

## Contestación Demanda Rad. 2023-00123-00 - Sucesión intestada

juan pablo arteaga espinosa <arteagaespinosajuan@gmail.com>

Mar 13/06/2023 14:10

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Yumbo <j02cmyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: alexcon051013@gmail.com <alexcon051013@gmail.com>; olgarojasespinoza29@gmail.com

<olgarojasespinoza29@gmail.com>; joseorlandoespinisa01@gmail.com

<joseorlandoespinisa01@gmail.com>; juridico <juridico@portalhouses.com>

 2 archivos adjuntos (7 MB)

Contestación demanda - Sucesión intestada.pdf; PERTENENCIA JUAN PABLO ARTEAGA.pdf;

Buena tarde,

Según el asunto en referencia, envío adjunto la contestación a la demanda con Radicado No. 2023-00123-00 / Sucesión intestada de Graciela Espinosa Velasco (Q.E.P.D).

Demandantes: Jose Orlando Espinosa, Olga Rojas Espinosa, Alexander Arteaga Espinosa.

Demandado: Juan Pablo Arteaga Espinosa

Adjunto:

- Copia de demanda interpuesta de Declaración de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, respecto al predio ubicado en la Carrera 8a No. 14a-28 del Barrio Comfandi del municipio de Yumbo - Valle del Cauca, en la cual cursa en el Juzgado 2 Civil Municipal de Yumbo, bajo radicado No. 768240003002-2023-00435-00.

- Contestación de sucesión intestada Radicado No. 2023-00123-00.

Atentamente,

Juan Pablo Arteaga Espinosa

CC. 1.118.283.960

TP No. 380309 CSJ

Señora  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO  
E.S.D.**

**Proceso:** SUCESION INTESTADA de GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d)

**radicación:** 2023-00123-00

**Demandante:** JOSÉ ORLANDO ESPINOSA, OLGA ROJAS ESPINOSA, ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA

**Demandado:** JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA e indeterminados

**Asunto:** contestación demanda.

**JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA**, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como **DEMANDADO**, por medio del presente escrito me permito contestar la demanda formulada por los señores ya mencionados, así:

### **I. OPORTUNIDAD Y TÉRMINO LEGAL PARA PRESENTAR LA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA Y PROPONER EXCEPCION DE MERITO**

Recibí copia de la demanda, anexos y auto interlocutorio 789, el día 15 de mayo del 2023. Por lo tanto, estoy dentro del término para contestar la demanda.

### **II. FRENTE A LOS HECHOS MANIFIESTO**

**AL HECHO PRIMERO:** Es cierto

**AL SEGUNDO HECHO:** Es cierto

**AL TERCER HECHO:** Es cierto, aún cuando no conozco bienes que puedan hacer parte de la masa sucesoral, por las razones que mas adelante expongo.

**AL CUARTO HECHO:** No es cierto, pues el inmueble detallado por los actores como activo sucesoral (ubicado en el municipio de Yumbo en la carrera 8A No. 14A-28 barrio Comfandi) no pertenecía a mi madre, ya que desde hace mas de 10 años tengo la posesión del predio, ejerciendo actos de señor y dueño y sin reconocer dominio ajeno.

**AL QUINTO HECHO:** Es una manifestación del querer de los herederos demandantes. Incluso, desde ya manifiesto que de haber bienes que ingresen a la masa sucesoral, también acepto la herencia con beneficio de inventario.

**AL SEXTO HECHO:** Es cierto que no he estado de acuerdo con la apertura de la sucesión, pues el bien que los demandantes pretendían y ahora han inventariado es de mi propiedad, y desde el 5 de julio del 2012 he tenido la posesión del predio, ejerciendo actos de señor y dueño y sin reconocer dominio ajeno

**AL SÉPTIMO HECHO:** No es un hecho que amerite pronunciamiento, pues el poder consta en el expediente.

### **III. EXCEPCION DE MERITO**

**LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA** a mi favor (art 762 del código civil) del único bien inventariado por los demandantes, ubicado en la carrera 8A No. 14A-28 barrio Comfandi, de la ciudad de Yumbo (valle), por tener la posesión del mismo desde el 5 de julio del 2012, es decir, desde hace más de 10 años (ley 791 de

2002), cuando mi madre, la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d), en presencia de terceros, me manifestó el día de mi cumpleaños, que había adquirido la casa para mí, en agradecimiento por mis cuidados y atenciones, e indicándome que a partir de ese momento podía libremente disponer de la misma, y que posteriormente harían los trámites para que en registro quedara a mi nombre, pues por cuestiones de salud yo estaba incapacitado recuperándose de una cirugía.

Desde ese día (julio 5 del 2012), he tenido la posesión del inmueble, he ejercido actos de señor y dueño, cancelando prediales, servicios públicos, realizando reparaciones y mantenimientos al inmueble, sin reconocer dominio ajeno. Dicha posesión ha sido:

a) PACIFICA. En razón de que en los mas de 10 años que tengo en el inmueble, he mantenido la posesión, la cual adquirí sin violencia alguna.

b) CONTINUA E ININTERRUMPIDA. En virtud de que desde que entré a poseer el inmueble (julio 5 del 2012) nunca he visto interrumpida mi posesión, ni civil ni naturalmente; durante dicho lapso jamás he abandonado el inmueble y siempre he vivido en él.

c) PUBLICA. Esto se debe porque he venido poseyendo sin ocultarme de nadie, sino más bien he estado poseyendo a la vista de todos y cada uno de los vecinos y público en general, ante quienes he estado ostentando en los términos expuestos en este escrito. Mi posesión no ha sido clandestina, e incluso mis vecinos durante estos años me reconocen como único propietario.

d) DE BUENA FE. Es de buena fe, ya que entré a poseer el inmueble señalado con anterioridad en base a la entrega que de la misma me hizo en vida mi madre la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d).

e) EN CONCEPTO/CALIDAD DE PROPIETARIO. Ya que desde que entré a poseer dicho inmueble, he ejercido todos los actos de dominio inherentes al mismo, siempre con verdadero ánimo de señor y dueño y sin reconocer dominio ni otros derechos a personas o entidades distintas de mí mismo.

Cuando los aquí demandantes iniciaron el trámite de la sucesión intestada, ya mi derecho estaba configurado, pues mi posesión, reitero, comenzó en vida de mi madre (desde julio 5 del 2012) quien voluntariamente me la entregó despojándose de todo derecho que pudiera tener sobre el inmueble. Por ello, la posesión no la alego como sucesor de la difunta GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d), sino que el predio lo he poseído para mí, como dueño único, sin reconocer dominio ajeno, ejerciendo como señor exclusivo y con ánimo de propietario.

#### IV. EN CUANTO A LAS PRETENSIONES

No me opongo a que se adelante el trámite de sucesión, en caso de existir bienes que legalmente deban ingresar al acervo sucesoral.

*Pero, reitero, el predio denunciado por los demandantes ubicado en el municipio de Yumbo en la carrera 8A No. 14A-28 barrio Comfandí no pertenecía a mi madre, ya que desde hace mas de 10 años tengo la posesión del predio, ejerciendo actos de señor y dueño y sin reconocer dominio ajeno. Por lo tanto, ningún derecho les asiste a los herederos de la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d) sobre dicho inmueble, y máxime que la posesión me fue entregada por ella directamente desde el 5 de julio del 2012.*

Por lo anteriormente expuesto, ruego al despacho:

1. Abstenerse de continuar el trámite del proceso y/o de ordenar la diligencia de inventarios y avalúos hasta tanto el juzgado 2 civil municipal de yumbo resuelva sobre el proceso que adelanto de DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, respecto al predio ubicado en la carrera 8A No. 14A-28 barrio Comfandí, Yumbo.

2. Excluir de la masa sucesoral el predio ubicado en la carrera 8A No. 14A-28 barrio Comfandí, Yumbo.

## V. PRUEBAS

Aporto para ser tenida como pruebas:

### DOCUMENTALES:

Copia de la demanda que interpuse de DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, respecto al predio ubicado en la carrera 8A No. 14A-28 barrio Comfandi, Yumbo, y la cual cursa en el juzgado 2 civil municipal de yumbo, bajo el radicado 768240003002-2023-00435-00

### OFICIOS:

Dado que aún el proceso no cuenta con auto admisorio, ruego al despacho se sirva officiar al juzgado 2 civil municipal de yumbo, para que certifique el tipo de proceso, las partes y el objeto del mismo, en el proceso con radicación 768240003002-2023-00435-00

## VI. NOTIFICACIONES

El suscrito las recibe las notificaciones en la Carrera 8A No. 14A-28, barro Comfandi, Yumbo. Dirección electrónica: arteagaespinosajuan@gmail.com

Atentamente,

  
**JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA**  
CC. 1.118.283.960 de Yumbo – Valle del Cauca  
T.P. No. 380309 C.S.J.

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL (reparto)**  
Yumbo (valle)

Ref. PROCESO: **DECLARACION DE PERTENENCIA - POR PRESCRPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**

DEMANDANTE: **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA**

DEMANDADO: **herederos determinados de la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d): Srs. JOSE ORLANDO ESPINOSA, C.C. 16.757.203, OLGA ROJAS ESPINOSA, C.C. 31.530.453, y ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA, C.C. 6.103.536, herederos indeterminados y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**

**MARIA ISABEL MEJIA ARANGO**, mayor de edad, domiciliada y residente en Cali, identificada con la C.C. 31.925.260, abogada con T.P. 55048 del C.S.J, actuando en mi condición de apoderada judicial de **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA**, mayor de edad, con domicilio y residencia en Yumbo, identificado con la C.C. No. 1.118.283.960 de Yumbo- Valle, manifiesto a Usted que mediante el presente documento, presento demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE BIEN INMUEBLE por prescripción extraordinaria ADQUISITIVA DE DOMINIO DE BIEN URBANO** respecto al inmueble ubicado en la Cra 8 A No. 14 A-28, Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo, Valle. en contra de **los herederos determinados de GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d)**, quien se identificaba con la C.C. 31.250.932: Srs. **JOSE ORLANDO ESPINOSA, C.C. 16.757.203, OLGA ROJAS ESPINOSA, C.C. 31.530.453, y ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA, C.C. 6.103.536**, herederos indeterminados, y contra **LAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A OPONERSE** a la declaración de pertenencia.

La demanda de prescripción se fundamenta en los siguientes:

#### **HECHOS**

1. La Sra. **GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d)** aparece como propietaria inscrita en el 100% del inmueble ubicado en la Cra 8 A No. 14 A-28, Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo, Valle. Matricula inmobiliaria 370-459371 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Numero catastral: 01-01-0000-0508-0005-000000000.
2. El mencionado inmueble tiene una superficie de 60.00 M2 y sus linderos son: NORTE:. Con la carrera 8 A; ORIENTE: con la casa No. 6; SUR: con la casa No. 18 y OCCIDENTE: con la casa No. 8
3. Mi representado, el Sr. **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA**, ostenta la posesión de dicho inmueble desde que la Sra. **GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d)**, su madre, le manifestó el 5 de julio del 2012, día de su cumpleaños, en presencia de testigos (entre ellos de **DIANA YULIETH GUTIERREZ IBARRA**) que había adquirido la casa para él, en agradecimiento por sus cuidados y atenciones, e indicándole que a partir de ese momento podía libremente disponer de la misma, y que posteriormente harían los trámites para que en registro quedara a su nombre, pues por cuestiones de salud él estaba incapacitado recuperándose de una cirugía.
4. Desde ese día (julio 5 del 2012), mi representado ha tenido la posesión del inmueble, ha ejercido actos de señor y dueño, cancelando prediales, servicios públicos, realizando reparaciones y mantenimientos al inmueble, sin reconocer dominio ajeno.
5. La posesión que ha venido detentando mi representado ha tenido las siguientes características:
  - a) **PACIFICA**. En razón de que en los mas de 10 años que tiene **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** en el inmueble, ha mantenido la posesión, la cual adquirió sin violencia alguna.
  - b) **CONTINUA E ININTERRUMPIDA**. En virtud de que desde que **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** entró a poseer el inmueble (julio 5 del 2012) nunca ha visto interrumpida su posesión, ni civil ni naturalmente.
  - c) **PUBLICA**. Esto se debe porque ha venido poseyendo sin ocultarse de nadie, sino más bien ha estado poseyendo a la vista de todos y cada uno de los vecinos y público en general, ante quienes viene ostentando en los términos expuestos en este escrito.
  - d) **DE BUENA FE**. Es de buena fe, ya que entró a poseer el inmueble señalado con anterioridad en base a la entrega que de la misma le hizo la Sra. **GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d)**, su madre, en vida, el mismo día de su cumpleaños (5 de Julio/2012).

- e) *EN CONCEPTO/CALIDAD DE PROPIETARIO*. Ya que desde que entró **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** a poseer dicho inmueble, ha ejercido todos los actos de dominio inherentes al mismo, siempre con verdadero ánimo de señor y dueño y sin reconocer dominio ni otros derechos a personas o entidades distintas de sí mismo.
6. Mi representado **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** dicha posesión la ejerce de manera pacífica, sin violencia ni clandestinidad y dichos atributos aún continúan en cabeza suya, y nunca de forma alguna ha dejado de estar en posesión del inmueble.
  7. Que los elementos con los que considero ha prescrito a favor de mi representado el inmueble en litigio, se encuentran probados en los documentos que apporto y testimonios que solicito.
  8. Por lo tanto, la posesión que mi representado ha tenido por más de los 10 años establecidos por la ley - para la eficacia de la adquisición del dominio por el modo de la prescripción extraordinaria -, además de existir en mi representado la buena fe, el ánimo de señor y dueño, y la posesión de manera pacífica, continua, pública e ininterrumpida, conlleva a que deba declararse judicialmente que **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** tiene y ha tenido el *ánimus* y el *hábéas*, debiéndose ordenar la cancelación del inmueble como propiedad de la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d) en el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-459371 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali, y ordenándose la inscripción a favor de **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA**
  9. Pese a conocer la posesión que ejerce mi representado sobre el inmueble mencionado, en la actualidad los Señores JOSE ORLANDO ESPINOSA, C.C. 16.757.203, OLGA ROJAS ESPINOSA, C.C. 31.530.453, y ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA, C.C. 6.103.536, como herederos de la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d), adelantan proceso de sucesión ante el juzgado 2 civil municipal de Yumbo (valle), bajo la radicación 2023-00123-00, donde el inmueble que he descrito, ubicado en la Cra 8 A No. 14 A-28, Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo, fue incluido como activo.
  10. Mediante auto 789 del 31 de marzo del 2023 el Juzgado 2 civil municipal de yumbo dio apertura al proceso de sucesión de la causante GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d), y han sido reconocido como herederos a los señores JOSE ORLANDO ESPINOSA, C.C. 16.757.203, OLGA ROJAS ESPINOSA, C.C. 31.530.453, y ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA, C.C. 6.103.536

### PRETENSIONES

Por lo expuesto anteriormente, solicito a Usted, Señor Juez, previos los trámites de ley:

1. se declare que por la posesión ejercida por más de 10 años (desde julio 5 del 2012), el Sr. **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** adquirió por vía de *PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO* el dominio pleno, absoluto, perpetuo y exclusivo sobre el inmueble urbano ubicado en la Cra 8 A No. 14 A-28, Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo, Valle, e identificado con folio de matrícula inmobiliaria 370-459371 de la oficina de instrumentos públicos de Cali y cedula catastral 01-01-0000-0508-0005-000000000. Inmueble alinderado de la siguiente manera: área 60.00 M2, determinado por los siguientes linderos: NORTE: con la carrera 8 A; ORIENTE: con la casa No. 6; SUR: con la casa 18 y OCCIDENTE: con la casa No. 8
2. Sírvase, Señor Juez, como consecuencia de la anterior declaración, ordenar la cancelación del registro de propiedad del bien objeto de la posesión a la anterior propietaria del bien inmueble, y se ordene la inscripción de la propiedad del demandante señor **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** en el certificado de tradición y libertad del correspondiente inmueble (folio de matrícula inmobiliaria 370-459371 de la oficina de instrumentos públicos de Cali)
3. Ordenar los edictos emplazatorios de conformidad con lo dispuesto por el art. 108, con respecto a las personas indeterminadas que crean tener derecho sobre el inmueble a usucapir y art. 375 N° 6 y 7 del C.G.P., para lo correspondiente a los trámites ordenados para la declaración de pertenencia.
4. Sírvase, Señor Juez, informar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la agencia Nacional de tierras, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y demás autoridades corresponda, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar si es del caso.
5. Sírvase, Señor Juez, condenar en costas del proceso a quien se oponga a las pretensiones de mi poderdante.
6. Reconocerme personería para actuar dentro del presente proceso, de acuerdo con el poder conferido.

## PETICIONES ESPECIALES

1. Solicito, al Sr. Juez, se sirva ordenar la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 370-459371 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali (art. 590 y ss del Código General del Proceso)
2. Ruego al despacho se sirva oficiar al juzgado 2 civil municipal de Yumbo (valle), donde se adelanta el proceso de sucesión de la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d), bajo la radicación 2023-00123-00 (mencionado en el hecho 9), para la suspensión del proceso y/o de la partición hasta tanto se conozcan los resultados del presente juicio de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, dado que de conformidad con el artículo 1387 y 1388 del Código Civil, a través de la pertenencia, mi representado reclama para sí el 100% del único bien que los herederos dentro del trámite de sucesión han declarado corresponden a la masa partible sucesoral.

## PRUEBAS

Solicito tener como pruebas las siguientes:

### TESTIMONIALES:

Solicito se cite y se haga comparecer al Despacho, en la fecha que se sirva señalar, a los señores que procedo a identificar, todos mayores de edad, con domicilio en el Municipio de Yumbo-Valle, quienes pueden dar cuenta de cada una de las circunstancias de tiempo, modo y lugar de los hechos de la presente solicitud:

- **DIANA YULIETH GUTIERREZ IBARRA**, con C.C. 31.481.069, a quien se le ubica en el Correo electrónico: dianajulie11@hotmail.com Este testigo declarará sobre los hechos 3, 4 y 5 que dan fe de la posesión que tiene mi representado sobre el inmueble mencionado, y como llegó a ella.
- **PATRICIA DOMINGUEZ ESPINOSA**, con C.C. 31.962.758 de Cali, a quien se le ubica en la Cra 3 Norte # 6n-33, Barrio Lleras de la ciudad de Yumbo. Correo electrónico: patriciadominguez0918@gmail.com Este testigo declarará sobre los hechos 3, 4 y 5 que dan fe de la posesión que tiene mi representado sobre el inmueble mencionado, y como llegó a ella.
- **FARIDA PABON ASTUDILLO**, con C.C. 31.920076
- de Cali, a quien se le ubica en la Cra 8A # 14A-34, Barrio comfandi, de la ciudad de Yumbo. Correo electrónico: f-arida-1@hotmail.com Este testigo declarará sobre los hechos 5 y 6, relacionados con la posesión de mi representado en dicho inmueble, y las características que la misma ha tenido.
- **GLADYS TERESA VALENCIA RIVERA**, con C.C. 31.478.793, a quien se le ubica en la Cra 8A #, 14A-33, Barrio Comfandi, de la ciudad de Yumbo. Correo electrónico: teresavalenciavv@gmail.com Este testigo declarará sobre los hechos 5 y 6, relacionados con la posesión de mi representado en dicho inmueble, y las características que la misma ha tenido

Los gastos en los cuales ha incurrido mi mandante, tales como recibos de pago, facturas de compra, podrán serán acreditados testimonialmente y mediante documentos aportados por los testigos.

### RATIFICACION DE TESTIMONIOS

Sírvase citar y hacer comparecer a su despacho al Sr. **IVAN PORTILLO ACOSTA**, identificado con la C.C. 16.464,092, para que se ratifique de la declaración rendida ante la notaría 2 de Yumbo el día 6 de junio del 2023. Para tal efecto, al Sr. PORTILLO ACOSTA se le ubica en la Transversal 2 No. 1-87, Barrio Lleras del Municipio de Yumbo. No tiene correo electrónico.

### DOCUMENTALES: téngase como tales:

- Registro civil de defunción de la Sra. **GRACIELA ESPINOSA VELASCO** (q.e.p.d)
- Recibos de impuesto predial
- folio de matrícula inmobiliaria 370-459371 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali
- Certificado especial expedido por el registrador.
- Copia de la demanda de sucesión de la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d) que se tramita en el juzgado 2 civil municipal de yumbo, bajo el radicado 2023-00123-00
- Auto interlocutorio 789 de marzo 31 del 2023: admisorio de la demanda de sucesión de la Sra. GRACIELA ESPINOSA VELASCO (q.e.p.d), que se tramita en el juzgado 2 civil municipal de yumbo, bajo el radicado 2023-00123-00
- Declaración rendida en la Notaria 2 de Yumbo por el Sr. IVAN PORTILLO ACOSTA, según consta en acta 602, del 6 de junio del 2023
- Recibo de servicios públicos

## **INSPECCION JUDICIAL**

Solicito se ordene una Inspección judicial al inmueble ubicado en la Cra 8 A No. 14 A-28, Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo, para verificar los hechos relacionados en la demanda y constitutivos de la posesión alegada por mi mandante, así como para determinar la identidad del predio, su cabida, sus linderos y verificar que coincidan con los descritos en la demanda y en el certificado de tradición y libertad, y en su defecto actualizarlos, estado de conservación, etc. De ser necesario, ordénese la inspección judicial con intervención de perito.

### **ANEXOS**

- Los documentos relacionados en el acápite de pruebas.
- Poder que me ha sido otorgado

### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Invoco como fundamento de derecho en los siguientes artículos:

- Sustitutivos: Arts. 764 y SS 981 y concordantes, 2531 y ss del Código Civil.
- Formales de la demanda: Arts. 82 al 84 del C.G.P. (LEY 1564 DE 2012)
- procedimentales generales: Arts. 368 al 373 del C.G.P. (LEY 1564 DE 2012)
- procedimentales propios de este negocio Jurídico: Arts. 375 del C.G.P. (LEY 1564 DE 2012)
- formales de la demanda: Arts. 82 al 84 del C.G.P. (LEY 1564 DE 2012)
- Ley 791 del 2002
- Art 516 C.G.P. (LEY 1564 DE 2012)

### **COMPETENCIA Y CUANTIA**

La cuantía la estimo en \$ 21.435.000, en razón del avalúo catastral del inmueble.

Es competente Señor Juez para conocer de esta demanda por la naturaleza del proceso, su cuantía y ubicación del mismo, de conformidad con el art. 20 y 25 del C.G.P.

### **NOTIFICACIONES**

La suscrita recibe notificaciones en la secretaría del despacho o en la Calle 12 Norte No. 9 N-43, Barrio Granada, Cali. Correo electrónico: juridico@portalhouses.com / mimabogada@hotmail.com

El Sr. JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA recibe notificaciones en la Cra 8 A No. 14 A-28, Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo, Valle. Celular: 3046638535. Correo electrónico: arteagaespinosajuan@gmail.com

Los demandados reciben notificaciones:

- JOSE ORLANDO ESPINOSA: calle 10 oeste No. 1 AN-11, Campestre Real, Yumbo. Celular 3183126033. Correo: joseorlandoespinisa01@gmail.com
- OLGA ROJAS ESPINOSA: Cra 1 No. 70-210, Apto 16-207, Paso del Comercio, Cali. Celular 3003547734. Correo: olgarojasespinoza29@gmail.com
- ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA: Cra 1 No. 70-210, Apto 16-207, Paso del Comercio, Cali. Celular 3163203066. Correo: alexcon051013@gmail.com

EMPLAZAMIENTO: los demandados indeterminados ruego emplazarlos tal como lo señala el artículo 375 del C.G.P, en armonía con lo dispuesto en el art 10 de la ley 2213 del 2022

Del señor juez, Atentamente,



**MARIA ISABEL MEJIA A**

C.C. 31.925.260

T.P. 55048 CSJ

## juridico

---

**De:** juan pablo arteaga espinosa <arteagaespinosajuan@gmail.com>  
**Enviado el:** jueves, 8 de junio de 2023 1:52 p. m.  
**Para:** juridico  
**Asunto:** Re: adjunto poder tramite proceso de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio  
**Datos adjuntos:** PODER JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA.pdf

Buena tarde,

Envío adjunto la información solicitada.

Juan Pablo Arteaga Espinosa  
CC 1118283960

el jue, 8 jun 2023 a la(s) 11:48, juridico ([juridico@portalhouses.com](mailto:juridico@portalhouses.com)) escribió:

Sr. JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOS, buenos días.

Adjunto poder para proceso de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio.

Favor firmarlo y me lo envía en PDF a este mismo correo.

Gracias por su atención.

Att

MARIA ISABEL MEJIA A

Abogada

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO (REPARTO)**  
E.S.D.

ASUNTO: PODER

**JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA**, mayor de edad, con domicilio y residencia en Yumbo, identificado con la C.C. No. 1.118.283.960 manifiesto muy respetuosamente que otorgo poder especial, amplio y suficiente a la Dra. **MARIA ISABEL MEJIA ARANGO**, mayor de edad, domiciliada y residente en Cali, identificada con la C.C. 31.925.260, abogada con T.P. 55048 del C.S.J., para que en mi nombre y representación inicie y lleve hasta su culminación proceso de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA DE BIEN INMUEBLE POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE BIEN URBANO**, respecto al inmueble ubicado en la Cra 8 A No. 14 A-28, Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo, Valle, en contra de los herederos determinados de **GRACIELA ESPINOSA VELASCO** (q.e.p.d), quien se identificaba con la C.C. 31.250.932: Srs. **JOSE ORLANDO ESPINOSA**, C.C. 16.757.203, **OLGA ROJAS ESPINOSA**, C.C. 31.530.453, y **ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA**, C.C. 6.103.536, herederos indeterminados, y contra las personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho a oponerse a la declaración de pertenencia, respecto al inmueble ubicado en la Cra 8 A No. 14 A-28, Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo, Valle, - Matricula inmobiliaria 370-459371 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali, Numero catastral: 01-01-0000-0508-0005-000000000 -, junto con todas sus mejoras en él existentes; predio sobre el cual tengo quieta, pacífica, tranquila e ininterrumpida la posesión material directa por un término superior a los 10 años que fija la ley para adquirir el dominio, cuyas especificaciones se describirán en la respectiva demanda.

Mi apoderada cuenta con las facultades consagradas en el artículo 77 del C.G.P. y además está facultada para conciliar, interponer derechos de petición, demandar, allegar y solicitar pruebas, interponer recursos, recibir, cobrar, transigir, sustituir, renunciar, conciliar, novar, tachar, presentar nulidades, denunciar el pleito y reasumir las actuaciones que sean necesarias para asumir la defensa de los intereses suscitados dentro del proceso.

Sírvase, señor Juez, reconocerle personería para actuar a la Dra. **MARIA ISABEL MEJIA A**, en los términos del poder conferido.

El correo electrónico de la abogada es: [juridico@portalhouses.com](mailto:juridico@portalhouses.com) / [mimabogada@hotmail.com](mailto:mimabogada@hotmail.com)  
El correo electrónico del suscrito es: [arteagaespinosajuan@gmail.com](mailto:arteagaespinosajuan@gmail.com)

Atentamente,

  
**JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA**  
C.C. 1.118.283.960

Acepto,

---

**MARIA ISABEL MEJIA A**  
C.C. 31.925.260  
T.P. 55048 del CSJ

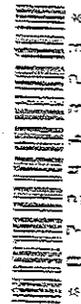


ORGANIZACION ELECTORAL  
REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCION

Identificación  
Serial

07241323



ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Datos de la oficina de registro						
Clase de oficina	Registraduría	Notaría	Consulado	Corregimiento	Insp. de Policía	Código 6 5 4 0
COLOMBIA - VALLE DEL CAUCA - YUMBO						
Datos del inscrito						
Apellidos y nombres completos						
ESPINOSA VELASCO GRACIELA						
Documento de identificación (Clase y número)					Sexo (en Letras)	
CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 31.250.932					F	
Datos de la defunción						
Lugar de la Defunción País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección de Policía						
COLOMBIA - VALLE DEL CAUCA - CALI						
Fecha de la defunción			Hora		Número de certificado de defunción	
Año	2016	Mes	MAR	Día	10	22:30
					71399511-1	
Lugar en que se realizó la defunción			Presencia de causas		Fecha de la escritura	
Documento asociado			Año	Mes	Día	
Aprobación por el			Certificado de defunción		Nombre y cargo del funcionario	
<input type="checkbox"/>			N		LUIS EDUARDO CRUZ ESCOBAR RP 2168-99	
Datos del denunciante						
Apellidos y nombres completos						
BALLASTEROS BLINCO RUBEN OLIVER						
Documento de identificación (Clase y número)					Sexo	
CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 76.070.222					Oliver	
Fecha de registro						
Apellidos y nombres completos						
*****						
Documento de identificación (Clase y número)					Sexo	
CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. * ** * ** *						
Fecha de registro						
Apellidos y nombres completos						
*****						
Documento de identificación (Clase y número)					Sexo	
CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. * ** * ** *						
Fecha de inscripción			Nombre y firma del denunciante con autógrafo			
Año	2016	Mes	MAR	Día	11	
			RAUL JIMENEZ FRANCO			
ESPACIO PARA NOTAS						
ARTICULO 118 DE LEY 1395 DEL 12 DE JULIO DEL 2010.						

No. Predial	Zona	Sect	Conn	Barr.	Verd.	Terr.	Cn.	Prd.	N Edf.	N Piso	N Unid.	Tipo	Destino	Tasa de Interes	Periodo Cobrado		
01	01	00	00	0508	0005	0	00	00	00	0000	URBANO	A	3.4300%	ENE-2021 / FEB-2023			
No. Predial Anterior											010105080005000	Barrio	Comuna				
No. Predial Anterior											010105080005000	COMF	COM2				
Matrícula	370				Estado Jurídico : PERSUASIVO				Area Terreno Mts		60	Area Construida Mts		42			
Nombre Propietario:								GRACIELA ESPINOSA VELASCO				No. Propietarios		1	Ultimo Pago		2020-09
Nit o CC Propietario: CC								31250932				Avalúo Actual		\$21,435,000	Avalúo Anterior		\$20,549,000
Dirección de Predio: K 8A 14A 28								Dir. de Correspondencia:									

COD	CONCEPTO	Vig. Ant.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	TOTAL DEUDA
J01	Predial Unificado	0	0	0	0	79.800	123.294	128.610	331,704
1007	Sobretasa Ambiental	0	0	0	0	29.925	30.824	32.153	92,902
1010	S. Bomberos	0	0	0	0	4.788	7.398	7.717	19,903
1501	Interes Predial Unificado	0	0	0	0	32.036	23.053	0	55,089
1507	Interes Sobretasa Ambiental	0	0	0	0	12.012	5,763	0	17,775
1510	Interes S. Bomberos	0	0	0	0	1.921	1,383	0	3,304
<b>TOTAL DEUDA</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>160,482</b>	<b>191,715</b>	<b>168,480</b>	<b>520,677</b>

FECHA LIMITE	PAGA TRIMESTRE	FECHA LIMITE	PAGA AÑO TOTAL
28-02-2023	\$394,317	28-02-2023	\$520,677
<b>Descuento</b>	<b>\$0</b>	<b>Descuento</b>	<b>\$47,400</b>
Valor a Pagar	\$394,317	Valor a Pagar	\$473,277
31-03-2023	\$403,992	31-03-2023	\$530,352
<b>Descuento</b>	<b>\$0</b>	<b>Descuento</b>	<b>\$50,600</b>
Valor a Pagar	\$403,992	Valor a Pagar	\$479,752

**OBSERVACIONES**  
 EFECTIVO O CHEQUE A NOMBRE DE MUNICIPIO DE YUMBO, TARJETAS CREDITO O DEBITO, POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA. Favor enviar soporte, copia de la factura al correo: ingresos@yumbo.gov.co.  
 CANCELAR EN BANCO: BOGOTA (648-04370-1 CORRIENTE), OCCIDENTE (001-15637-1 CORRIENTE), BANCOLOMBIA (621-862385-97 AHORRO), DAVIVIENDA (0550018400003614 AHORRO), BBVA (0013-0572000200050763 AHORRO), AV VILLAS (165-00469-8 CORRIENTE).

