

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA - VALLE

INTERLOCUTORIO No. 432  
RAD. N° 765204003007-2019-00443-00  
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA  
GARANTIA REAL  
Con sentencia  
JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle, Noviembre veinticinco (25) de  
dos mil veintiuno (2021).-

OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:

Procede en esta oportunidad el Despacho a resolver sobre la petición incoada por la apoderada judicial de la parte actora, doctora **ILSE POSADA GORDON**, sobre la **TERMINACION** del presente proceso por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**, el levantamiento de las medidas previas decretadas, no condenar en costas a las partes y ordenar el desglose del título valor con la constancia que continúa vigente la obligación y la garantía hipotecaria.

PARA RESOLVER SE CONSIDERA:

Encuentra esta funcionaria que la petición está ajustada a derecho, conforme los preceptos normativos establecidos en el artículo 461 del Código General del Proceso, el cual a la letra reza:

"Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago total de la obligación demandada y las costas, el Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente".

Por lo anterior y teniendo en cuenta que es procedente la solicitud elevada, y que no existe embargo de remanentes pendiente de otro despacho, se declarará terminado el proceso por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**, en consecuencia se ordenará el levantamiento de la medida cautelar y el desglose a costa de la parte actora, del título valor con la constancia que continúa vigente la obligación y la garantía hipotecaria que lo ampara.

Cumplido lo anterior y previas las anotaciones del caso, cancélese la radicación y **ARCHÍVENSE** las diligencias.

Sin más consideraciones de orden legal, **EL JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA (VALLE),**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** **ACEPTAR** el escrito presentado por la apoderada judicial de la parte actora, doctora **ILSE POSADA GORDON**, y **DECLARAR TERMINADO EL PROCESO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).**

**SEGUNDO:** **ORDENASE** el desglose a costa de la parte actora, de la primera copia de la Escritura Publica No. **1596** de abril 30 de 2016 de la Notaria Cuarta del Circulo de Cali y el **PAGARE CREDITO HIPOTECARIO EN UVR No.132208600613**, con la constancia que continúa vigente la obligación y la garantía hipotecaria que lo ampara.

**TERCERO:** **LEVANTAR** la medida cautelar decretada.

**CUARTO:** Surtido lo anterior y previas las anotaciones del caso, cancélese la radicación y **ARCHÍVENSE** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE.**

**LA JUEZA,**

**ANA RITA GOMEZ CORRALES.**

DTE: BANCO CAJA SOCIAL  
DDOS: HEILYN ANDREA BASTO CRUZ Y OTRO  
KAP.  
CON SENTENCIA

<p><b>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL PALMIRA – VALLE SECRETARÍA</b></p> <p>Palmira (Valle) _____</p> <p>Notificado por anotación en ESTADO No. <u>131</u> de la misma fecha.</p> <p><b>ARBHEY CALDAS DOMINGUEZ SECRETARIO.</b></p>
---

156.

$$\{ \mathbf{e}_1, \dots, \mathbf{e}_n \}$$

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica conforme a lo dispuesto en la Ley 5.277/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

[illegible]

$b_1 8126^{-} s b 5 f f 5 f^{-} a 1 f f c b 6 5 0 3 . 4 c . 4 0 [ 2 2 9^{-} s 6^{-} 3 c f^{-} 6^{-} 2 a 1 f 1 1^{-} 0 d 7^{-} 1 c 1^{-} 6 b d 1 1 . 4 ]$   
 $D_1 a_1 c_1 b_1 2 c_1 d_1 3 c_1 4 c_1$   $\rightarrow$   $2 c_1 3 c_1 4 c_1 1 c_1 2 c_1 1 c_1$

Valida este la conținutul prezentei încheierii semnate de noi la data de 11.05.2017.  
<https://proceduradecuramare.ro/adm/gol/561/termal-bogza-ai>

ORGANIZATION OF THE

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.

131 22 Aug 1945

*Journal of Interpersonal Violence* 26(10)

4

7-10-1964

