

24

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA - VALLE

INTERLOCUTORIO No. 0534
RAD. No. 765204003007-2021-00163-00
EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS - MENOR

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle, 27 JUL. 2021

Como quiera que la presente demanda ejecutiva con medidas previas, promovida por la señora **MARIA CRISTINA DOMINGUEZ ESCOBAR**, mayor y con domicilio en esta ciudad de Palmira Valle, mediante apoderado judicial Dr. **CARLOS ANDRES ESCOBAR OSPINA**, en contra de los señores **BRYAN EMILIO ROJAS MARTINEZ, EMILIO ROJAS PIEDRAHITA Y SILVIA MARTINEZ VIVAS**, mayores y vecinos de esta ciudad de Palmira Valle, reúne los requisitos exigidos por el artículo Artículo 82 y 422 del C. General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDÉNESE, a los señores **BRYAN EMILIO ROJAS MARTINEZ, EMILIO ROJAS PIEDRAHITA Y SILVIA MARTINEZ VIVAS**, pagar en el término de los **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la notificación del presente auto, y a favor de la señora **MARIA CRISTINA DOMINGUEZ ESCOBAR**, las siguientes sumas de dinero:

CORRESPONDIENTE AL PRIMER CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SUSCRITO EL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2017.

- 1) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de febrero 05 de 2020.
- 2) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de marzo 05 de 2020.
- 3) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de abril 05 de 2020.
- 4) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de mayo 05 de 2020.
- 5) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de junio 05 de 2020.
- 6) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de julio 05 de 2020.
- 7) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de agosto 05 de 2020.
- 8) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de septiembre 05 de 2020.

9) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de octubre 05 de 2020.

10) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de noviembre 05 de 2020.

11) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de diciembre 05 de 2020.

12) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de enero 05 de 2021.

13) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de febrero 05 de 2021.

14) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de marzo 05 de 2021.

15) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de abril 05 de 2021.

16) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de mayo 05 de 2021.

17) Por la suma de **\$2.500.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de junio 05 de 2021.

CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SUSCRITO EL 01 DE JUNIO DE 2018.

1) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de febrero 05 de 2020.

2) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de marzo 05 de 2020.

3) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de abril 05 de 2020.

4) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de mayo 05 de 2020.

5) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de junio 05 de 2020.

6) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de julio 05 de 2020.

7) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de agosto 05 de 2020.

8) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de septiembre 05 de 2020.

25

9) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de octubre 05 de 2020.

10) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de noviembre 05 de 2020.

11) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de diciembre 05 de 2020.

12) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de enero 05 de 2021.

13) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de febrero 05 de 2021.

14) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de marzo 05 de 2021.

15) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de abril 05 de 2021.

16) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de mayo 05 de 2021.

17) Por la suma de **\$1.000.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente al canon de junio 05 de 2021.

18) Por los intereses moratorios de las sumas anteriores, los cuales se tasaran de conformidad al artículo 884 del Código de Comercio, desde el momento en que se hicieron exigibles, hasta la fecha de cancelación total de la obligación.

Sobre las costas el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad.

SEGUNDO: DECRETASE el **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble ubicado en la carrera 26 No. 66-26, distinguido con la matricula inmobiliaria No. **378-166125** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, de propiedad del señor **EMILIO ROJAS PIEDRAHITA**, identificado con la C.C. No. **16.270.859**.

OFICIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, para que se sirva inscribir la medida en el respectivo folio de matricula inmobiliaria del bien inmueble y se expida la correspondiente certificación.

UNA VEZ se encuentre inscrita la medida de embargo, se librara el correspondiente Despacho Comisorio a la autoridad competente de esa ciudad, para efectos del correspondiente secuestro, designando el secuestre respectivo.

TERCERO: DECRETASE el embargo y secuestro de vehículo automotor de propiedad de los demandados **EMILIO ROJAS PIEDRAHITA**, con C.C. **16.270.859**, y **SILVIA MARTINEZ VIVAS**, con C.C. **31.540.481**, vehículo con placa **ZNL663** de la Secretaria de Tránsito y Transporte de El Cerrito Valle.

Librese el correspondiente oficio comunicando la medida a la Secretaria de Tránsito y Transporte de El Cerrito Valle.

CUARTO: DECRETASE el embargo y secuestro de vehículo automotor de propiedad de los demandados **EMILIO ROJAS PIEDRAHITA**, con C.C. **16.270.859**, y **SILVIA MARTINEZ VIVAS**, con C.C. **31.540.481**, vehículo con placa **TMP548** de la Secretaria de Tránsito y Transporte de Jamundi Valle.

Librese el correspondiente oficio comunicando la medida a la Secretaria de Tránsito y Transporte de Jamundi Valle.

QUINTO: DECRETASE el embargo y secuestro de vehículo automotor de propiedad de los demandados **EMILIO ROJAS PIEDRAHITA**, con C.C. **16.270.859**, y **SILVIA MARTINEZ VIVAS**, con C.C. **31.540.481**, vehículo con placa **ZNM771** de la Secretaria de Tránsito y Transporte de El Cerrito Valle.

Librese el correspondiente oficio comunicando la medida a la Secretaria de Tránsito y Transporte de El Cerrito Valle.

SEXTO: Notifíquese personalmente a los demandados del presente auto, haciéndoles saber que tienen el término de **CINCO (5) DIAS** para cancelar la obligación o de **DIEZ (10) DÍAS** para proponer excepciones.

SEPTIMO: TENGASE al Dr. **CARLOS ANDRES ESCOBAR OSPINA**, como apoderado judicial de la demandante, en los terminos y para los fines del memorial poder conferido.

NOTIFIQUESE,

LA JUEZ,


ANA RITA GOMEZ CORRALES

DTE: MARIA CRISTINA DOMINGUEZ ESCOBAR
DDO: BRYAN EMILIO ROJAS MARTINEZ, EMILIO ROJAS PIEDRAHITA Y SILVIA MARTINEZ VIVAS
ACD

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL PALMIRA - VALLE
SECRETARÍA
Palmira (Valle) _____
Notificado por anotación en ESTADO No. _____ de la misma fecha.
ARBEL CALDAS DOMÍNGUEZ SECRETARIO.

28 JUL 2021

28 JUL 2021