No. Predial	Tipo 01	Sector 01	Manzana 0508	Predio 0005	Parte 000	Tipo URBANO	Uso U	Tasa de Interes 2.3967%	Periodo Cobrado JUL-2014 / NOV-2014
No. Predial Anterior									
Matricula			Estado Jurídico : ACTIVO			Area Terreno Mts 60		Area Construida Mts 42	
Nombre Propietario ESPINOSA VELASCO GRACIELA						No. Propietarios 1		Ultimo Pago 2014-06	
Nit o CC Propietario CC 31250932						Avaluo Actual \$15,795,000		Avaluo Anterior \$10,708,000	

Direccion de Predio: K 8A 14A 28 Dir. de Correspondencia:

COD	CONCEPTO	Vig. Ant.	2009	2010	2011	2012	2013	2014	TOTAL DEUDA
1001	Predial Unificado	0	0	0	0	0	0	0	31,590
1007	Sobretasa Ambiental	0	0	0	0	0	0	0	11,846
1010	S. Bomberos	0	0	0	0	0	0	0	1,894
1501	Interes Predial Unificado	0	0	0	0	0	0	0	757
1507	Interes Sobretasa Ambiental	0	0	0	0	0	0	0	284
1510	Interes S. Bomberos	0	0	0	0	0	0	0	45
<b>TOTAL DEUDA</b>		0	0	0	0	0	0	0	<b>46,416</b>

No. 132757

FECHA LIMITE	PAGA TRIMESTRE	FECHA LIMITE	PAGA AÑO TOTAL
30-11-2014	\$46,416	30-11-2014	\$46,416
Descuento	\$0	Descuento	\$0
Valor a Pagar	\$46,416	Valor a Pagar	\$46,416
30-12-2014	\$46,960	30-12-2014	\$46,960
Descuento	\$0	Descuento	\$0
Valor a Pagar	\$46,960	Valor a Pagar	\$46,960

**Banco de Bogotá**  
 C.R. ALCALDIA DE YUMBO-YUMBO  
 CAJ 01 18 DIC 2014  
**PAGADO EN EFECTIVO**

Us: 000003103302  
 Valor Efectivo: 46,760.00  
 Valor Cheques: 0.00  
 Valor Créditos: 0.00

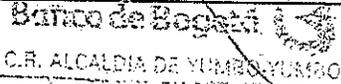
Valor Base Descuento \$ 63,180	TOTAL DEUDA VIGENCIAS ANTERIORES \$ 0	TOTAL DEUDA VIGENCIA ACTUAL \$ 46,416
--------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

OBSERVACIONES

No. Predial	Tipo 01	Sector 01	Manzana 0508	Predio 0005	Parte 000	Tipo URBANO	Uso U	Tasa de Interes 2.4542%	Periodo Cobrado ENE-2014 / MAY-2014
No. Predial Anterior						Area Terreno Mts 60		Area Construida Mts 42	
Matricula			Estado Jurídico : ACTIVO			No. Propietarios 1		Ultimo Pago 2013-12	
Nombre Propietario ESPINOSA VELASCO GRACIELA						Avaluo Actual \$15,795,000		Avaluo Anterior \$10,708,000	
Nit o CC Propietario CC 31250932						Dir. de Correspondencia:			

COD	CONCEPTO	Vig. Ant.	2009	2010	2011	2012	2013	2014	TOTAL DEUDA
1001	Predial Unificado	0	0	0	0	0	0	63.180	63,180
1007	Sobretasa Ambiental	0	0	0	0	0	0	23.693	23,693
1010	S. Bomberos	0	0	0	0	0	0	3.791	3,791
<b>TOTAL DEUDA</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>90,664</b>	<b>90,664</b>

FECHA LIMITE	PAGA TRIMESTRE	FECHA LIMITE	PAGA AÑO TOTAL
30-05-2014	\$45,334	30-05-2014	\$90,664
Descuento \$0	MARQUE AQUI	Descuento \$5,054	MARQUE AQUI
Valor a Pagar \$45,334		Valor a Pagar \$85,610	
30-06-2014	\$45,334	30-06-2014	\$90,664
Descuento \$0	MARQUE AQUI	Descuento \$5,054	MARQUE AQUI
Valor a Pagar \$45,334		Valor a Pagar \$85,610	


  
 C.R. ALCALDIA DE YUMBO YUMBO
   
 CAJ
   
**PAGADO EN EFECTIVO**

No. 000002730447
   
 Valor Efectivo: \$45,334.00
   
 Valor Cheque: \$0.00
   
 Valor Total: \$45,334.00

Valor Base Descuento \$ 63,180      5 JUN 2014      TOTAL DEUDA VIGENCIAS ANTERIORES \$ 0      TOTAL DEUDA VIGENCIA ACTUAL \$ 90,664

No. 096524

Nit 890399025-6

2740694

No. Predial	Tipo 01	Sector 01	Manzana 0508	Predio 0005	Parte 000	Tipo URBANO	Uso U	Tasa de Interes 2.4816%	Periodo Cobrado ENE-2013 / DIC-2013
Matricula	Estado Jurídico : ACTIVO					Area Terreno Mts 60	Area Construida Mts 42		
Nombre Propietario			ESPINOSA VELASCO GRACIELA			No. Propietarios 1		Ultimo Pago 2012-01	
Nit o CC Propietario CC 31250932			Avaluo Actual \$10,708,000			Avaluo Anterior \$10,396,000			

Direccion de Predio: K 8A 14A 28 Dir. de Correspondencia:

COD	CONCEPTO	Vig. Ant.	2008	2009	2010	2011	2012	2013	TOTAL DEUDA
1001	Predial Unificado	0	0	0	0	0	0	53.540	53,540
1007	Sobretasa Ambiental	0	0	0	0	0	0	16.062	16,062
1010	S. Bomberos	0	0	0	0	0	0	3.212	3,212
1501	Interes Predial Unificado	0	0	0	0	0	0	6.061	6,061
1507	Interes Sobretasa Ambiental	0	0	0	0	0	0	1.818	1,818
1510	Interes S. Bomberos	0	0	0	0	0	0	364	364
<b>TOTAL DEUDA</b>		0	0	0	0	0	0	81,057	81,057

No. 054454

FECHA LIMITE	PAGA TRIMESTRE	FECHA LIMITE	PAGA AÑO TOTAL
28-12-2013	\$81,057	28-12-2013	\$81,057
Descuento	\$0	Descuento	\$3,637
Valor a Pagar	\$81,057	Valor a Pagar	\$77,420

BANCO DE OCCIDENTE S.A. YUMBO  
 Srv 2121 OCR1484 Usu0983 T262  
 CDT\*\*\*\*\*3701 03/12/13 14:52 H.NO  
 MUNICIPIO DE YUMBO CED 2050  
 Us:000002740694  
 Valor Efectivo:77,420.00  
 Valor Cheque:0.00  
 Valor Crédito:0.00

TOTAL DEUDA VIGENCIAS ANTERIORES \$	0	TOTAL DEUDA VIGENCIA ACTUAL \$	81,057
-------------------------------------	---	--------------------------------	--------

OBSERVACIONES

VALOR TOTAL A PAGAR



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-459371

Pagina 1

Impreso el 24 de Mayo de 2023 a las 10:39:58 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO:VALLE MUNICIPIO:YUMBO VEREDA:YUMBO  
FECHA APERTURA: 02-06-1994 RADICACION: 35709 CON: ESCRITURA DE: 12-05-1994  
CODIGO CATASTRAL: CDS0003CCFA COD. CATASTRAL ANT.: 768920101000005080005000000000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA N. 288 DEL 14 DE MARZO DE 1994 NOTARIA DE YUMBO. (DECRETO 1711 DE JULIO 6/84.)

COMPLEMENTACION:

FIDUCIARIA FES.S.A Y CONSTRUCTORA "ARCO LTDA", POR ESCRITURA #529 DEL 10 DE MAYO DE 1994 NOTARIA DE YUMBO, REGISTRADA EL 12 DE MAYO DE 1994 VERIFICO ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO ASI: FIDUCIARIA FES S.A. "FIDUFES" Y CONSTRUCTORA ARCO LTDA, ADQUIRIERON LOS LOTES QUE ENGLOBAN ASI: FIDUCIARIA FES S.A.; ADQUIRIO UNA PARTE POR FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTIA CELEBRADA CON CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ANDINA S.A.; SEGUN ESC. #2480 DEL 25 DE JUNIO DE 1993 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 13 DE JUNIO DE 1993. OTRA PARTE LA ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE A FAVOR DE FIDEICOMISO FG-003 CELEBRADO CON CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ANDINA S.A; SEGUN ESCRITURA #3873 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 1993 NOT. 11 DE CALI, REGISTRADA EL 4 DE OCTUBRE DE 1993. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ANDINA S.A.; POR ESC. #1861 DEL 13 DE MAYO DE 1993 NOT. 11 DE CALI, REGISTRADA EL 21 DE MAYO DE 1993. VERIFICO DIVISION MATERIAL DE LO ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MARIA LIBIA ARROYABE DE MORENO, SEGUN ESC. #1059 DEL 25 DE MAYO DE 1993 NOT. 11 DE CALI, REGISTRADA EL 14 DE MAYO DE 1993. MARIA LIBIA ARROYABE DE MORENO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE JOSE DOMINGO MORENO TOBON POR SENTENCIA DE OCTUBRE 7 DE 1974 JDO. 3 CIVIL DEL CTO. DE CALI, REGISTRADA EL 18 DE NOVIEMBRE DE 1974. JOSE DOMINGO MORENO TOBON, ADQUIRIO POR COMPRA A JOAQUIN ARIAS, POR ESC. #1761 DEL 23 DE MAYO DE 1950 NOT. 1 DE CALI, REGISTRADA EL 20 DE MAYO DE 1950. CONSTRUCTORA "ARCO LIMITADA" ADQUIRIO UNA PARTE ASI: POR ESCRITURA #1759 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 1993 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 28 DE ENERO DE 1994 VERIFICO ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO POR COMPRA A RAMON ORTIZ, POR ESTE MISMA ESCRITURA RAMON ORTIZ CAICEDO, ADQUIRIO UN LOTE DE MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL REMATE EFECTUADO POR EL MUNICIPIO DE YUMBO, SEGUN ACTA DE REMATE DEL 3 DE FEBRERO DE 1944 DEL CONSEJO MPAL DE YUMBO, REGISTRADA EL 4 DE MARZO DE 1944. RAMON ORTIZ ADQUIRIO OTRO LOTE DE TERRENO POR COMPRA A SAMUEL TEJADA ZAPATA, SEGUN ESC. #85 DEL 13 DE ABRIL DE 1951 NOTARIA DE YUMBO, REGISTRADA EL 20 DE ABRIL DE 1951. CONSTRUCTORA "ARCO LTDA", ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A ROSALBA DOMINGUEZ DE BRAVO SEGUN ESC. #990 DEL 13 DE AGOSTO DE 1993 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 25 DE AGOSTO DE 1993. ROSALBA DOMINGUEZ DE BRAVO, ADQUIRIO POR COMPRA A ERMILSON VARGAS SEGUN ESC. #412 DEL 17 DE ABRIL DE 1993 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 21 DE ABRIL DE 1993. ERMILSON VARGAS, ADQUIRIO POR ADJUDICACION REMATE DE DANIEL DE JESUS ANGEL MARIN, SEGUN ACTA DE RAMTE DEL 6 DE JULIO DE 1989 Y AUTO APROVATORIO DEL 5 DE JULIO DE 1989 JUZDO 19 CIVIL MPAL DE CALI, REGISTRADA EL 28 DE JULIO DE 1989. DANIEL DE JESUS ANGEL MARIN ADQUIRIO POR COMPRA A MARIA ALEIDA DEL RIO DE CUELLAR, SEGUN ESC. #26 DEL 19 DE ENERO DE 1979, NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 23 DE MARZO DE 1979. MARIA ALEYDA DEL RIO DE CUELLAR, ADQUIRIO POR COMPRA A MARIA ANTONIA CUELLAR, SEGUN ESC. #711 DEL 5 DE DIC. DE 1977 NOT. DE YUMBO REGISTRADA EL 3 DE FEB DE 1978. MARIA ANTONIA CUELLAR, ADQUIRIO POR COMPRA A NACIANCENO CASTRO JULIAN SEGUN ESC, 275 DE AGOSTO 12 DE 1970 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 2 DE NOV. DE 1970. CONSTRUCTORA "ARCO LTDA" ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A MILTON CESAR Y EDUARD BRAVO DOMINGUEZ SEGUN ESC, #990 DEL 13 DE AGOSTO DE 1993 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 25 DE AGOSTO DE 1993. MILTON CESAR Y EDUARD FABIAN BRAVO DOMINGUEZ, ADQUIRIERON POR COMPRA A ROSALBA DOMINGUEZ DE BRAVO, SEGUN ESC, #1383 DE 28 DE OCTUBRE DE 1991 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 18 DE NOV. DE 1991. ROSALBA DOMINGUEZ DE BRAVO, ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE FELIX CRUZ SARRIA SEGUN ESCRITURA # 471 DEL 26 DE MAYO DE 1981 NOT. DE YUMBO., REGISTRADA EL 29 DE MAYO DE 1981. NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 29 DE MAYO DE 1981. JOSE FELIX CRUZ SARRIA, ADQUIRIO POR COMPRA A AGUSTINA CUERO, SEGUN ESC. #370 DEL 28 DE JUNIO DE 1978, NOT. DE YUMBO,



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 370-459371**

Pagina 2

Impreso el 24 de Mayo de 2023 a las 10:39:58 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

REGISTRADA EL 3 DE JULIO DE 1978. AGUSTINA CUERO, AQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE EMILIANO CUERO, SEGUN SENTENCIA DEL 11-DE SEPTIEMBRE DE 1974 JUZGADO CIVIL MPAL. DE YUMBO, REGISTRADA EL 12 DE JULIO DE 1976. EMILIANO CUERO, AQUIRIO POR ADJUDICACION DE LA JUNTA MPAL DE HACIENDA DE YUMBO, SEGUN ACTA DE RAMATE DEL 22 DE DIC. DE 1952, REGISTRADA EL 31 DE DIC. 1952. PROTOCOLIZADO POR ESC. #17 DEL 22 DE ENERO DE 1953 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 30 DE AGOSTO DE 1953.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 8-A 14-A-28 CASA N.7 MANZANA 17 URBANIZACION PORTALES DE COMFANDI II - YUMBO.
- 2) CARRERA 8A #14A- 28 CASA Y LOTE DE TERRENO

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integracion y otros)  
459050

**ANOTACION:** Nro 001 Fecha: 12-05-1994 Radicacion: 35709 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 288 del: 14-03-1994 NOTARIA DE de YUMBO  
ESPECIFICACION: 999 RELOTEO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

- A: FIDUCIARIA FES S.A. "FIDUFES" X
- A: CONSTRUCTORA ARCO LTDA. X

**ANOTACION:** Nro 002 Fecha: 13-07-1994 Radicacion: 52814 VALOR ACTO: \$  
Documento: RESOLUCION 0094 del: 27-05-1994 ALCALDIA MUNICIPAL DE de YUMBO  
ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA ENAJENAR E HIPOTECAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

- DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE YUMBO
- A: CONSTRUCTORA "ARCO LIMITADA" X

**ANOTACION:** Nro 003 Fecha: 07-03-1995 Radicacion: 18568 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 1009 del: 06-03-1995 NOTARIA 11 de CALI  
ESPECIFICACION: 999 TRANSFERENCIA A TITULO DE RESTITUCION FIDUCIARIA CELEBRADO EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE ASOCIACION EN PARTICIPACION ENTRE EL FIDEICOMISO FG-003 Y CONSTRUCTORA ARCO LTDA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

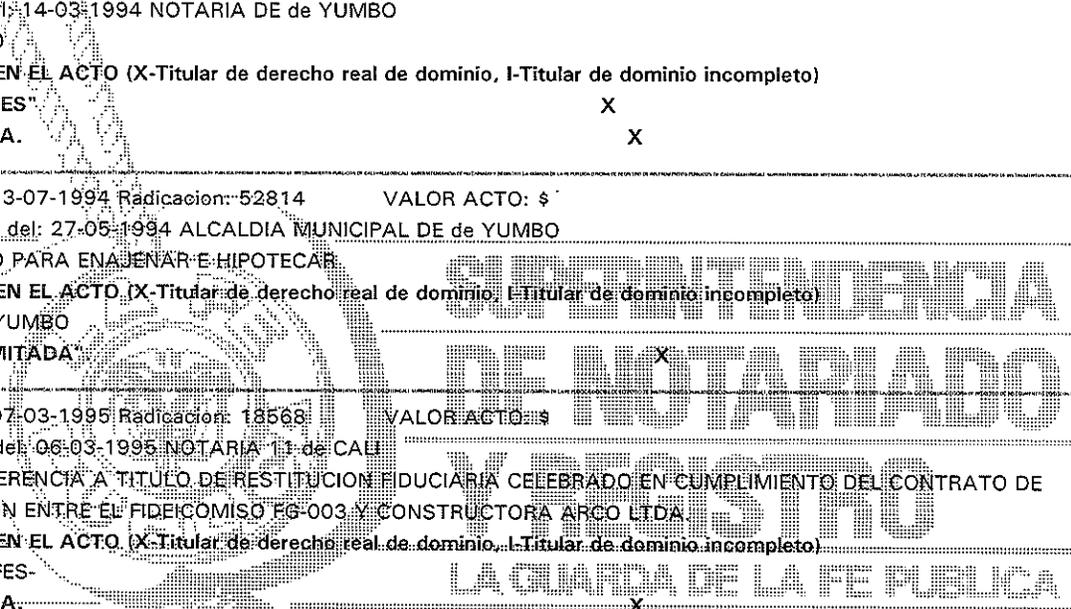
- DE: FIDUCIARIA FES S.A.-FIDUFES-
- A: CONSTRUCTORA ARCO LTDA. X

**ANOTACION:** Nro 004 Fecha: 07-04-1995 Radicacion: 27896 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 1713 del: 31-03-1995 NOTARIA 11 de CALI  
ESPECIFICACION: 999 FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTIA FG-117. ESTE Y OTROS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

- DE: SOC. CONSTRUCTORA ARCO LTDA.
- A: SOCIEDAD FIDUCIARIA FES S.A. X

**ANOTACION:** Nro 5 Fecha: 22-12-1995 Radicacion: 1995-101735 VALOR ACTO: \$ 1,400,000,000.00



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 370-459371**

Pagina 3

Impreso el 24 de Mayo de 2023 a las 10:39:59 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 6045 del: 10-12-1995 NOTARIA 11 de CALI  
 ESPECIFICACION: 915 OTROS TRANSFERENCIA A TIULO DE RESTITUCION FIDUCIARIA ESTE Y OTROS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: FIDUCIARIA FES S.A  
**A: CONSTRUCTORA ARCO LTDA** X

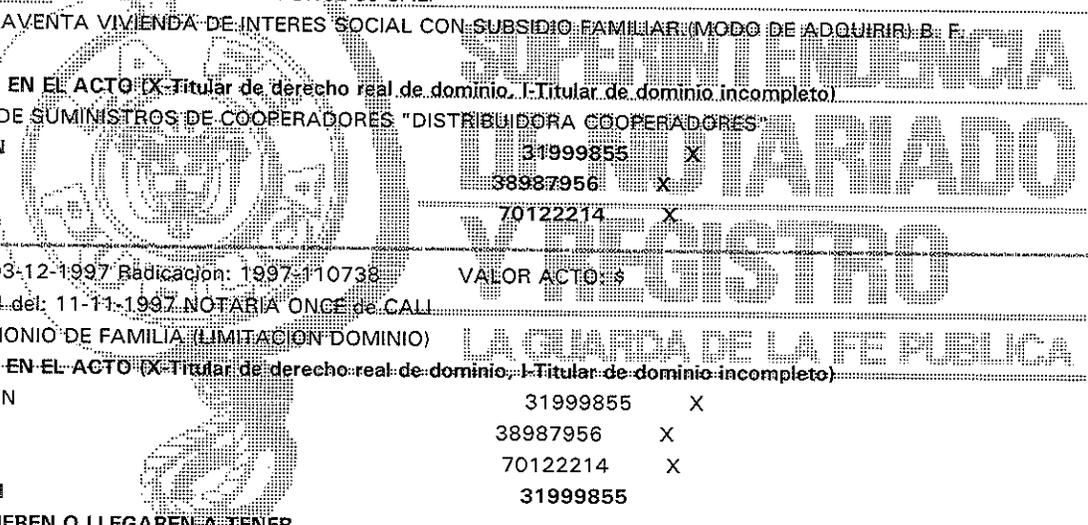
**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 22-12-1995 Radicacion: 1995-101735 VALOR ACTO: \$ 1,400,000,000.00  
 Documento: ESCRITURA 6045 del: 10-12-1995 NOTARIA 11 de CALI  
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CONSTRUCTORA ARCO LTDA  
**A: CENTRAL COOPERATIVA DE SUMINISTROS DE COOPERADORES "DISTRIBUIDORA COOPERADORES"** X

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 24-09-1997 Radicacion: 1997-85812 VALOR ACTO: \$  
 Documento: ESCRITURA 4166 del: 10-09-1997 NOTARIA 11 de CALI  
 ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE Y OTROS. (GRAVAMEN-SEGUNDA COLUMNA).  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CENTRAL COOPERATIVA DE SUMINISTROS DE COOPERADORES "DISTRIBUIDORA COOPERADORES" X  
**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA "UPAC-COLPATRIA"**

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 03-12-1997 Radicacion: 1997-110738 VALOR ACTO: \$ 17,200,500.00  
 Documento: ESCRITURA 5.234 del: 11-11-1997 NOTARIA ONCE de CALI  
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR (MODO DE ADQUIRIR) B. F. 1247737/97  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CENTRAL COOPERATIVA DE SUMINISTROS DE COOPERADORES "DISTRIBUIDORA COOPERADORES"  
**A: CARDONA RUANO MERLYN** 31999855 X  
**A: RUAN CUERO GLADYS** 38987956 X  
**A: DEL VALLE SERNA MARIO** 70122214 X

**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 03-12-1997 Radicacion: 1997-110738 VALOR ACTO: \$  
 Documento: ESCRITURA 5.234 del: 11-11-1997 NOTARIA ONCE de CALI  
 ESPECIFICACION: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION DOMINIO)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CARDONA RUANO MERLYN 31999855 X  
 DE: RUAN CUERO GLADYS 38987956 X  
 DE: DEL VALLE SERNA MARIO 70122214 X  
**A: CARDONA RUANO MERLYN** 31999855  
**A: Y DE LOS HIJOS QUE TUVIEREN O LLEGAREN A TENER**  
**A: DEL VALLE SERNA MARIO** 70122214  
**A: RUAN CUERO GLADYS** 38987956

**ANOTACION: Nro 10** Fecha: 03-12-1997 Radicacion: 1997-110738 VALOR ACTO: \$  
 Documento: ESCRITURA 5.234 del: 11-11-1997 NOTARIA ONCE de CALI





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 370-459371**

Pagina 4

Impreso el 24 de Mayo de 2023 a las 10:39:59 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.-(GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA RUANO MERLYN	31999855	X
DE: RUAN CUERO GLADYS	38987956	X
DE: DEL VALLE SERNA MARIO	70122214	X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC COLPATRIA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 27-10-1998 Radicacion: 1998-78870 VALOR ACTO: \$ 1,322,000,000.00

Documento: CERTIFICADO S/E.4358 del: 09-10-1998 NOT.11 de CALI

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESC.4166 ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA "UPAC-COLPATRIA"

A: CENTRAL COOPERATIVA DE SUMINISTROS DE COOPERADORES "DISTRIBUIDORA COOPERADORES"

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 14-11-2002 Radicacion: 2002-84579 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 626 del: 24-10-2002 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL de YUMBO

ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL --CUARTA COLUMNA-- (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: RUAN CUERO GLADYS	38987956	X
A: CARDONA RUANO MERLIN		X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 01-08-2007 Radicacion: 2007-63984 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 206 del: 15-03-2004 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL de YUMBO

Se cancela la anotacion No, 12,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OFICIO 626 DEL 24-10-2002

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA MULTIBANCA COLPATRIA S.A

A: CARDONA RUANO MERLYN	31999855	X
A: RUAN CUERO GLADYS	38987956	X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 14-04-2009 Radicacion: 2009-24976 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 725 del: 19-03-2009 NOTARIA 22 de CALI

Se cancela la anotacion No, 9,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DEL PATRIMONIO DE FAMILIA ESCR.#5234.- B.F.

00255230/2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CARDONA RUANO MERLYN	31999855	X
A: RUAN CUERO GLADYS	38987956	X
A: DEL VALLE SERNA MARIO	70122214	X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 14-04-2009 Radicacion: 2009-24976 VALOR ACTO: \$ 9,514,000.00

Documento: ESCRITURA 725 del: 19-03-2009 NOTARIA 22 de CALI





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 370-459371**

Pagina 5

Impreso el 24 de Mayo de 2023 a las 10:39:59 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA RUANO MERLYN	31999855	
DE: RUAN CUERO GLADYS	38987956	
DE: DEL VALLE SERNA MARIO	70122214	
A: ACOSTA BONILLA LUCY STELLA	31466678	X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 15-05-2009 Radicacion: 2009-33701 VALOR ACTO: \$ 11,804,942.00

Documento: CERTIFICADO 638 del: 12-05-2009 NOTARIA 1 de CALI

Se cancela la anotacion No, 10,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES -DE HIPOTECA-ESCR.5234 DE 11-11-1997-CERT. CON BASE EN ESCR.1339 DE 11-05-2009-B.F.00263076 DE 15-05-2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.G		
A: CARDONA RUANO MERLYN	31999855	
A: RUAN CUERON GLADYS		
A: DEL VALLE SERNA MARIO	70122214	

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 02-08-2012 Radicacion: 2012-66031 VALOR ACTO: \$ 11,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1082 del: 04-07-2012 NOTARIA UNICA de YUMBO

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (NO ES PROCEDENTE LA INSCRIPCION DE LA AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR, POR CUANTO LA COMPRADORA MANIFIESTA QUE ES SOLTERA(SIC)) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA BONILLA LUCY STELLA	31466678	
A: ESPINOSA VELASCO GRACIELA	31250932	X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*17\*



**ALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-6026 fecha 23-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN

RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-1620 fecha 24-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 3 Radicacion: ICARE-2022 fecha 14-05-2022

SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL

G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO.

09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-459371

Pagina 6

Impreso el 24 de Mayo de 2023 a las 10:39:59 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

\*\*\*\*\*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

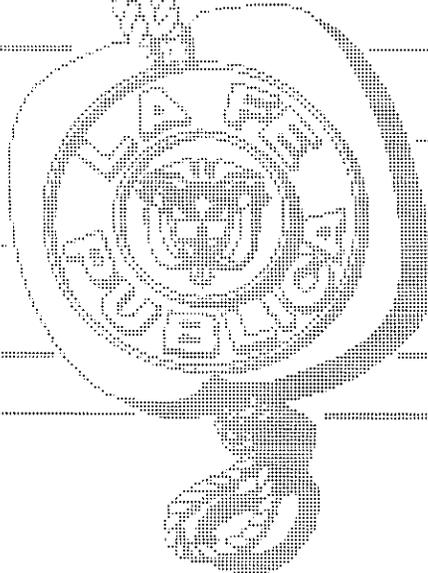
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJEBA50 Impreso por:CAJEBA50

TURNO: 2023-230903

FECHA: 24-05-2023

El Registrador : FRANCISCO JAVIER VELEZ PE/A



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DEL CIRCULO DE CALI, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 375 NUMERAL 5 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO: C E R T I F I C A**

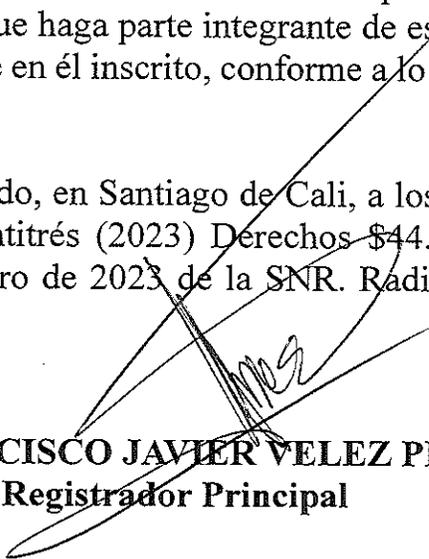
**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION.**

Que revisadas las anotaciones que contiene el folio de matrícula inmobiliaria **370-459371**, asignado a la **Casa 7 Manzana 17** ubicada en la **Carrera 8 A # 14 A - 28** de la **Urbanización Portales de Comfandi Municipio de Yumbo**, segregado del predio de Mayor Extensión con Matrícula **370-459050**, se encontró como propietaria inscrita con derecho real de dominio a la **Señora GRACIELA ESPINOSA VELASCO**, n el predio descrito anteriormente, por haberlo adquirido así:

Mediante Escritura Pública N° **1082** del 04 de Julio de 2012 de la Notaria única de Yumbo y registrada el 02 de Agosto de 2012.

Esta Oficina expide el certificado de tradición correspondiente al folio de matrícula inmobiliaria **370-459371**, para que haga parte integrante de esta certificación, el cual exhibe la situación jurídica del inmueble en él inscrito, conforme a lo estipulado en el Artículo 49 de la Ley 1579 de 2012.

Se expide a petición del interesado, en Santiago de Cali, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Veintitrés (2023) Derechos \$44.100 Decreto 2280 de 2008 y Resolución 00009 de 06 de Enero de 2023 de la SNR. Radicación 2023-230900. Proyectó MM. Técnico Administrativo *hcl*

  
**FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA**  
**Registrador Principal**

Superintendencia de Notariado y Registro

Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201

PBX 57 + (1) 3282121

Bogotá D.C., - Colombia

<http://www.supernotariado.gov.co>

[correspondencia@supernotariado.gov.co](mailto:correspondencia@supernotariado.gov.co)

Código:

CNEA - PO - 02 - FR - 07

03 - 12 - 2020



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-459371

Pagina 1

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 02:39:17 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO:VALLE MUNICIPIO:YUMBO VEREDA:YUMBO  
FECHA APERTURA: 02-06-1994 RADICACION: 35709 CON: ESCRITURA DE: 12-05-1994  
CODIGO CATASTRAL: CDS0003CCFA COD. CATASTRAL ANT.: 768920101000005080005000000000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA N. 288 DEL 14 DE MARZO DE 1994 NOTARIA DE YUMBO. (DECRETO 1711 DE JULIO 6/84.)

COMPLEMENTACION:

FIDUCIARIA FES.S.A Y CONSTRUCTORA "ARCO LTDA", POR ESCRITURA #529 DEL 10 DE MAYO DE 1994 NOTARIA DE YUMBO, REGISTRADA EL 12 DE MAYO DE 1994 VERIFICO ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO ASI: FIDUCIARIA FES S.A. "FIDUFES" Y CONSTRUCTORA ARCO LTDA, ADQUIRIERON LOS LOTES QUE ENGLBAN ASI: FIDUCIARIA FES S.A.; ADQUIRIO UNA PARTE POR FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTIA CELEBRADA CON CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ANDINA S.A.; SEGUN ESC. #2480 DEL 25 DE JUNIO DE 1993 NOTARIA: 11 DE CALI, REGISTRADA EL 13 DE JUNIO DE 1993. OTRA PARTE LA ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE A FAVOR DE FIDEICOMISO FG-003 CELEBRADO CON CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ANDINA S.A; SEGUN ESCRITURA #3873 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 1993 NOT. 11 DE CALI, REGISTRADA EL 4 DE OCTUBRE DE 1993. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ANDINA S.A.; POR ESC. #1861 DEL 13 DE MAYO DE 1993 NOT. 11 DE CALI, REGISTRADA EL 21 DE MAYO DE 1993. VERIFICO DIVISION MATERIAL DE LO ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MARIA LIBIA ARROYABE DE MORENO, SEGUN ESC. #1059 DEL 25 DE MAYO DE 1993 NOT. 11 DE CALI, REGISTRADA EL 14 DE MAYO DE 1993. MARIA LIBIA ARROYABE DE MORENO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE JOSE DOMINGO MORENO TOBON POR SENTENCIA DE OCTUBRE 7 DE 1974 JDO. 3 CIVIL DEL CTO. DE CALI, REGISTRADA EL 18 DE NOVIEMBRE DE 1974. JOSE DOMINGO MORENO TOBON, ADQUIRIO POR COMPRA A JOAQUIN ARIAS, POR ESC, #1761 DEL 23 DE MAYO DE 1950 NOT. 1 DE CALI, REGISTRADA EL 20 DE MAYO DE 1950. CONSTRUCTORA "ARCO LIMITADA" ADQUIRIO UNA PARTE ASI: POR ESCRITURA #1759 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 1993 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 29 DE ENERO DE 1994 VERIFICO ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO POR COMPRA A RAMON ORTIZ, POR ESTE MISMA ESCRITURA. RAMON ORTIZ CAICEDO, ADQUIRIO UN LOTE DE MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL REMATE EFECTUADO POR EL MUNICIPIO DE YUMBO, SEGUN ACTA DE REMATE DEL 3 DE FEBRERO DE 1944 DEL CONSEJO MPAL DE YUMBO, REGISTRADA EL 4 DE MARZO DE 1944. RAMON ORTIZ ADQUIRIO OTRO LOTE DE TERRENO POR COMPRA A SAMUEL TEJADA ZAPATA, SEGUN ESC. #85 DEL 13 DE ABRIL DE 1951 NOTARIA DE YUMBO, REGISTRADA EL 20 DE ABRIL DE 1951. CONSTRUCTORA "ARCO LTDA" ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A ROSALBA DOMINGUEZ DE BRAVO SEGUN SC, #990 DEL 13 DE AGOSTO DE 1993 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 25 DE AGOSTO DE 1993. ROSALBA DOMINGUEZ DE BRAVO, ADQUIRIO POR COMPRA A ERMILSON VARGAS SEGUN ESC. #412 DEL 17 DE ABRIL DE 1993 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 21 DE ABRIL DE 1993. ERMILSON VARGAS, ADQUIRIO POR ADJUDICACION REMATE DE DANIEL DE JESUS ANGEL MARIN, SEGUN ACTA DE RAMTE DEL 6 DE JULIO DE 1989 Y AUTO APROVATORIO DEL 5 DE JULIO DE 1989 JUZDO. 19 CIVIL MPAL DE CALI REGISTRADA EL 28 DE JULIO DE 1989. DANIEL DE JESUS ANGEL MARIN ADQUIRIO POR COMPRA A MARIA ALEIDA DEL RIO DE CUELLAR, SEGUN ESC. #26 DEL 19 DE ENERO DE 1979, NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 23 DE MARZO DE 1979. MARIA ALEYDA DEL RIO DE CUELLAR, ADQUIRIO POR COMPRA A MARIA ANTONIA CUELLAR, SEGUN ESC. #711 DEL 5 DE DIC. DE 1977 NOT. DE YUMBO REGISTRADA EL 3 DE FEB DE 1978. MARIA ANTONIA CUELLAR, ADQUIRIO POR COMPRA A NACIANCENO CASTRO JULIAN SEGUN ESC, 275 DE AGOSTO 12 DE 1970 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 2 DE NOV. DE 1970. CONSTRUCTORA "ARCO LTDA" ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A MILTON CESAR Y EDUARD BRAVO DOMINGUEZ SEGUN ESC, #990 DEL 13 DE AGOSTO DE 1993 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 25 DE AGOSTO DE 1993. MILTON CESAR Y EDUARD FABIAN BRAVO DOMINGUEZ, ADQUIRIERON POR COMPRA A ROSALBA DOMINGUEZ DE BRAVO, SEGUN ESC, #1383 DE 28 DE OCTUBRE DE 1991 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 18 DE NOV. DE 1991. ROSALBA DOMINGUEZ DE BRAVO, ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE FELIX CRUZ SARRIA SEGUN ESCRITURA # 471 DEL 26 DE MAYO DE 1981 NOT. DE YUMBO., REGISTRADA EL 29 DE MAYO DE 1981. NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 29 DE MAYO DE 1981. JOSE FELIX CRUZ SARRIA, ADQUIRIO POR COMPRA A AGUSTINA CUERO, SEGUN ESC. #370 DEL 28 DE JUNIO DE 1978, NOT. DE YUMBO,



