

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA - VALLE

AUTOINTERLOCUTORIO No. 796
RAD. 765204003007-2016-00427-00
EJEC. PARA LA EFECT. DE LA GARANTIA REAL

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle, octubre veintiséis (26) de dos mil
veintiuno (2021).-

Una vez revisado el presente proceso, se observa que de la liquidación del Crédito efectuada por la parte actora visible a folio 67, se corrió traslado a las partes, de conformidad con el precepto normativo contenido en el artículo 446 numeral 3 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 25 de la ley 446 de 1998, y las mismas no hicieron pronunciamiento alguno al respecto, se aprobará la misma.

Por otro lado, el apoderado judicial de la parte actora, solicita se fije fecha para llevar a cabo el remate del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **378-106647**. Sin embargo, observa el juzgado que el avalúo del citado bien data del 18 de julio de 2019, por lo que a la fecha ha transcurrido más de dos (02) años y en aplicación a lo dispuesto en el artículo 457 del C.G.P., se requerirá al ejecutante para que actualice el avalúo del mencionado inmueble.

Así mismo, solicita se liquiden las costas y agencias en derecho, y como quiera que las mismas ya fueron liquidadas como obra a folio 69, se procederá por Secretaría a efectuar la reliquidación de las mismas.

Conforme a lo anterior, esta oficina judicial,

RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR la LIQUIDACION DEL CREDITO, efectuada por la parte actora visible a folio 67, por encontrarse ajustada a derecho (Artículo 446 numeral 3 del Código General del Proceso).

SEGUNDO: NO ACCEDER a fijar hora y fecha para remate del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **378-106647**, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

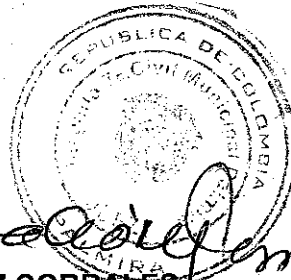
TERCERO: REQUIÉRASE a la parte actora para que actualice el avalúo del bien ante mencionado.

CUARTO: Procédase a efectuar la RELIQUIDACION DE COSTAS por la Secretaría del despacho, visible a folio siguiente.

NOTIFÍQUESE.

LA JUEZA,

ANA RITA GOMEZ CORRALES



DTE. MARÍA SOLEDAD HERRERA ARISTIZABAL
DDO: LUIS DENIS QUIÑONEZ QUIÑONEZ
KAP

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL PALMIRA – VALLE SECRETARÍA	
Palmira	(Valle)
Notificado por anotación en ESTADO No. _____ de la misma fecha.	
ARBHEY CALDAS DOMÍNGUEZ SECRETARIO	

