Tasa mensual pactada >>>** | | | | | | *14-mar-99* |
| Resultado tasa pactada o pedida >> | Máxima | | | | | *1-ene-07* |
| **Mora TEA pactada, a mensual >>>** | | | Mora Hasta (Hoy) | 15-nov-23 | | *4-ene-07* |
| **Tasa mensual pactada >>>** | | | | Comercial | x | |
| Resultado tasa pactada o pedida >> | Máxima | | | Consumo | | |
| **Saldo de capital, Fol. >>** | | | $5.062.386,00 | Microc u Otros | | |
| **Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>** | | | | | | |

| Vigencia | | Brio. Cte. | Máxima Mensual | Tasa | Inserte en esta columna | LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Desde** | **Hasta** | **Efec. Anual** | **Autorizada** | **Aplicable** | **capitales, cuotas u otros** | **Capital Liquidable** | **días** | **Intereses en esta Liquidación** | **Abonos** | **Saldo de Intereses** | **Saldo de Capital más Intereses** |
| ***7-mar-22*** | ***31-mar-22*** | | **1,5** | | | 5.062.386,00 | | | Valor Folio | 0,00 | 5.062.386,00 |
| *7-mar-22* | *31-mar-22* | 18,47% | 2,06% | 2,059% | | 5.062.386,00 | 24 | 83.381,43 | | 83.381,43 | 5.145.767,43 |
| *1-abr-22* | *30-abr-22* | 19,05% | 2,12% | 2,117% | | 5.062.386,00 | 30 | 107.150,84 | | 190.532,27 | 5.252.918,27 |
| *1-may-22* | *31-may-22* | 19,71% | 2,18% | 2,182% | | 5.062.386,00 | 30 | 110.456,21 | | 300.988,48 | 5.363.374,48 |
| *1-jun-22* | *30-jun-22* | 20,40% | 2,25% | 2,250% | | 5.062.386,00 | 30 | 113.887,17 | | 414.875,66 | 5.477.261,66 |
| *1-jul-22* | *31-jul-22* | 21,28% | 2,34% | 2,335% | | 5.062.386,00 | 30 | 118.226,91 | | 533.102,56 | 5.595.488,56 |
| *1-ago-22* | *31-ago-22* | 22,21% | 2,43% | 2,425% | | 5.062.386,00 | 30 | 122.770,17 | | 655.872,73 | 5.718.258,73 |
| *1-sep-22* | *30-sep-22* | 23,50% | 2,55% | 2,548% | | 5.062.386,00 | 30 | 129.000,49 | | 784.873,22 | 5.847.259,22 |
| *1-oct-22* | *31-oct-22* | 24,61% | 2,65% | 2,653% | | 5.062.386,00 | 30 | 134.296,40 | | 919.169,63 | 5.981.555,63 |
| *1-nov-22* | *30-nov-22* | 25,78% | 2,76% | 2,762% | | 5.062.386,00 | 30 | 139.815,05 | | 1.058.984,68 | 6.121.370,68 |
| *1-dic-22* | *31-dic-22* | 27,64% | 2,93% | 2,933% | | 5.062.386,00 | 30 | 148.457,87 | | 1.207.442,55 | 6.269.828,55 |
| *1-ene-23* | *31-ene-23* | 28,84% | 3,04% | 3,041% | | 5.062.386,00 | 30 | 153.951,33 | | 1.361.393,88 | 6.423.779,88 |
| *1-feb-23* | *28-feb-23* | 30,18% | 3,16% | 3,161% | | 5.062.386,00 | 30 | 160.011,42 | | 1.521.405,30 | 6.583.791,30 |
| *1-mar-23* | *31-mar-23* | 30,84% | 3,22% | 3,219% | | 5.062.386,00 | 30 | 162.968,03 | | 1.684.373,33 | 6.746.759,33 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *1-abr-23* | *30-abr-23* | 31,39% | 3,27% | 3,268% | 5.062.386,00 | 30 | 165.417,90 | | 1.849.791,23 | 6.912.177,23 |
| *1-may-23* | *31-may-23* | 30,27% | 3,17% | 3,169% | 5.062.386,00 | 30 | 160.415,68 | | 2.010.206,91 | 7.072.592,91 |
| *1-jun-23* | *30-jun-23* | 29,76% | 3,12% | 3,123% | 5.062.386,00 | 30 | 158.120,30 | | 2.168.327,21 | 7.230.713,21 |
| *1-jul-23* | *31-jul-23* | 29,36% | 3,09% | 3,088% | 5.062.386,00 | 30 | 156.312,20 | | 2.324.639,42 | 7.387.025,42 |
| *1-ago-23* | *31-ago-23* | 28,75% | 3,03% | 3,033% | 5.062.386,00 | 30 | 153.541,52 | | 2.478.180,94 | 7.540.566,94 |
| *1-sep-23* | *30-sep-23* | 28,03% | 2,97% | 2,968% | 5.062.386,00 | 30 | 150.250,24 | | 2.628.431,18 | 7.690.817,18 |
| *1-oct-23* | *31-oct-23* | 26,53% | 2,83% | 2,831% | 5.062.386,00 | 30 | 143.319,07 | | 2.771.750,25 | 7.834.136,25 |
| *1-nov-23* | *15-nov-23* | 25,52% | 2,74% | 2,738% | 5.062.386,00 | 15 | 69.297,12 | | 2.841.047,37 | 7.903.433,37 |
| | | | | | | | **2.841.047,37** | **0,00** | **2.841.047,37** | **7.903.433,37** |

