

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA - VALLE

INTERLOCUTORIO No. 0186  
RAD. No. 765204003007-2021-00042-00  
EJECUTIVO CON M.P – MINIMA CUANTIA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle,

**08 MAR. 2021**

Como quiera que la presente demanda ejecutiva con medidas previas, promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMAS DE LA HACIENDA P.H.** con Nit. 900.398.865-7, por medio de apoderada judicial Dra. **LUZ NANCY SALGUERO RODRIGUEZ**, abogada titulada y en ejercicio, en contra de la señora **MARIA PEREZ DE OROZCO**, mayor y vecina de esta ciudad de Palmira Valle, reune los requisitos del artículo 82 y 422 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDÉNESE**, a la demandada **MARIA PEREZ DE OROZCO**, pagar en el término de los **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la notificación del presente auto, y a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LAS PALMAS DE LA HACIENDA P.H. CON NIT. 900.398.865-7**, las siguientes sumas de dinero:

1) Por la suma de **\$148.000,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administración de julio de 2019.

2) Por la suma de **\$156.800,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administración de agosto de 2019.

Por la suma de **\$2.000,00 M/cte.**, por bienestar.

Por la suma de **\$10.000,00 M/cte.**, por sanción extemporáneo.

3) Por la suma de **\$156.800,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administración de septiembre de 2019.

Por la suma de **\$2.000,00 M/cte.**, por bienestar.

Por la suma de **\$10.000,00 M/cte.**, por sanción extemporáneo.

4) Por la suma de **\$156.800,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administración de octubre de 2019.

- Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.
- Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.
- 5) Por la suma de **\$156.800,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de noviembre de 2019.
- Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.
- Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.
- 6) Por la suma de **\$156.800,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de diciembre de 2019.
- Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.
- Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.
- 7) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de enero de 2020.
- Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.
- Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.
- 8) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de febrero de 2020.
- Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.
- Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.
- 9) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de marzo de 2020.
- Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.
- Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.
- 10) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de abril de 2020.
- Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.
- Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.
- Por la suma de \$101.417,00 por concepto de cuota extraordinaria.

2X

11) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de mayo de 2020.

Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.

Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.

Por la suma de \$11.417,00 M/cte, por concepto de cuota extraordinaria.

12) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de junio de 2020.

Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.

Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.

Por la suma de \$101.417,00 por concepto de cuota extraordinaria.

13) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de julio de 2020.

Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.

Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.

Por la suma de \$11.417,00 M/cte, por concepto de cuota extraordinaria.

14) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de agosto de 2020.

Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.

Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.

Por la suma de \$101.417,00 por concepto de cuota extraordinaria.

15) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de septiembre de 2020.

Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.

Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.

Por la suma de \$11.417,00 M/cte, por concepto de cuota extraordinaria.

16) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de octubre de 2020.

Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.

Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.

Por la suma de \$11.417,00 M/cte, por concepto de cuota extraordinaria.

17) Por la suma de **\$163.100,00 MONEDA CORRIENTE**, como capital correspondiente a la cuota de administracion de noviembre de 2020.

Por la suma de \$2.000,00 M/cte., por bienestar.

Por la suma de \$10.000,00 M/cte., por sancion extemporaneo.

Por la suma de \$11.417,00 M/cte, por concepto de cuota extraordinaria.

18) No acceder al pago de intereses conforme lo solicita la demandante y en su lugar se dispondra el pago de intereses sobre cada una de las cuotas de administracion desde que cada una de las mismas se hizo exigible y hasta su cancelacion total, conforme a lo dispuesto en el articulo 1617 del C. Civil.

19) Por el pago de las cuotas que se siguieren causando desde el 01 de diciembre de 2020, y hasta que se verifique el pago total de la obligacion.

Sobre las costas el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad.

**SEGUNDO: DECRETAR el EMBARGO Y SECUESTRO** de los remanentes en el proceso que por cobro coactivo adelanta la Alcaldia Municipal de Palmira Valle a la demandada MARIA PEREZ DE OROZCO, expediente No. 0731863

Librese el oficio correspondiente a la ALCALDIA MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE – COBRO COACTIVO.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente a la demandada del presente auto, haciéndole saber que tiene el término de **CINCO (5) DIAS** para cancelar la obligación o de **DIEZ (10) DÍAS** para proponer excepciones.

**CUARTO:** Para los fines legales pertinentes, la presente providencia se notificara a la parte demandante conforme lo preceptúa nuestra normatividad civil.

**QUINTO:** TENGASE a la Dra. LUZ NANCY SALGUERO RODRIGUEZ, como apoderada judicial del demandante en el

25

presente asunto, conforme a las voces y para los fines del endoso conferido.

**NOTIFIQUESE,**

**LA JUEZ,**



DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMAS DE LA HACIENDA P.H.  
DDO: MARIA PEREZ DE OROZCO  
ACD

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL<br/>MUNICIPAL PALMIRA – VALLE</b>                     |                    |
| <b>SECRETARÍA</b>  |                    |
| Palmira (Valle)  | <u>09 MAR 2021</u> |
| Notificado por anotación en <b>ESTADO</b><br><b>No. 029</b> de la misma fecha. |                    |
| <b>ARBEY CALDAS DOMÍNGUEZ</b><br><b>SECRETARIO.</b>                            |                    |