

Ejecutivo BANCOLOMBIA vs GLOBAL EMPORIUM INMOBILIARIA SAS y SANDRA DAYLENA PEREZ ERAZO - Radicado 2019-00116-00

Fernando Correa Echeverri <correafernando@hotmail.com>

Mié 5/10/2022 2:01 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - San Andres - San Andres <j01cmpalsaislas@cendoj.ramajudicial.gov.co>

San Andrés, Isla, 5 de octubre de 2022

Señora

*Jueza 1ª Civil Municipal de San Andrés, Isla
Ciudad*

- Referencia: Proceso ejecutivo singular de menor cuantía de **BANCOLOMBIA** contra **GLOBAL EMPORIUM INMOBILIARIA SAS y SANDRA DAYLENA PEREZ ERAZO**.
- Radicado: 2019—00116—00

Procedo a presentarle la liquidación adicional del crédito y de sus intereses (actualización), art. 446.4 C. G. del P., partiendo de la anteriormente elaborada, debidamente aprobada por auto de octubre 19 de 2201.

Anexo liquidación detallada (especificada de capital e intereses) mes a mes del periodo actualizado, tasas fluctuantes de la Superfinanciera, de conformidad con el mandamiento de pago, la sentencia que en resumen es así:

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 58.333.336,00
Intereses mora anteriores a oct. 18/19 (+)	\$ 12.536.304,00
Intereses mora oct. 19/19 a sep 09/21 (+)	\$ 27.498.723,46
Abono (—)	\$ 606.885,00
Intereses mora sept 9/21 a sep 30/22 (+)	\$ 16.030.389,63
TOTAL	\$ 113'791.868,09

Del Sr. Juez, atentamente,

FERNANDO CORREA ECHEVERRI
CC 71631548 — TP 48753

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial					
CAPITAL				\$	58.333.336,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
10/09/2021	30/09/2021	21	1,93	\$	788.083,37
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	1.157.333,39
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	1.131.666,72
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	1.181.444,50
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	1.193.500,05
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	1.110.666,72
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	1.241.722,28
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	1.236.666,72
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	1.314.055,62
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	1.312.500,06
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	1.410.500,06
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	1.464.750,07
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	1.487.500,07
Total Intereses de Mora				\$	16.030.389,63