

32

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE

INTERLOCUTORIO NRO. 0492  
RAC. No. 765204003007- 2021- 00139 - 00.  
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL – menor cuantía

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
Palmira Valle, 12 JUL. 2021

Revisada la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, propuesta por **BANCOLOMBIA S.A.**, con domicilio en la ciudad de Cali Valle, a través de endosatario judicial Dr. **NOEL ALBERTO CALDERON HUERTAS**, abogado titulado y en ejercicio, con domicilio en Cali Valle, en contra del señor **FREDY ALEJANDRO PARRA GONZALEZ**, quien tiene su domicilio fijado en Paris Francia; no en esta ciudad de Palmira, como tampoco se indica que la obligación contenida en el titulo valor sea pagadera en esta ciudad de Palmira Valle, pero si se puede verificar que el inmueble objeto del presente proceso, se encuentra ubicado en la ciudad de Cali Valle, por lo que de conformidad al artículo 7º del artículo 28 del Código General del Proceso, "En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante."; Igualmente y atendiendo lo dispuesto en el mismo artículo en su numeral 3º, en el titulo ejecutivo que se presenta para el cobro judicial, no se indica en donde será pagadera la obligación. En consecuencia, habrá de rechazarse la presente demanda y remitirse la misma, al señor **JUEZ CIVIL MUNICIPAL EN REPARTO DE LA CIUDAD DE CALI VALLE**, a fin de que conozca de la misma.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE**

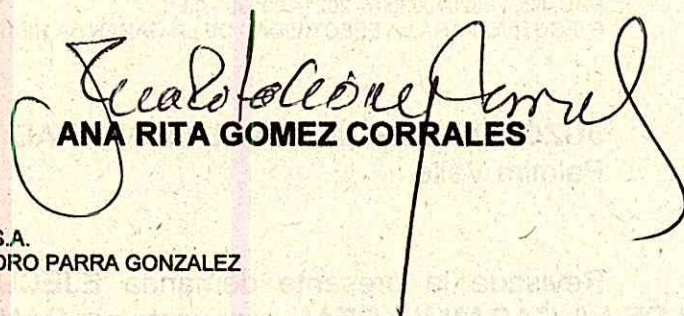
**PRIMERO: RECHAZAR** por falta de competencia la presente **DEMANDA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, propuesta por **BANCOLOMBIA S.A.**, con domicilio en la ciudad de Cali Valle, a través de endosatario judicial Dr. **NOEL ALBERTO CALDERON HUERTAS**, abogado titulado y en ejercicio, con domicilio en Cali Valle, en contra del señor **FREDY ALEJANDRO PARRA GONZALEZ**.



**SEGUNDO: REMITASE al SEÑOR JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE EN REPARTO, a fin de que conozca de la misma.**

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZA,**

  
**ANA RITA GOMEZ CORRALES**

DTE: BANCOLOMBIA S.A.  
DDO: FREDY ALEJANDRO PARRA GONZALEZ  
ACD.

JUZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIA  
El estado No 31 de hoy notificar  
Estado anterior 13 JUL 2021  
Palmas la Secretaria