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 370-459371**

Pagina 2

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 02:39:17 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

REGISTRADA EL 3 DE JULIO DE 1978. AGUSTINA CUERO, AQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE EMILIANO CUERO, SEGUN SENTENCIA DEL 11-DE SEPTIEMBRE DE 1974 JUZGADO CIVIL MPAL. DE YUMBO, REGISTRADA EL 12 DE JULIO DE 1976. EMILIANO CUERO, AQUIRIO POR ADJUDICACION DE LA JUNTA MPAL DE HACIENDA DE YUMBO, SEGUN ACTA DE RAMATE DEL 22 DE DIC. DE 1952, REGISTRADA EL 31 DE DIC. 1952. PROTOCOLIZADO POR ESC. #17 DEL 22 DE ENERO DE 1953 NOT. DE YUMBO, REGISTRADA EL 30 DE AGOSTO DE 1953.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 8-A 14-A-28 CASA N.7 MANZANA 17 URBANIZACION PORTALES DE COMFANDI II - YUMBO.
- 2) CARRERA 8A #14A- 28 CASA Y LOTE DE TERRENO

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**

459050

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 12-05-1994 Radicacion: 35709 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 288 del: 14-03-1994 NOTARIA DE de YUMBO

ESPECIFICACION: 999 RELOTEO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

- A: FIDUCIARIA FES S.A. "FIDUFES" X
- A: CONSTRUCTORA ARCO LTDA. X

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 13-07-1994 Radicacion: 52814 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 0094 del: 27-05-1994 ALCALDIA MUNICIPAL DE de YUMBO

ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA ENAJENAR E HIPOTECAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

- DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE YUMBO
- A: CONSTRUCTORA "ARCO LIMITADA" X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 07-03-1995 Radicacion: 18568 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1009 del: 06-03-1995 NOTARIA 11 de CALI

ESPECIFICACION: 999 TRANSFERENCIA A TITULO DE RESTITUCION FIDUCIARIA CELEBRADO EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE ASOCIACION EN PARTICIPACION ENTRE EL FIDEICOMISO FG-003 Y CONSTRUCTORA ARCO LTDA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

- DE: FIDUCIARIA FES S.A.-FIDUFES-
- A: CONSTRUCTORA ARCO LTDA. X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 07-04-1995 Radicacion: 27896 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1713 del: 31-03-1995 NOTARIA 11 de CALI

ESPECIFICACION: 999 FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTIA FG-117. ESTE Y OTROS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

- DE: SOC. CONSTRUCTORA ARCO LTDA.
- A: SOCIEDAD FIDUCIARIA FES S.A. X

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 22-12-1995 Radicacion: 1995-101735 VALOR ACTO: \$ 1,400,000,000.00





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 370-459371**

Pagina 3

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 02:39:17 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 6045 del: 10-12-1995 NOTARIA 11 de CALI  
 ESPECIFICACION: 915 OTROS TRANSFERENCIA A TIULO DE RESTITUCION FIDUCIARIA ESTE Y OTROS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: FIDUCIARIA FES S.A  
**A: CONSTRUCTORA ARCO LTDA** X

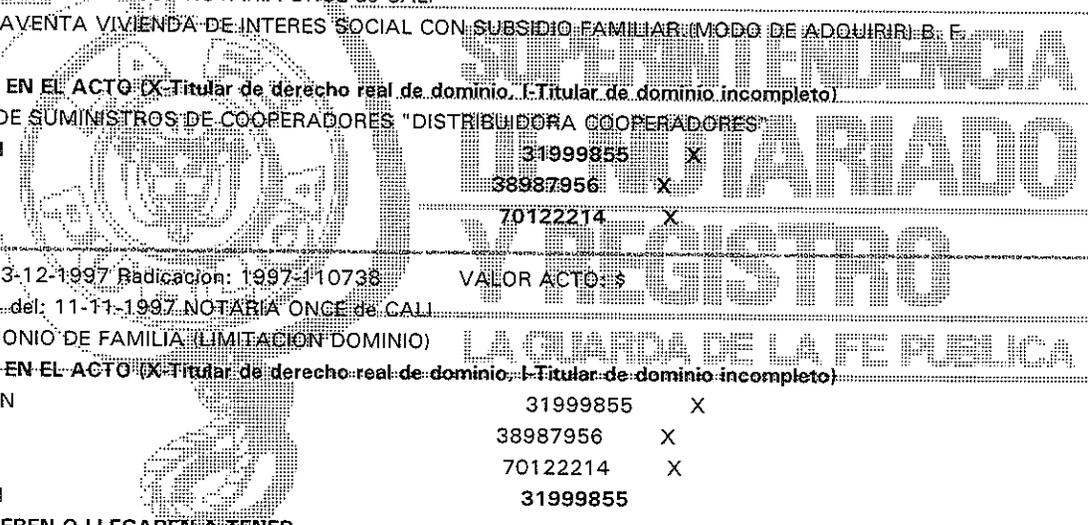
**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 22-12-1995 Radicacion: 1995-101735 VALOR ACTO: \$ 1,400,000,000.00  
 Documento: ESCRITURA 6045 del: 10-12-1995 NOTARIA 11 de CALI  
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CONSTRUCTORA ARCO LTDA  
**A: CENTRAL COOPERATIVA DE SUMINISTROS DE COOPERADORES "DISTRIBUIDORA COOPERADORES"** X

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 24-09-1997 Radicacion: 1997-85812 VALOR ACTO: \$  
 Documento: ESCRITURA 4166 del: 10-09-1997 NOTARIA 11 de CALI  
 ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE Y OTROS. (GRAVAMEN-SEGUNDA COLUMNA).  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CENTRAL COOPERATIVA DE SUMINISTROS DE COOPERADORES "DISTRIBUIDORA COOPERADORES" X  
**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA "UPAC-COLPATRIA"**

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 03-12-1997 Radicacion: 1997-110738 VALOR ACTO: \$ 17,200,500.00  
 Documento: ESCRITURA 5.234 del: 11-11-1997 NOTARIA ONCE de CALI  
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR (MODG DE ADQUIRIR) B. F. 1247737/97  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CENTRAL COOPERATIVA DE SUMINISTROS DE COOPERADORES "DISTRIBUIDORA COOPERADORES"  
**A: CARDONA RUANO MERLYN** 31999855 X  
**A: RUAN CUERO GLADYS** 38987956 X  
**A: DEL VALLE SERNA MARIO** 70122214 X

**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 03-12-1997 Radicacion: 1997-110738 VALOR ACTO: \$  
 Documento: ESCRITURA 5.234 del: 11-11-1997 NOTARIA ONCE de CALI  
 ESPECIFICACION: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION DOMINIO)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
 DE: CARDONA RUANO MERLYN 31999855 X  
 DE: RUAN CUERO GLADYS 38987956 X  
 DE: DEL VALLE SERNA MARIO 70122214 X  
**A: CARDONA RUANO MERLYN** 31999855  
**A: Y DE LOS HIJOS QUE TUVIEREN O LLEGAREN A TENER**  
**A: DEL VALLE SERNA MARIO** 70122214  
**A: RUAN CUERO GLADYS** 38987956

**ANOTACION: Nro 10** Fecha: 03-12-1997 Radicacion: 1997-110738 VALOR ACTO: \$  
 Documento: ESCRITURA 5.234 del: 11-11-1997 NOTARIA ONCE de CALI





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 370-459371**

Pagina 4

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 02:39:17 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.-(GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA RUANO MERLYN	31999855	X
DE: RUAN CUERO GLADYS	38987956	X
DE: DEL VALLE SERNA MARIO	70122214	X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC COLPATRIA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 27-10-1998 Radicacion: 1998-78870 VALOR ACTO: \$ 1,322,000,000.00

Documento: CERTIFICADO S/E.4358 del: 09-10-1998 NOT.11 de CALI

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESC.4166 ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA "UPAC-COLPATRIA"

A: CENTRAL COOPERATIVA DE SUMINISTROS DE COOPERADORES "DISTRIBUIDORA COOPERADORES"

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 14-11-2002 Radicacion: 2002-84579 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 626 del: 24-10-2002 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL de YUMBO

ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL --CUARTA COLUMNA-- (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: RUAN CUERO GLADYS	38987956	X
A: CARDONA RUANO MERLYN		X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 01-08-2007 Radicacion: 2007-63984 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 206 del: 15-03-2004 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL de YUMBO

Se cancela la anotacion No, 12,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OFICIO 626 DEL 24-10-2002.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA MULTIBANCA COLPATRIA S.A

A: CARDONA RUANO MERLYN	31999855	X
A: RUAN CUERO GLADYS	38987956	X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 14-04-2009 Radicacion: 2009-24976 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 725 del: 19-03-2009 NOTARIA 22 de CALI

Se cancela la anotacion No, 9,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DEL PATRIMONIO DE FAMILIA ESCR.#5234.- B.F. 00255230/2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CARDONA RUANO MERLYN	31999855	X
A: RUAN CUERO GLADYS	38987956	X
A: DEL VALLE SERNA MARIO	70122214	X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 14-04-2009 Radicacion: 2009-24976 VALOR ACTO: \$ 9,514,000.00

Documento: ESCRITURA 725 del: 19-03-2009 NOTARIA 22 de CALI

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-459371

Pagina 5

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 02:39:17 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA RUANO MERLYN 31999855

DE: RUAN CUERO GLADYS 38987956

DE: DEL VALLE SERNA MARIO 70122214

A: ACOSTA BONILLA LUCY STELLA 31466678 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 15-05-2009 Radicacion: 2009-33701 VALOR ACTO: \$ 11,804,942.00

Documento: CERTIFICADO 638 del: 12-05-2009 NOTARIA 1 de CALI

Se cancela la anotacion No, 10,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES -DE HIPOTECA-ESCR.5234 DE 11-11-1997-CERT. CON BASE EN  
ESCR.1339 DE 11-05-2009-B.F.00263076 DE 15-05-2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.G

A: CARDONA RUANO MERLYN 31999855

A: RUAN CUERON GLADYS

A: DEL VALLE SERNA MARIO 70122214

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 02-08-2012 Radicacion: 2012-66031 VALOR ACTO: \$ 11,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1082 del: 04-07-2012 NOTARIA UNICA de YUMBO

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (NO ES PROCEDENTE LA INSCRIPCION DE LA AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR, POR CUANTO  
LA COMPRADORA MANIFIESTA QUE ES SOLTERA(SIC)) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA BONILLA LUCY STELLA 31466678

A: ESPINOSA VELASCO GRACIELA 31250932 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*17\*

ALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-6026 fecha 23-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN

RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE  
23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-1620 fecha 24-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO

IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 3 Radicacion: ICARE-2022 fecha 14-05-2022

SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL

G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO.

09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-459371

Pagina 6

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 02:39:17 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

\*\*\*\*\*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

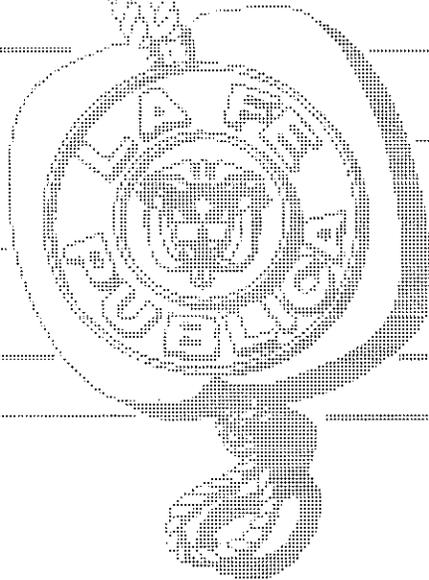
USUARIO: CAJEBAS0 Impreso por: ANTIGUO3

TURNO: 2023-230900

FECHA: 24-05-2023

El Registrador FRANCISCO JAVIER VELEZ PE/A

*[Handwritten signature]*



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

SEÑOR:  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO-VALLE-REPARTO-  
E. S. D.



REF: PODER ESPECIAL PARA LA LIQUIDACIÓN DE LA HERENCIA DE LA CAUSANTE GRACIELA ESPINOSA VELASCO, C.C No 31.250.932 EXPEDIDA EN CALI-VALLE-

JOSE ORLANDO ESPINOSA, OLGA ROJAS ESPINOSA Y ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA mayores de edad, vecinos de esta ciudad, identificados como aparecemos al pie de nuestras correspondientes firmas en calidad de hijos de la señora GRACIELA ESPINOSA VELASCO, de común acuerdo manifestamos a usted que por medio del presente documento conferimos Poder Especial, Amplio y Suficiente al Doctor ROBERTULIO GARCÍA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 6.349.545 expedida en la Victoria-Valle-, abogado titulado, portador de la T.P No 63.675 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en nuestro nombre y representación inicie, desarrolle y lleve hasta su terminación el proceso de liquidación de herencia de la sucesión intestada de nuestra difunta madre: GRACIELA ESPINOSA VELASCO, quien falleció en la ciudad de Cali el día 10 de marzo del año 2016, inscrita su defunción bajo el indicativo serial No. 07241323 de la notaría primera del Circuito de Yumbo, pero teniendo el Municipio de Yumbo como su último domicilio y asiento principal de sus negocios.

Manifestamos la existencia de JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA heredero, por ser hijo de la causante, quien mostró su desacuerdo para realizar este trámite sucesoral de común acuerdo ante la Notaría Primera del Circuito de Yumbo.

Bajo la gravedad del juramento manifestamos que somos las únicas personas interesadas y que desconocemos la existencia de otros interesados de igual o mayor derecho del que nos asiste legatarios, acreedores sociales, o hereditarios distintos de los que se indican en la solicitud de apertura; así mismo que no hay ni ha habido proceso judicial o notarial respecto de esta sucesión.

Manifestamos, igualmente, que aceptamos la herencia con beneficio de inventario, como herederos legítimos.

Nuestro apoderado tiene las facultades generales señaladas en la ley y las específicas de recibir, transigir, sustituir, desistir, admitir nuevos interesados, presentar el inventario y avalúo, realizar el trabajo de partición y adjudicación y en general para realizar todas las gestiones o diligencias que sean indispensables para el fiel cumplimiento del mandato o facultado para firmar la

escritura pública en caso de surtirse el trámite ante notario público de conformidad con el decreto 902 de 1988.

Sírvase reconocer personería a nuestro apoderado en los términos aquí señalados.

Cordialmente,

*Jose Orlando Espinosa*  
16757-203

JOSE ORLANDO ESPINOSA  
CC No 16.757.203 expedida en Cali  
Correo joseorlandoespinoza01@gmail.com

*Olga Rojas Espinosa*  
31-530.453

OLGA ROJAS ESPINOSA  
CC No 31.530.453 expedida en Jamundi  
Correo olgarojasespinoza29@gmail.com

*Alexander Arteaga Espinosa*  
CC 6.103.536

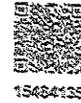
ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA  
CC No 6.103.536 expedida en Cali  
Correo alexcon051013@gmail.com

ACEPTO RODER.

*[Signature]*  
~~ROBERTULIO GARCÍA~~  
CC No 6.349.545 de La Victoria-Valle-  
T.P. No 63.675 del C. S. de la Judicatura



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**  
 Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



15484133

En la ciudad de Yumbo, Departamento de Valle, República de Colombia, el tres (3) de febrero de dos mil veintitres (2023), en la Notaría Primera (1) del Circuito de Yumbo, compareció: JOSE ORLANDO ESPINOSA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 16757203 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

*Jose Orlando Espinosa*

----- Firma autógrafa -----



pk9cgard61q  
03/02/2023 - 16:09:51



OLGA ROJAS ESPINOSA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 31530453 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

*Olga Rojas Espinosa*

----- Firma autógrafa -----



pk9cgard61q  
03/02/2023 - 16:10:46



ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 6103536 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

*Alexander Arteaga Espinosa*

----- Firma autógrafa -----



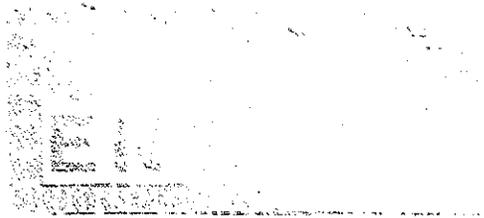
pk9cgard61q  
03/02/2023 - 16:11:50



Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se vincula al documento de RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO signado por el compareciente, sobre: PODER ESPECIAL PARA LIQUIDACION DE HERENCIA.

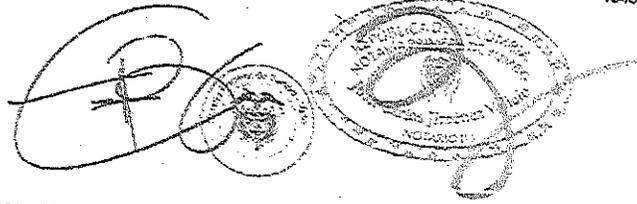




DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO  
Artículo 62 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



15484135



JUAN CARLOS JIMENEZ VALLEJO

Notario Primero (1) del Circulo de Yumbo, Departamento de Valle - Encargado

Consulta este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: pl2agpr61q

SEÑOR  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO-VALLE- REPARTO  
E. S. D.

REF: SOLICITUD DE APERTURA TRAMITE SUCESION INTESTADA  
DE LA CAUSANTE GRACIELA ESPINOSA VELASCO CC No  
31.250.932 EXPEDIDA EN CALI-VALLE

ROBERTULIO GARCIA, mayor de edad, vecino de Yumbo, identificado con la cedula de ciudadanía numero 6.349.545 expedida en la Victoria (v), abogado titulado y en ejercicio portador de la TP No. 63675 del CSJ, en mi condición de apoderado judicial de JOSE ORLANDO ESPINOSA, OLGA ROJAS ESPINOSA y de ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA, identificados en su respectivo orden con las cedulas de ciudadanía números:16 31.530.453 expedida en Jamundí-Valle-, y 6.103.536 expedida en Cali-Valle- 757.203 expedida en Cali-Valle-, en calidad de herederos de la causante GRACIELA ESPINOSA VELASCO, por medio del presente escrito me permito formular ante su despacho demanda de apertura de la sucesión intestada de la señora GRACIELA ESPINOSA VELASCO, de conformidad con los siguientes:

#### HECHOS

**PRIMERO:** Mediante relación extramatrimonial la señora GRACIELA ESPINOSA VELASCO procreo los siguientes hijos: JOSE ORLANDO ESPINOSA, OLGA ROJAS ESPINOSA, ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA y JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA

**SEGUNDO:** Que el día 10 de marzo del año 2016 falleció en la ciudad de Cali la señora GRACIELA ESPINOSA VELASCO, quien en vida se identificó con la C.C. No. 31.250.932 expedida en Cali - Valle, de conformidad con el Registro Civil de Defunción indicativo serial No 07241323 expedido por la Notaria Primera del Circulo de Yumbo; pero tuvo su ultimo domicilio y asiento principal de sus negocios la ciudad de Yumbo-Valle-

**TERCERO:** La señora GRACIELA ESPINOSA VELASCO, no contrajo ninguna clase de matrimonio ni constituyo sociedad marital de hecho entre compañeros permanentes tan poco otorgo testamento, motivo por la cual el proceso de sucesión y reparto de los bienes seguirá las reglas de una sucesión intestada.

**CUARTO:** Que el bien sucesoral dejado por la causante que más adelante lo detallare se encuentra ubicado en el, Municipio de Yumbo.

**QUINTO** Que mis poderdantes manifiestan aceptar la herencia con beneficio de inventario

**SEXTO** Se informa al despacho que el heredero JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA es el único que está en desacuerdo con el trámite sucesoral, a pesar de los múltiples llamados para iniciar el proceso de sucesión por mutuo acuerdo, por lo que en el momento

oportuno se le notificara de la existencia de esta acción para que haga valer sus derechos; para tal evento su domicilio es: CARRERA 8A No 14-A-28 Barrio Portales de Comfandi II de Yumbo.

**SEPTIMO:** Mis poderdantes me han otorgado Poder para actuar en este proceso y realizar el trabajo de partición de bienes; con fundamento en los anteriores hechos y para que previos los tramites de un Proceso de Sucesión Intestada reglamentado por los artículos 487 a 522 del Código General del Proceso, se sirva usted Señor Juez, hacer en sentencia definitiva que haga tránsito a cosa juzgada las siguientes:

#### DECLARACIONES:

**PRIMERO:** Que se declare abierto y radicado en su despacho el proceso de sucesión intestada de la señora GRACIELA ESPINOSA VELASCO (Q.E.P.D) quien se identificaba con la Cedula de ciudadanía No 31.250.932 expedida en Cali, cuya herencia se defirió el día de su muerte que ocurrió el 10 de marzo del año 2016 en la ciudad de Cali, pero la ciudad de Yumbo fue su ultimo domicilio y asiento principal de sus negocios

**SEGUNDO:** Que JOSE ORLANDO ESPINOSA, OLGA ROJAS ESPINOSA y de ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA en calidad de hijos de la causante tienen derecho a intervenir en este proceso y en la elaboración de los inventarios y avalúos.

**TERCERO:** Decretar la elaboración de los inventarios y avalúos de los bienes propiedad de la causante

**CUARTO** Que se fije en la Secretaria del despacho y se publique el edicto emplazatorio como lo dispone el artículo 490 del C.G.P

**QUINTO:** Que se notifique a la Dirección de Impuesto Nacionales para lo de su cargo.

**SEXTO:** Reconózcame personería para actuar como apoderado judicial de JOSE ORLANDO ESPINOSA, OLGA ROJAS ESPINOSA y de ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA

#### RELACION DE BIENES

Con el objeto de dar cumplimiento en el artículo 489 del C.G.P, me permito realizar una relación de los bienes que integran la masa hereditaria

#### BIENES INMUEBLES

**PRIMERO:** Se trata de un lote de terreno, con su correspondiente casa de habitación sobre el construida , con una superficie aproximada de 60Mts2 distinguido con la casa No 07 de la Manzana 17 de la Urbanización Portales de Comfandi II de Yumbo-Valle ubicada en la CARRERA 8A- No 14-A-28. Determinada por los siguientes linderos:

NORTE: Con la Carrera 8A; ORIENTE: Con la casa No 06; SUR: Con la casa No 18 y OCCIDENTE: Con la casa No 18

Linderos tomados según el título de adquisición Escritura Publica No 1082 del 04 de julio del año 2012 expedida por la Notaria Primera del Circulo de Yumbo-Valle-

inscrito al folio de matrícula inmobiliaria No 370-459371 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Cali e identificado con el número catastral No 01-01- 0000-0508-0005-0000000000

**TRADICIÓN:** El mencionado predio fue adquirido por la causante GRACIELA ESPINOSA VELASCO mediante escritura pública No. 1082 del 04 de julio del año 2012 expedida por la Notaria Primera del Circulo de Yumbo, por compra realizada a la señora LUCY STELLA ACOSTA BONILLA

**AVALUO:** El anterior predio tiene un avalúo de VENTIUN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS (\$21.435. 000.00) Mcte. suma que es igual al actual avalúo catastral para la vigencia fiscal 2023

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

Artículos 1037 y ss, 1279 y ss, 1781,1041,1041 del Código Civil, Artículos 82, al 84, 487 a 522 del Código General del Proceso.

#### CUANTIA

La cuantía la estimo en la suma de VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS (\$21.435.000)Cmte.

#### COMPETENCIA:

Es usted competente para conocer de este proceso en razón a la cuantía, y al último domicilio del causante.

#### PRUEBAS:

Presento los siguientes documentos

- Poder para actuar
- Registro Civil de Defunción de GRACIELA ESPINOSA VELASCO
- Registro Civil de Nacimiento de GRACIELA ESPINOSA VELASCO
- Registro Civil de Nacimiento de JOSE ORLANDO ESPINOSA
- Registro Civil de Nacimiento de OLGA ROJAS ESPINOSA
- Registro Civil de Nacimiento de ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA
- Registro Civil de Nacimiento de JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA
- Certificado de Tradición del Inmueble Matrícula Inmobiliaria No. 370-459371
- Copia Escritura Pública No 1082 del 04 de julio del año 2012

- Factura impuesto predial 01-01-0000-0508-0005-0000000000
- Nota: Las copias auténticas de estos documentos se encuentran en mi poder para ser exhibidos de ser necesario cuando usted lo estime pertinente.
- Constancia envío copia demanda con sus anexos al señor JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA vía servientrega al domicilio ubicado en la Cra 8A No 14-A-28 Urbanización Comfandi II de Yumbo.

NOTIFICACIONES:

PODERDANTES:

JOSE ORLANDO ESPINOSA  
Calle 10 Oeste No No 1-AN-11 Campestre Real Yumbo Cel-  
3183126033  
Correo joseorlandoespinisa01@gmail.com

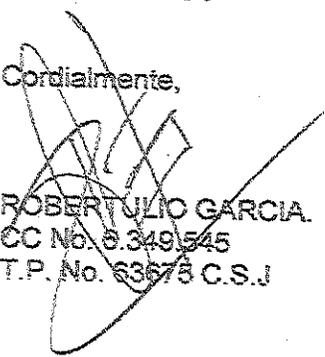
OLGA ROJAS ESPINOSA  
Carrera 1 Numero 70-210 Apto 16-207 Paso del Comercio Cali  
Cel-3003547734  
Correo olgarojasespinoza29@gmail.com

ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA  
Carrera 1 Numero 70-210 Apto 16-201 Paso del Comercio Cali  
Cel-3163203066  
Correo alexcon051013@gmail.com

Nota al señor JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA se le notificara la existencia de este proceso sucesoral CARRERA 8A No 14-A-28 Barrio Portales de Comfandi II de Yumbo.  
Informo que ignoro su correo electrónico.

Recibo notificaciones en la secretaria de su despacho o en la Cra 5 No 6-62 de Yumbo-Valle- Tel Cel 3117391954 Correo electrónico robertullio12@gmail.com

Cordialmente,



ROBERTULIO GARCIA.  
CC No. 8.349.545  
T.P. No. 63673 C.S.J

Constancia Secretarial: A despacho de la señora Juez la presente demanda la cual fue subsanada en debida forma y dentro del término legal, Sirvase proceder de conformidad. -  
Yumbo Valle, marzo 31 de 2023.-

ORLANDO ESTUPIÑAN ESTUPIÑAN  
Secretario.

Interlocutorio No. 789

Clase auto: Admisorio de la demanda.

Proceso: SUCESION INTESTADA

Rad: 2023-00123-00

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.

Yumbo Valle, treinta y uno (31) de marzo del año dos mil veintitrés (2023).

Habiendo sido subsanado en debida forma y dentro del término legal, la presente demanda la cual reúne los requisitos exigidos en los art. 82, 83, 84, 90 y 487 del C.G.P., se hace preciso admitir la misma.

En mérito de lo anterior, el juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO:** DECLARASE ABIERTO Y RADICADO en este juzgado, el proceso de SUCESION INTESTADA de la causante GRACIELA ESPINOSA VELASCO fallecida el 10 de marzo de 2016, en la ciudad de Cañi, siendo el Municipio de Yumbo, el asiento principal de sus negocios y su último domicilio.

**SEGUNDO:** ORDENASE el emplazamiento de todas las personas que se crean con derecho para intervenir en esta causa, por edicto que se fijará durante el término de diez (10) días, el cual se subirá a la página web designada por el Consejo Superior de la Judicatura, denominada Registro Nacional de Personas Emplazadas, dese aplicación a lo dispuesto en el artículo 10 del decreto 806 de 2020, en concordancia con lo dispuesto en la parte final del inciso 2° del artículo 108 del C.G.P.

**TERCERO:** Una vez efectuadas las publicaciones y agregadas al expediente como lo dispone el artículo 108 del C.G.P. se señalará hora y fecha para la práctica de la audiencia de inventario y avaluos de bienes y deudas de herencia.

**CUARTO:** RECONOCER como herederos a JOSE ORLANDO ESPINOSA, OLGA ROJAS ESPINOSA y ALEXANDER ARTEAGA ESPINOSA, en calidad de hijos legítimos de la de cujus GRACIELA ESPINOSA VELASCO, tal como se demuestra con los correspondientes registros civiles de nacimientos aportados, quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario.

**QUINTO:** REQUERIR personalmente al heredero JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA, en calidad de hijo legítimo de la causante residente en la carrera 8A #14-A-28 Barrio Portales de Comfandi II, del Municipio de Yumbo, para que dentro del término de veinte (20) días, prorrogable por otro igual, manifiesten si acepta o repudia la asignación que se le ha diferido en la presente sucesión, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1289 del Código Civil, en armonía

con el artículo 492 del C.G.P. En concordancia con lo dispuesto en el artículo 291 ibidem y siguientes.

**SEXTO:** DECRETESE el inventario y avalúo de los bienes herenciales

**SEPTIMO:** OFICIAR a la DIAN, para que se sirva certificar si la causante GRACIELA ESPINOSA VELASCO tiene deudas pendientes con dicha entidad, en razón a que la presente sucesión, es de menor cuantía, esto de conformidad al Art. 844 del E.T. y la Ley 1111 de 2006.

Notifíquese,

La Juez

MYRIAM FATIMA SAA SARASTY.

OK

JUZGADO DE CIVIL MUNICIPAL DE  
ORIZABAL DE TUZIGUO - VALLE DEL  
CAUCA

En Estado No. 002 de hoy se notifica a  
los señores el auto anterior.

Fecha: ABRIL 14 DE 2023

ORLANDO ESTUPIÑAN ESTUPIÑAN  
SECRETARIO

# NOTARÍA 2 DE YUMBO

CEILA HAUSWALD TIQUE

Notaria

DECLARACIÓN BAJO JURAMENTO PARA FINES EXTRAPROCESO  
Decretos 1557 y 2282 de 1989

ACTA No. 602

En Yumbo, Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia, a los seis (06) días del mes de junio del año dos mil veintitrés (2023), ante el despacho de la doctora **CEILA HAUSWALD TIQUE**, Notaria Segunda del Círculo de Yumbo (Valle), compareció el señor **IVAN PORTILLO ACOSTA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.464.092 expedida en el Municipio de (Yumbo), de ocupación: Construcción, de estado civil: Soltero con unión marital de hecho, domiciliado y residente: transversal segunda No 1-87 Barrio lleras del Municipio de Yumbo (Valle), teléfono: 313-5636488, correo electrónico: no tiene con el fin de rendir declaración juramentada con fines extraprocesales para que sirva como prueba sumaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 188 de la Ley 1564 del 2012 - Código General del Proceso, y previa advertencia de las sanciones civiles y penales establecidas para quienes declaren falsamente, bajo LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, declara: **PRIMERO:** Que no incurriendo en causal de impedimento alguno, rinde la siguiente declaración libre de todo apremio y en forma espontánea sobre hechos que le consta personalmente. **SEGUNDO:** Manifestamos bajo la gravedad de juramento que conozco al señor **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** hace quince años (15) años identificado con cédula de ciudadanía No. 1.118.283.960 expedida en el Municipio de (Yumbo), de ocupación: Abogado doy fe que es el único propietario de la vivienda Carrera 8ª No 14ª -28 Barrio Comfandi del Municipio de Yumbo (Valle) también doy fe que señor **JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA** es quien ha pagado la mano de obra en las reparaciones locativas que realizo en su vivienda Carrera 8ª No 14ª -28 Barrio Comfandi del Municipio de Yumbo (Valle) Es todo.-----

Rendimos la presente declaración para los fines legales pertinentes. -----  
**IMPORTANTE.** LAS PARTES DECLARANTES MANIFIESTAN QUE HAN LEIDO CON CUIDADO SU DECLARACION Y QUE SON CONSCIENTES QUE LA NOTARIA NO ACEPTA CAMBIOS DESPUES QUE LA DECLARACION SEA FIRMADA POR LOS INTERVINIENTES Y POR ELLA. IGUALMENTE MANIFIESTAN QUE CONOCEN EL DECRETO LEY 19 DE 2012 Y QUE LA PRESENTE DECLARACION SE HACE POR SOLICITUD DEL INTERESADO. No siendo en otro motivo de esta declaración se termina y se firma como aparece por quien intervino. Derechos: \$16.500. IVA: \$3.135. Resolución 00387 del 23 de enero de 2023 expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro.