| | |
|---|---|
| **SALDO DE CAPITAL** | 5.062.386,00 |
| **SALDO DE INTERESES** | 2.841.047,37 |
| **TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS** | **7.903.433,37** |

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266-41-89-001-**2023-00034-00** |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE(S)** | **Cooperativa Financiera Jhon F. Kennedy** |
| **DEMANDADO(S)** | **Jovany Castro Bustos y otro** |
| **DECISIÓN** | Modifica liquidación del crédito. Niega entrega títulos |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Vencido el traslado de la liquidación de crédito allegada por la parte demandante, el Despacho de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, se procede a su **modificación,** a efectos de excluir los montos correspondientes a honorarios toda vez que dicho concepto no fue reconocido en el proceso, y agencias en derecho como quiera que no han sido liquidadas las costas procesales.

En consecuencia, se procede a efectuar la liquidación del crédito actualizada, arrojando que a la fecha se encuentra pendiente el pago la suma de **$7.903.433,37**.

En relación a la solicitud de entrega de títulos judiciales, advierte el Despacho que una vez revisado el portal del Banco Agrario, se tiene que no existen títulos judiciales constituidos para el presente proceso, por lo que no es procedente lo solicitado.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **779e1387c8f90fa1493f164cbf6398da73cb49ec21d26708e111f0b38e3f65bb**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 2023 00154 00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo |
| **DEMANDANTE** | **Negociemos Soluciones Jurídicas S.A.S.** |
| **DEMANDADO** | **Andrés Felipe Urrego Castaño** |
| **DECISIÓN** | Acepta renuncia a poder y reconoce personería |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 del Código General del proceso, se acepta la renuncia al poder presentada por el abogado Oscar Ferney Rodríguez Molano, para representar a la parte demandante.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JISR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b34edc21921a281a7607739d906037b8a28552dd448b39d497c8af61686c1991**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266-41-89-001-**2023-00289**-00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE(S)** | **12F Finanzas S.A.S.** |
| **DEMANDADO(S)** | **Camilo Alejandro Rosso Moreno** |
| **DECISIÓN** | Aprueba liquidación del crédito |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

De conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, y toda vez que la liquidación del crédito allegada por la parte demandante no fue objetada, se imparte **aprobación.**

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83d4a217cb29c8c255a7068e392e1abb6e978d60badf8f5d7e61ebb4f053a93e**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 **2023-00289**-00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **12F Finanzas S.A.S.** |
| **DEMANDADO** | **Camilo Alejandro Rosso Moreno** |
| **DECISIÓN** | Requiere cajero pagador |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

La parte demandante, a través de memorial solicitó requerir al cajero pagador del demandante, Secretaria De Educación Departamental de Vichada, debido a que no ha aplicado la medida de embargo sobre el salario que percibe el demandado Camilo Alejandro Rosso Moreno.

