

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE

INTERLOCUTORIO NRO. 0739  
RAC. No. 765204003007- 2021 – 00244 - 00.  
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
MENOR CUANTIA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle, septiembre treinta (30) de dos mil veintiuno

(2021).-

Efectuado el correspondiente examen preliminar a la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** propuesta por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C. quien actúa a través de apoderado especial sociedad **COMPAÑIA CONSULTORA DE ABOGADOS CAC ABOGADOS**, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., representada por su Gerente Jurídico **JORGE ENRIQUE GUTIERREZ RODRIGUEZ**, quien a su vez confiere poder a la abogada. **ANGIE CAROLINA GARCIA CANIZALEZ**, en contra de los señores **KAMAL ASSAD HOSNI SALIM Y LAURA VICTORIA CUERVO MOTOA**, mayores y vecinos de esta ciudad de Palmira Valle, observa el despacho que la demanda presenta la siguiente anomalía:

No se aporta el título valor base de la presente demanda como lo es el pagaré No. **05701012300032865** suscrito por la suma de **\$16.000.000,00 M/cte.**; como tampoco la Escritura Hipotecaria No. 3526 de 26 de diciembre de 2011 de la Notaria Primera del círculo de Palmira Valle, sobre el inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. **378-173120** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad de Palmira Valle.

Por consiguiente, el Juzgado obrando de conformidad a lo dispuesto por el artículo 90 del Código General del Proceso, habrá de inadmitir la presente demanda y conceder a la apoderada demandante el termino de cinco (5) días para que la subsane so pena de su rechazo, en consecuencia, el **JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** propuesta por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de los señores **KAMAL ASSAD HOSNI SALIM Y LAURA VICTORIA CUERVO MOTOA**.

**SEGUNDO: CONCEDASE** a la apoderada demandante, el término de cinco (5) días a fin de que subsane la demanda, so pena de ser rechazada,

**TERCERO: RECONOCESE** amplia y suficiente personería a la abogada **ANGIE CAROLINA GARCIA CANIZALEZ**, abogada titulada y en ejercicio, como apoderada judicial de la entidad bancaria demandante, conforme a las voces y para los fines del memorial poder conferido.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZA,**

**ANA RITA GOMEZ CORRALES**

JUZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En estado No. 112 de hoy notifié

RECIBO

Palmira

04 OCT 2021

En Secretaria

**Firmado Por:**

**Ana Rita Gomez Corrales  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación:**

**4b5cd5dedb845dd7a8be882d0ba1c0a3c5c739b9f8c7d4157812395fd07e515f**

**Documento generado en 30/09/2021 06:26:06 AM**

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**