LOS DECLARANTES,

---

Calle 5 No. 3 - 49 Barrio Belalcázar - Yumbo  
Email. notariasegundayumbo@gmail.com  
Tel. 6954955

IVAN PORTILLO ACOSTA

IVAN PORTILLO ACOSTA



INDICE DERECHO

Juan Pablo Arteaga E.  
JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA

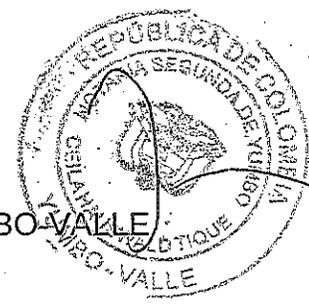


INDICE DERECHO

LA NOTARIA,

*Ceila Hauswald Tique*

CEILA HAUSWALD TIQUE  
NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE YUMBO VALLE





EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4  
 ACOSTA B. LUCY STELLA -  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Esta es tu factura

CONTRATO

1096748

TOTAL A PAGAR

\$ 91,887.00

FECHA DE VENCIMIENTO

Mayo 17-2023

FECHA DE EXPEDICION

Mayo 06-2023



Código No. SC 6880-1  
 SC 6880-3 SC 6880-4  
 SC 6880-5  
 MTC-001-0012015

R 23599 1/1

Ruta 38033 790  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Mayo, 2023  
 Período Facturación MAR 18 a ABR 14  
 Días Facturados 28  
 Estado de Cuenta No. 361911526  
 Nro. Predial Nal. 768920101000005080005000000000

No. Pago Electrónico

290954946

Feliz Día

Mamá

ACUEDUCTO

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Oct - 4 Nov - 3 Dic - 3 Ene - 4 Feb - 3 Mar - 3 Prom - 3	Cargo Básico	4.00	2,754.90	9,836.48	-3,934.59	5,901.89
Estrato	2		Consumo Básico Hasta 16			11,019.60	-4,407.84	6,611.76
No. Medidor M1	VM_52532		Interes de Mora ( 0.50%)					10.86
Lectura Actual	1,177		Ajuste al Peso					.49
Lectura Anterior	1,173							
Diferencia	4							
Consumo del mes en M3	4							
Componentes del costo								
Cm Operación	\$ 1,318.02	Cm Inversión Poir						\$ 307.97
Cm Inversión Va	\$ 1,125.73	Cm Tasa Ambiental						\$ 3.17
<b>TOTAL</b>								<b>\$12,525.00</b>

ENERGIA

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Oct - 116.0 Nov - 120.0 Dic - 120.0 Ene - 133.0 Feb - 137.0 Mar - 122.0 Prom - 125.0	Consumo De Energía Activa	124.00	858.03	106,396.01	-52,697.17	53,698.84
Estrato	2		Consumo Básico Hasta 130					51.97
No. Medidor M1	B3SK_50316631		Interes de Mora ( 0.50%)					.19
Lectura Actual	27,065		Ajuste al Peso					
Lectura Anterior	26,941							
Diferencia	124							
Consumo Actual	124 KWH							
<b>TOTAL</b>								<b>\$53,751.00</b>

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Componentes del Costo	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Nivel Tensión	1	Generación	Mota anual (DIUG-FIUG)	.00	.00	.00	.00
Operador Red	EMCALI EICE ESP	Transmisión	Mensual (DIUM-FIUM)	.00	.00	.00	.00
Teléfono Operador Red	177	Comercialización	Acumulado (DIU-FIU)	.00	.00	.00	.00
Circuito	1801	Distribución	Hrs Comp. (HC-THC)	.00	.00	.00	.00
Grupo	2	Perdidas	Eventos Comp. (VC-TVC)	.00	.00	.00	.00
NIU	1825362	Restricciones	Cons.Estimado Comp. (CEC)	.00	.00	.00	.00
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado(Creg 012-20)	% Desc. Cargo Comp. - %DT	.00	.00	.00	.00
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	Cargo de Distribución-DT	.00	.00	.00	.00
			Valor Total-COMP	\$ .00		\$ .00	

YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P.NIT:901312977-8 TELEFONO:3174407571

Uso	Residencial Estrato	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Periodo Facturación	MAR 01 a MAR 31	31	Costo Fijo	19,762.97
Unidades Residenciales	1	3	Costo Variable	3,758.75
Frecuencia de Barrido	2 Produccion	.00 M3	Valor Aprovechamiento	304.82
			Subsidio (40%)	-11,530.61
			Otros Cobros	475.00
			Ajuste al Peso	.07
			<b>TOTAL</b>	<b>\$17,771.00</b>

ALCANTARILLADO CONVENIO

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	7,840.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$7,840.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2023-04-28
Por valor de	\$87,116.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	66,276.00
SubTotal Otros Servicios	25,611.00
+ IVA	.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>91,887.00</b>
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>91,887.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 91,887.00</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2023-05-03	1/1	7,828.00	.00	Alcantarillado	Recargo Mora Alcant Espy Yumbo	2023-05-03	1/1	12.00	.00
	Subtotal Alcantarillado			\$7,840.00	\$0.00						
Yumbo	Ajuste Comercial Yu Co-Nde-Re	2023-04-28	1/1	475.00	.00						
	Subtotal Yumbo			\$475.00	\$0.00						

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020

CUENTA DE COBRO  PEDIDO   
 COTIZACIÓN  REMISIÓN

CLIENTE: \_\_\_\_\_  
 DIRECCIÓN: \_\_\_\_\_  
 TEL: \_\_\_\_\_

NIT/ C.C. \_\_\_\_\_  
 CIUDAD: \_\_\_\_\_

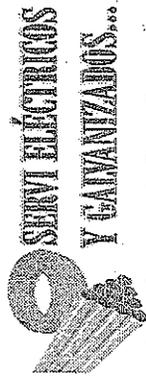
DÍA MES AÑO  
 20 01 2023

CANT.	DESCRIPCIÓN	VR UNIT	VR TOTAL
6	cables panel		21600
5	viscetas		20000
5	omeras		30000
100	tornillo boar		4500
100	tornillo estructura		4500
50	tornillo boar		2300
			<u>92900</u>

CANT.	DESCRIPCIÓN	VR UNIT	VR TOTAL
A	MTS duplex		
	2x18 contactos	6500	25200
			<u>25200</u>

RECIBI: \_\_\_\_\_  
 TOTAL \$

ESTA FACTURA SE ASIMILA A UNA LETRA DE CAMBIO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES. ARTICULO No. 774 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.  
 Código Jsc-0317



**SERVI ELÉCTRICOS Y GALVANIZADOS, S.A.S.**  
 Tubería Galvanizada-Toma Corrientes  
 Cables Eléctricos-Duplicado de Llaves  
 Ferrería en General

REMISSION N.º 5887  
 Carretera 3 N. 10-22 B/Bolívar Tel.: 669 5292 - Yumbo

Señor (es): \_\_\_\_\_ Nit. \_\_\_\_\_  
 Dirección: \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_

CANT.	DESCRIPCIÓN	VR UNIT	VR TOTAL
		TOTAL \$	25200

DÍA MES AÑO  
 20 01 23

JAIMÉ CALDERÓN  
 NIT 16.589.313.7 Reg. Simplificado







**TEJAS CRISTAL**  
de Coli S.A.S

329 834 9404

TARIFA  
Carrera 3 No. 7 - 10 • Tel.: 657 0789  
ICA ACTIVIDAD PRINCIPAL 4752 • TARIFA 0.5 x (1000)

FACTURA PROFORMA  
Nº F 31

Cra. 11 No. 8-57 • Guadalupe de Buga • Tel. 235 0090  
NIT. 900.930.156-1 • Régimen Común  
No somos grandes contribuyentes ni autorizados

SEÑORES: <b>Juan Pablo Arceaga</b>	NIT ó C.C.: <b>1.118.283.960</b>
CIUDAD Y FECHA: <b>20 - Enero - 2023</b>	TELÉFONO:
DIRECCIÓN:	CELULAR: <b>3046638535</b>
CORREO:	BARRIO:

REF.	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE ARTÍCULO	VAL. UNITARIO	VALOR TOTAL
#8	4	Arquitectonica etq roja	60.000	240.000
A	36	Amarrias	250	9000
cancelado - entregado				
OBSERVACIONES:			SUB-TOTAL	249.243
ABONO: \$			SALDO: \$	AMARRÉS:
SON:			I.V.A.	39.756
<b>Docientos cuarenta y nueve mil pesos</b>			TOTAL \$	249.000

El presente documento meramente informativo contiene el detalle de la compra que usted ha realizado, para fines contables llegará al correo electrónico suministrado por usted la factura electrónica que coincidirá con la información anterior. (Decreto 000358 del 5 de marzo de 2020)

**INSTRUCCIONES DE INSTALACIÓN**

la pendiente de instalación debe tener entre 20° y 30° de inclinación \* los puntos de apoyo en teja tipo eternit no deben superar los 120 cm entre si y en teja tipo zinc no deben superar los 100 cm entre si  
 \* las teja de 122 cm a 183 cm deben ir sujetas como minimo con 3 amarres distribuidos a lo largo \* la teja de 215 cm en adelante deben ir sujetas como minimo con 5 amarres distribuidos a lo largo  
 \* perfore con broca \* instale la etiqueta hacia abajo. \* USAR AMARRE CON CABEZA METALICA O TORNILLO AUTOPERFORABLE.

**GARANTÍA**

LA TEJA DE ETIQUETA ROJA TIENE GARANTÍA DE 5 AÑOS Y LA TEJA DE ETIQUETA AZUL TIENE GARANTÍA DE 3 AÑOS. LA TEJA DE SALDO NO TIENE GARANTÍA. LA TEJA TIPO (CIELO) DE PVC QUE SUPERE LOS 805 CMS. DE LARGO NO TIENE GARANTÍA. LA TEJA NO DEBE INSTALARSE CON NINGÚN TIPO DE CIELO RASO (ICOPOR, PLÁSTICO, MADERA, ETC.), NI EN LA PARTE INFERIOR O SUPERIOR, YA QUE ESTO PRODUCE LA CONCENTRACIÓN DE AGUA EN LOS CIELOS. EMPLEAR LA TEJA USAR AMARRE CON CABEZA METALICA O TORNILLO AUTOPERFORABLE. NO SE GARANTIZA SOBRE FENÓMENOS NATURALES COMO GRANIZO DE MAS DE 1/4 DE PULGADA DE DIAMETRO (DINAMIO ALBERTA), VIENTOS DE FUERZA FUERTE, SIENDO, ETC. NO SE GARANTIZA SI LA ETIQUETA ES LEVANTADA AL MOMENTO DE INSTALAR. RECUERDE QUE PARA NO PERDER LA GARANTÍA SU TEJA DEBE TENER MÁXIMO 10 A 15 CM. DE VOLADO (FUERA DE SUPERFICIE). IGUALMENTE SU TRASLADO DEBE HACERSE ENTRE UNA 15 CM. NO DEBE COLGARSE DEBAJO DE LAS TEJAS. SE DA POR CUMPLIDA LA GARANTÍA EN LAS 3/4 PARTES DEL TIEMPO ESTABLECIDO, EN CASO DE SOLICITAR GARANTÍA RECUERDE LEVAR COPIA DE LA FACTURA.

NO DEJE SUS TEJAS APILADAS AL SOL POR QUE SE DEFORMAN. NO DEJE TORNILLOS EN LAS TEJAS DESPUES DE LA COMPRA. NO CAMINE SOBRE ELLAS. ESTAS SON CAUSALES DE FOMENTO DE SUZUNA

**GRACIAS POR SU COMPRA**

*Juan Pablo Arceaga*

Impreso por Arg-Solvia Pánelo Nit. 1.039.566.320-2 Cel. 319.676.9176

# FERRETERIA LA MEJOR DE YUMBO S.A.S

901152151-4  
Cra. 3 No. 9-64  
Yumbo - Tels: / 6952584 / 6691210 /  
3206937191  
Resolución DIAN 18764020148113  
Autorizada el: 2021/10/26 :  
Prefijo C Del: 169988 Al: 500000  
Vigencia: 24  
Responsable de IVA  
Actividad Economica 4752 Maquina:

## FACTURA DE VENTA POS: C - 202895

Fecha : 2023/01/20 10:49  
Cliente : CLIENTE GENERAL  
C.C / NIT : 222222222-7  
Dirección : 1111  
Teléfono : 1  
Vendedor : NANCY PALACIOS  
VALENZUELA

Descripción	Cant	Valor
TEJA COLOMBIT 5 7-079 - UNIDAD	1	25,798
EMULSION ASFALTICA GALÓN PROMATEL 4-015 - GALON	1	17,227
BROCHA 2 1/2 11-021 - UNIDAD	1	3,361
SUBTOTAL		46,386
IVA		8,814
<b>TOTAL:</b>		<b>55,200</b>

Forma de Pago  
Efectivo 55,200

**Cambio: 0**

Impuestos		
Impuesto	Base	Valor
IVA 19%	46,386	8,814

DATOS DEL CLIENTE		Estado de cuenta:	1047595166
Nombre:	GRACIELA ESPINOSA VELASCO	Días de consumo:	28
Dirección:	KR.8A.CL.14A - 28 PISO.01	Período de consumo:	D M A D M A 19 11 2015 16 12 2015
Barrio:	BARRIO PORTALES DE COMFANDI	Fecha límite de pago:	02/ENE/2016
Categoría:	RESIDENCIAL	Fecha de facturación:	21/12/2015
Tasa interés de mora:	2,1446	Estrato:	2
Ciclo:	304		

Descripción concepto	Saldo anterior	Abono a capital	Intereses	Saldo	Saldo capital	Cobros penales	Interés mora
CONSUMO DE GAS NATURAL	0.00	0.00	0.00	17,296.00		0	0.0000
SUBSIDIO	0.00	0.00	0.00	-7,763.00	0.00	0	0.0000

**Consumo mes (m³)** 11  
**Consumo promedio últimos 6 meses (m³)** 6

**Consumo últimos 6 meses**

7 JUN	7
7 JUL	7
6 AGO	6
6 SEP	6
8 OCT	6
4 NOV	4

**Información tarifaria valor del m³**

Rango	\$ por cada m³
0 - 20	1572.32
0	0

**Indice de calidad** 6  
**Medidor** 008043170-2002-58  
**Causal de no lectura**  
**% subsidio o contribución** 44.86%

**Consumo promedio equivalente en (kWh):** 1.67  
**Consumo equivalente en kilovatio/hora (kWh):** 3.06  
**Poder calorífico del gas natural:** 1  
**Fecha de suspensión:**

Servicios públicos:	9,533
Bienes:	0
Servicios:	0
Saldo a favor:	0
Valor en reclamo:	0
Saldo anterior:	0
<b>TOTAL A PAGAR:</b>	<b>9,533</b>
Saldo capital:	0
Facturas sin cancelar - medido este:	1

**Línea de Emergencia 164**

**Revisión Periódica**  
 La Revisión Periódica debe Realizarse con Organismos de Inspección Acreditados

**Cuponé aprobado Brilla**  
 1.500.000

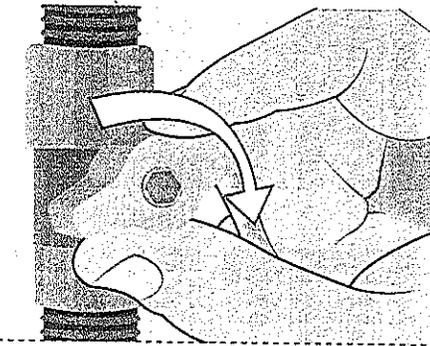
G:660.05 T:377.25 D:268.19 C:2588 P:19.01

Esta Navidad queremos compartir contigo el color de las fiestas y la magia de las sonrisas, la alegría de los encuentros y la esperanza en los nuevos tiempos.

Gracias por hacernos día a día parte de tu vida.



Gases de Occidente  
 Tu conexión con una vida mejor.



Cierre la válvula de gas en la noche o cuando no esté utilizando los calentadores de acumulación.

**SI PAGA CON CHEQUE ESCRIBA AL RESPALDO DEL MISMO SU NOMBRE, SU CODIGO (REFERENCIA) Y TELEFONO DE CONTACTO**

Código banco	Nombre banca	Cheque No.

<b>Contrato (cliente):</b>	GRACIELA ESPINOSA VELASCO	<b>Pague sin recargo hasta:</b>	02/ENE/2016
<b>Número de contrato:</b>	1112135	<b>Pague con recargo hasta:</b>	05/ENE/2016
<b>Código de referencia:</b>	133728977		

**TOTAL A PAGAR:**  
**9,533**

Fecha límite de pago  
**02/ENE/2016**



(415)7707183670022(8020)0133728977(3900)000009533(96)20160102

Pague su factura en las oficinas del Banco de Bogotá a partir de diciembre de 2015



PAGO DE FACTURAS

CANAL DE DISTRIBUCION

NUM. AUTOMATICO: 1007/0000

REF. 12 133728977

FECHA EFECTIVA: MI 30 DIC 15

VALOR: 4 9 537

FECHA VENC: MI 30 DIC 15 17:13:00

94-00000000000000000000

788239 267884 244624 888.85 31

CONTRIB. EST. TIPO DE T.S. EL

UNICO REGIMEN OFICIAL DE PAGOS EN

EFECTIVO DE DOL. AND LLAMAR AL

LA LINEA 01000000000000000000

AND TENDRAN QUE DEJAR

0712 001 067201

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000

01000000000000000000000000



Gases de Occidente

C.C. Chiplchape Bodega 6  
Piso 3 y Calle 44 No. 28F-79  
Barrio 12 de Octubre  
Línea de atención a clientes:  
418 7333 Fax: 418 7348  
Fuera de Cali: 01 8000 528 888

NIT. 800.167.643-5



No CONTRATO →

5 52 1112135

Código de referencia para pago electrónico →

148426501

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: GRACIELA ESPINOSA VELASCO

Dirección: KR 8A CL 14A - 28 PISO 01

Barrio: BARRIO PORTALES DE COMFANDI

Estrato: 2

Categoría: RESIDENCIAL

Tasa interés de mora: 2,4043

Ciclo: 304

Estado de cuenta: 1061341114

Días de consumo: 33

Periodo de consumo: D M A D M A  
12 11 2016 14 12 2016

Fecha de límite de pago: 03/ENE/2017

Fecha de facturación: 19/12/2016

Descripción concepto	Saldo anterior	Abono Capital	Intereses	Total	Saldo Capital	Cuota mora	Interés
REC MORA EXCL S.PUBL. DIST-COM	0.00	0.00	0.00	79.00	0.00	0	0.0000
RECONEXION DESDE ACOMETIDA	114,700.00	4,779.00	0.00	4,779.00	109,921.00	23	0.0000

Lectura actual (m³): 1476.91 - Lectura anterior (m³): 9945.83 × Factor de corrección: 0.8981 = Consumo mes (m³): 0 - Consumo promedio últimos 6 meses (m³): 0

Consumo últimos 6 meses: 0 JUN, 0 JUL, 0 AGO, 0 SEP, 0 OCT, 0 NOV

Información tarifa valor del m³: Índice de calidad: 0, Medidor: 008043170-2002-58, Causal de no lectura: , % subsidio o contribución: 0.0%

Servicios públicos:	4,779
Bienes:	0
Servicios:	79
Saldo a favor:	0
Valor en reclamo:	0
Saldo anterior:	0

Consumo promedio equivalente en (kwh): 0 - Consumo equivalente en kilovatio/hora(kwh): 0 - Poder calorífico del gas natural: 1 - Fecha de suspensión:

TOTAL A PAGAR: 4,858

Saldo capital: 109,921

Facturas sin cancelar incluidas: 1

Recuerde: Con Brilla también puedes pagar Tu SOAT

Línea de emergencia 164

Revisión Periódica. Solicite la Revisión Periódica Con un Organismo de Inspección Acreditado y/o Gases de Occidente y siga disfrutando del servicio de Gas

Brilla logo with a gas meter image

G:799.68 T:541.54 D:287.11 C:2702 P:1.29

Te deseamos una feliz familia y un próspero reencuentro. Porque la Navidad se trata de eso, de conectarnos con nuestros seres queridos, con lo mejor de nosotros, pero sobre todo... Conectarnos con una vida mejor.

Estimado usuario Brilla: Nos permitimos informar que el seguro de vida deudor del crédito Brilla cambio pasarlo de Chubb de Colombia Compañía de Seguros S.A. a Seguros de Vida Alfa S.A. - consulte más información en: www.brillagasesdeoccidente.com

VERIFIQUE NUESTROS EMPLEADOS EN: Verificalo.com. El gas siempre usar agua fría en lugar de caliente.

9186 CLIENTE Vigilado por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios

60007338 - 9495 - DIC/2016





No. CONTRATO

1112135

Código de referencia para pago electrónico

49816505

DATOS DEL CLIENTE

Gases de Occidente S.A. E.S.P.
C.C. Chiriquito Barboza 6
Piso 3 y Calle 44 No. 256-79
Barrio 12 de Octubre
Línea de Atención a Clientes
418 7333 Fax: 418 7348
Túvase de Cali 01 8000 528 888



Nombre:
Dirección: GRACIELA ESPINOSA VELASCO
Barrio: KR-8A CL-14A-28 PISO-01
Estrato:
Ciclo: 2

Estado de cuenta:
Días de consumo: 1062491468
Período de consumo: 30 M A D M A
Fecha límite de pago: 12 2016 13 01 2017
Fecha de facturación: 30/ENE/2017

Table with columns: Descripción concepto, Saldo anterior, Consumo mes (m³), Consumo promedio últimos 6 meses (m³), Consumo últimos 6 meses, Total, Cuentas pend., Interés finan.

Form with fields: Lectura actual (m³), Lectura anterior (m³), Factor de corrección, Consumo mes (m³), Consumo promedio últimos 6 meses (m³), Consumo últimos 6 meses (JUL, AGO, SEP, OCT, NOV, DIC).

Form with fields: Servicios públicos: 6,894; Bienes: 0; Servicios: 39; Saldo a favor: 0; Valor en reclamo: 4,779; Saldo anterior: 0.

Form with fields: Consumo promedio equivalente en (kWh): 0; Consumo equivalente en kilovatio/hora (kWh): 28; Poder calorífico del gas natural: 1; Fecha de suspensión:

Form with fields: TOTAL A PAGAR: 2,154; Saldo capital: 105,142; Facturas sin cancelar, incluida esta: 1; Recuerde:

\*Si la obligación a su cargo presenta mora y persiste el incumplimiento, Gases de Occidente S.A. E.S.P. realizará el reparte correspondiente ante los centrales de información veinte (20) días calendario a partir de la fecha de entrega de la factura en dando se indique la situación de mora. Solicite información en cualquiera de nuestros puntos de atención. Cualquier inconformidad por favor comunicarla a la Revisora Fiscal KP&G Ltda, A.A. 2098 Cali.

Consulta tu cupo Brilla en www.brilladegasesdeoccidente.com

Revisión Preventiva de Gases de Occidente

ESTA ES LA FECHA MÁXIMA PARA REALIZAR SU PRÓXIMA REVISIÓN PERIÓDICA. Línea de Emergencia 104. Solicítela: Cali 418 73 33. Municipios 01 8000 528 888

G: 725.33 T: 559.19 D: 286.52 C: 2701 P: 1.29

¡Ahorra tiempo y dinero! Ya no tendrás que venir por el estado de cuenta de tu factura. Imprime tu cupón desde la comodidad de tu casa.



Esta es tu factura

CONTRATO	1096748
TOTAL A PAGAR	\$121,502
FECHA DE VENCIMIENTO	Marzo 15 - 2017
FECHA DE EXPEDICION	Marzo 03 - 2017



Ruta	38016 18290	No. Pago	186658609
Ciclo	38	Electrónico	
Mes Cuenta	Marzo, 2017		
Periodo Facturacion	ENE 14 a FEB 14		
Dias Facturados	32		
Estado de Cuenta No.	213908919		
Nro. Predial Nal.	76892010105080005000		

22143 21178 1/1

**EN EMCALI PROGRESAMOS PARA QUE CALI SIGA PROGRESANDO.**



ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28 Residencial	AGO 15	Cargo Básico	5.00	1,930.28	7,340.04	-2,936.02	4,404.02
Uso	Residencial	SEP 14	Consumo Básico Hasta 18			9,651.40	-3,860.55	5,790.85
Estrato	2	OCT 13	Interes de Mora (0.50%)					29.81
No. Medidor M1	VM_52532	NOV 13	Ajuste al Peso					.32
Lectura Actual	923	DIC 5						
Lectura Anterior	918	ENE 14						
Diferencia	5	PROM 14						
Consumo del mes en M3	5							
<b>Componentes del Costo</b>								
Cm Operación	\$ 884.07	Cm Inversión Va	\$ 896.86					
Cm Inversión Poir	\$ 147.67	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.68					
<b>TOTAL</b>								\$10,225.00

ERGIA		Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
1. CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 16 de MARZO								
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28 Residencial	AGO 174	Consumo De Energía Activa	130.00	438.25	56,972.50	-22,507.03	34,465.47
Uso	Residencial	SEP 179	Consumo Básico Hasta 130	44.00	438.25	19,283.00		19,283.00
Estrato	2	OCT 167	Consumo Mayor Al Básico 44					197.70
No. Medidor M1	B3SK_50316531	NOV 164	Interes de Mora (0.50%)					.17
Lectura Actual	16,360	DIC 172	(-)Ajuste al Peso					
Lectura Anterior	16,186	ENE 156						
Diferencia	174	PROM 169						
Consumo Actual	174 KWH							
<b>Propiedad Transformador Propiedad Emcali</b>								
Nivel Tensión	1							
Operador Red	EMCALI EICE ESP							
Teléfono Operador Red	177							
Circuito	1801							
Grupo	2							
NIU	1825362							
<b>Componentes del Costo</b>								
Generación	152.03							
Transmisión	29.56							
Comercialización	40.31							
Distribución	164.45							
Perdidas	29.36							
Restricciones	22.54							
Cuv Aplicado(Creg 168-08)	438.25							
Cuv Calculado(Creg 119-07)	438.25							
<b>TOTAL</b>								\$53,946.00
<b>INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2017</b>								
Duración interrupciones (Hrs)			Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre		
			3.55	3.55	3.55	.00		
CRO-m1 (\$/kWh)			1,228.61					
CMP (kWh)			182.667					
Valor a Compensar (\$)			.00					

ASEO SERVICIOS GENERALES S.A. E.S.P. NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989		Consumos Anteriores	CONCEPTOS	Total a Pagar
Uso	Residencial	Estrato	Valor Aseo	12,753.00
Periodo Facturacion	FEB 01 a FEB 28	Dias Facturados	Subsidio (40%)	-5,101.00
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	Interes de Mora	74.00
Frecuencia de Barrido	3		Otros Cobros	16,304.00
<b>TOTAL</b>				\$24,030.00

ALCANTARILLADO CONVENIO		Valor
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO		4,670.00
<b>TOTAL</b>		\$4,670.00

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2017-02-20
Por valor de	\$100,000.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	64,171.00
Total Otros Servicios	28,700.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	28,631.00
Valor Total	121,502.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	\$121,502

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)					
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2017-03-02	1/1	4,670.00	.00
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$4,670.00	.00
Aseo	Ajuste Nota Pago Aseo Servige	2017-03-02	1/1	4.00	.00
Aseo	Intereses Aseo Servig.	2017-03-02	1/1	52.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$16,304.00	\$0
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2017-03-02	1/1	16,248.00	.00

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALI EICE ESP  
Comprobante de pago para abono a factura  
29 Mar 2017 09:21:23  
Generado por Caja: 731

Número de Cupon: 187706928

No. de Suscriptor: 1096746

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA -

Direccion: K 6A 14A 28 0000

Valor Abono: \$82.000

Saldo a pagar  
despues de Abono: \$39.502

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.



ACOSTA B. LUCY STELLA  
C.C./Nit 31466678  
CR 8 A 14 A-28  
YUMBO

Ruta 38016 18290  
Ciclo 38  
Mes Cuenta Junio, 2017  
Periodo Facturacion ABR 13 a MAY 12  
Dias Facturados 30  
Estado de Cuenta No. 219916356  
Nro. Precial Nal. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
190577392

CONTRATO

Esta es tu factura

1096748

TOTAL A PAGAR

\$98,333

FECHA DE VENCIMIENTO

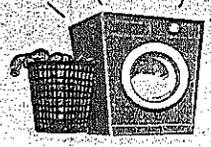
Junio 16 - 2017

FECHA DE EXPEDICION

Junio 05 - 2017



22263 21036 1/1



Use la lavadora con la carga máxima de ropa.

Marca 177 Centro de Atención

ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)		CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28			Cargo Básico					
Uso	Residencial	NOV	3	Consumo Básico Hasta 18	4.00	1,991.23	7,572.01	-3,028.80	4,543.21
Estrato	2	DIC	5	Interes de Mora ( 0.50%)			7,964.92	-3,185.96	4,778.96
No. Medidor M1	VM_52532	ENE	4	(-)Ajuste al Peso					14.90
Lectura Actual	934	FEB	5						.07
Lectura Anterior	930	MAR	4						
Diferencia	4	ABR	3						
Consumo del mes en M3	4	PROM	4						
<b>Componentes del Costo</b>				<b>TOTAL</b>					<b>\$9,337.00</b>
Cm Operación	\$ 912.01	Cm Inversión Va	\$ 925.21						
Cm Inversión Poir	\$ 152.33	Cm. Tasa Ambiental	\$ 1.68						

ENERGIA		Consumos Anteriores (kWh)		CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28			Consumo De Energía Activa	130.00	486.97	63,305.83	-27,972.19	35,333.64
Uso	Residencial	NOV	164	Consumo Básico Hasta 130	22.00	486.97	10,713.29		10,713.29
Estrato	2	DIC	172	Interes de Mora ( 0.50%)					75.18
No. Medidor M1	B3SK_50316531	ENE	156	(-)Otros Cobros					28.49
Lectura Actual	16,804	FEB	174	Ajuste al Peso					.38
Lectura Anterior	16,652	MAR	150						
Diferencia	152	ABR	142						
Consumo Actual	152 KWH	PROM	160						
<b>Componentes del Costo</b>				<b>TOTAL</b>					<b>\$46,094.00</b>
Propiedad Transformador	Propiedad Emcali			Generación	192.83				
Nivel Tensión	1			Transmisión	31.16				
Operador Red	EMCALI EICE ESP -			Comercialización	41.84				
Teléfono Operador Red	177			Distribución	164.13				
Circuito	1801			Perdidas	36.44				
Grupo	2			Restricciones	20.57				
NIU	1825362			Cuv Aplicado(Creg 166-08)	486.97				
				Cuv Calculado(Creg 119-07)	486.97				

INDICADORES TRIMESTRE 2 - 2017	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
Duración Interrupciones (Hrs)	7.30	7.30	7.30	.00
CRO-m1 (\$/kWh)	1,297.06			
CMP (kWh)	170			
Valor a Compensar (\$)	46.13			

ASEO SERVICIOS GENERALES S.A. E.S.P. NIT: 830.024.104 TELEFONO: 6359989		Consumos Anteriores		CONCEPTOS	Total a Pagar
Uso	Residencial	Estrato	2	Valor Aseo	13,008.00
Periodo Facturacion	MAY 01 a MAY 31	Dias Facturados	31	Subsidio (40%)	-5,203.00
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Interes de Mora	135.00
Frecuencia de Barrido	3			Otros Cobros	27,760.00
				<b>TOTAL</b>	<b>\$35,700.00</b>

ALCANTARILLADO CONVENIO		Consumos Anteriores	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO	3,958.00		
<b>TOTAL</b>	<b>\$3,958.00</b>		

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2017-05-30
Por valor de	\$60,270.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	55,431.00
Total Otros Servicios	39,658.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	3,244.00
Valor Total	98,333.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$98,333</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)											
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2017-06-02	1/1	3,958.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$3,958.00	\$0						
Aseo	Abono A Factura Aseo Servig.	2017-06-02	1/1	-7,094.00	.00	Aseo	Ajuste Nota Pago Aseo Servig	2017-06-02	1/1	4.00	.00
Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2017-06-02	1/1	34,720.00	.00	Aseo	Intereses Aseo Servig.	2017-06-02	1/1	130.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$27,760.00	\$0						
Energia	Reliq. Consumo Energ. 2016	2017-05-30	1/1	-128.59	.00	Energia	Reliq. Subsidio Energ 2016	2017-05-30	1/1	100.10	.00
	Subtotal Energia Domiciliario			\$-28.49	\$0						

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EN CALI EICE ESP

Comprobante de pago para abono a factura  
30 Jun 2017 09:46:50  
Generado por Caja: 729

Número de Cupon: 121642968

No. de Suscriptor: 1096748

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA -

Direccion: K 5A 14A 23 0000

Valor Abono: \$60.000

Saldo a pagar  
despues de Abono: \$38.333

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es valido sin el  
timbre de la caja registradora.