Si bien es cierto, el citado cajero pagador había informado por medio de oficio del 04 de julio de 2023 que daría aplicación de la medida de embargo a partir de la nómina del mes de junio de 2023, no es menos cierto, que una vez se verificó el portal de banco agrario, se pudo constatar que no existen títulos judiciales constituidos para el presente proceso.

En ese sentido, se advierte que el cajero pagador, Secretaria de Educación Departamental de Vichada, no ha procedido con las retenciones de la quinta parte (1/5) de lo que excede el salario que devenga el demandado Camilo Alejandro Rosso Moreno a su servicio, ni se ha pronunciado sobre las razones por las cuales no ha procedido de conformidad. En consecuencia, se dispone oficiar a este, para que en el término de cinco (5) días se pronuncie al respecto, término después del cual sin que exista pronunciamiento y de conformidad con lo establecido por el parágrafo 2 del artículo 593 del CGP, se procederá a imponer una sanción consistente en multa de dos (2) a cinco (5) salarios mínimos.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR



SC5780-1-7

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55df2a5ea845a1f6b6f4028fef73b97ef0989824357524ae34f177318dc84c77**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266-41-89-001-**2023-00338**-00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Carlos Alberto Pérez Giraldo** |
| **DEMANDADO** | **Erika Restrepo Ángel** |
| **DECISIÓN** | Requiere parte demandante |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

La parte demandante, a través de memorial, allegó constancia de haber remitido a la demanda una comunicación por medio de la empresa de mensajería Envía.

De los documentos allegados, únicamente se evidencia el comprobante de envío de la comunicación, sin que se haya allegado copia de la citación remitida donde puedan evidenciarse el cumplimiento de los requisitos que establece el artículo 291 del C.G.P.

Por lo anterior, se requiere a la parte demandante para que allegue el documento omitido o en todo caso, acredite que la comunicación remitida reúne los requisitos de la norma en cita.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d81de880a1e212561a34014debb7e642759739f1293e0ca970dadadc577c8e51**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266-41-89-001-**2023-00353**-00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Edificio Montecarlo P.H.** |
| **DEMANDADO** | **Lid Marleny Marín Monsalve**<br>**Néstor Satre Pachón** |
| **DECISIÓN** | No accede a solicitud |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

En atención a la solicitud que antecede, se informa a la parte demandante mediante auto del 19 de mayo de 2023, se resolvió la petición que ahora reitera, encontrándose a su disposición en el expediente digital, el oficio N° 572 del 19 de mayo de 2023, a través del cual se comunica la solicitud a la EPS Sanitas.

**NOTIFIQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **514f92f4bd5b560956bd0b1a595c8806b5d14ac89bb997e2755060d43fcfbaec**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **PROVIDENCIA** | Auto interlocutorio N° 1692 |
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 2023 00408 00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo singular |
| **DEMANDANTE(S)** | **Unidad Residencial Sonata PH** |
| **DEMANDADO(S)** | **Banco Davivienda S.A.** |
| **DECISIÓN** | Auto termina por pago total |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

La parte demandante presentó memorial en el cual solicitó la terminación del presente proceso ejecutivo por pago total de la obligación.

Toda vez que la solicitud se encuentra acorde a lo previsto en el artículo 461 del C. G. del P., se accederá a lo peticionado advirtiendo que no hay lugar al levantamiento de medidas cautelares como quiera que no fueron decretadas.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Envigado (Ant.),**

**RESUELVE:**

PRIMERO**: DECLARAR TERMINADO**, por pago total de la obligación, el presente proceso ejecutivo promovido por la **Unidad Residencial Sonata PH.** en contra del **Banco Davivienda S.A.**

SEGUNDO: **ORDENAR** el cierre del expediente virtual, una vez en firme esta decisión.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

