



San Andrés Islas, veintidós (22) de Septiembre de Dos Mil Veintitrés (2023)

<b>Referencia</b>	DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
<b>Radicado</b>	88-001-4003-003-2023-00196-00
<b>Demandante</b>	IVITA YASMIN RANKIN ESCALONA
<b>Demandado</b>	PERSONAS INDETERMINADAS
<b>Auto Interlocutorio No.</b>	648-2023

Visto el anterior informe de secretaria y verificado lo allí indicado, advierte el Despacho que la parte demandante no subsanó el defecto de que adolecía la demanda, esto es, integrar debidamente la litis contra las personas que poseen derecho real de dominio frente al bien inmueble que se pretende usucapir por esta vía; así mismo no corrigió el poder otorgado al profesional del derecho, a fin de cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 5° de la Ley 2213 de 2022, requisito sine –qua non para su admisión.

En virtud de lo anterior, este Despacho, de conformidad con lo establecido en el inciso 4° del Art. 90 del C.G.P., ordenará el rechazo de la misma y su consecuencial archivo.

Por lo brevemente expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. **RECHÁCESE** la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**, promovida por la señora **IVITA YASMIN RANKIN ESCALONA**, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.
2. **ARCHÍVESE** el presente asunto previa desanotación en el libro radicador y las plataformas electrónicas pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Katia Llamas de la Cruz*

**KATIA LLAMAS DE LA CRUZ  
JUEZA**

LHR