



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ  
 VALLE DEL CAUCA  
 Calle 26 No. 24-81 Edificio La Nancy, oficina 205

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1960**

RADICACIÓN No.: 76-834-40-03-007-2019-00156-00

VERBAL- PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

DEMANDANTE: ALICIA HERNANDEZ LOZANO

DEMANDADOS: ELDA MARÍA RODRÍGUEZ QUINTANA y personas inciertas en indeterminadas.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá, Valle del Cauca, nueve (09) de noviembre del año dos mil veinte (2020)

Pasa a despacho el presente proceso **VERBAL- PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** propuesto contra la señora **ELDA MARÍA RODRÍGUEZ QUINTANA** y **PERSONAS INCIERTAS e INDETERMINADAS** donde el apoderado de la demandada Dr. **JAIRO MORENO GÓMEZ** con T.P. No. **35.696** del C.S. de la J., el Dr. **JAIRO MORENO GÓMEZ** con T.P. No. **35.696** del C.S. de la J., a quien no se le aceptó la renuncia al poder otorgado por la demandada, por no haber presentado prueba alguna de haberle informado, allega en fecha posterior un memorial retractándose e indicando que continuará con la representación de la señora **ELDA MARÍA RODRÍGUEZ QUINTANA**, por lo que será aceptada y continuará con su representación.

Es así como se fijará fecha y hora para realizar la **INSPECCIÓN JUDICIAL** sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. **384-30891** objeto de este proceso.

Teniendo en cuenta que se encuentran pendientes varias etapas procesales y debido a los trastornos que ha generado la pandemia ocasionada por el COVID 19, se hace necesario prorrogar el término para proferir un pronunciamiento de fondo, conforme lo estipula el artículo 121 Ib. –hasta por 6 meses– para dictar sentencia, a partir del 12 de marzo de 2021.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RATIFICAR** al Dr. **JAIRO MORENO GÓMEZ** con T.P. No. 35.696 del C.S. de la J., como apoderado de la señora **ELDA MARÍA RODRÍGUEZ QUINTANA**, según lo expuesto.

**SEGUNDO: SEÑALAR** la hora de las **nueve (9:00) a.m.** del día **veintidós (22)** del mes de **enero** del año **2021**, a fin de llevar a cabo diligencia de inspección judicial sobre el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. **384-30891** en cuestión, ubicado en Carrera 30 No. 36-35, municipio de Tuluá, conforme lo establece el inciso 1 del art. 236 del Código General del Proceso.

**TERCERO: REQUERIR** a todos los intervinientes en la diligencia, tener en cuenta todos los protocolos de seguridad, especialmente el uso de tapabocas.

**CUARTO: PRORROGAR** hasta por seis (6) meses contados a partir del **12 de marzo de 2021**, el término para proferir decisión de fondo, conforme lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**DIEGO VICTORIA GIRÓN**

MX

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
 TULUÁ – VALLE DEL CAUCA  
 Hoy **10 NOV 2020** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el ESTADO VIRTUAL No. **125**.  
 LUIS ALEJANDRO VILLALBA DUQUE  
 Secretario.