AU

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **530c59bd3b26c8c7d5a8108b31e31b54a4ee267e14ed37ce26718d89ce75b5e3**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266-41-89-001-**2023-00417**-00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **12F Finanzas S.A.S.** |
| **DEMANDADO** | **Marlly Liliana Rivera Zuleta** |
| **DECISIÓN** | Ordena seguir adelante la ejecución |
| **PROVIDENCIA** | A.I. No. 1680 |

**JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **12F Finanzas S.A.S.**, en contra de **Marlly Liliana Rivera Zuleta,** conforme al mandamiento de pago del 10 de agosto de 2023.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Liquídense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **$193.800,00** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**N O T I F Í Q U E S E**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62f20315a50ee483268a3cd3f7a49fe0b51bb42f1bc6b74ee73fd04bb491935c**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 2023 00643 00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Banco Finandina S.A.** |
| **DEMANDADO** | **Alexandra Vargas Pérez** |
| **ASUNTO** | Libra Mandamiento de Pago |
| **PROVIDENCIA** | A.I. No. 1505 |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 709 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.),**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor del **Banco Finandina S.A.** en contra de **Alexandra Vargas Pérez,** por las siguientes sumas:

- **$17.911.779,oo** como capital representado en el Pagaré N° 16650033, más los intereses moratorios sobre la suma correspondiente al capital, liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera, causados a partir del **18 de noviembre de 2022**, hasta el pago total de la obligación.

- **$1.509.525,oo** por concepto de intereses de plazo comprendidos dentro del periodo del 1 de febrero de 2022 al 17 de noviembre de 2022.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término

de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.

**CUARTO:** RECONOCER al abogado **Marcos Uriel Sánchez Mejía** identificado con la cédula de ciudadanía No. **70.129.475** y tarjeta profesional No. **77.078** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante en los términos del poder otorgado

**N O T I F Í Q U E S E**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

AU

**Firmado Por:**
**Leidy Xiomara Yepez Correa**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **72b12207a847d44ee807897a9ef64d1d9e3dbfdf2e16b7504616ff8d7d5ac897**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**RAMA JUDICIAL**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **PROVIDENCIA** | Auto interlocutorio N° 1681 |
| **RADICADO** | 05266-41-89-001-**2023-00688**-00 |
| **PROCESO** | Restitución de inmueble |
| **DEMANDANTE(S)** | **Arrendamientos Ayurá S.A.S.** |
| **DEMANDADO(S)** | **Lorena Higuita Girón** |
| **DECISIÓN** | Auto termina por carencia de objeto (Sin sentencia) |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

En memorial presentado por la parte demandante, solicitó la terminación del proceso toda vez que el bien inmueble objeto de restitución en la presente demanda ya se encuentra en poder de la entidad accionante. En consecuencia, en este asunto se configura una terminación anormal del proceso, pues por sustracción de materia no es posible desatar esta Litis.

Lo anterior, sin lugar a condena en costas por tratarse de una terminación anormal y no encontrarse vinculada la parte demandada al momento de la situación que le dio origen.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR la terminación anormal del presente proceso de restitución de inmueble arrendado, promovido por **Arrendamientos Ayurá S.A.S.** contra **Lorena Higuita Girón.**

**SEGUNDO:** Sin lugar a levantamiento de medidas, por cuanto no se decretaron.

**TERCERO:** NO CONDENAR en costas.

**CUARTO:** PROCÉDASE al archivo del expediente, una vez en firme la presente decisión.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90eecf38bbb2d4fb87885b9b17f33bb762ca8cc54dd622714ccbd449ebe478cd**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **PROVIDENCIA** | Auto interlocutorio No. 01675 |
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 **2023 01026** 00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | Bancolombia S.A. |
| **DEMANDADO** | Gloria María Ochoa de Salinas |
| **DECISIÓN** | Rechaza demanda por falta de competencia territorial |

