

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA - VALLE

INTERLOCUTORIO NRO. 0299
RAC. No. 765204003007 - 2021 - 00064 - 00.
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD D ELA GARANTIA REAL

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Palmira Valle, *19 Abr. 2021*

Como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, propuesta por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., mediante apoderada judicial Dra. **SOFIA GONZALEZ GOMEZ**, en contra de la señora **CINDY MELISSA REVELO CELORIO**, reúne ahora los requisitos de los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, pues fue debidamente subsanada, el **JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE**,

R E S U E L V E :

PRIMERO: ADMITIR la anterior demanda **EJECUTIVA CON TITULO HIPOTECARIO** propuesta por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, mediante apoderado judicial Dr. **JAIME SUAREZ ESCAMILLA**, en contra de la señora **CINDY MELISSA REVELO CELORIO**.

SEGUNDO: ORDENASE a la señora **CINDY MELISSA REVELO CELORIO**, pagar en el término de cinco (05) días siguientes a la notificación del presente auto y a favor del **BANCO DAVIVIENDA S. A.**, las siguientes sumas de dinero, contenidas en el pagare No. **05701016200241278**, base de la demanda y correspondientes a las cuotas dejadas de pagar desde agosto 04 de 2019 hasta el 04 de febrero de 2021, discriminadas así:

FECHA CUOTA	VALOR CUOTA UVR	VALOR UVR	VALOR EN PESOS
4/08/2019	418,9244	271,0665	\$ 113.556,37
4/09/2019	418,9244	271,849	\$ 113.884,47
4/10/2019	418,9244	272,2884	\$ 114.068,25
4/11/2019	418,9244	272,693	\$ 114.237,75
4/12/2019	418,9244	273,1603	\$ 114.433,51
4/01/2020	418,9244	273,7058	\$ 114.662,03
4/02/2020	418,9244	274,08	\$ 114.820,76
4/03/2020	418,9244	274,4707	\$ 114.982,47
4/04/2020	418,9244	275,8976	\$ 115.580,23
4/05/2020	418,9244	277,5837	\$ 116.286,58
4/06/2020	418,9244	282,6629	\$ 118.414,38

4/07/2020	418,9244	279,6125	\$ 117.136,49
4/08/2020	418,9244	278,8282	\$ 116.807,93
4/09/2020	418,9244	277,8211	\$ 113.884,47
4/10/2020	418,9244	277,6586	\$ 116.317,96
4/11/2020	418,9244	277,7933	\$ 116.374,39
4/12/2020	418,9244	278,5193	\$ 116.678,53
4/01/2021	418,9244	278,4624	\$ 116.654,69
4/02/2021	418,9244	278,2075	\$ 116.547,91

TERCERO: Por los intereses corrientes causados y no pagados sobre cada una de las cuotas antes discriminados, discriminados de la siguiente manera:

FECHA CUOTA	VALOR CUOTA UVR	VALOR UVR	VALOR EN PESOS
4/08/2019	260,6194	271,0665	\$72.676,04
4/09/2019	606,8816	271,849	\$164.980,91
4/10/2019	567,6317	272,2884	\$164.425,02
4/11/2019	600,8433	272,693	\$163.846,00
4/12/2019	561,593	273,1603	\$163.302,03
4/01/2020	558,5737	273,7058	\$162.801,73
4/02/2020	591,7866	274,08	\$162.199,56
4/03/2020	588,767	274,4707	\$161.599,20
4/04/2020	585,747	275,8976	\$161.606,30
4/05/2020	582,7281	277,5837	\$161.755,88
4/06/2020	579,7091	282,6629	\$163.862,22
4/07/2020	576,6899	279,6125	\$161.249,64
4/08/2020	573,6705	278,8282	\$159.955,47
4/09/2020	570,6511	277,8211	\$164.980,91
4/10/2020	567,6317	277,6586	\$157.607,83
4/11/2020	564,6125	277,7933	\$156.845,54
4/12/2020	561,593	278,5193	\$156.414,51
4/01/2021	558,5737	278,4624	\$155.541,79
4/02/2021	558,5737	278,2075	\$154.559,41

CUARTO: Por concepto del saldo insoluto de capital representado en el pagare No. 05701016200241278, base de la demanda la cantidad de 84.623,6568 UVR que equivalen a la suma de \$23.597.806,00 MONEDA CORRIENTE.-

QUINTO: Por el valor de los intereses moratorios sobre el saldo insoluto del capital, a partir de la presentación de la demanda, es decir desde el 26 de febrero de 2021, hasta el pago total de la obligación, los que se liquidaran de conformidad a los artículos 19 y 28 de la ley 546 de 1999.

Sobre las costas el juzgado se pronunciara en su debida oportunidad.

SEXTO: DECRETASE el EMBARGO Y SECUESTRO del lote de terreno y la casa de habitación sobre él construida, ubicado en la calle 4 A No. 29B-56, matrícula inmobiliaria No. 378-197712 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad de Palmira Valle.

193

CUARTO: OFICIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Pùblicos de Palmira, para que se sirva inscribir la medida en el respectivo folio de matricula inmobiliaria del bien inmueble y se expida la correspondiente certificación.

QUINTO: UNA VEZ se encuentre inscrita la medida de embargo, lìbrese Despacho Comisorio a la **AUTORIDAD COMPETENTE** de la ciudad, para efectos del correspondiente secuestro, designando el secuestro respectivo.

SEXTO: Para los fines legales pertinentes, la presente providencia se notificara a la parte demandante conforme lo preceptúa nuestra normatividad civil.

NOTIFIQUESE

LA JUEZA,

Rita Gomez Corrales
ANA RITA GOMEZ CORRALES

DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DDO: CINDY MELISSA REVELO CELORIO
ACD.



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL
MUNICIPAL PALMIRA – VALLE**

SECRETARÍA

Palmira (Valle) 20 ABR 2021

Notificado por anotación en **ESTADO**
No. 045 de la misma fecha.

**ARBEY CALDAS DOMÍNGUEZ
SECRETARIO.**