



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ  
VALLE DEL CAUCA  
Calle 28 Nro. 19-38, 2º Piso Centro Comercial Bicentenario Plaza  
Correo electrónico: [j07cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j07cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor Juez, informándole que una vez revisado el expediente, se observa que en el certificado expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos; existe garantía hipotecaria sobre el bien inmueble embargado por cuenta de este proceso en favor de la señora ANA MARIA RIQUETT CURREA. Sírvase proveer. **Tuluá, 12 de octubre de 2021.**

LUIS ALEJANDRO VILLALBA DUQUE  
Secretario.-

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2246**  
RADICACIÓN No. 76-834-40-03-007-2020-00228-00  
PROCESO: EJECUTIVO.  
DEMANDANTE: MARTHA YANETH ROJAS SANCLEMENTE  
DEMANDADO: JUAN PABLO MOSQUERA PATIÑO

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Tuluá Valle del Cauca, trece (13) de octubre de dos mil veintiuno (2021).**

En atención al informe de secretaria que antecede, mediante el cual se informa sobre la existencia de una garantía real sobre el inmueble con folio de M.I. No. 384-64245, embargado dentro de la demanda que nos convoca, por lo tanto, en observancia a lo establecido en el artículo 462 del C.G. del Proceso se ordenará la notificación del acreedor hipotecario **ANA MARIA RIQUETT CURREA**, por lo cual, teniendo en cuenta que, al revisar el correspondiente certificado de tradición del inmueble, se logra establecer la existencia de garantía hipotecaria con cuantía indeterminada en favor de la mencionada acreedora.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO: ORDENAR** la citación del acreedor hipotecario señora **ANA MARIA RIQUETT CURREA**, para que haga valer su crédito, sea o no exigible, dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal, la cual se hará como disponen los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso, de conformidad con lo establecido en el artículo 462 *ibidem*.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**DIEGO VICTORIA GIRÓN**

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL TULUÁ - VALLE DEL CAUCA
Hoy <u>14 OCT 2021</u> se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el ESTADO VIRTUAL No. <u>174</u>
LUIS ALEJANDRO VILLALBA DUQUE. Secretario