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.389.003-4  
**ACOSTA B. LUCY STELLA**  
 C.C./Nit 31468678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 18290  
 Cielo 36  
 Mes Cuenta Julio, 2017  
 Período Facturación MAY 13 a JUN 13  
 Días Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 221313047  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago  
 Electrónico  
**191725255**

CCNTRATO

Esta es tu factura

**1096748**

**TOTAL A PAGAR**

**\$111,247**

FECHA DE VENCIMIENTO

**Julio 17 - 2017**

FECHA DE EXPEDICION

**Julio 06 - 2017**



22653 21149 1/1

**Estamos progresando juntos**



**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	<b>Consumos Anteriores (M3)</b> 	<b>CONCEPTOS</b> Cargo Básico Consumo Básico Hasta 18 Interes de Mora ( 0.50%) (-)Ajuste al Peso	<b>Cantidad M3</b> 4.00	<b>Valor Unitario</b> 1,991.23	<b>Valor Total</b> 7,972.01 7,964.92	<b>Subsidio</b> -3,028.80 -3,185.96	<b>Total a Pagar</b> 4,543.21 4,778.96 20.21 .38
Uso	Residencial							
Estrato	2							
No. Medidor M1	VM_52532							
Lectura Actual	938							
Lectura Anterior	934							
Diferencia	4							
Consumo del mes en M3	4							
<b>Componentes del Costo</b> Cm Operación \$ 912.01 Cm Inversión Va \$ 925.21 Cm Inversión Poir \$ 152.33 Cm Tasa Ambiental \$ 1.68			<b>TOTAL</b>					<b>\$9,342.00</b>

**ENERGIA**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	<b>Consumos Anteriores (kWh)</b> 	<b>CONCEPTOS</b> Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 130 Consumo Mayor Al Básico 33 Interes de Mora ( 0.50%) (-)Otros Cobros (-)Ajuste al Peso	<b>Cantidad</b> 130.00 33.00	<b>Valor Unitario</b> 482.64 482.64	<b>Valor Total</b> 62,743.69 15,927.25	<b>Subsidio</b> -27,243.87	<b>Total a Pagar</b> 35,499.82 15,927.25 99.76 17.34 .49
Uso	Residencial							
Estrato	2							
No. Medidor M1	B3SK_50316531							
Lectura Actual	16,967							
Lectura Anterior	16,804							
Diferencia	163							
Consumo Actual	163 KWH							
<b>Componentes del Costo</b> Generación 190.29 Transmisión 24.48 Comercialización 40.24 Distribución 163.73 Perdidas 35.19 Restricciones 28.71 Cuv Aplicado(Creg 168-08) 482.64 Cuv Calculado(Creg 119-07) 482.64			<b>TOTAL</b>					<b>\$51,509.00</b>

Propiedad Transformador Propiedad Emcali  
 Nivel Tensión 1  
 Operador Red EMCALI EICE ESP -  
 Teléfono Operador Red 177  
 Circuito 1801  
 Grupo 2  
 NIU 1825362

<b>INDICADORES TRIMESTRE 3 - 2017</b>				
Duración Interrupciones (Hrs)	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
	.30	.30	.00	
CRO-m1 (\$/kWh)	1,241.90			
CMP (kWh)	167,333			
Valor a Compensar (\$)	.00			

**ASEO SERVICIALES S.A E.S.P NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Uso	Residencial	Estrato	2	<b>CONCEPTOS</b> Valor Aseo 13,236.00 Subsidio (40%) -5,294.00 Interes de Mora 167.00 Otros Cobros 34,371.00	<b>Total a Pagar</b> 13,236.00 -5,294.00 167.00 34,371.00																								
Período Facturación	JUN 01 a JUN 30	Días Facturados	30																										
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3																										
Frecuencia de Barrido	3																												
<table border="1"> <tr> <th>Barrido y Limpieza</th> <th>Limpieza Urbana</th> <th>Rechazo y Aprovechamiento</th> <th>Efectivamente Aprovechadas</th> <th>Residuos no Aprovechables</th> <th>Residuos no Aprovechables Afordados</th> </tr> <tr> <td>Mes .0119</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0464</td> <td>.0000</td> </tr> <tr> <td>Sem .0119</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0464</td> <td>.0000</td> </tr> <tr> <td>Ser .0071</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0466</td> <td>.0000</td> </tr> </table>			Barrido y Limpieza	Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Afordados	Mes .0119	.0000	.0000	.0000	.0464	.0000	Sem .0119	.0000	.0000	.0000	.0464	.0000	Ser .0071	.0000	.0000	.0000	.0466	.0000	<b>TOTAL</b>		<b>\$42,480.00</b>
Barrido y Limpieza	Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Afordados																								
Mes .0119	.0000	.0000	.0000	.0464	.0000																								
Sem .0119	.0000	.0000	.0000	.0464	.0000																								
Ser .0071	.0000	.0000	.0000	.0466	.0000																								

**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO	3,958.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$3,958.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2017-06-30
Por valor de	\$60,000.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	60,851.00
Total Otros Servicios	46,438.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	3,958.00
Valor Total	111,247.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$111,247</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2017-07-05	1/1	3,958.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$3,958.00	.00						
Aseo	Abono A Factura Aseo Servig.	2017-07-05	1/1	-1,325.00	.00	Aseo	Compensacion Cia Aseo Servig	2017-07-05	1/1	-4.00	.00
Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2017-07-05	1/1	35,565.00	.00	Aseo	Intereses Aseo Servig.	2017-07-05	1/1	135.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$34,371.00	.00						
Energía	Reliq. Consumo Energ. 2016	2017-06-28	1/1	-83.64	.00	Energía	Reliq. Subsidio Energ 2016	2017-06-28	1/1	66.30	.00
	Subtotal Energía Domiciliario			\$-17.34	.00						

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALI EICE ESF

Comprobante de pago para abono a factura  
31 Jul 2017 09:57:11  
Generado por Caja: 729

Número de Cupon: 192767412

No. de Suscriptor: 1096748

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA -

Direccion: K 8A 14A 88 0000

Valor Abono: 970.000

Saldo a pagar  
despues de Abono: \$41.247

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.



Esta es tu factura

CONTRATO	1096748
TOTAL A PAGAR	\$101,072
FECHA DE VENCIMIENTO	Septiembre 15 - 2017
FECHA DE EXPEDICION	Septiembre 06 - 2017



Ruta	38016 18290
Ciclo	38
Mes Cuenta	Septiembre, 2017
Periodo Facturacion	JUL 14 a AGO 11
Dias Facturados	29
Estado de Cuenta No.	224968723
Nro. Predial Nal.	76892010105080005000

No. Pago  
 Electrónico  
**194440465**

22239 21299 1/1

ESTAMOS PROGRESANDO POR NUESTRA CIUDAD



ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)		CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	FEB	15	Cargo Básico	4.00	1,991.23	7,572.01	-3,028.80	4,543.21
Uso	Residencial	MAR	14	Consumo Básico Hasta 17			7,964.92	-3,185.96	4,778.96
Estrato	2	ABR	15	Interes de Mora ( 0.50%)					31.07
No. Medidor M1	VM_52532	MAY	14	(-)Ajuste al Peso					.24
Lectura Actual	946	JUN	14						
Lectura Anterior	942	JUL	14						
Diferencia	4	PROM	14						
Consumo del mes en M3	4								
<b>Componentes del Costo</b>				<b>TOTAL</b>					<b>\$9,353.00</b>
Cm Operación	\$ 912.01	Cm Inversión Va	\$ 925.21						
Cm Inversión Poir	\$ 152.33	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.68						

E. ENERGIA		Consumos Anteriores (kWh)		CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	FEB	174	Consumo De Energia Activa	130.00	481.98	62,657.54	-27,036.93	35,620.61
Uso	Residencial	MAR	150	Consumo Básico Hasta 130	25.00	481.98	12,049.53		12,049.53
Estrato	2	ABR	142	Consumo Mayor Al Básico 25					105.79
No. Medidor M1	B3SK_50316531	MAY	152	Interes de Mora ( 0.50%)					99.22
Lectura Actual	17,280	JUN	163	(-)Otros Cobros					.29
Lectura Anterior	17,125	JUL	158	Ajuste al Peso					
Diferencia	155	PROM	157						
Consumo Actual	155 KWH								
<b>Componentes del Costo</b>				<b>TOTAL</b>					<b>\$47,677.00</b>
Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Generacion	185.49						
Nivel Tensión	1	Transmision	29.11						
Operador Red	EMCALI EICE ESP	Comercializacion	41.19						
Teléfono Operador Red	177	Distribución	157.87						
Circuito	1801	Percidas	35.26						
Grupo	2	Restricciones	33.06						
NIU	1825362	Cuv Aplicado(Creg 168-08)	481.98						
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	481.98						

INDICADORES TRIMESTRE 3 - 2017				
Duración Interrupciones (Hrs)	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
	.30	.30	.30	.00
CRO-m1 (\$/kWh)	1,241.90			
CMP (kWh)	167.333			
Valor a Compensar (\$)	.00			

ASEO SERVICIALES S.A. E.S.P. NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989		Consumos Anteriores		CONCEPTOS	Total a Pagar
Uso	Residencial	Estrato	2	Valor Aseo	13,042.00
Periodo Facturacion	AGO 01 a AGO 31	Dias Facturados	31	Subsidio (40%)	-5,217.00
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Interes de Mora	135.00
Frecuencia de Barrido	3			Otros Cobros	27,650.00
<b>TOTAL</b>					<b>\$35,610.00</b>

ALCANTARILLADO CONVENIO	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO	4,216.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$4,216.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2017-08-30
Por valor de	\$80,000.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	57,030.00
Total Otros Servicios	39,826.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	4,216.00
Valor Total	101,072.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$101,072</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)											
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2017-09-04	1/1	4,216.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$4,216.00	.00						
Aseo	Abono A Factura Aseo Servig.	2017-09-04	1/1	-17,791.00	.00	Aseo	Ajuste Nota Pago Aseo Servig	2017-09-04	1/1	1.00	.00
Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2017-09-04	1/1	45,288.00	.00	Aseo	Intereses Aseo Servig.	2017-09-04	1/1	182.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$27,650.00	.00						
Energia	Compens Calidad Del Servicio	2017-08-31	1/1	-99.22	.00						
	Subtotal Energía Domiciliario			\$-99.22	.00						



**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI**  
**EMCALI EICE ESP**

Comprobante de pago para abono a factura  
30 Sep 2017 11:21:49  
Generado por Caja: 731

Número de Cupon: 195503404

No. de Suscriptor: 1096743

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA

Dirección: CALI COLOMBIA CA 14A 26 0000

Valor Abono: \$80.000

Saldo a pagar  
despues de Abono: \$21.072

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.





EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. (E.S.P.) NIT: 890.399.003-4  
 ACOSTA B. LUCY STELLA -  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 18290  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Octubre, 2017  
 Periodo Facturación AGO 12 a SEP 12  
 Dias Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 227660634  
 Nro. Predial Nat. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
**196135500**

CONTRATO

Esta es tu factura

1096748

TOTAL A PAGAR

\$96,336

FECHA DE VENCIMIENTO

Octubre 20 - 2017

FECHA DE EXPEDICION

Octubre 10 - 2017



22573 21355 1/1

Todo lo que hacemos, lo hacemos para que **progresems juntos**



Marca 177 Centro de Atención

**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	<b>Consumos Anteriores (M3)</b> MAR 4 ABR 4 MAY 4 JUN 4 JUL 4 AGO 4 PROM 4	<b>CONCEPTOS</b> Cargo Básico Consumo Básico Hasta 17 Interes de Mora ( 0.50% ) (-)Ajuste al Peso	Cantidad M3 4.00	Valor Unitario 1.991.23	Valor Total 7.572.01 7.964.92	Subsidio -3.028.80 -3.185.96	Total a Pagar 4.543.21 4.778.96 23.31 .48
Uso	Residencial							
Estrato	2							
No. Medidor M1	VM_52532							
Lectura Actual	950							
Lectura Anterior	946							
Diferencia	4							
Consumo del mes en M3	4							
<b>Componentes del Costo</b>								
Cm Operación	\$ 912.01							
Cm Inversión Poir	\$ 152.33	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.68					
<b>TOTAL</b>							\$9,345.00	

**ENERGIA**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	<b>Consumos Anteriores (kWh)</b> MAR 150 ABR 142 MAY 152 JUN 163 JUL 158 AGO 155 PROM 153	<b>CONCEPTOS</b> Consumo De Energia Activa Consumo Básico Hasta 130 Consumo Mayor Al Básico 37 Interes de Mora ( 0.50% ) (-)Otros Cobros Ajuste al Peso	Cantidad 130.00 37.00	Valor Unitario 489.88 489.88	Valor Total 63.684.11 18.125.48	Subsidio -28.081.73	Total a Pagar 35.602.38 18.125.48 119.18 8.41 .37
Uso	Residencial							
Estrato	2							
No. Medidor M1	B3SK_50316531							
Lectura Actual	17.447							
Lectura Anterior	17.280							
Diferencia	167							
Consumo Actual	167 KWH							
<b>Componentes del Costo</b>								
Generacion	188.75							
Comercializacion	40.50	Distribucion	162.75					
Perdidas	35.53	Restricciones	31.44					
Cuv Aplicado(Creg 168-08)	489.88	Cuv Calculado(Creg 119-07)	489.88					
<b>TOTAL</b>							\$53,839.00	

INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2017	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
	6.93	6.93	.00	
Duración Interrupciones (Hrs)				
CRO-m1 (\$/kWh)	1,210.34			
CMP (kWh)	148			
Valor a Compensar (\$)	199.07			

**ASEO SERVIDERIALES S.A. E.S.P NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Uso	Residencial	Estrato	2	<b>CONCEPTOS</b> Valor Aseo 12,973.00 Subsidio (40%) -5,189.00 Interes de Mora 82.00 Otros Cobros 16,854.00	<b>Total a Pagar</b> 12,973.00 -5,189.00 82.00 16,854.00
Periodo Facturación	SEP 01 a SEP 30	Días Facturados	30		
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3		
Frecuencia de Barrido	3				

	Barrido y Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Aloradas
Mes	.0138	.0000	.0000	.0895	.0000
Sem 1	.0138	.0000	.0000	.0895	.0000
Sem 2	.0079	.0000	.0000	.0429	.0000

**TOTAL \$24,720.00**

**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO	4,216.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$4,216.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2017-09-30
Por valor de	\$80,000.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	63,184.00
Total Otros Servicios	28,936.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	4,216.00
Valor Total	96,336.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$96,336</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2017-10-09	1/1	4,216.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$4,216.00	\$0						
Aseo	Abono A Factura Aseo Servig.	2017-10-03	1/1	-18,754.00	.00	Aseo	Compensacion Cla Aseo Servige	2017-10-03	1/1	-2.00	.00
Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2017-10-03	1/1	35,475.00	.00	Aseo	Intereses Aseo Servig.	2017-10-03	1/1	135.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$16,854.00	\$0						
Energia	Reliq. Consumo Energ. 2016	2017-09-11	1/1	-34.40	.00	Energia	Reliq. Subsidio Energ 2016	2017-09-11	1/1	25.99	.00
	Subtotal Energia Domiciliaria			\$-8.41	\$0						

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI**  
**EMCALI EICE ESP**

Comprobante de pago para abono a factura  
31 Oct 2017 09:49:44  
Generado por Caja: 729

Número de Cupon: 106720235

No. de Suscriptor: 1096748

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA -

Direccion: K 8A - 14A 28 0000

Valor Abono: \$60.000

Saldo a pagar  
despues de Abono: \$36.336

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.

Ruta 38016 18290  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Noviembre, 2017  
 Período Facturación SEP 13 a OCT 12  
 Días Facturados 30  
 Estado de Cuenta No. 228721225  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago  
 Electrónico  
**196975353**

CONTRATO

Esta es tu factura

1096748

TOTAL A PAGAR

\$103,873

FECHA DE VENCIMIENTO

Noviembre 16 - 2017

FECHA DE EXPEDICION

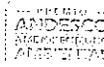
Noviembre 04 - 2017



Certificado No. 3C 6880-1  
 3C 6880-2 3C 6880-4 3C 6880-5  
 3C 6880-6 NTC-001-0001-2008

R 22279 21330 1/1

Prestamos nuestros servicios a más de  
**650.000** caleños,  
 preservando el medio ambiente.



**ACUEDUCTO**

Dir Instalación Uso Estrato No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo del mes en M3	CR 8 A 14 A-28 Residencial 2 VM _52532 954 950 4 4	<b>Consumos Anteriores (M3)</b> ABR 1142 MAY 152 JUN 163 JUL 158 AGO 155 SEP 167 PROM 156	<b>CONCEPTOS</b> Cargo Básico Consumo Básico Hasta 17 Interes de Mora ( 0.50%) Ajuste al Peso	Cantidad M3 4.00	Valor Unitario 1,991.23	Valor Total 7,972.01 7,964.92	Subsidio -3,023.80 -3,185.96	Total a Pagar 4,543.21 4,778.96 15.53 .30
<b>Componentes del Costo</b> Cm Operación \$ 912.01 Cm Inversión Poir \$ 152.33 Cm Inversión Va \$ 925.21 Cm Tasa Ambiental \$ 1.68			<b>TOTAL</b>					

**ENERGIA** 1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 17 de NOVIEMBRE

Dir Instalación Uso Estrato Consumo de energía activa No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo Actual	CR 8 A 14 A-28 Residencial 2 B3SK_50316531 17,599 17,447 152 152 KWH	<b>Consumos Anteriores (kWh)</b> ABR 1142 MAY 152 JUN 163 JUL 158 AGO 155 SEP 167 PROM 156	<b>CONCEPTOS</b> Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 130 Consumo Mayor Al Básico 22 Interes de Mora ( 0.50%) Ajuste al Peso	Cantidad 130.00 22.00	Valor Unitario 478.23 478.23	Valor Total 62,170.08 10,521.09	Subsidio -26,517.83	Total a Pagar 35,652.25 10,521.09 89.55 .11
<b>Propiedad Transformador Propiedad Emcali</b> Nivel Tensión 1 Operador Red EMCALI EICE ESP 177 Teléfono Operador Red 1801 Circuito 2 Grupo 2 NIU 1825362			<b>Componentes del Costo</b> Generacion 181.57 Transmision 26.37 Comercializacion 40.75 Distribucion 167.84 Perdidas 34.04 Restricciones 27.66 Cuv Aplicado(Creg 168-08) 478.23 Cuv Calculado(Creg 119-07) 478.23					

INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2017	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
	6.93	6.93	6.93	.00
Duración Interrupciones (Hrs)				
CRO-m1 (\$/kWh)	1,210.34			
CMP (kWh)	148			
Valor a Compensar (\$)	300.95			

**ASEO.SERVIGENERALES S.A. E.S.P. NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Uso Período Facturación Unidades Residenciales Frecuencia de Barrido	Residencial OCT 01 a OCT 31 1 3	Estrato Días Facturados Frecuencia de Recolección	2 31 3	<b>CONCEPTOS</b> Valor Aseo 12,660.00 Subsidio (40%) -5,064.00 Interes de Mora 120.00 Otros Cobros 24,724.00	Total a Pagar 12,660.00 -5,064.00 120.00 24,724.00																					
<table border="1"> <tr> <th>Mes</th> <th>Barrido y Limpieza Urbana</th> <th>Limpieza Urbana</th> <th>Rechazo y Aprovechamiento</th> <th>Efectivamente Aprovechadas</th> <th>Residuos no Aprovechables</th> <th>Residuos no Aprovechables Aforsadas</th> </tr> <tr> <td>Sem 1</td> <td>.0138</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0895</td> <td>.0000</td> </tr> <tr> <td>Sem 2</td> <td>.0079</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0000</td> <td>.0429</td> <td>.0000</td> </tr> </table>				Mes	Barrido y Limpieza Urbana	Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Aforsadas	Sem 1	.0138	.0000	.0000	.0000	.0895	.0000	Sem 2	.0079	.0000	.0000	.0000	.0429	.0000	<b>TOTAL</b>	\$32,440.00
Mes	Barrido y Limpieza Urbana	Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Aforsadas																				
Sem 1	.0138	.0000	.0000	.0000	.0895	.0000																				
Sem 2	.0079	.0000	.0000	.0000	.0429	.0000																				

ALCANTARILLADO CONVENIO	4,216.00
<b>TOTAL</b>	\$4,216.00

<b>ULTIMO PAGO</b>	
Realizado el	2017-10-31
Por valor de	\$60,000.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

<b>TOTAL A PAGAR ESTE MES</b>	
Total Servicios Emcali	55,601.00
Total Otros Servicios	36,656.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	11,616.00
Valor Total	103,873.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$103,873</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)											
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2017-11-02	1/1	4,216.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$4,216.00	.00						
Aseo	Ajuste Nota Pago Aseo Servig	2017-11-02	1/1	4.00	.00	Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2017-11-02	1/1	24,638.00	.00
Aseo	Intereses Aseo Servig.	2017-11-02	1/1	82.00	.00						
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$24,724.00	.00						



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. S.P. NIT: 890.939.003-4  
 ACOSTA B. LUCY STELLA  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 18290  
 Círculo 38  
 Mes Cuenta Marzo 2018  
 Período Facturación ENE 13 a FEB 13  
 Días Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 236088777  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
 201966653

CONTRATO

Esta es tu factura

1096748

TOTAL A PAGAR

\$74,066

FECHA DE VENCIMIENTO

Marzo 15 - 2018

FECHA DE EXPEDICION

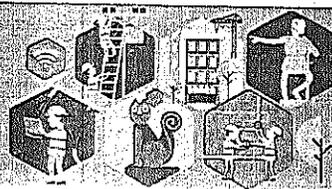
Marzo 02 - 2018



R 22531 21390 1/1



Una ciudad que avanza tiene una empresa de servicios públicos que avanza con ella.



Marca 177 Centro de Atención

**ACUEDUCTO**

Dir Instalación Uso	CR 8 A 14 A-28 Residencial	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Estrato	2	AGO 4 SEP 4 OCT 4 NOV 13 DIC 4 ENE 4 PROM 4	Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interés de Mora ( 0.50%) (-)Ajuste al Peso	4.00	1.991.23	7.572.01 7.964.92	-3.028.80 -3.185.96	4.543.21 4.778.96 10.87 .04
No. Medidor M1	VM _52532							
Lectura Actual	969							
Lectura Anterior	965							
Diferencia	4							
Consumo del mes en M3	4							
Componentes del Costo			TOTAL					
Cm Operación	\$ 912.01	Cm Inversión Va	\$ 925.21					\$9,333.00
Cm Inversión Poir	\$ 152.33	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.68					

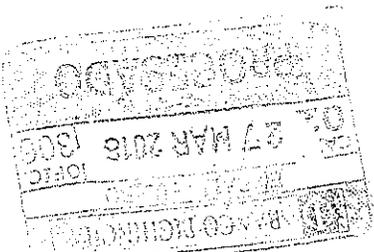
**ENERGIA**

Dir Instalación Uso	CR 8 A 14 A-28 Residencial	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Estrato	2	AGO 155 SEP 167 OCT 152 NOV 149 DIC 139 ENE 146 PROM 151	Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 130 Consumo Mayor Al Básico 33 Interés de Mora ( 0.50%) (-)Ajuste al Peso	130.00 33.00	492.33 492.33	64.002.35 16.246.75	-28.128.74	35.873.61 16.246.75 46.70 .07
Consumo de energía activa								
No. Medidor M1	B3SK_50316531							
Lectura Actual	18.196							
Lectura Anterior	18.033							
Diferencia	163							
Consumo Actual	163 KWH							
Componentes del Costo			TOTAL					
Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Generación	189.22					\$52,167.00
Nivel Tensión	1	Transmisión	30.85					
Operador Red	EMCALI EICE ESP	Comercialización	40.69					
Teléfono Operador Red	177	Distribución	166.89					
Circuito	1801	Pérdidas	35.94					
Grupo	2	Restricciones	28.74					
VIU	1825362	Cuv Aplicado(Creg 168-08)	492.33					
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	492.33					

INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2018	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
Duración Interrupciones (Hrs)	3.77	3.77	3.77	.00
CRO-m1 (\$/kWh)	1,252.80			
CMP (kWh)	158.667			
Valor a Compensar (\$)	.00			

**ASEO SERVICIOGENERALES S.A. E.S.P NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Uso	Residencial	Estrato	2	CONCEPTOS	Total a Pagar
Período Facturación	FEB 01 a FEB 28	Días Facturados	28	Valor Aseo	13,920.00
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Subsidio (40%)	-5,568.00
Frecuencia de Barrido	3			(-)Otros Cobros	2.00
				TOTAL	\$8,350.00



**ALICANTARILLADO CONVENIO**

ALICANTARILLADO ESPY YUMBO	4,216.00
TOTAL	\$4,216.00

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2018-02-14
Por valor de	\$126,275.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	61,500.00
Total Otros Servicios + IVA	12,566.00
Valor Total	74,066.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$74,066</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
cantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2018-03-02	1/1	4,216.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$4,216.00	\$0						
aseo	Compensacion Cia Aseo Service	2018-03-02	1/1	-2.00	.00						
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$-2.00	\$0						

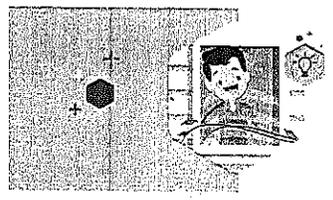


EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4  
 ACOSTA B. LUCY STELLA  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 18290  
 Ciclo 35  
 Mes Cuenta Julio, 2018  
 Período Facturación MAY 12 a JUN 12  
 Días Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 244275257  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago  
 Electrónico  
**207564944**

Esta es tu factura  
**CONTRATO 1096748**  
**TOTAL A PAGAR \$120,843**  
**FECHA DE VENCIMIENTO Julio 18 - 2018**  
**FECHA DE EXPEDICION Julio 06 - 2018**



DISFRUTA LA BRISA NATURAL,  
 enciende el ventilador  
 o el aire acondicionado  
 solo cuando sea necesario.



ACUEDUCTO		1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 19 de JULIO		CONCEPTOS		Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar	
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)		Cargo Básico							
Uso	Residencial	DIC ..... 4 ENE ..... 4 FEB ..... 4 MAR ..... 3 ABR ..... 3 MAY ..... 3 PROM ..... 4		Consumo Básico Hasta 16	3.00	2,058.32	7,827.35	-3,130.94	4,696.41		
Estrato	2			Interés de Mora ( 0.50%)			6,174.96	-2,469.99	3,704.97		
No. Medidor M1	VM_52532			Ajuste al Peso					12.60		
Lectura Actual	981			TOTAL					58,414.00		
Lectura Anterior	978										
Diferencia	3										
Consumo del mes en M3	3										
Componentes del Costo		Cm Inversión Va \$ 956.42		Cm Inversión Va		Cm Inversión Va		Cm Inversión Va		Cm Inversión Va	
Cm Operación \$ 942.76		Cm Tasa Ambiental \$ 1.68		Cm Tasa Ambiental		Cm Tasa Ambiental		Cm Tasa Ambiental		Cm Tasa Ambiental	
Cm Inversión Poir \$ 157.47											

E. ENERGIA		1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 19 de JULIO		CONCEPTOS		Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)		Consumo De Energía Activa						
Uso	Residencial	DIC ..... 139 ENE ..... 146 FEB ..... 163 MAR ..... 145 ABR ..... 143 MAY ..... 128 PROM ..... 144		Consumo Básico Hasta 130	130.00	506.40	65,831.60	-29,221.47	36,610.13	
Estrato	2			Consumo Mayor Al Básico 16	16.00	506.40	8,102.35		8,102.35	
No. Medidor M1	B3SK_50316531			Interés de Mora ( 0.50%)					83.72	
Lectura Actual	18,758			(-)Ajuste al Peso					.20	
Lectura Anterior	18,612			TOTAL					\$44,796.00	
Diferencia	146									
Consumo Actual	146 KWH									

INDICADORES TRIMESTRE 3 - 2018		Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
Duración interrupciones (Hrs)		1.66	1.66	.00	
CRO-m1 (\$/kWh)		1,315.07			
CMP (kWh)		149,333			
Valor a Compensar (\$)		.00			

ASEO SERVICIOGENERALES S.A. E.S.P NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989		CONCEPTOS		Total a Pagar
Uso	Residencial	Valor Aseo	13,615.00	13,615.00
Período Facturación	JUN 01 a JUN 30	Subsidio (40%)	-5,446.00	8,169.00
Unidades Residenciales	1	Interés de Mora	40.00	8,209.00
Frecuencia de Barrido	3	Otros Cobros	8,141.00	16,350.00
TOTALES		TOTAL		\$16,350.00

ALCANTARILLADO CONVENIO		Total
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO	3,457.00	3,457.00
TOTAL		\$3,457.00

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2018-05-16
Por valor de	\$126,752.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	53,210.00
Total Otros Servicios	19,807.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	47,826.00
Valor Total	120,843.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$120,843</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)					
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2018-07-04	1/1	3,457.00	.00
	Subtotal Alcantarillado Espy			33,457.00	.00
Aseo	Ajuste Nota Pago Aseo Servigo	2018-07-04	1/1	1.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			58,141.00	.00



Rula 38016 18290  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Septiembre. 2018  
 Periodo Facturacion JUL 13 a AGO 13  
 Dias Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 247871285  
 No. Predial No. 76892010105080005000

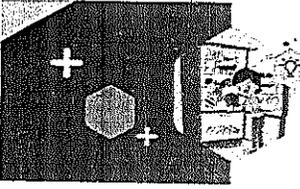
No. Pago Electrónico  
**210167038**

CONTRATO 1096748  
**TOTAL A PAGAR \$136,467**  
 FECHA DE VENCIMIENTO Septiembre 17 - 2018  
 FECHA DE EXPEDICION Septiembre 05 - 2018



Certificado No. SC 0990-1  
 SC 0990-1 SC 0990-1 SC 0990-1  
 SC 6400-4 NTC 150 9991:2000

R 23315 21929 1/1



**ABRE LA NEVERA  
 SOLO CUANDO SEA NECESARIO.**



ACUEDUCTO		1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 18 de SEPTIEMBRE						
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	<b>Consumos Anteriores (M3)</b> FEB: 4 MAR: 13 ABR: 13 MAY: 13 JUN: 3 JUL: 4 PROM: 13	<b>CONCEPTOS</b> Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora ( 0.50%) (-)Ajuste al Peso	Cantidad M3 4.00	Valor Unitario 2,149.96	Valor Total 6,659.41 8,599.84	Subsidio -2,663.76 -3,439.92	Total a Pagar 3,995.65 5,159.92 14.45 .02
Uso	Residencial							
Estrato	2							
No. Medidor M1	VM 52532							
Lectura Actual	989							
Lectura Anterior	985							
Diferencia	4							
Consumo del mes en M3	4							
<b>Componentes del Costo</b>								
Cm Operación	\$ 1,031.00							
Cm Inversión Poir	\$ 223.43	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81					
<b>TOTAL</b>		<b>\$9,170.00</b>						

ENERGIA		1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 18 de SEPTIEMBRE						
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	<b>Consumos Anteriores (kWh)</b> FEB: 1163 MAR: 145 ABR: 143 MAY: 128 JUN: 146 JUL: 142 PROM: 145	<b>CONCEPTOS</b> Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 130 Consumo Mayor Al Básico 24 Interes de Mora ( 0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	Cantidad 130.00 24.00	Valor Unitario 505.50 505.50	Valor Total 65,714.36 12,131.88	Subsidio -28,954.60	Total a Pagar 36,759.76 12,131.88 64.24 6.70 .41
Uso	Residencial							
Estrato	2							
No. Medidor M1	B3SK_50316531							
Lectura Actual	19,054							
Lectura Anterior	18,900							
Diferencia	154							
Consumo Actual	154 KWH							
<b>Componentes del Costo</b>								
Generación	191.75							
Comercialización	43.04	Distribución	162.92					
Perdidas	35.74	Restricciones	42.40					
Cuv Aplicado(Creg 168-08)	505.50	Cuv Calculado(Creg 119-07)	505.50					
<b>TOTAL</b>		<b>\$48,963.00</b>						

INDICADORES TRIMESTRE 3 - 2018	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
Duración Interrupciones (Hrs)	1.66	1.66	1.66	.00
CRO-m1 (\$/kWh)	1,315.07			
CMP (kWh)	149.333			
Valor a Compensar (\$)	.00			

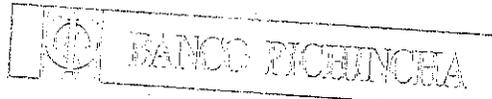
ASEO SERVIDORES S.A. E.S.P NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989																								
Uso	Residencial	Estrato	2	<b>CONCEPTOS</b> Valor Aseo 14,375.00 Subsidio (40%) -5,750.00 Interes de Mora 41.00 Otros Cobros 8,424.00																				
Periodo Facturacion	AGO 01 a AGO 31	Dias Facturados	31																					
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3																					
Frecuencia de Barrio	2																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Berido y Limpieza Urbana</th> <th>Rechazo y Aprovechamiento</th> <th>Efectivamente Aprovechadas</th> <th>Residuos no Aprovechables</th> <th>Residuos no Aprovechables Alforadas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mes .0068 .0000 .0000 .0000 .1048 .0000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sem 1 .0068 .0000 .0000 .0000 .1048 .0000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ser .0062 .0000 .0000 .0000 .0395 .0000</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					Berido y Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Alforadas	Mes .0068 .0000 .0000 .0000 .1048 .0000					Sem 1 .0068 .0000 .0000 .0000 .1048 .0000					Ser .0062 .0000 .0000 .0000 .0395 .0000				
Berido y Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Alforadas																				
Mes .0068 .0000 .0000 .0000 .1048 .0000																								
Sem 1 .0068 .0000 .0000 .0000 .1048 .0000																								
Ser .0062 .0000 .0000 .0000 .0395 .0000																								
<b>TOTAL</b>				<b>\$17,090.00</b>																				

ALCANTARILLADO CONVENIO	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO	4,358.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$4,358.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2018-07-18
Por valor de	\$120,843.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	58,133.00
Total Otros Servicios + IVA	21,448.00
+ Cuentas Vencidas	56,886.00
Valor Total	136,467.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$136,467</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)					
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2018-09-03	1/1	4,358.00	.00
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$4,358.00	\$0
Aseo	Ajuste Nota Pago Aseo Servig	2018-09-04	1/1	4.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$9,424.00	\$0
Energía	Reliq. Cons Ener Mar2018	2018-09-03	1/1	73.70	.00
	Subtotal Energía Domiciliario			\$6.70	\$0
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2018-09-04	1/1	8,420.00	.00
Energía	Reliq. Sub Ene Mar2018	2018-09-03	1/1	-67.00	.00



VIGILADO

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALI EICE ESP  
Comprobante de pago para abono a factura  
18 Sep 2018 11:05:56  
Generado por Caja: 731

Número de Cupon: 210714407

No. de Suscriptor: 1096748

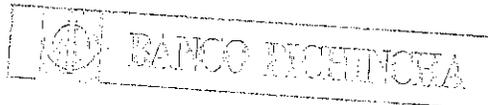
Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA  
BANCO PICHINCHA  
Dirección: K 6A 1AA 25 0950

Valor Abono: \$90.500

Saldo a pagar  
después de Abono: \$45.957

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera recesión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.