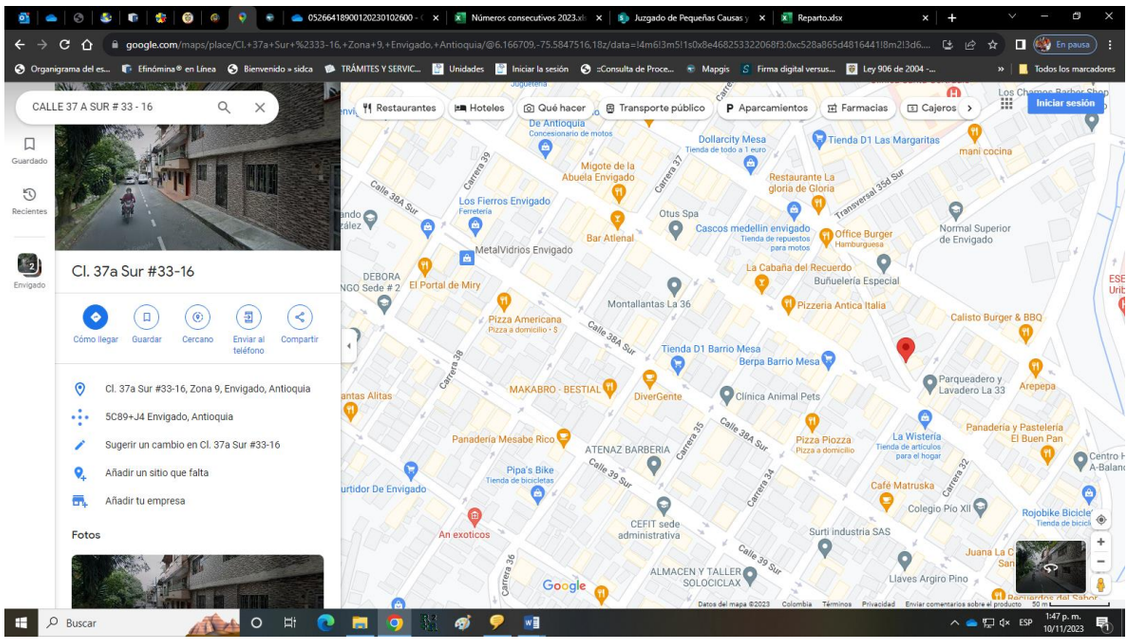
**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto de esta naturaleza se puede atribuir con ocasión al **lugar de domicilio del demandado o por el cumplimiento de la obligación**, en los términos de los numerales 1° y 3° de la norma en mención.

La competencia de este Juzgado, ha sido delimitada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, en las zonas 3, 4, 5 y 6 de este municipio, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, de dicho organismo.

En el presente caso, la competencia fue determinada por la parte actora atendiendo el factor señalado en el numeral 1 del Art. 28, el cual, según se desprende de los anexos de la demanda, especialmente del pagaré base de la ejecución, concuerda con el lugar denunciado como dirección de notificaciones de la demandada, esto es, la Calle 37 A Sur # 33 - 16, perteneciente al ***Barrio la Mesa , zona 09*** del Municipio de Envigado, según se evidencia de la consulta realizada en la página web http://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0.




En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades estipuladas, de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Bancolombia S.A.** contra **Gloria María Ochoa de Salinas**, en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

AU

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8ad33c534f9b667a2403c5337898c60795db3b3d39a4d74d400fa030ee6c223**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 **2023-01027**-00 |
| **PROCESO** | Restitución de Inmueble Arrendado |
| **DEMANDANTE** | **Arrendamientos Ayurá S.A.S.** |
| **DEMANDADO** | **Promotora Inmobiliaria Territorio Aurora S.A.S.** |
| **DECISIÓN** | Admite demanda |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda **Declarativa** instaurada por **Arrendamientos Ayurá S.A.S.,** en contra de **Promotora Inmobiliaria Territorio Aurora S.A.S.**

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso **Verbal Sumario** y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en **ÚNICA INSTANCIA** de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5° del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará

saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. **052662051001** del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).

Se advierte que la notificación de la sociedad accionada, por tratarse de una persona jurídica inscrita en el registro mercantil, deberá realizarse en la dirección física o electrónica, reportada en el Certificado de Existencia y Representación Legal.

