



San Andrés Islas, Catorce (14) de Agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

<b>Referencia</b>	PROCESO DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
<b>Radicado</b>	88001-4003-003-2022-00140-00
<b>Demandante</b>	MIRTA LORIA MANUEL DE DAVIS
<b>Demandadas</b>	PERSONAS INDETERMINADAS
<b>Auto Interlocutorio No.</b>	00566-2023

Visto el anterior informe de secretaria y verificado lo allí indicado, advierte el Despacho que la parte demandante mediante escrito de fecha 03 de Agosto de 2023, recibido a través del correo del Despacho, donde solicita el desistimiento de las pretensiones de la demanda, razón por la cual éste Despacho, de conformidad con lo establecido en el Art. 314 del C.G.P.:

**“Artículo 314. Desistimiento de las pretensiones:**

*El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. Cuando el desistimiento se presente ante el superior por haberse interpuesto por el demandante apelación de la sentencia o casación, se entenderá que comprende el del recurso.*

*El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepte el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia.*

*(...)”*

En razón a lo anterior, el Despacho aceptará el desistimiento de la misma, teniendo en cuenta que la apoderada judicial cuenta con la facultad para desistir, tal como obra a folio 02 del expediente electrónico; no se ordenará el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, ya que el mismo carece de No. de matrícula inmobiliaria, sin condena en costas y finalmente se ordenará el archivo del expediente previas anotaciones en las plataformas electrónicas pertinentes.

Se advierte que este auto produce los efectos de una sentencia absolutoria en virtud de que el desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda (inciso 2º del Art. 314 del C.G.P.).

Por lo brevemente expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Aceptar el desistimiento de las pretensiones de la demanda de DECLARACIÓN DE PERTENENCIA promovida por MIRTA LORIA MANUEL DE DAVIS contra PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO:** No condenar en costa a ninguna de las partes.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, se **ORDENA** Archivar el expediente, previas las anotaciones en las plataformas digitales a que haya lugar y en el libro radicador correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**INGRID SOFÍA OLMOS MUNROE  
JUEZA**

LHR

**Firmado Por:**  
**Ingrid Sofia Olmos Munroe**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**San Andres - San Andres**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **719532b40e674764d22b4449457268f4e16a5e3df4e7af504e2d79f75922a41d**

Documento generado en 14/08/2023 06:41:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**