VIGILADO



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4  
**ACOSTA B. LUCY STELLA**  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 18290  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Octubre, 2018  
 Período Facturación AGO 14 a SEP 12  
 Días Facturados 30  
 Estado de Cuenta No. 249272530  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
**211253077**

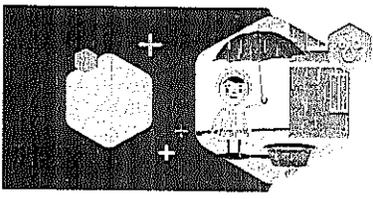
**Esta es tu factura**

CONTRATO **1096748**

**TOTAL A PAGAR \$117,717**

FECHA DE VENCIMIENTO **Octubre 16 - 2018**

FECHA DE EXPEDICION **Octubre 03 - 2018**



**UTILIZA EL AGUA DE LLUVIA PARA REGAR TUS PLANTAS Y JARDINES**



**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	
Uso	Residencial	MAR 13	
Estrato	2	ABR 13	
No. Medidor M1	VM_52532	MAY 13	
Lectura Actual	992	JUN 13	
Lectura Anterior	989	JUL 13	
Diferencia	3	AGO 14	
Consumo del mes en M3	3	PROM 13	

**CONCEPTOS**

Cargo Básico  
 Consumo Básico Hasta 16  
 Interes de Mora ( 0.50%)  
 Ajuste al Peso  
 Valor IVA

Cantidad M3: 3.00  
 Valor Unitario: 2,149.96  
 Valor Total: 6,659.41  
 Subsidio: -2,663.76  
 Total a Pagar: 3,995.65

Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
3.00	2,149.96	6,659.41	-2,663.76	3,995.65
		6,449.88	-2,579.94	3,869.94
				22.41
				.05
				7,694.95

**Componentes del Costo**

Cm Operación \$ 1,031.00  
 Cm Inversión Va \$ 693.72  
 Cm Inversión Poir \$ 223.43  
 Cm Tasa Ambiental \$ 1.81

\$15,583.00

**ENERGIA**

**1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 17 de OCTUBRE**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (KWh)	
Uso	Residencial	MAR 145	
Estrato	2	ABR 149	
No. Medidor M1	B3SK_50316531	MAY 129	
Lectura Actual	19,197	JUN 146	
Lectura Anterior	19,054	JUL 142	
Diferencia	143	AGO 154	
Consumo Actual	143 KWH	PROM 143	

**CONCEPTOS**

Consumo De Energia Activa  
 Consumo Básico Hasta 130  
 Consumo Mayor Al Básico 13  
 Interes de Mora ( 0.50%)  
 Ajuste al Peso

Cantidad: 130.00  
 Valor Unitario: 500.93  
 Valor Total: 65,120.47  
 Subsidio: -28,407.59  
 Total a Pagar: 36,712.88

Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
130.00	500.93	65,120.47	-28,407.59	36,712.88
13.00	500.93	6,512.05		6,512.05
				133.56
				.49

**Propiedad Transformador Propiedad Emcali**

Nivel Tensión 1  
 Operador Red EMCALI EICE ESP -  
 Teléfono Operador Red 177  
 Circuito 1801  
 Grupo 2  
 NIU 1825362

**Componentes del Costo**

Generación 188.04  
 Transmisión 30.29  
 Comercialización 42.72  
 Distribución 166.20  
 Pérdidas 35.91  
 Restricciones 37.77  
 Cuv Aplicado(Creg 168-08) 500.93  
 Cuv Calculado(Creg 119-07) 500.93

**INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2018**

Duración Interrupciones (Hrs)	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
	1.37	1.37	.00	
CRO-m1 (\$/kWh)	1,314.69			
CMP (kWh)	198.667			
Valor a Compensar (\$)	.00			

**ASEO SERVICIALES S.A. E.S.P. NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Uso	Residencial	Estrato	2
Período Facturación	SEP 01 a SEP 30	Días Facturados	30
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3
Frecuencia de Barrido	2		

**CONCEPTOS**

Valor Aseo 14,762.00  
 Subsidio (40%) -5,905.00  
 Interes de Mora 83.00  
 Otros Cobros 17,090.00  
**Total a Pagar 14,762.00**

Mes	Barrido y Limpieza Urbana	Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Electivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Aforados
Mes 1	.0068	.0000	.0000	.0000	.1048	.0000
Sem 1	.0068	.0000	.0000	.0000	.1048	.0000
Sem 2	.0068	.0000	.0000	.0000	.0396	.0000

**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO 3,868.00  
**TOTAL \$3,868.00**

**ULTIMO PAGO**

Realizado el 2018-09-18  
 Por valor de \$90,500.00  
 Recibido en Banco pichincha-pichincha yumbo  
 Interés de mora 0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali 51,247.05  
 Total Otros Servicios 29,898.00  
 + IVA 7,694.95  
 + Cuentas Vencidas 28,877.00  
 Valor Total 117,717.00  
**TOTAL A PAGAR \$117,717**

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2018-10-02	1/1	3,868.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$3,868.00	\$0						
Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2018-10-02	1/1	17,049.00	.00	Aseo	Intereses Aseo Servig.	2018-10-02	1/1	41.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$17,090.00	\$0						
Acueducto	Materiales Acueducto	2018-09-26	1/1	.00	.00	Acueducto	Reparacion Instalac. Acueduct	2018-09-26	1/1	.00	.00
	Subtotal Acueducto			\$0	\$0						
Energía	Reliq. Cons Ener Mar2018	2018-10-03	1/1	98.88	.00	Energía	Reliq. Sub Ene Mar2018	2018-10-03	1/1	-98.88	.00
	Subtotal Energía Domiciliario			\$0	\$0						

**BANCO FRONTIERA**

VIGILADO

*[Faint, illegible text]*

VIGILADO

**BANCO FRONTIERA**

VIGILADO

*[Faint, illegible text]*

VIGILADO

**BANCO FRONTIERA**

VIGILADO

VIGILADO



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4  
 ACOSTA B. LUCY STELLA -  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 18290  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Diciembre. 2018  
 Período Facturación OCT 13 a NOV 13  
 Días Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 253858816  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
**214122571**

Esta es tu factura  
**CONTRATO 1096748**  
**TOTAL A PAGAR \$176,215**  
 FECHA DE VENCIMIENTO Pago Inmediato  
 FECHA DE EXPEDICION Diciembre 05 - 2018



R 23537 22221 1/1



**ACUEDUCTO 1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 18 de DICIEMBRE**

Dir Instalación	Uso	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CR 8 A 14 A-28	Residencial	MAY 3 JUN 3 JUL 4 AGO 4 SEP 13 OCT 4 PROM 4	Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora ( 0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	3.00	2.149.96	6.659.41 6.449.88	-2.663.76 -2.579.94	3.996.65 3.868.94 18.45 6.893.78 .18
<b>Componentes del Costo</b> Cm Operación \$ 1.031.00 Cm Inversión Va \$ 893.72 Cm Inversión Poir \$ 223.43 Cm Tasa Ambiental \$ 1.81			<b>TOTAL</b>					<b>\$14,776.00</b>

**Energía 1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 18 de DICIEMBRE**

Dir Instalación	Uso	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CR 8 A 14 A-28	Residencial	MAY 128 JUN 146 JUL 142 AGO 154 SEP 143 OCT 142 PROM 143	Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 130 Consumo Mayor Al Básico 20 Interes de Mora ( 0.50%) Otros Cobros (+)Ajuste al Peso	130.00 20.00	524.68 524.68	68,208.86 10,493.67	-31,391.36	36,817.50 10,493.67 50.08 8.19 .44
<b>Componentes del Costo</b> Generación 200.82 Transmisión 34.05 Comercialización 41.96 Distribución 170.35 Pérdidas 38.35 Restricciones 39.17 Cuv Aplicado(Creg 168-08) \$24.68 Cuv Calculado(Creg 119-07) \$24.68			<b>TOTAL</b>					<b>\$47,369.00</b>

Propiedad Transformador Propiedad Emcali  
 Nivel Tensión 1  
 Operador Red EMCALI EICE ESP -  
 Teléfono Operador Red 177  
 Circuito 1801  
 Grupo 2  
 NIU 1825362

**INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2018**

	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
Duración Interrupciones (Hrs)	1.37	1.37	1.37	.00
CRO-m1 (\$/kWh)	1,314.69			
CMP (kWh)	138.667			
Valor a Compensar (\$)	.00			

**ASEO SERVICIALES S.A. E.S.P. NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Uso	Período Facturación	Estrato	Días Facturados	CONCEPTOS	Total a Pagar
Residencial	NOV 01 a NOV 30	2	30	Valor Aseo Subsidio (40%) Interes de Mora Otros Cobros	14,474.00 -5,790.00 159.00 32,727.00
Unidades Residenciales		1	Frecuencia de Recolección		
Frecuencia de Barrido		2			

**ALICANTARILLADO CONVENIO**

Barrido y Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Alforzadas
Mes 1 0068 0000 0000 0000 1048 0000				
Sem 2 0082 0000 0000 0000 0395 0000				

TOTAL \$4,583.00

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2018-10-17
Por valor de	\$90,000.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	62,147.00
Total Otros Servicios	46,153.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	67,915.00
Valor Total	176,215.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$176,215</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2018-12-04	1/1	4,583.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$4,583.00	.00						
Aseo	Compensacion Cla Aseo Servig	2018-12-04	1/1	-3.00	.00	Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2018-12-04	1/1	32,614.00	.00
Aseo	Intereses Aseo Servig	2018-12-04	1/1	116.00	.00						
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$32,727.00	.50						
Acueducto	Maier.Reconex.Ac.	2018-09-26	2/6	711.68	2,802.44	Acueducto	Reparacion Instalac. Acueduct	2018-09-26	2/6	6,182.10	24,343.66
	Subtotal Acueducto			\$6,893.78	\$27,143.10						
Energía	Reliq. Cons Ener Mar2018	2018-12-01	1/1	97.00	.00	Energía	Reliq. Sub Ene Mar2018	2018-12-01	1/1	-88.81	.00
	Subtotal Energía Domiciliario			\$8.19	.50						





EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. NIT: 890.399.003-4  
 ACOSTA B. LUCY STELLA -  
 C.C./NIT 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 18290  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Enero. 2019  
 Periodo Facturacion NOV 14 a DIC 13  
 Dias Facturados 30  
 Estado de Cuenta No. 255397208  
 Nro. Predial Nal. 76892010105060005000

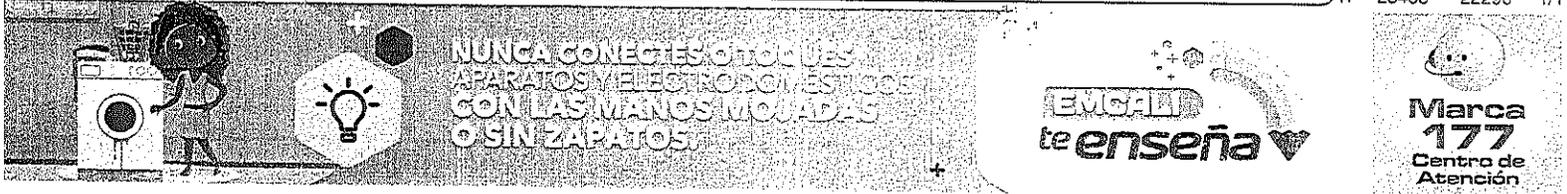
No. Pago  
 Electrónico  
**215241223**

Esta es tu factura  
**CONTRATO 1096748**  
**TOTAL A PAGAR \$160,585**  
**FECHA DE VENCIMIENTO Enero 17 - 2019**  
**FECHA DE EXPEDICION Enero 04 - 2019**



Certificado No. SC 6080-1  
 SC 6080-3 SC 6080-4 SC 6080-5  
 SC 6080-6 NTC-ISO 20013:2008

R 23453 22296 1/1



**ACUEDUCTO**

Tipo Instalación: CR 8 A 14 A-28 Residencial Estrato: 2 Medidor M1: VM_52532 Lectura Actual: 1,003 Lectura Anterior: 999 Diferencia: 4 Consumo del mes en M3: 4	<b>Consumos Anteriores (M3)</b> JUN: 3 JUL: 4 AGO: 4 SEP: 3 OCT: 4 NOV: 3 PROM: 3.4	<b>CONCEPTOS</b> Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora ( 0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	Cantidad M3: 4.00 Valor Unitario: 2,149.96 Valor Total: 8,599.84 Subsidio: -3,439.92 <b>Total a Pagar: 5,159.92</b>
<b>Componentes del Costo</b> Cm Operación: \$ 1,031.00 Cm Inversión Poir: \$ 223.43 Cm Inversión Va: \$ 892.72 Cm Tasa Ambiental: \$ 1.61	<b>TOTAL \$16,076.00</b>		

**ENERGÍA CUENTA(S) VENCIDA(S): Su Servicio Será Suspendido 18 de ENERO**

Tipo Instalación: CR 8 A 14 A-28 Residencial Estrato: 2 Medidor M1: B3SK_50316531 Lectura Actual: 19,632 Lectura Anterior: 19,489 Diferencia: 143 Consumo Actual: 143 KWH	<b>Consumos Anteriores (kWh)</b> JUN: 145 JUL: 142 AGO: 154 SEP: 143 OCT: 142 NOV: 150 PROM: 146	<b>CONCEPTOS</b> Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 130 Consumo Mayor Al Básico 13 Interes de Mora ( 0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	Cantidad: 130.00 Valor Unitario: 530.20 Valor Total: 68,925.91 Subsidio: -32,064.10 <b>Total a Pagar: 36,861.81</b>
<b>Componentes del Costo</b> Generación: 212.61 Transmisión: 34.46 Comercialización: 41.61 Distribución: 167.28 Pérdidas: 39.90 Restricciones: 34.35 Cuv Aplicado(Creg 168-08): 530.20 Cuv Calculado(Creg 119-07): 530.20	<b>TOTAL \$43,894.00</b>		

INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2019			
Duración Interrupciones (Hrs)	Mes 1	Mes 2	Mes 3
	3.08	3.08	.00
CRC-m1 (\$/kWh)	1,344.40		
CMP (kWh)	147.333		
Valor a Compensar (\$)	.00		

**ASEO SERVICIALES S.A. E.S.P. NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Tipo Instalación: Residencial Periodo Facturacion: DIC 01 a DIC 31 Unidades Residenciales: 1 Frecuencia de Barrido: 2	Estrato: 2 Dias Facturados: 31 Frecuencia de Recolección: 3	<b>CONCEPTOS</b> Valor Aseo: 13,787.00 Subsidio (40%): -5,520.00 Interes de Mora: 201.00 Otros Cobros: 41,570.00	<b>Total a Pagar: 18,468.00</b>
--	---	--	---------------------------------

Barrido y Limpieza Urbana	Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechados	Residuos no Aprovechables Aloradas
Mes .0068 .0000 .0000 .0000 .1049 .0000					
sem 1 .0068 .0000 .0000 .0000 .1049 .0000					
sem 2 .0068 .0000 .0000 .0000 .1048 .0000					

LCANTARILLADO ESPY YUMBO	5,932.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$5,932.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2018-12-18
Por valor de	\$90,000.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	59,970.00
Total Otros Servicios	55,970.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	44,645.00
Valor Total	160,585.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$160,585</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
cantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2019-01-03	1/1	5,932.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$5,932.00	\$0						
aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2019-01-04	1/1	41,295.00	.00	Aseo	Intereses Aseo Servig.	2019-01-04	1/1	275.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$41,570.00	\$0						
acueducto	Mater. Reconex.Ac.	2018-09-26	3/6	711.68	2,109.43	Acueducto	Reparacion Instalac. Acueduct	2018-09-26	3/6	6,182.10	18,323.77
	Subtotal Acueducto			\$6,893.78	\$20,433.20						
energia	Reliq. Cons Ener 18 Comp Pr	2018-01-03	1/1	46.80	.00	Energia	Reliq. Sub Ene /18 Comp Pr	2019-01-03	1/1	-39.51	.00
	Subtotal Energía Domiciliario			\$7.29	\$0						

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALICE ESP. CIA  
Comprobante de pago para abono a factura  
15 Ene 2019 06:44:56  
Generado por Caja: 730

SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CALI  
VIGILADO  
SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CALI  
VIGILADO  
SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CALI  
VIGILADO

Número de Cupon: 216965089

No. de Suscriptor: 1096746

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA -

Dirección: K 8A 14A 26 0000

Valor Abono: \$100.600

Saldo a pagar  
después de Abono: \$62.886

BANCO DE CALI

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.

BANCO DE CALI

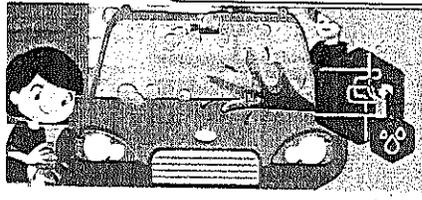


EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4  
**ACOSTA E. LUCY STELLA**  
 C.C./Nit: 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 18290  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Febrero 2019  
 Período Facturación DIC 14 a ENE 14  
 Días Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 257627804  
 Nro. Predial Nat. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
**216808682**

Esta es tu factura  
**CONTRATO 1096748**  
**TOTAL A PAGAR \$135,455**  
**FECHA DE VENCIMIENTO Febrero 15 - 2019**  
**FECHA DE EXPEDICION Febrero 05 - 2019**



**NO RIEGUES JARDINES  
 NI LAVES CARROS  
 O FACHADAS  
 CON MANGUERA**



**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)
Uso	Residencial	
Estrato	2	JUL 4
No. Medidor M1	VM_52532	AGO 4
Lectura Actual	1,006	SEP 13
Lectura Anterior	1,003	OCT 4
Diferencia	3	NOV 3
Consumo del mes en M3	3	DIC 4
		PROM 4
<b>Componentes del Costo</b>		
Cm Operación	\$ 1,031.00	Cm Inversión Va \$ 893.72
Cm Inversión Poir	\$ 223.43	Cm Tasa Ambiental \$ 1.81

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico			6,659.41	-2,663.76	3,995.65
Consumo Básico Hasta 16	3.00	2,149.96	6,449.88	-2,579.94	3,869.94
Interes de Mora ( 0.50%)					2.85
Otros Cobros					6,893.78
(-)Ajuste al Peso					.02
<b>TOTAL</b>					<b>\$14,762.00</b>

**ENERGIA**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)
Uso	Residencial	
Estrato	2	JUL 142
Consumo de energía activa		AGO 154
No. Medidor M1	B3SK_50316531	SEP 143
Lectura Actual	19,780	OCT 142
Lectura Anterior	19,632	NOV 150
Diferencia	148	DIC 143
Consumo Actual	148 KWH	PROM 146

**1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 16 de FEBRERO**

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo De Energía Activa	130.00	528.22	68,668.09	-31,763.08	36,905.01
Consumo Básico Hasta 130	18.00	528.22	9,507.89		9,507.89
Consumo Mayor Al Básico 18					85.98
Interes de Mora ( 0.50%)					.12
Ajuste al Peso					
<b>TOTAL</b>					<b>\$46,499.00</b>

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali
Nivel Tensión	1
Operador Red	EMCALI E/ICE ESP -
Teléfono Operador Red	177
Circuito	1801
Grupo	2
NIU	1825362

**Componentes del Costo**

Generación	210.12
Transmisión	33.98
Comercialización	41.53
Distribución	188.41
Perdidas	40.26
Restricciones	33.92
Cuv Aplicado(Creg 168-08)	528.22
Cuv Calculado(Creg 119-07)	528.22

**INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2019**

	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Trimestre
Duración Interrupciones (Hrs)	3.08	3.08	3.08	.00
CRO-m1 (\$/kWh)	1,344.40			
CMP (kWh)	147.333			
Valor a Compensar (\$)	.00			

**ASEO SERVICIALES S.A. E.S.P. NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Uso	Residencial	Estrato	2
Período Facturación	ENE 01 a ENE 31	Días Facturados	31
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3
Frecuencia de Barrido	2		

	Barrido y Limpieza Urbana	Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Afioradas
Mes	.0064	.0000	.0000	.0000	.1014	.0000
Sem 1	.0064	.0000	.0000	.0000	.1014	.0000
Sem 2	.0068	.0000	.0000	.0000	.1048	.0000

<b>CONCEPTOS</b>	<b>Total a Pagar</b>
Valor Aseo	14,102.00
Subsidio (40%)	-5,646.00
Interes de Mora	242.00
Otros Cobros	50,038.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$58,736.00</b>

**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO	5,511.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$5,511.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2019-01-18
Por valor de	\$100,800.00
Recibido en	Banco pichincha-pichincha yumbo
Interés de mora	0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	61,261.00
Total Otros Servicios	64,247.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	9,947.00
Valor Total	135,455.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$135,455</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2019-02-04	1/1	5,511.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado Espy			\$5,511.00	.00						
Aseo	Deuda Anterior Servig-No Usar	2019-02-05	1/1	49,562.00	.00	Aseo	Intereses Aseo Servig.	2019-02-05	1/1	476.00	.00
	Subtotal Aseo Servigenerales			\$50,038.00	.00						
Acueducto	Mater.Reconex.Ac.	2019-09-26	4/6	711.66	1,410.53	Acueducto	Reparacion Instalac. Acueduct	2018-09-26	4/6	6,182.10	12,252.67
	Subtotal Acueducto			\$6,893.78	\$13,663.20						

**BANCO NICENCHA**

VIGILADO

...  
...  
...  
...  
...

VIGILADO  
...  
...  
...  
...  
...

**BANCO NICENCHA**

VIGILADO

...  
...  
...  
...  
...

VIGILADO  
...  
...  
...  
...  
...

**BANCO NICENCHA**

VIGILADO

...  
...  
...  
...  
...

VIGILADO  
...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...



ACUSYA B. LUCY STELLA  
C.C./Nit 31466678  
CR 8 A 14 A-28  
YUMBO

CONTRATO 1096748  
TOTAL A PAGAR \$102,753  
FECHA DE VENCIMIENTO Marzo 18 - 2020  
FECHA DE EXPEDICION Marzo 06 - 2020



R 23676 1/1

HAGAMOS PLA  
CLIC NE  
POR EL TA

Registra tus datos personales en Portal de Servicios de nuestra página web [www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co) y comienza a recibir esta factura por correo electrónico.



Línea de Atención  
MARCA  
177

ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)		CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Ago	3	Cargo Básico	3.00	2,278.55	6,859.86		4,115.92
Uso	Residencial	Sep	3	Consumo Básico Hasta 16			6,835.65	-2,743.94	4,101.39
Estrato	2	Oct	2	Interes de Mora (0.50%)				-2,734.26	12.78
No. Medidor M1	VM_52532	Nov	4	(-)Ajuste al Peso					.09
Lectura Actual	1,048	Dic	4						
Lectura Anterior	1,045	Ene	3						
Diferencia	3	PROM	3						
Consumo del mes en M3	3								
<b>Componentes del costo</b>									
Cm Operación	\$ 1,062.03	Cm Inversión Poir	\$ 242.94						
Cm Inversión Va	\$ 971.77	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81						
<b>TOTAL</b>									<b>\$8,230.00</b>

ENERGIA		Consumos Anteriores (kWh)		CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Ago	154.0	Consumo De Energía Activa	130.00	565.56	73,522.72		38,421.30
Uso	Residencial	Sep	150.0	Consumo Básico Hasta 130	24.00	565.56	13,573.43	-35,101.42	13,573.43
Estrato	2	Oct	139.0	Consumo Mayor Al Básico 24					84.22
No. Medidor M1	B3SK_50318531	Nov	144.0	Interes de Mora (0.50%)					.05
Lectura Actual	21,684	Dic	148.0	Ajuste al Peso					
Lectura Anterior	21,530	Ene	154.0						
Diferencia	154	PROM	149.0						
Consumo Actual	154 KWH								
<b>TOTAL</b>									<b>\$52,079.00</b>

Propiedad Transformador		Propiedad Emcali		Componentes del Costo	
Nivel Tensión	1	Generación	255.00	Transmisión	33.62
Operador Red	EMCALI EICE ESP -	Comercialización	44.36	Distribución	186.21
Teléfono Operador Red	177	Pérdidas	46.40	(-)Restricciones	.04
Circuito	1801	Cuv Aplicado(Creg 168-08)	585.56	Cuv Calculado(Creg 119-07)	585.56
Grupo	2				
NIU	1825362				

INDICADORES TRIMESTRE 1 - 2020	MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Duración Interrupciones (Hrs)	0.00	0.00	0.00	0.00
CRC-m1 (\$/kWh)			0.00	
CMP (kWh)			.00	
Valor a Compensar (\$)			.00	

YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551		Historico de cobros		CONCEPTOS	Total a Pagar
Uso	Residencial Estrato	2	Feb	Costo Fijo	8,832.00
Periodo Facturación	ENE 01 a ENE 31	31	Feb	Costo Variable	5,394.00
Unidades Residenciales	1 Frecuencia de Recolección	3		Valor Aprovechamiento	12.00
Frecuencia de Barriido	2 Produccion	.00	M3	Subsidio (40%)	-5,695.20
				Ajuste al Peso	.20
				<b>TOTAL</b>	<b>\$8,543.00</b>

ALCANTARILLADO CONVENIO		ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	
		6,930.00	
<b>TOTAL</b>		<b>\$6,930.00</b>	

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2020-02-14
Por valor de	\$120,500.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.50 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	60,309.00
Total Otros Servicios	15,473.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	26,971.00
Valor Total	102,753.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$102,753</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)					
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2020-03-02	1/1	6,930.00	.00
	Subtotal Alcantarillado			\$6,930.00	\$0.00

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMICALI EICE ESP

Comprobante de pago para servicio a terceros  
17 Mar 2020 11:07:21  
Generado por Caja: 730

Número de Cupon: 025022158

No. de Suscriptor: 1098748

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA -

Dirección: K 2A 14A 28 0000

Valor Abono: \$20.750

Saldo a pagar  
después de Abono: \$22.000

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.



ACOSTA B. LUCY STELLA  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Ruta 38016 20050  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Octubre, 2019  
 Período Facturación AGO 13 a SEP 11  
 Días Facturados 30  
 Estado de Cuenta No. 272749628  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago  
 Electrónico  
**228147636**

CONTRATO

Esta es tu factura

1096748

TOTAL A PAGAR

\$195,930

FECHA DE VENCIMIENTO

Pago Inmediato

FECHA DE EXPEDICION

Octubre 03 - 2019



Certificado No. 00 0010  
 00 0010-3 00 0010-4 00 0010-5  
 00 0010-6 NIT: 900 000 0010

R 23014 1/1

**ICANALES DE AGUAS LLUVIAS LIMPIOS EVITAN INUNDACIONES!**  
**No botes basura, muebles o enseres a los canales ni a los ríos.**  
 Llama a la línea 110 y programa la recolección de residuos y escombros con la empresa de aseo de tu sector.



Línea de Atención  
**MARCA 177**

**ACUEDUCTO 1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 16 de OCTUBRE**

Dir Instalación	Uso	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	Uso	Residencial	Mar - 141.0	Cargo Básico	3.00	2,278.55	6,859.86	-2,743.94	4,115.92
Estrato			Abr - 148.0	Consumo Básico Hasta 16			6,835.65	-2,734.26	4,101.39
No. Medidor M1			May - 141.0	Interes de Mora ( 0.50%)					10.95
Lectura Actual			Jun - 144.0	(-)Ajuste al Peso					.26
Lectura Anterior			Jul - 144.0						
Diferencia			Ago - 144.0						
Consumo del mes en M3			PROM - 144.0						
<b>Componentes del costo</b>				<b>TOTAL</b>					
Cm Operación	\$ 1,062.03	Cm Inversión Poir	\$ 242.94						
Cm Inversión Va	\$ 971.77	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.81						
				<b>\$8,228.00</b>					

**ENERGIA 1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 16 de OCTUBRE**

Dir Instalación	Uso	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar		
Dir Instalación	Uso	Residencial	Mar - 141.0	Consumo De Energía Activa	130.00	539.43	70,126.10	-32,023.12	38,102.98		
Estrato			Abr - 148.0	Consumo Básico Hasta 130	20.00	539.43	10,788.63		10,788.63		
Consumo de energía activa			May - 141.0	Consumo Mayor Al Básico 20					67.72		
No. Medidor M1			Jun - 144.0	Interes de Mora ( 0.50%)					.33		
Lectura Actual			Jul - 144.0	(-)Ajuste al Peso							
Lectura Anterior			Ago - 144.0								
Diferencia			PROM - 144.0								
Consumo Actual											
<b>Propiedad Transformador</b>				<b>INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2019</b>							
Nivel Tensión	Propiedad Emcali			Generación	219.03			MES 1	MES 2	MES 3	TRIMESTRE
Operador Red	EMCALI EICE ESP -			Transmisión	33.22			0.00	0.00	0.00	0.00
Teléfono Operador Red	177			Comercialización	43.76			Duración Interrupciones (Hrs)			
Circuito	1801			Distribución	173.96			CRO-m1 (\$/kWh)			
Grupo	2			Perdidas	41.16			CMP (kWh)			
NIU	1825362			Restricciones	28.30			Valor a Compensar (\$)			
				Cuv Aplicado(Creg 168-08)	539.43						
				Cuv Calculado(Creg 119-07)	539.43						
				<b>TOTAL</b>							
				<b>\$48,959.00</b>							

**ASEO SERVICIOGENERALES S.A. E.S.P NIT:830.024.104 TELEFONO:6959989**

Uso	Residencial	Estrato	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Uso	Residencial	Estrato	Historico de cobros	Valor Aseo	14,563.00
Período Facturación	SEP 01 a SEP 30	Días Facturados	30	Subsidio (40%)	-5,837.00
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Interes de Mora	243.00
Frecuencia de Barrio	2	Producción	.00 M3	Otros Cobros	49,945.00
				<b>TOTAL</b>	
				<b>\$58,914.00</b>	

**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO	6,930.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$6,930.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2019-08-15
Por valor de	\$90,500.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.50 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	57,187.00
Total Otros Servicios	65,844.00
+ IVA	.00
+ Cuentas Vencidas	72,899.00
Valor Total	195,930.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$195,930</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2019-10-02	1/1	6,930.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado			\$6,930.00	\$0.00						
Aseo	Deuda Anterior Servigenerales	2019-10-02	1/1	49,745.00	.00	Aseo	Intereses Aseo Servig.	2019-10-02	1/1	200.00	.00
	Subtotal Aseo			\$49,945.00	\$0.00						

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALI ENDESA S.A.S.  
Comprobante de pago por cuenta de Recaudación  
05.00.0000.000000  
Generado por Caja: 751

Número de Cl. con. 300789999

No. de Mensajes: 1000000

Empresa:  
AGENCIA E. LLOY STELLA

Origen: K 2A 14A 26 0000

Valor Abono: \$150.000

Valor a pagar  
después de Abono: \$35.000

Note: Este pago no le sirve de suspensión  
del servicio ni genera recargo.

Este comprobante no es válido sin el  
código de la caja registradora.

Ruta	38016 20140	No. Pago	
Ciclo	38	Electrónico	
Mes Cuenta	Agosto, 2021		
Periodo Facturacion	JUN 15 a JUL 14		
Dias Facturados	29		
Estado de Cuenta No.	317096902		
Nro. Predial Nal.	78992010105080005000	262222369	

Esta es tu factura	
CONTRATO	1096748
TOTAL A PAGAR	\$148,065.00
FECHA DE VENCIMIENTO	Pago Inmediato
FECHA DE EXPEDICION	

ACUEDUCTO		17 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Pago Inmediato				
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	CONCEPTOS				
Uso	Residencial	Consumo De Energía Activa	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio
Estrato	2	Consumo Básico Hasta 16	2.00	2,347.35	7,067.03	-2,825.81
No. Medidor M1	VM_52532	Interes de Mora ( 0.50%)				-1,877.88
Lectura Actual	1,103	Otros Cobros				
Lectura Anterior	1,101	(-)Ajuste al Peso				
Diferencia	2	TOTAL				\$7,331.63
Consumo del mes en M3	2					

ENERGIA		18 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Pago Inmediato				
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	CONCEPTOS				
Uso	Residencial	Consumo De Energía Activa	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio
Estrato	2	Consumo Básico Hasta 130	130.00	601.60	78,207.90	-37,895.75
Consumo de energía activa	B3SK_50316531	Consumo Mayor Al Básico 14	14.00	601.60	8,422.39	
No. Medidor M1	24.264	Interes de Mora ( 0.50%)				
Lectura Actual	24.120	(-)Ajuste al Peso				
Lectura Anterior	144	TOTAL				\$49,728.44
Diferencia	144 KWH					
Consumo Actual	144 KWH					

Componentes del costo		Indicadores	
Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Mesa Anual (DIUG-FIUG)	
Nivel Tensión	1	Mensual (DIUM-FIUM)	
Operador Red	EMCALI EICE ESP	Acumulado (DIU-FIU)	
Teléfono Operador Red	177	Fin Comp. (HC-THC)	
Circuito	1801	Eventos Comp. (VC-TVCC)	
Grupo	2	Cons. Estimado Comp. (CEC)	
NIU	1825362	% Desc. Cargo Comp. -%CT	
Transformador	OE14187	Cargo de Distribución-DT	
		Valor Total-COMP	

ULTIMO PAGO		TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Realizado el	2020-03-17	Total Servicios Emcali	57,060.07
Por valor de	\$80,750.00	+ IVA	.00
Recibido en	Banco Pichincha	TOTAL OPERACIÓN MES	57,060.07
Interés de mora	0.5000 %	+ Cuentas Vencidas	140,054.00
		+ Cuotas de Financiación	4,567.45
		VALOR TOTAL	201,681.52
		<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$148,065.00</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (incluidos en la facturación del mes)							
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción
Acueducto	Dif. Tarifaria Cf Acu	2021-08-03	1/1	92.07	.00	Acueducto	Dif. Tarifaria Car. Bás. Acu
Acueducto	Dif. Tarifaria Cons Acu	2021-08-03	1/1	95.56	.00	Acueducto	Dif. Tarifaria Cons Acu
Acueducto	Fin- Fin - Vr. Consumo Acued.	2020-07-01	36/36	113.93	.00	Acueducto	Fin- Fin - Vr. Consumo Acued.
Acueducto	Fin- Fin - Vr. Consumo Acued.	2021-08-30	0/10	-145.46	145.46	Acueducto	Valor Cargo Fijo
Acueducto	Valor Consumo	2021-08-30	0/10	-2,569.68	2,569.68	Acueducto	Vr. Cargo Fijo Acueducto
Acueducto	Vr. Cargo Fijo Acueducto	2020-08-06	36/36	114.33	.00	Acueducto	Vr. Cargo Fijo Acueducto
	Subtotal Acueducto			\$-5,014.42	\$7,832.19		
Energia	Valor Consumo Energía	2020-07-01	36/36	1,283.09	.00	Energia	Valor Consumo Energía
Energia	Valor Consumo Energía	2020-09-01	36/36	1,448.30	.00	Energia	Valor Consumo Energía
Energia	Valor Consumo Energía	2021-08-30	0/10	-44,705.55	44,705.55		
	Subtotal Energía			\$-42,734.44	\$46,807.40		

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020  
 EMCALI aplicará la resolución CRA-936 de 2020 para el servicio de acueducto por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva



CONTRATO 1096748  
**TOTAL A PAGAR \$94,157.00**  
 FECHA DE VENCIMIENTO Septiembre 20-2021  
 FECHA DE EXPEDICION Septiembre 10-2021

R 21344 1/3



Ruta 38016 20140  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Septiembre, 2021  
 Periodo Facturacion JUL 15 a AGO 13  
 Días Facturados 30  
 Estado de Cuenta No. 319504677  
 Nro. Predial Nal. 76892010105060005000  
**No. Pago Electrónico 262987908**



Adquiere en las líneas 177 o 524 01 77 siemprecontigo.emcali.com.co  
 Aplica condiciones y restricciones sujetas a disponibilidad técnica.

**ACUODAFIBRA**  
 RAPDO Y SIMERIS

**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	Residencial	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Jso	CR 8 A 14 A-28	Feb 4	Cargo Básico	3.00		7,067.03	-2,826.81	4,240.22
Estrato	Residencial 2	Mar 4	Consumo Básico Hasta 16		2,347.35	7,042.05	-2,816.82	4,225.23
No. Medidor M1	VM 52532	Abr 4	Interes de Mora ( 0.50%)					600.45
lectura Actual	1,106	May 3	Otros Cobros					112.58
ectura Anterior	1,103	Jun 2	(-)Ajuste al Peso					.48
Diferencia	3	JUL PROM 4						
Consumo del mes en M3	3							
Componentes del costo								
Com Operación	\$ 1,094.10	Cm Inversión Poir		\$ 250.28				
Com Inversión Va	\$ 1,001.11	Cm Tasa Ambiental		\$ 1.86				
<b>TOTAL</b>								<b>\$9,178.00</b>

**ENERGIA**

Dir Instalación	Residencial	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Jso	CR 8 A 14 A-28	Feb 164.0	Consumo De Energía Activa	130.00	607.62	78,989.98	-38,664.62	40,125.36
Estrato	Residencial 2	Mar 151.0	Consumo Básico Hasta 130	24.00	607.62	14,582.76		14,582.76
No. Medidor M1	B3SK_50316531	Abr 153.0	Consumo Mayor Al Básico 24					2,363.86
ectura Actual	24,418	May 159.5	Interes de Mora ( 0.50%)					.02
ectura Anterior	24,264	Jun 144.9	Ajuste al Peso					
Diferencia	154	JUL PROM 160.0						
Consumo Actual	154 KWH							
<b>TOTAL</b>								<b>\$57,072.00</b>

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Componentes del Costo	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Nivel Tensión	1	Generación	Meta anual (DIUG-FIUG)	7.10	13.00	.00	.00
Operador Red	EMCALI EICE ESP -	Transmisión	Mensual (DIUM-FIUM)	.19	1.00	.00	.00
Teléfono Operador Red	177	Comercialización	Acumulado (DIU-FIU)	7.10	13.00	.00	.00
Circuito	1801	Distribución	Hrs Como (HC-THC)	.00	.00	.00	.00
Grupo	2	Perdidas	Eventos Comp. (VC-TVIC)	.00	.00	.00	.00
NIU	1825362	Restricciones	Cons.Estimado Comp. (CEC)	139.03		.00	.00
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado(Creg 012-20)	% Desc. Cargo Comp. - %DT	8.00		.00	.00
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	Cargo de Distribución-DT	85.41		.00	.00
			Valor Total-COMP	\$ .00		\$ .00	

**YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551**

Periodo Facturacion	JUL 01 a JUL 31	Días Facturados	31	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Abr	Costo Fijo	11,336.11
Frecuencia de Barrido	2	Producción	.00 M3	Mar	Costo Variable	7,453.12
				Feb	Valor Aprovechamiento	147.52
				Ene	Subsidio (40%)	-7,574.70
				Dic	Otros Cobros	475.00
				Nov	Ajuste al Peso	.02
<b>TOTAL</b>						<b>\$11,837.07</b>

**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	15,107.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$15,107.00</b>

ULTIMO PAGO	TOTAL A PAGAR ESTE MES
Realizado el 2021-08-30	Total Servicios Emcali 66,250.00
Por valor de \$148,065.00	SubTotal Otros Servicios 19,474.33
Recibido en Banco Pichincha	+ IVA .00
Interés de mora 0.5000 %	<b>TOTAL OPERACIÓN MES 85,724.33</b>
	+ Cuotas de Financiación 8,432.67
	<b>VALOR TOTAL 94,157.00</b>
	<b>TOTAL A PAGAR \$94,157.00</b>

22 SEP 2021

19



Ruta	38016 20140
Ciclo	38
Mes Cuenta	Octubre, 2021
Periodo Facturacion	AGO 14 a SEP 14
Días Facturados	32
Estado de Cuenta No.	321968954
Nro. Predial Nal.	76892010105080005000

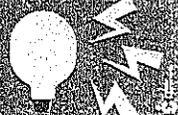
No. Pago Electrónico	264067404
----------------------	-----------

CONTRATO	1096748
TOTAL A PAGAR	\$188,517.00
FECHA DE VENCIMIENTO	Octubre 15-2021
FECHA DE EXPEDICION	Octubre 06-2021

R 21706 1/2



**APAGA LAS LUCES QUE NO ESTÉS UTILIZANDO, ESTO REDUCIRÁ EL VALOR DE TU FACTURA Y NO DESPERDICIAS ENERGÍA.**



**CUEDUCTO**

Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Residencial	Residencial	Mar - 4 Abr - 4 May - 3 Jun - 3 Jul - 2 Ago - 3 PROM - 3	Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora ( 0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	4.00	2,347.35	7,067.03 9,389.40	-2,826.81 -3,755.76	4,240.22 5,633.64 2.83 112.58 .41
<b>TOTAL</b>								

Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Residencial	Residencial	Mar - 131.0 Abr - 153.0 May - 150.5 Jun - 150.5 Jul - 144.0 Ago - 184.0 PROM - 147.0	Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 130 Consumo Mayor Al Básico 30 Interes de Mora ( 0.50%) (-)Ajuste al Peso	130.00 30.00	625.84 625.84	81,359.67 18,775.31	-40,354.82	41,004.85 18,775.31 18.24 .43
<b>TOTAL</b>								

Propiedad Emcali	Componentes del Costo	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Propiedad Emcali	Generacion 231.48 Transmision 40.28 Comercializacion 57.38 Distribucion 222.33 Perdidas 43.41 Restricciones 35.96 Cuv Aplicado(Creg 012-20) 625.84 Cuv Calculado(Creg 119-07) 630.84	Meta anual (DIUG-FIUG) Mensual (DIUM-FIUM) Acumulado (DIU-FIU) Hrs Comp. (HC-THC) Eventos Comp. (VC-TVCC) Cons.Estimado Comp. (CEC) % Desc. Cargo Comp. - %DT Cargo de Distribución-DT Valor Total-COMP	7.26 .17 7.26	14.00 1.00 14.00	.00 .00 .00	.00 .00 .00

**YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551**

Periodo Facturacion	AGO 01 a AGO 31	Días Facturados	31	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Residencial Estrato	Residencial	Frecuencia de Recolección	3	Sep 11,837 Abr 1,728 Mar 0 Feb 0 Ene 0 Dic 0	Costo Fijo 11,336.11 Costo Variable 7,453.12 Valor Aprovechamiento 147.52 Subsidio (40%) -7,574.70 Otros Cobros 475.00 Ajuste al Peso .02	
<b>TOTAL \$11,837.07</b>						

**CANTARILLADO CONVENIO**

CANTARILLADO ESPY YUMBO S.A.S	15,442.00
ITAL	\$16,442.00

<b>ULTIMO PAGO</b>	
Realizado el	2021-09-22
Por valor de	\$94,157.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

<b>TOTAL A PAGAR ESTE MES</b>	
Total Servicios Emcali	69,787.65
SubTotal Otros Servicios	20,206.42
+ IVA	.00
TOTAL OPERACIÓN MES	89,994.07
+ Cuotas de Financiación	98,522.93
VALOR TOTAL	188,517.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$188,517.00</b>





Ruta	38016 20140	No. Pago	
Ciclo	38	Electrónico	
Mes Cuenta	Noviembre, 2021		
Periodo Facturacion	SEP 15 a OCT 13		
Días Facturados	29		
Estado de Cuenta No.	323914144	265522463	
Nro. Predial Nal.	76892010105080005000		

CONTRATO	1096748
TOTAL A PAGAR	\$180,547.00
FECHA DE VENCIMIENTO	Noviembre 19-2021
FECHA DE EXPEDICION	Noviembre 09-2021

Código No. SC 8880-1  
 SC 8880-2 SC 8880-4  
 SC 8880-5 SC 8880-6  
 NTC-ISO 9001:2015

R 21931 1/2



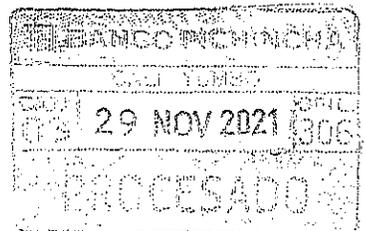
**PLANAS, ACERQUES, PALOS O VARILLAS DE NINGUN MATERIAL A LOS CABLES DE ENERGIA**

ACUEDUCTO		Consumos Anteriores (M3)		CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Abr	4	Cargo Básico			7,067.03	-2,826.81	4,240.22
Uso	Residencial	May	3	Consumo Básico Hasta 16	4.00	2,347.35	9,389.40	-3,755.76	5,633.64
Estrato	2	Jun	2	Interes de Mora ( 0.50%)					25.61
No. Medidor M1	VM 52532	Jul	2	Otros Cobros					112.58
Lectura Actual	1,114	Ago	0	(-)Ajuste al Peso					.37
Lectura Anterior	1,110	Sep	4						
Diferencia	4	PROM	3						
Consumo del mes en M3	4								
<b>Componentes del costo</b>				<b>TOTAL</b>					<b>\$10,011.68</b>
Cm Operación	\$ 1,094.10	Cm Inversión Poir	\$ 250.28						
Cm Inversión Va	\$ 1,001.11	Cm Tasa Ambiental	\$ 1.86						

ENERGIA		Consumos Anteriores (kWh)		CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Abr	153.0	Consumo De Energía Activa	130.00	625.96	81,374.64	-40,369.79	41,004.85
Uso	Residencial	May	156.5	Consumo Básico Hasta 130	17.00	625.96	10,641.30		10,641.30
Estrato	2	Jun	151.5	Consumo Mayor Al Básico 17					159.94
Consumo de energía activa		Jul	144.6	Interes de Mora ( 0.50%)					.12
No. Medidor M1	B3SK_50316531	Ago	154.0	(-)Ajuste al Peso					
Lectura Actual	24,725	Sep	160.0						
Lectura Anterior	24,578	PROM	152.0						
Diferencia	147			<b>TOTAL</b>					<b>\$51,805.97</b>
Consumo Actual	147 KWH								

Propiedad Transformador		Propiedad Emcali		Componentes del Costo		Indicadores		Duración		Frecuencia	
Nivel Tensión	1	Generación	238.46	Meta anual (DIUG-FIUG)	7.70	5.00					
Operador Red	EMCALI EICE ESP -	Transmisión	36.97	Mensual (DIUM-FIUM)	.83	1.00					
Teléfono Operador Red	177	Comercialización	58.02	Acumulado (DIU-FIU)	7.70	5.00					
Circuito	1801	Distribución	217.17	Hrs Come. (HC-THC)	.00	.00					
Grupo	2	Perdidas	44.00	Eventos Comp. (VC-TVc)	.00	.00					
NIU	1825362	Restricciones	36.94	Cons.Estimado Comp. (CEC)	.00	.00					
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado(Creg 012-20)	628.96	% Desn. Cargo Comp. - %DT	12.00						
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	631.46	Catg. de Distribución DT	110.59						
				Valor Total COME	\$ .00						

YUMBO LIMPIO S.A.S.E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551		Historico de cobros		CONCEPTOS		Total a Pagar
Uso	Residencial Estrato	2		Costo Fijo		11,336.11
Periodo Facturacion	SEP 01 a SEP 30	Días Facturados	30	Costo Variable		7,453.12
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Valor Aprovechamiento		147.52
Frecuencia de Barrido	2	Producción	.00 M3	Subsidio (40%)		-7,574.70
				Otros Cobros		475.00
				Ajuste al Peso		.02
				<b>TOTAL</b>		<b>\$11,837.07</b>



ALCANTARILLADO CONVENIO	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	16,442.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$16,442.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2021-10-22
Por valor de	\$188,517.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES:	
Total Servicios Emcali	61,817.65
SubTotal Otros Servicios + IVA	20,206.42
TOTAL OPERACIÓN MES	82,024.07
+ Cuotas de Financiación	98,522.93
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>180,547.00</b>

**Empresas Municipales de Cali**  
**Factura EMCALI 05**  
**29 Nov 2021 11:15:01 Caja: 729**  
**valor cobrado Doc 0265522463**  
**Efectivo \$180,547.00**



Compañía de Seguros de Vida y Pensiones  
S.A. (Caja Costarricense de Seguro Social)  
Calle 10 de Agosto No. 1000  
San José, Costa Rica

Poliza No. 10000000000000000000

No. de Cuenta: 10000000000000000000

Nombre:  
ALBERTO G. RAMOS

Edad: 45 años

Valor Anual: \$1000000

Saldo a pagar  
depués de Abonar: 713 957

Nota: Este pago no lo exime de otros pagos  
del servicio ni genera renovación.

Este comprobante no es válido sin el  
código de la caja registradora.



Ruta	38016 20310	No. Pago	
Ciclo	38	Electrónico	
Mes Cuenta	Febrero, 2022		
Periodo Facturacion	DIC 15 a ENE 14		
Días Facturados	31		
Estado de Cuenta No.	329981948		
Nro. Predial Nat.	75892010105080005000	269670584	

nea de Atención **MARCA 177**

**FACTURA DIGITAL**

Actívala ya en [www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co) o a través de Emcali

Escanea este código QR con tu dispositivo móvil.

**ACUEDUCTO**

1 CUENTA(S) VENCIDA(S) :

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Cargo Básico			8,263.42	-3,305.37	4,958.05
Consumo Básico Hasta 16	4.00	2,314.85	9,259.40	-3,703.76	5,555.64
Interes de Mora ( 0.50%)					30.13
Otros Cobros					112.58
Ajuste al Peso					.28
<b>TOTAL</b>					<b>\$10,656.68</b>

Consumos Anteriores (M3): Jul 2, Ago 2, Sep 2, Oct 2, Nov 2, Dic 2

Consumo del mes en M3: 4

Componentes del costo:  
 Cm Operación \$ 1,107.25  
 Cm Inversión Poir \$ 258.72  
 Cm Inversión Va \$ 945.71  
 Cm Tasa Ambiental \$ 3.17

**EN GIA**

1 CUENTA(S) VENCIDA(S) :

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Consumo De Energía Activa			71,820.22	-35,910.11	35,910.11
Consumo Básico Hasta 130	105.00	684.00	71,820.22	-35,910.11	35,910.11
Interes de Mora ( 0.50%)					228.84
(-)Ajuste al Peso					.42
<b>TOTAL</b>					<b>\$36,138.53</b>

Consumos Anteriores (kWh): Jul 144.0, Ago 154.0, Sep 160.0, Oct 147.0, Nov 150.0, Dic 207.0

Consumo Actual: 105 KWH

Propiedad Transformador: Propiedad Emcali

Nivel Tensión: 1

Operador Red: EMCALI EICE ESP -

Teléfono Operador Red: 177

Circuito: 1801

Grupo: 2

NIU: 1825362

Transformador: 0E14187

Componentes del Costo:  
 Generacion 248.57  
 Transmision 38.05  
 Comercializacion 57.15  
 Distribucion 222.28  
 Perdidas 40.25  
 Restricciones 39.92  
 Cuv Aplicado(Creg 012-20) 684.00  
 Cuv Calculado(Creg 119-07) 646.23

Indicadores:  
 Meta anual (DIUG-FIUG) 6.48 / 14.00  
 Mensual (DIUM-FIUM) .00 / .00  
 Acumulado (DIU-FIU) 6.48 / 14.00  
 Hrs Comp. (HC-FHC) .00 / .00  
 Eventos Comp. (VC-TV) .00 / .00  
 Cons.Estimado Comp. (CEC) 156.00  
 % Desc. Cargo Comp. - %DT 10.00  
 Cargo de Distribucion-DT 87.96  
 Valor Total-COMP \$ .00

**YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551**

CONCEPTOS	Total a Pagar
Costo Fijo	11,249.33
Costo Variable	7,656.10
Valor Aprovechamiento	152.27
Subsidio (40%)	-7,623.08
Otros Cobros	475.00
Ajuste al Peso	.45
<b>TOTAL</b>	<b>\$11,910.07</b>

Historico de cobros:  
 Ene 12,873  
 Dic 12,872  
 Nov 12,800  
 Oct 12,800  
 Sep 12,800  
 Abr 1,728

Residuos no Aprovechables Aloradas:

Mes	Barido y Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento	Efectivamente Aprovechadas	Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Aloradas
Mar	.0053	.0000	.0000	.0011	.0481
Abr	.0053	.0000	.0000	.0011	.0481

**LCANTARILLADO CONVENIO**

LCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	16,561.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$16,561.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2021-12-30
Por valor de	\$164,500.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	46,795.21
SubTotal Otros Servicios + IVA	20,398.42
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>67,193.63</b>
+ Cuentas Vencidas	243,891.00
+ Cuotas de Financiación	97,955.37
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>409,040.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 409,040.00</b>

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020  
 EMCALI aplicará la resolución CRA-936 de 2020 para el servicio de acueducto por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALI EICE ESP

Comprobante de pago para abono a factura  
23 Feb 2022 08:09:18  
Generado por Caja: 729

Número de Cupón: 271055425

No. de Suscriptor: 1099748

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA

Dirección: K 2A 14A 25 0000

Valor Abono: \$250.000

Saldo a pagar  
después de Abono: \$169.040

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.

---



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4  
 ACOSTA B. LUCY STELLA  
 C.C./Nit: 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Esta es tu factura

CONTRATO	1096748
TOTAL A PAGAR	\$ 355,658.00
FECHA DE VENCIMIENTO	Marzo 18-2022
FECHA DE EXPEDICION	Marzo 10-2022



Ruta	38016 20310
Ciclo	38
Mes Cuenta	Marzo 2022
Periodo Facturacion	ENE 15 a FEB 15
Días Facturados	32
Estado de Cuenta No.	332733991
Nro. Predial Nal.	75892010105080005000

No. Pago	271556393
Electrónico	

Línea de Atención  
**MARCA 177**

**En EMCALI nos movemos de manera SOSTENIBLE y ECO AMIGABLE**

**Puntos de recarga carga eléctrica**  
 Centro Comercial Unicentro | Centro Comercial Pacific Mall | Planta Versalles Emcali Parqueadero

**Energicar**  
 Más información: 3113975768. energicar@emcali.com.co

ACUEDUCTO		1 CUENTA(S) VENCIDA(S) :						
Dir Instalación	Uso	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CR 8 A 14 A-28	Residencial		Cargo Básico					
Estrato 2		Ago 4	Consumo Básico Hasta 16	4.00	2,314.85	8,263.42	-3,305.37	4,958.05
No. Medidor M1 VM 52532		Sep 4	Interes de Mora ( 0.50%)			9,259.40	-3,703.76	5,555.64
Lectura Actual 1,130		Oct 4	Otros Cobros					122.30
Lectura Anterior 1,126		Nov 4	Ajuste al Peso					112.58
Diferencia 4		Dic 4						.11
Consumo del mes en M3 4		ENE 4						
<b>Componentes del costo</b>								
Cm Operación \$ 1,107.25	Cm Inversión Poir \$ 258.72							
Cm Inversión Va \$ 945.71	Cm Tasa Ambiental \$ 3.17							
<b>TOTAL</b>								\$10,748.68

ENERGÍA		1 CUENTA(S) VENCIDA(S) :						
Dir Instalación	Uso	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CR 8 A 14 A-28	Residencial		Consumo De Energia Activa	130.00	704.52	91,587.89		45,793.95
Estrato 2		Ago 154.0	Consumo Básico Hasta 130					19,726.62
No. Medidor M1 B3SK_50316531		Sep 160.0	Consumo Mayor Al Básico 28	28.00	704.52	19,726.62	-45,793.94	45,793.95
Lectura Actual 25,345		Oct 147.0	Interes de Mora ( 0.50%)					826.00
Lectura Anterior 25,187		Nov 150.0	Ajuste al Peso					.40
Diferencia 158		Dic 207.0						
Consumo Actual 158 KWH		ENE 105.0						
<b>TOTAL</b>								\$66,346.97

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Componentes del Costo	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Nivel Tensión 1		Generación 257.22	Meia anual (DIUG-FIUG)	6.60	15.00	6.60	15.00
Operador Red EMCALI EICE ESP -		Transmisión 43.68	Mensual (DIUM-FIUM)	.12	1.00	.12	1.00
Teléfono Operador Red 177		Comercialización 52.79	Acumulado (DIU-FIU)	6.60	15.00	6.60	15.00
Circuito 1801		Distribución 230.51	Hrs Comp. (HC-THC)				
Grupo 2		Perdidas 41.96	Eventos Comp. (VC-TVCC)	.00 - .00		.00 - .00	
NIU 1825362		Restricciones 20.68	Cons.Estimado Comp. (CEC)	.00 - .00		.00 - .00	
Transformador 0E14187		Cuv Aplicado(Creg 012-20) 704.52	% Desc. Cargo Comp. - %DT	155.03		155.03	
		Cuv Calculado(Creg 119-07) 646.84	Cargo de Distribución-DT	10.00		10.00	
			Valor Total-COMP	92.62		92.62	
				\$ .00		\$ .00	

YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551		Historico de cobros		CONCEPTOS		Total a Pagar
Uso Residencial	Estrato	2	Feb	Costo Fijo	11,943.98	
Periodo Facturacion ENE 01 a ENE 31	Días Facturados	31	Ene	Costo Variable	8,138.78	
Unidades Residenciales 1	Frecuencia de Recolección	3	Dic	Valor Aprovechamiento	17.55	
Frecuencia de Barrido 2	Produccion	.00 M3	Nov	Subsidio (40%)	-8,040.13	
			Oct	Otros Cobros	475.00	
			Sep	(-)Ajuste al Peso	.11	
				<b>TOTAL</b>	\$12,535.07	

ALCANTARILLADO CONVENIO	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	16.537.00
<b>TOTAL</b>	\$16,537.00

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2022-02-28
Por valor de	\$250,000.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	77.095.65
SubTotal Otros Servicios	20.999.42
+ IVA	.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	98.095.07
+ Cuentas Vencidas	159.040.00
+ Cuotas de Financiación	98.522.93
<b>VALOR TOTAL</b>	355.658.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	\$ 355,658.00

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020  
 EMCALI aplicará la resolución CRA-936 de 2020 para el servicio de acueducto por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALI EICE ESP

Comprobante de pago por abono a factura  
29 Mar 2022 18:14:29  
Generado por Caja: 700

Número de Cupon: 272000300

No. de Suscripción: 1056748

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY ESTELA

Dirección: K 2A 1A9 25 5000

Valor Abono: \$201.000

Saldo a pagar  
después de Abono: \$184.658

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4  
 ACOSTA B. LUCY STELLA  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

**Esta es tu factura**

CONTRATO **1096748**

**TOTAL A PAGAR \$399,977.00**

FECHA DE VENCIMIENTO **Pago Inmediato**

FECHA DE EXPEDICION

Ruta 38016 20310  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Mayo. 2022  
 Período Facturación MAR 16 a ABR 13  
 Días Facturados 29  
 Estado de Cuenta No. 336809493  
 Nro. Predial Nat. 7689201010580005000

No. Pago Electrónico **275270727**

ACUEDUCTO		19 CUENTA(S) VENCIDA(S) - Pago Inmediato						
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Oct. 4	Cargo Básico			8,827.20	-3,530.88	5,296.32
Estrato	2	Nov. 4	Consumo Básico Hasta 16	4.00	2,472.56	9,890.24	-3,956.08	5,934.15
No. Medidor M1	VM 52532	Dic. 4	Interes de Mora ( %)					447.09
LECTURA ACTUAL	1,138	Ene. 4	Otros Cobros					112.58
LECTURA ANTERIOR	1,134	Feb. 4	(-)Ajuste al Peso					.36
Diferencia	4	Mar. 4						
Consumo del mes en M3	4	Apr. 4						
Componentes del costo								
Cm Operación	\$ 1,182.80	Cm Inversión Polr				\$ 276.37		
Cm Inversión Va	\$ 1,010.22	Cm Tasa Ambiental				\$ 3.17		
<b>TOTAL:</b>								<b>\$11,789.79</b>

ENERGIA		21 CUENTA(S) VENCIDA(S) - Pago Inmediato						
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (KWH)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Oct. 147.0	Consumo De Energia Activa	130.00	761.94	99,052.29	-49,526.15	49,526.14
Estrato	2	Nov. 150.0	Consumo Básico Hasta 130	22.00	761.94	16,762.70		16,762.70
Consumo de energía activa		Dic. 267.0	Consumo Mayor Al Básico 22					2,772.04
No. Medidor M1	63SK_50316531	Ene. 155.0	Interes de Mora ( %)					.49
LECTURA ACTUAL	25,832	Feb. 158.0	(-)Ajuste al Peso					
LECTURA ANTERIOR	25,480	Mar. 152.0						
Diferencia	152	Apr. 150.0						
Consumo Actual	152 KWH							
<b>TOTAL:</b>								<b>\$69,060.39</b>

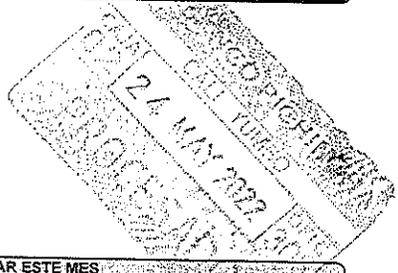
Propiedad Transformador		Propiedad Emcali		Componentes del Costo		Indicadores	
Nivel Tensión	1	Generación	299.70	Meta anual (DILG-FILG)	7.45	Frecuencia	8.00
Operador Red.	EMCALI EICE ESP	Transmisión	43.11	Mensual (DILM-FILM)	.00		.00
Teléfono Operador	177	Comercialización	57.54	Acumulado (DILU-FILU)	7.45		8.00
Circuito	1801	Distribución	260.18	Hrs Comp. (HC-FHC)	.00		.00
Grupo	2	Pérdidas	47.82	Eventos Comp. (VC-TVCC)	.00		.00
NIU	1825362	Restricciones	19.39	Cons.Estimado Comp. (CEC)	158.00		145.00
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado(Creg 012-20)	761.94	% Desc. Cargo Comp. - %DT	.00		10.00
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	727.84	Cargo de Distribución-DT	129.37		93.69
				Valor Total-COMP	\$ .00		\$ .00

YUMBO LIMPIOS S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551		Historico de cobros		CONCEPTOS	
Uso	Residencial Estrato	2	Historico de cobros	Costo Fijo	11,890.55
Período Facturación	MAR.01 a MAR 31	31	Abr	Costo Variable	8,403.48
Unidades Residenciales	1	3	Mar	Valor Aprovechamiento	17.55
Frecuencia de Barrido	2 Produccion	.00 M3	Feb	Subsidio (40%)	-8,044.63
			Ene	Otros Cobros	475.00
			Dic	(-)Ajuste al Peso	.33
			Nov		
				<b>TOTAL:</b>	<b>\$12,541.62</b>

ALCANTARILLADO CONVENIO	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	5,075.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$5,075.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2022-03-29
Por valor de	\$201,000.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	80,850.18
SubTotal Otros Servicios	14,079.02
+ IVA	.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>94,929.20</b>
+ Cuentas Vencidas	291,255.00
+ Cuotas de Financiación	97,920.02
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>484,104.22</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$399,977.00</b>





ACOSTA B. LUCY STELLA - C.C./Nit. 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

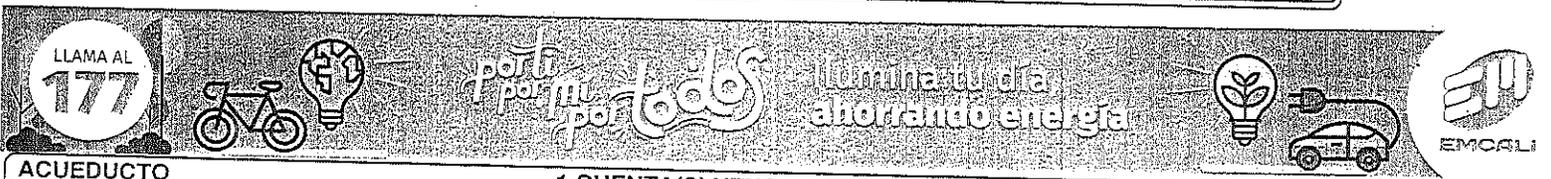
Esta es tu factura  
**CONTRATO** 1096748  
**TOTAL A PAGAR** \$ 313,966.00  
**FECHA DE VENCIMIENTO** Julio 18-2022  
**FECHA DE EXPEDICION** Julio 07-2022



Ruta 38016 20370  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Julio, 2022  
 Período Facturación MAY 14 a JUN 14  
 Días Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 341086779  
 Nro. Predial Nat. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
**277110763**

R 22741 1/2



ACUEDUCTO		1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 19 de JULIO						
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Dic- 4	Cargo Básico	2.00	2.472.56	8.827.20	-3.530.88	5.296.32
Estrato	2	Ene- 4	Consumo Básico Hasta 16			4.945.12	-1.978.04	2.967.08
No. Medidor M1	VM_52532	Feb- 4	Interés de Mora ( 0.50%)					36.88
Lectura Actual	1.143	Mar- 4	(-)Ajuste al Peso					.33
Lectura Anterior	1.141	Abr- 3						
Diferencia	2	May- 4						
Consumo del mes en M3	2	PROM. 3.25						
Componentes del costo			<b>TOTAL</b>					
Cm Operación	\$ 1.182.80	Cm Inversión Poir						\$8.299.95
Cm Inversión Va	\$ 1.010.22	Cm Tasa Ambiental						

ENERGIA		1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 19 de JULIO						
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Dic- 207.0	Consumo De Energia Activa	108.00	808.04	87.268.11	-43.634.06	43.634.05
Estrato	2	Ene- 158.0	Consumo Básico Hasta 130					466.42
Consumo de energía activa		Feb- 135.0	Interés de Mora ( 0.50%)					.40
No. Medidor M1	B3SK_50316531	Mar- 152.0	(-)Ajuste al Peso					
Lectura Actual	25.857	Abr- 117.0						
Lectura Anterior	25.749	May- 146.0						
Diferencia	108	PROM. 135.2						
Consumo Actual	108 KWH							
Componentes del Costo			<b>TOTAL</b>					
Propiedad Transformador	Propiedad Emcali							\$44.100.07

YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551		Componentes del Costo		Indicadores	
Uso	Residencial Estrato	Generación	290.64	Mete anual (DIUG-FIUG)	7.45
Periodo Facturación	MAY 01 a MAY 31	Transmisión	40.98	Mensual (DIUM-FIUM)	.00
Unidades Residenciales	1	Comercialización	57.57	Acumulado (DIU-FIU)	7.45
Frecuencia de Barrido	2 Producción	Distribución	262.27	Hrs Comp (HC-THC)	.00 - .00
		Perdidas	57.94	Eventos Comp. (VC-TVC)	.00 - .00
		Restricciones	41.20	Cons. Estimado Comp. (CEC)	.00
		Cuv Aplicado(Creg 012-20)	808.04	% Desc. Cargo Comp. - %DT	14.00
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	750.61	Cargo de Distribución-DT	134.27
				Valor Total-COMP	5.00

YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551		Historico de cobros		CONCEPTOS	
Uso	Residencial Estrato	Jun	12.834	Costo Fijo	11.763.89
Periodo Facturación	MAY 01 a MAY 31	May	7.734	Costo Variable	8.816.42
Unidades Residenciales	1	Abr	7.734	Valor Aprovechamiento	18.45
Frecuencia de Barrido	2	Mar	7.730	Subsidio (40%)	-8.239.51
		Feb	12.873	Otros Cobros	475.00
		Ene	12.873	(-)Ajuste al Peso	.12
				<b>TOTAL</b>	\$12.834.13

ALCANTARILLADO CONVENIO	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	3,715.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$3,715.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2022-05-24
Por valor de	\$399,977.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	52,400.02
SubTotal Otros Servicios	12,886.97
+ IVA	.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>65,286.99</b>
+ Cuentas Vencidas	186,817.00
+ Cuotas de Financiación	61,862.01
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>313,966.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 313,966.00</b>

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALI EICM ESP  
Comprobante de pago para Abono a Cuenta  
12 JUL 2022 13:40:57  
Generado por Caja: 783

Número de Cupón: 377528006

No. de Suscriptor: 1090752

Nombre:  
ADRYANA R. LUCY STELLA

Dirección: K 87 14A 35 9000

Valor Abono: 2201.300

Saldo a pagar  
depués de Abono: 7113.100

Nota: Este pago no lo extingue de suspensión  
del servicio ni genera morosidad

Este comprobante no es válido sin el  
sello de la caja registradora.



Ruta	38016 20370
Ciclo	38
Mes Cuenta	Agosto, 2022
Periodo Facturacion	JUN 15 a JUL 14
Días Facturados	30
Estado de Cuenta No.	343163871
Nro. Predial Nal.	76892010105080005000

No. Pago	278474820
Electrónico	

CONTRATO	1096748
TOTAL A PAGAR	\$ 243,389.00
FECHA DE VENCIMIENTO	Agosto 16-2022
FECHA DE EXPEDICION	Agosto 06-2022

R 22741 1/2

LLAMA AL  
**177**

Reducir el consumo de agua  
cada vez que puedas,  
es pensar en nuestro planeta



<b>ACUEDUCTO</b>		<b>1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 17 de AGOSTO</b>						
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Ene - 4	Cargo Básico			8,827.20	-3,530.88	5,296.32
Estrato	2	Feb - 4	Consumo Básico Hasta 16	3.00	2,472.56	7,417.68	-2,967.06	4,450.62
No. Medidor M1	VM_52532	Mar - 4	Interes de Mora ( 0.50%)					34.97
Lectura Actual	1,146	Abr - 4	Ajuste al Peso					.04
Lectura Anterior	1,143	May - 3						
Diferencia	3	JUN - PROM						
Consumo del mes en M3	3							
<b>Componentes del costo</b>								
Cm Operación	\$ 1,182.80	Cm Inversión Poir	\$ 276.37					
Cm Inversión Va	\$ 1,010.22	Cm Tasa Ambiental	\$ 3.17					
<b>TOTAL:</b>								<b>\$9,781.95</b>

<b>ENERGIA</b>		<b>1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 17 de AGOSTO</b>						
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Ene - 325.0	Consumo De Energía Activa	107.00	830.75	88,890.21	-44,445.10	44,445.11
Estrato	2	Feb - 158.0	Consumo Básico Hasta 130					443.88
Consumo de energía activa		Mar - 135.0	Interes de Mora ( 0.50%)					.08
No. Medidor M1	B3SK_50316531	Abr - 152.0	Ajuste al Peso					
Lectura Actual	25,964	May - 117.0						
Lectura Anterior	25,857	JUN - PROM						
Diferencia	107							
Consumo Actual	107 KWH							
<b>TOTAL:</b>								<b>\$44,889.07</b>

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Componentes del Costo	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Nivel Tensión	1	Generación	Meta anual (DIUG-FIUG)	5.87	7.00	.00	.00
Operador Red	EMCALI EICE ESP -	Transmision	Mensual (DIUM-FIUM)	.00	.00	.00	.00
Teléfono Operador Red	177	Comercialización	Acumulado (DIU-FIU)	5.87	7.00	.00	.00
Circuito	1801	Distribución	Hrs Comp. (HC-THC)	.00	.00	.00	.00
Grupo	2	Perdidas	Eventos Comp. (VC-TVCC)	.00	.00	.00	.00
NIU	1825362	Restricciones	Cons. Estimado Comp. (CEC)	117.00	.00	.00	.00
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado(Creg 012-20)	% Desc. Cargo Comp. - %DT	14.00	.00	.00	.00
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	Cargo de Distribución-DT	134.77	.00	.00	.00
			Valor Total-COMP	\$ .00	\$ .00		

<b>YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551</b>						
Uso	Residencial	Estrato	2	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Periodo Facturacion	JUN 01 a JUN 30	Días Facturados	30	Jul	Costo Fijo	11,763.89
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Jun	Costo Variable	8,821.57
Frecuencia de Barrido	2	Producción	.00 M3	May	Valor Aprovechamiento	18.45
				Abr	Subsidio (40%)	-8,241.57
				Mar	Otros Cobros	475.00
				Feb	(-)Ajuste al Peso	.21
<b>TOTAL:</b>						<b>\$12,837.13</b>

<b>ALCANTARILLADO CONVENIO</b>	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	3,715.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$3,715.00</b>

<b>ULTIMO PAGO</b>	
Realizado el	2022-07-18
Por valor de	\$200,000.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

<b>TOTAL A PAGAR ESTE MES</b>	
Total Servicios Emcali	54,671.02
SubTotal Otros Servicios	12,889.97
+ IVA	.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>67,560.99</b>
+ Cuentas Vencidas	113,966.00
+ Cuotas de Financiación	61,862.01
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>243,389.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 243,389.00</b>

**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI**  
**EMCALI EICE ESP**

Comprobante de pago para abono a factura  
15 Ago 2022 08:41:11  
Generado por Caja: 730

Número de Cupon: 278828854

No. de Suscriptor: 1096746

Nombre:

ACOSTA G. LUCY STELLA

Dirección: X 8A 14A 28 0000

Valor Abono: \$153.400

Saldo a pagar  
después de Abono: \$89.989

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
fimbre de la caja registradora.



**EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI**  
**EMCALI EICE ESP.**

Comprobante de pago para abono a factura  
15 Sep 2022 13:25:55  
Generado por Caja: 731

Número de Cupon: 280298624

No. de Suscriptor: 1096743

Nombre:  
ACOSTA R. LUCY STELLA -

Dirección: K 8A 14A 20 0000

Valor Abono: \$150.000

Saldo a pagar  
después de Abono: \$68.654

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.

---



Plata	38016 20370	No. Pago	
Ciclo	38	Electrónico	
Mes Cuenta	Noviembre, 2022		
Periodo Facturacion	SEP 14 a OCT 14		
Días Facturados	31		
Estado de Cuenta No.	349033445		
Nro. Predial Nat.	76992010105080005000	<b>282512888</b>	

CONTRATO	1096748
TOTAL A PAGAR	<b>\$ 136,319.00</b>
FECHA DE VENCIMIENTO	Noviembre 17-2022
FECHA DE EXPEDICION	Noviembre 04-2022

R 23213 1/1



**EMCALI** presente para construir junto a la comunidad soluciones a sus necesidades.

**Oferta de servicios institucionales**



ACUEDUCTO				CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)		Cargo Básico			9,102.60	-3,641.04	5,461.56
Uso	Residencial	Abr - 12.00		Consumo Básico Hasta 16	4.00	2,549.60	10,198.40	-4,079.36	6,119.04
Estrato	2	May - 12.00		Ajuste al Peso					.40
No. Medidor M1	VM_52532	Jun - 12.00							
Lectura Actual	1,157	Jul - 12.00							
Lectura Anterior	1,153	Ago - 12.00							
Diferencia	4	SEP - 12.00							
Consumo del mes en M3	4	PROM - 12.00							
Componentes del costo				TOTAL					
Cm Operación	\$ 1,219.69	Cm Inversión Poir	\$ 285.00						
Cm Inversión Va	\$ 1,041.74	Cm Tasa Ambiental	\$ 3.17						
				<b>\$11,581.00</b>					

ENERGIA						1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 18 de NOVIEMBRE				
Dir Instalación			CONCEPTOS			Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
CR 8 A 14 A-28			Consumo De Energia Activa					93,172.05	-44,095.56	49,076.49
Residencial			Consumo Básico Hasta 130			116.00	803.21			141.51
Estrato 2			Interes de Mora ( 0.50%)							
Consumo de energia activa			Consumos Anteriores (kWh)							
No. Medidor M1	B3SK_50316531	Abr - 152.0								
Lectura Actual	26,309	May - 117.0								
Lectura Anterior	26,193	Jun - 108.0								
Diferencia	116	Jul - 107.0								
Consumo Actual	116 KWH	Ago - 102.0								
		SEP - 126.0								
		PROM - 119.0								
			TOTAL			<b>\$49,218.00</b>				

Propiedad Transformador		Propiedad Emcali		Componentes del Costo		Indicadores		Duración		Frecuencia	
Nivel Tensión	1	Generación	312.00	Meta anual (DIUG-FIUG)	2.72	5.00	.00	.00			
Operador Red	EMCALI EICE ESP -	Transmisión	50.85	Mensual (DIUM-FIUM)	.00	.00	.00	.00			
Teléfono Operador Red	177	Comercialización	63.86	Acumulado (DIU-FIU)	2.72	5.00	.00	.00			
Circuito	1801	Distribución	270.78	Hrs Comp. (HC-THC)	.00	.00	.00	.00			
Grupo	2	Perdidas	64.03	Eventos Comp. (VC-TVG)	103.00	.00	.00	.00			
NIU	1825362	Restricciones	41.69	Cons.Estimado Comp. (CEC)	14.00	.00	.00	.00			
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado(Creg 012-20)	803.21	% Desc. Cargo Comp. - %DT	136.37	.00	.00	.00			
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	803.21	Cargo de Distribución-DT	136.37	.00	.00	.00			
				Valor Total-COMP	\$ .00	\$ .00	\$ .00	\$ .00			

YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551						
Uso	Residencial	Estrato	2	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Periodo Facturacion	SEP 01 a SEP 30	Días Facturados	30	Oct	Costo Fijo	17,117.10
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Sep	Costo Variable	7,382.68
Frecuencia de Barrido	2	Produccion	.00 M3	Ago	Valor Aprovechamiento	262.80
				Jul	Subsidio (40%)	-9,905.03
				Jun	Otros Cobros	475.00
				May	Ajuste al Peso	.45
					TOTAL	<b>\$15,333.00</b>

ALCANTARILLADO CONVENIO	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	216.00
TOTAL	<b>\$216.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2022-10-19
Por valor de	\$150,400.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	60,799.00
SubTotal Otros Servicios	15,549.00
+ IVA	.00
TOTAL OPERACION MES	76,348.00
+ Cuentas Vencidas	59,971.00
VALOR TOTAL	136,319.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 136,319.00</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)											
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2022-11-03	1/1	216.00	.00						
	<b>Subtotal Alcantarillado</b>			<b>\$216.00</b>	<b>\$0.00</b>						
Yumbo	Ajuste Comercial Yu Co-Nde-Re	2022-10-31	1/1	475.00	.00						
	<b>Subtotal Yumbo</b>			<b>\$475.00</b>	<b>\$0.00</b>						

Condición Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020

680CE2700  
03 19 2022 13:07:41  
EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI  
EMCALI EICE ESP

Comprobante de pago para abono a factura  
16 Nov 2022 13:07:41  
Generado por Caja: 729

Número de Cupon: 283046262

No. de Suscriptor: 1095748

Nombre:  
ACOSTA B. LUCY STELLA -

Direccion: K. 6A 14A 28 0000

Valor Abono: \$100.400

Saldo a pagar  
despues de Abono: \$35.919

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.

---



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.393.003-4  
**ACOSTA B. LUCY STELLA** -  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Esta es tu factura

**CONTRATO** 1096748  
**TOTAL A PAGAR** \$ 114,006.00  
**FECHA DE VENCIMIENTO** Diciembre 15-2022  
**FECHA DE EXPEDICION** Diciembre 03-2022



Ruta 38016 20370  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta 2 Diciembre. 2022  
 Período Facturación OCT 15 a NOV 15  
 Días Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 351143929  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
**283761052**

R 23315 1/1



**EMCALI** presente para construir junto a la comunidad soluciones a sus necesidades.

**Oferta de servicios institucionales**



**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	May - 117.0 Jun - 109.0 Jul - 107.0 Ago - 103.0 Sep - 126.0 Oct - 116.0 PROM - 110.0	Cargo Básico	3.00	2,633.89	9,403.90	-3,761.55	5,642.34
Estrato	2		Consumo Básico Hasta 16 (-)Ajuste al Peso			7,901.67	-3,160.68	4,740.99
No. Medidor M1	VM_52532							.33
Lectura Actual	1,160							
Lectura Anterior	1,157							
Diferencia	3							
Consumo del mes en M3	3							
<b>Componentes del costo</b>								
Cm Operación	\$ 1,260.07	Cm Inversión Poir	\$ 294.43					
Cm Inversión Va	\$ 1,076.22	Cm Tasa Ambiental	\$ 3.17					
<b>TOTAL</b>								<b>\$10,383.00</b>

**ENERGIA 1 CUENTA(S) VENCIDA(S) : Su Servicio Será Suspendido 16 de DICIEMBRE**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	May - 117.0 Jun - 109.0 Jul - 107.0 Ago - 103.0 Sep - 126.0 Oct - 116.0 PROM - 110.0	Consumo De Energia Activa	120.00	773.81	92,857.74	-43,946.10	48,909.64
Estrato	2		Consumo Básico Hasta 130					95.30
No. Medidor M1	B3SK_50316531		Interes de Mora ( 0.50%)					.06
Lectura Actual	26,429		Ajuste al Peso					
Lectura Anterior	26,309							
Diferencia	120							
Consumo Actual	120 KWH							
<b>TOTAL</b>								<b>\$49,005.00</b>

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Componentes del Costo	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Nivel Tensión	1	Generación	Meta anual (DIUG-FIUG)	2.55	4.00	.00	.00
Operador Red	EMCALI EICE ESP	Transmisión	Mensual (DIUM-FIUM)	.00	.00	.00	.00
Teléfono Operador Red	177	Comercialización	Acumulado (DIU-FIU)	2.55	4.00	.00	.00
Circuito	1801	Distribución	Hrs Comp. (HC-THC)	.00	.00	.00	.00
Grupo	2	Perdidas	Eventos Comp. (VC-TVCC)	.00	.00	.00	.00
NIU	1825362	Restricciones	Cons. Estimado Comp. (CEC)	126.00	.00	.00	.00
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado(Creg 012-20)	% Desc. Cargo Comp. - %DT	14.00	.00	.00	.00
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	Cargo de Distribucion-DT	131.84	.00	.00	.00
			Valor Total-COMP	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

**YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551**

Uso	Residencial Estrato	2	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Periodo Facturación	OCT 01 a OCT 31	Días Facturados	31	Costo Fijo	17,263.25
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Costo Variable	7,628.62
Frecuencia de Barrido	2	Producción	.00 M3	Valor Aprovechamiento	864.13
				Subsidio (40%)	-10,302.40
				Otros Cobros	475.00
				Ajuste al Peso	.40
				<b>TOTAL</b>	<b>\$15,929.00</b>

**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	2,770.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$2,770.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2022-11-16
Por valor de	\$100,400.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	59,388.00
SubTotal Otros Servicios	18,699.00
+ IVA	.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>78,087.00</b>
+ Cuentas Vencidas	35,919.00
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>114,006.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 114,006.00</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2022-12-02	1/1	2,770.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado			\$2,770.00	\$0.00						
Yumbo	Ajuste Comercial Yu Co--Nde-Re	2022-11-29	1/1	475.00	.00						
	Subtotal Yumbo			\$475.00	\$0.00						

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI

EMCALI EICE SSP

Comprobante de pago para abono a factura  
14 Dic 2022 13:26:43  
Generado por Caja: 730

Número de Cupón: 334160142

Nú. de Escritorio: 1096746

Miembro:

ACOSTA S. LUCY STELLA -

Dirección: K 2A 14A 88 9000

Valor Abono: \$100.000

Saldo a pagar

después de Abono: \$14.000

Nota: Este pago no lo exime de suspensión  
del servicio ni genera reconexión

Este comprobante no es válido sin el  
timbre de la caja registradora.

---



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. S.P. Nit: 890.399.003-4  
**ACOSTA B. LUCY STELLA** -  
 C.C./Nit 31466678  
 CR 8 A 14 A-28  
 YUMBO

Esta es tu factura



Ruta 38033 790  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Enero. 2023  
 Periodo Facturacion NOV 16 a DIC 15  
 Días Facturados 30  
 Estado de Cuenta No. 353378361  
 Nro. Predial Nal. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
**285044324**

CONTRATO **1096748**  
**TOTAL A PAGAR \$ 95,973.00**  
 FECHA DE VENCIMIENTO **Enero 16-2023**  
 FECHA DE EXPEDICION **Enero 04-2023**

R 23318 1/1

**Emcali te invita a seguir estos tips para ahorrar agua y cuidar el medio ambiente.**

**Riega tu jardín una vez al día.** Aplica agua caliente al medio ambiente.

**Usa tu lavadora con la carga máxima de ropa.** Utiliza siempre agua fría y clasifica la ropa.

ACUEDUCTO			CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	Cargo Básico			9,403.90	-3,761.56	5,642.34
Uso	Residencial	Jun - 2	Consumo Básico Hasta 16	3.00	2,633.89	7,901.67	-3,150.68	4,740.99
Estrato	2	Jul - 3	(-) Ajuste al Peso					.33
No. Medidor M1	VM_52532	Ago - 3						
Lectura Actual	1,163	Sep - 4						
Lectura Anterior	1,160	Oct - 4						
Diferencia	3	Nov - 3						
Consumo del mes en M3	3	PROM - 3						
<b>Componentes del costo</b>			<b>TOTAL</b>					<b>\$10,383.00</b>
Cm Operación	\$ 1,260.07	Cm Inversión Poir						
Cm Inversión Va	\$ 1,076.22	Cm Tasa Ambiental						

ENERGIA			CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (KWh)	Consumo De Energía Activa	120.00	778.71	93,444.72	-44,224.61	49,220.11
Uso	Residencial	Jun - 108.0	Consumo Básico Hasta 130					30.47
Estrato	2	Jul - 107.0	Interes de Mora ( 0.50%)					.42
Consumo de energía activa		Ago - 103.0	Ajuste al Peso					
No. Medidor M1	B3SK_50316531	Sep - 128.0						
Lectura Actual	26,549	Oct - 116.0						
Lectura Anterior	26,429	Nov - 120.0						
Diferencia	120	PROM - 113.0						
Consumo Actual	120 KWH							
<b>TOTAL</b>								<b>\$49,251.00</b>

Propiedad Transformador		Propiedad Emcali		Componentes del Costo		Indicadores		Duración - Frecuencia		Duración - Frecuencia	
Nivel Tensión	1	Generación	311.84	Meta anual (DIUG-FIUG)	2.82	5.00	.00	.00			
Operador Red	EMCALI EICE ESP -	Transmisión	47.10	Mensual (DIUM-FIUM)	.27	1.00	.00	.00			
Teléfono Operador Red	177	Comercialización	60.57	Acumulado (DIU-FIU)	2.82	5.00	.00	.00			
Circuito	1801	Distribución	270.17	Hrs Comp. (HC-THC)	.00	.00	.00	.00			
Grupo	2	Perdidas	63.14	Eventos Comp. (VC-TVC)	.00	.00	.00	.00			
NIU	1825362	Restricciones	25.89	Cons.Estimado Comp. (CEC)	116.04		.00				
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado (Creg 012-20)	778.71	% Desc. Cargo Comp. - %DT	14.00		.00				
		Cuv Calculado (Creg 119-07)	778.71	Cargo de Distribución-DT	30.59		.00				
				Valor Total-COMP	5.00		.00				

YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551				CONCEPTOS	Total a Pagar
Uso	Residencial	Estrato	2	Costo Fijo	17,263.25
Periodo Facturación	NOV 01 a NOV 30	Días Facturados	30	Costo Variable	7,628.60
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Valor Aprovechamiento	1,449.30
Frecuencia de Barrido	2	Producción	.00 M3	Subsidio (40%)	-10,536.46
				Otros Cobros	475.00
				Ajuste al Peso	.31
				<b>TOTAL</b>	<b>\$16,280.00</b>

ALCANTARILLADO CONVENIO	
ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	6,053.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$6,053.00</b>

ULTIMO PAGO	
Realizado el	2022-12-14
Por valor de	\$100,000.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES	
Total Servicios Emcali	59,634.00
SubTotal Otros Servicios	22,333.00
+ IVA	.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>81,967.00</b>
+ Cuentas Vencidas	14,006.00
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>95,973.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 95,973.00</b>

DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)											
Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2023-01-03	1/1	6,053.00	.00						
	Subtotal Alcantarillado			\$6,053.00	\$0.00						
Yumbo	Ajuste Comercial Yu Co--Nde-Re	2022-12-27	1/1	475.00	.00						
	Subtotal Yumbo			\$475.00	\$0.00						

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020



Ruta 38033 790  
 Ciclo 38  
 Mes Cuenta Febrero. 2023  
 Periodo Facturacion DIC 16 a ENE 16  
 Días Facturados 32  
 Estado de Cuenta No. 355200942  
 Nro. Predial Nat. 76892010105080005000

No. Pago Electrónico  
**286322337**

CONTRATO

Esta es tu factura

1096748

TOTAL A PAGAR

\$ 92,016.00

FECHA DE VENCIMIENTO

Febrero 17 2023

FECHA DE EXPEDICION

Febrero 03 2023



R 23236 1/1



¡Gracias a ti dejamos de imprimir más de 1.600.000 hojas de papel, salvando así 17 árboles al año!



**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso Residencial		Jul 103.0	Cargo Básico			9,403.90		5,642.34
Estrato 2		Ago 103.0	Consumo Básico Hasta 16	4.00	2,633.89	10,535.56	-3,761.56	6,321.32
No. Medidor M1 VM_52532		Sep 126.0	Interes de Mora ( 0.50%)				-4,214.24	17.30
Lectura Actual 1,167		Oct 115.0	Ajuste al Peso					.04
Lectura Anterior 1,163		Nov 120.0						
Diferencia 4		Dic 120.0						
Consumo del mes en M3 4		PROM 115.0						
<b>Componentes del costo</b>			<b>TOTAL</b>					
Cm Operación \$ 1,260.07	Cm Inversión Poir \$ 294.43							\$11,981.00
Cm Inversión Va \$ 1,076.22	Cm Tasa Ambiental \$ 3.17							

**ENERGIA**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso Residencial		Jul 167.0	Consumo De Energia Activa	130.00	792.56	103,033.16	-49,300.80	53,732.36
Estrato 2		Ago 103.0	Consumo Básico Hasta 130	3.00	792.56	2,377.69		2,377.69
No. Medidor M1 B3SK_50316531		Sep 126.0	Consumo Mayor Al Básico 3					82.03
Lectura Actual 26,682		Oct 115.0	Interes de Mora ( 0.50%)					.08
Lectura Anterior 26,549		Nov 120.0	(-)Ajuste al Peso					
Diferencia 133		Dic 120.0						
Consumo Actual 133 KWH		PROM 115.0						
<b>TOTAL</b>			<b>\$56,192.00</b>					

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Componentes del Costo	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Nivel Tensión 1	EMCALI EICE ESP -	Generacion 312.86	Meta anual (DIUG-FIUG)	.00	.00	.00	.00
Operador Red 177		Transmision 50.31	Mensual (DIUM-FIUM)	.00	.00	.00	.00
Teléfono Operador Red 1801		Comercializacion 60.26	Acumulado (DIU-FIU)	.00	.00	.00	.00
Circuito 2		Distribucion 271.49	Hrs Comp. (HC-THC)	.00	.00	.00	.00
Grupo 1825362		Perdidas 83.92	Eventos Comp. (VC-TVC)	.00	.00	.00	.00
NIU 0E14187		Restricciones 33.72	Cons.Estimado Comp. (CEC)	.00	.00	.00	.00
Transformador		Cuv Aplicado(Creg 012-20) 792.56	% Desc. Cargo Comp. - %DT	.00	.00	.00	.00
		Cuv Calculado(Creg 119-07) 792.56	Cargo de Distribucion-DT	.00	.00	.00	.00
			Valor Total-COMP	\$ .00		\$ .00	

**YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P. NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551**

Uso	Residencial Estrato	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Periodo Facturacion	DIC 01 a DIC 31	Días Facturados	Costo Fijo	17,263.25
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	Costo Variable	7,628.60
Frecuencia de Barrido	2	Producción	Valor Aprovechamiento	1,449.30
		.00 M3	Subsidio (40%)	-10,536.46
			Otros Cobros	475.00
			Ajuste al Peso	
			<b>TOTAL</b>	<b>\$16,280.00</b>

**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA E	7,563.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$7,563.00</b>

**ULTIMO PAGO**

Realizado el	2023-01-26
Por valor de	\$95,973.00
Recibido en	Banco Pichincha
Interés de mora	0.5000 %

**TOTAL A PAGAR ESTE MES**

Total Servicios Emcali	68,173.00
SubTotal Otros Servicios + IVA	23,843.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>92,016.00</b>
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>92,016.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 92,016.00</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2023-02-01	1/1	7,553.00	.00	Alcantarillado	Recargo Mora Alcant Espy Yumbo	2023-02-01	1/1	10.00	.00
	<b>Subtotal Alcantarillado</b>			<b>\$7,563.00</b>	<b>\$0.00</b>						
Yumbo	Ajuste Comercial Yu Co-Nde-Re	2023-01-30	1/1	475.00	.00						
	<b>Subtotal Yumbo</b>			<b>\$475.00</b>	<b>\$0.00</b>						

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020



Esta es tu factura

CONTRATO

1096748

TOTAL A PAGAR

\$ 87,116.00

FECHA DE VENCIMIENTO

Abril 19-2023

FECHA DE EXPEDICION

Abril 04-2023



Centro No. SC 6880-1  
 SC 0880-3 SC 0880-4  
 SC 0880-5  
 NFC-ISO 9001:2015

R 23341 1/1



El amor es la Energía que mueve al mundo!

**ACUEDUCTO**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Sep - 4	Cargo Básico			9,836.48		5,901.89
Estrato	2	Oct - 4	Consumo Básico Hasta 16	3.00	2,754.90	8,264.70	-3,305.88	4,958.82
No. Medidor M1	VM _52532	Nov - 3	Interes de Mora ( 0.50%)					24.23
Lectura Actual	1,173	Dic - 4	Ajuste al Peso					.06
Lectura Anterior	1,170	Ene - 4						
Diferencia	3	Feb - 4						
Consumo del mes en M3	3	PRCM - 4						
Componentes del costo			<b>TOTAL</b>					
Cm Operación	\$ 1,318.02	Cm Inversión Poir	\$ 307.97					
Cm Inversión Va	\$ 1,125.73	Cm Tasa Ambiental	\$ 3.17					
			<b>\$10,885.00</b>					

**ENERGIA**

Dir Instalación	CR 8 A 14 A-28	Consumos Anteriores (kWh)	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Sep - 125.0	Consumo De Energía Activa	122.00	784.01	\$5,649.45	-43,679.44	51,970.01
Estrato	2	Oct - 116.0	Consumo Básico Hasta 130					109.98
No. Medidor M1	B3SK_50316531	Nov - 120.0	Interes de Mora ( 0.50%)					.01
Lectura Actual	26,941	Dic - 120.0	Ajuste al Peso					
Lectura Anterior	26,819	Ene - 130.0						
Diferencia	122	Feb - 137.0						
Consumo Actual	122 KWH	PRCM - 125.0						
			<b>TOTAL</b>					
			<b>\$52,080.00</b>					

Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Componentes del Costo	Indicadores	Duración	Frecuencia	Duración	Frecuencia
Nivel Tensión	1	Generación	Meta anual (DIUG-FIUG)	.00	.00	.00	.00
Operador Red	EMCALI EICE ESP	Transmisión	Mensual (DIUM-FIUM)	.00	.00	.00	.00
Teléfono Operador Red	177	Comercialización	Acumulado (DIU-FIU)	.00	.00	.00	.00
Circuito	1801	Distribución	Hrs Comp. (HC-THC)	.00	.00	.00	.00
Grupo	2	Perdidas	Eventos Comp. (VC-TVC)	.00	.00	.00	.00
NIU	1825362	Restricciones	Cons.Estimado Comp. (CEC)	.00	.00	.00	.00
Transformador	0E14187	Cuv Aplicado(Creg 012-20)	% Desc. Cargo Comp. - %DT	.00	.00	.00	.00
		Cuv Calculado(Creg 119-07)	Cargo de Distribución-DT	.00	.00	.00	.00
			Valor Total-COMP	\$ 0.00		\$ 0.00	

**YUMBO LIMPIO S.A.S E.S.P NIT:901312977-8 TELEFONO:6570551**

Uso	Residencial	Estrato	2	Historico de cobros	CONCEPTOS	Total a Pagar
Periodo Facturación	FEB 01 a FEB 28	Días Facturados	28	Mar	Costo Fijo	19,762.97
Unidades Residenciales	1	Frecuencia de Recolección	3	Feb	Costo Variable	8,758.75
Frecuencia de Barrio	2	Producción	.00 M3	Ene	Valor Aprovechamiento	86.55
				Dic	Subsidio (40%)	-11,443.31
				Nov	Otros Cobros	475.00
				Oct	Ajuste al Peso	.04
			<b>TOTAL</b>			
			<b>\$17,640.00</b>			



**ALCANTARILLADO CONVENIO**

ALCANTARILLADO ESPY YUMBO SA'E	6.511.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$6,511.00</b>

<b>ULTIMO PAGO</b>	
Realizado el	2023-03-30
Por valor de	\$94,175.00
Recibido en	Banco De Bogota
Interés de mora	0.5000 %

<b>TOTAL A PAGAR ESTE MES</b>	
Total Servicios Emcali	62,965.00
SubTotal Otros Servicios	24,151.00
+ IVA	.00
<b>TOTAL OPERACIÓN MES</b>	<b>87,116.00</b>
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>87,116.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 87,116.00</b>

**DETALLE DE OTROS COBROS / ALIANZAS EMCALI (Incluidos en la facturación del mes)**

Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo	Servicios	Descripción	aaaa-mm-dd	Cuota	Valor	Saldo
Alcantarillado	Alcantarillado Espy-Yumbo	2023-04-04	1/1	6,496.00	.00	Alcantarillado	Recargo Mora Alcant Espy Yumbo	2023-04-04	1/1	15.00	.00
	Subtotal Alcantarillado			\$6,511.00	\$0.00						
Yumbo	Ajuste Comercial Yu Co.-Nde-Re	2023-03-28	1/1	475.00	.00						
	Subtotal Yumbo			\$475.00	\$0.00						

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020

En la fecha se corre traslado por el término de tres (03) días a la parte demandante, de las excepciones propuestas por el demandado JUAN PABLO ARTEAGA ESPINOSA, visibles en el (ID11) del expediente digital

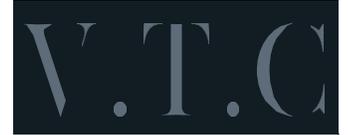
Se fija en lista de traslado del 27 de junio de 2023

Escrito que se mantendrá en la secretaria a disposición de la parte demandante para que este pueda pedir pruebas sobre los hechos en que ellas se fundamenten de conformidad con lo previsto por el art 391 y 110 del C.G.P.

El secretario,



ORLANDO ESTUPIÑAN ESTUPIÑAN



Señores

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO**

**Atn. Doctora MYRIAM FATIMA SAA SARASTY**

E. S. M.

PROCESO: RESTITUCIÓN DE TENENCIA  
DEMANDANTE: ACINALDO POLANCO  
DEMANDADO: ROZZO MALDONADO  
RADICACIÓN: 768924003002-2023-00272-00

ASUNTO. CONTESTACIÓN DEMANDA CURADORA AD-LITEM

**VALENTINA TIRADO CAMACHO**, ciudadana mayor de edad y vecina de Santiago de Cali, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.094.961.696 de Armenia Quindío, abogada titulada y en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 345970 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de **CURADORA AD- LITEM** del demandado **ROZZO MALDONADO**, estando dentro del término legal me permito contestar la demanda de la siguiente manera:

#### **EN CUANTO A LOS HECHOS:**

**PRIMERO.** ES PARCIALMENTE CIERTO, en el entendido que, según consta en el anexo Nro. 10 del escrito de la demanda, la Secretaría de movilidad del municipio de Santiago de Cali, certifica que el actual propietario del vehículo de placas MAG508 camioneta Chevrolet, es mi representado **ROZZO MALDONADO**.

**SEGUNDO.** NO ME CONSTA, situación que debe ser probada y por lo tanto me acojo a lo resuelto por el despacho.

**TERCERO.** NO ME CONSTA, situación que debe ser probada y por lo tanto me acojo a lo resuelto por el despacho.

**CUARTO.** NO ME CONSTA, situación que debe ser probada y por lo tanto me acojo a lo resuelto por el despacho.

**QUINTO.** NO ME CONSTA, situación que debe ser probada y por lo tanto me acojo a lo resuelto por el despacho.

**SEXTO.** ES CIERTO, en el entendido que es una expresión de la voluntad del actor dentro del proceso.



**SÉPTIMO.** ES CIERTO, en el entendido que es una expresión de la voluntad del actor dentro del proceso.

**PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LAS PRETENSIONES:**

En mi calidad de Curadora Ad-Litem del demandado **ROZZO MALDONADO**, me limito a lo que resulte debidamente probado en el proceso, debiendo ser el Señor Juez quien lo valore y decida lo que en derecho corresponda.

**EXCEPCIONES DE MÉRITO: LA GENÉRICA O INNOMINADA**

Se propone como excepción la genérica o innominada, teniendo en cuenta todo hecho que resulte probado en virtud de la ley y a favor de mi representado **ROZZO MALDONADO**,

**NOTIFICACIONES:**

Al demandante y su apoderada judicial en las direcciones que aparecen en el libelo de la demanda.

Los datos de notificación de la Curadora Ad-Litem coinciden con los inscritos en el Registro Nacional de Abogados y son los siguientes:

- Correo electrónico: [Abogadavalentinatirado@gmail.com](mailto:Abogadavalentinatirado@gmail.com)
- Celular: 3052206749
- Dirección: carrera 7 Nro. 3ª 80 San Fernando Yumbo

Autorizo que el canal digital donde puedo ser notificada es a través del correo electrónico [abogadavalentinatirado@gmail.com](mailto:abogadavalentinatirado@gmail.com)

VALENTINA TIRADO CAMACHO  
C.C. #1.094.961. 696 expedida en Armenia-Quindío  
T.P. No 345.970 del C.S.J.

En la fecha se corre traslado por el término de tres (03) días a la parte demandante, de las excepciones propuestas por la curadora ad litem del demandado, visibles en el ID14 del expediente digital

Se fija en lista de traslado del 27 de junio de 2023

Escrito que se mantendrá en la secretaria a disposición de la parte demandante para que este pueda pedir pruebas sobre los hechos en que ellas se fundamenten de conformidad con lo previsto por el art 391 y 110 del C.G.P.

El secretario,



ORLANDO ESTUPIÑAN ESTUPIÑAN