**CUARTO.** Reconocer personería a la abogada **Claudia María Botero Montoya**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.547.332, portadora de la Tarjeta profesional Número 69.522 del C.S.J.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1cb5e7aa429d4a67e17c7833a8b0c268b4346e9677e06b871c90aaf199e3cbda**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 2023 01028 00 |
| **PROCESO** | Ejecutivo Singular |
| **DEMANDANTE** | **Bancolombia S.A.** |
| **DEMANDADO** | **Esneider Posada Chalarca** |
| **ASUNTO** | Libra Mandamiento de Pago |
| **PROVIDENCIA** | A.I. No. 1683 |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621 y 709 del C. Co. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss., del C. G. P.

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.),**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de la **Bancolombia S.A.** en contra de **Esneider Posada Chalarca,** por las siguientes sumas:

- **$23.816.056,oo** como capital representado en el pagaré N° 50110211, más los intereses moratorios sobre la suma correspondiente al capital, liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera, causados a partir del **10 de junio de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

- **$7.685.307,oo** como capital representado en el pagaré suscrito el día 8 de octubre de 2021, más los intereses moratorios sobre la suma correspondiente al capital, liquidados mes a mes a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera, causados a partir del **20 de octubre de 2023**, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho, se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del

13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.

**CUARTO:** RECONOCER personería para actuar en representación de la parte demandante, a la sociedad **Alianza SGP S.A.S**. quien actúa a través del abogado inscrito **Jhon Alexander Riaño Guzmán**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.020.444.432** y tarjeta profesional No. **241.426** del C. S. de la J., en los términos del poder conferido.

**N O T I F Í Q U E S E**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

Firmado Por:
Leidy Xiomara Yepez Correa
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a76a4094a6b7ffaa61fbe0ac712f982662103d4b291c2207e9e02c4cd16ca5e6**
Documento generado en 17/11/2023 02:05:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 **2023-01033**-00 |
| **PROCESO** | Restitución de Inmueble Arrendado |
| **DEMANDANTE** | **Alberto Mejía Ramírez** |
| **DEMANDADO** | **Luis Fernando Álvarez Galvis**<br>**Leidy Diana García Vasco** |
| **DECISIÓN** | Admite demanda fija Caución |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda **Declarativa** instaurada por **Alberto Mejía Ramírez,** en contra de **Luis Fernando Álvarez Galvis y Leidy Diana García Vasco.**

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso **Verbal Sumario** y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en **ÚNICA INSTANCIA** de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5° del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las

excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. **052662051001** del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).

**CUARTO.** FIJAR caución de conformidad con el numeral 2° del artículo 590 ibídem, por la suma de **$5.520.000.**

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e7e8b9f9b26141299b95f72534f04833d620ae6e713a694fd3aff36f7f18562f**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**RAMA JUDICIAL**
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

| | |
|---|---|
| **RADICADO** | 05266 41 89 001 **2023-01050**-00 |
| **PROCESO** | Restitución de Inmueble Arrendado |
| **DEMANDANTE** | **Arrendamientos del Sur S.A.S.** |
| **DEMANDADO** | **Fernando Augusto Blanco Jaramillo**<br>**Andrés Felipe Londoño Castañeda**<br>**Gustavo Andrés Blanco Jaramillo** |
| **DECISIÓN** | Admite demanda fija Caución |

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
Envigado, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda **Declarativa** instaurada por **Arrendamientos del Sur S.A.S.,** en contra de **Fernando Augusto Blanco Jaramillo, Andrés Felipe Londoño Castañeda y Gustavo Andrés Blanco Jaramillo.**

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso **Verbal Sumario** y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en **ÚNICA INSTANCIA** de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado

los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5° del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. **052662051001** del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).

**CUARTO.** FIJAR caución de conformidad con el numeral 2° del artículo 590 ibídem, por la suma de **$7.058.000,00**

**QUINTO**: Actúa en representación de la parte demandante, el abogado Daniel Bermúdez Herrera identificado con la cédula de ciudadanía número 1.037.625.764 de Envigado, con tarjeta profesional número 298.585 del C. S. de la J., en calidad de representante legal para asuntos judiciales de Arrendamientos del Sur S.A.S.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yepez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c669bcadec069830c167ee68a1a6ea96da8c966f0b7a24d077a06dc96894d4db**

Documento generado en 17/11/2023 02:05:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica